

JÁSZÁROKSZÁLLÁS VÁROS
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVEINEK
ÉS HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁNAK
2016. ÉVI MÓDOSÍTÁSA

a településszerkezeti terv módosítása
(jóváhagyandó munkarész)
az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos követelményeinek megfelelő tartalommal
(314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 45. § (2) bek. a) pont)

törzsszám: GJ-1602

Szolnok, 2016. november 04.

**JÁSZÁROKSZÁLLÁS VÁROS
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVEINEK ÉS HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁNAK
2016. ÉVI MÓDOSÍTÁSA**

a településszerkezeti terv módosítása

tervező:

településrendezés, művi értékvédelem:
Gutman József okl. építésmérnök, városép. okl. szakm.
É1, TT1 16-0062



**JÁSZÁROKSZÁLLÁS VÁROS
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVEINEK ÉS HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁNAK
2016. ÉVI MÓDOSÍTÁSA**

a településszerkezeti terv módosítása

Tartalomjegyzék

1	A településszerkezeti terv leírásának módosítása	4
2	A településszerkezeti terv rajzi munkarészének módosítása	4
1. melléklet		5
2. melléklet		6
3. melléklet		7
4. melléklet		8

Jászárokszállás Város településrendezési terveinek és helyi építési szabályzatának
2016. évi módosítása

A településszerkezeti terv módosítása (jóváhagyandó munkarész)

Jászárokszállás Város településszerkezeti tervét az Önkormányzat Képviselő-testülete a 42/2005. (III.31.) számú határozatával hagyta jóvá és legutóbb a 41/2014.(III.13.) számú határozattal módosította. A településszerkezeti terv leírása 2005. óta még nem módosult.

A hatályos településszerkezeti terv az alábbiak szerint módosul:

1 A településszerkezeti terv leírásának módosítása

A településszerkezeti terv leírásának 7. A BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK RENDSZERE című része az alábbiakkal egészül ki:

„Különleges területek - jele: *Kegy*

Ide tartoznak az egyéb területfelhasználási módba nem sorolható településrészek, pl. a nem közterületi jellegű közlekedési területek.“

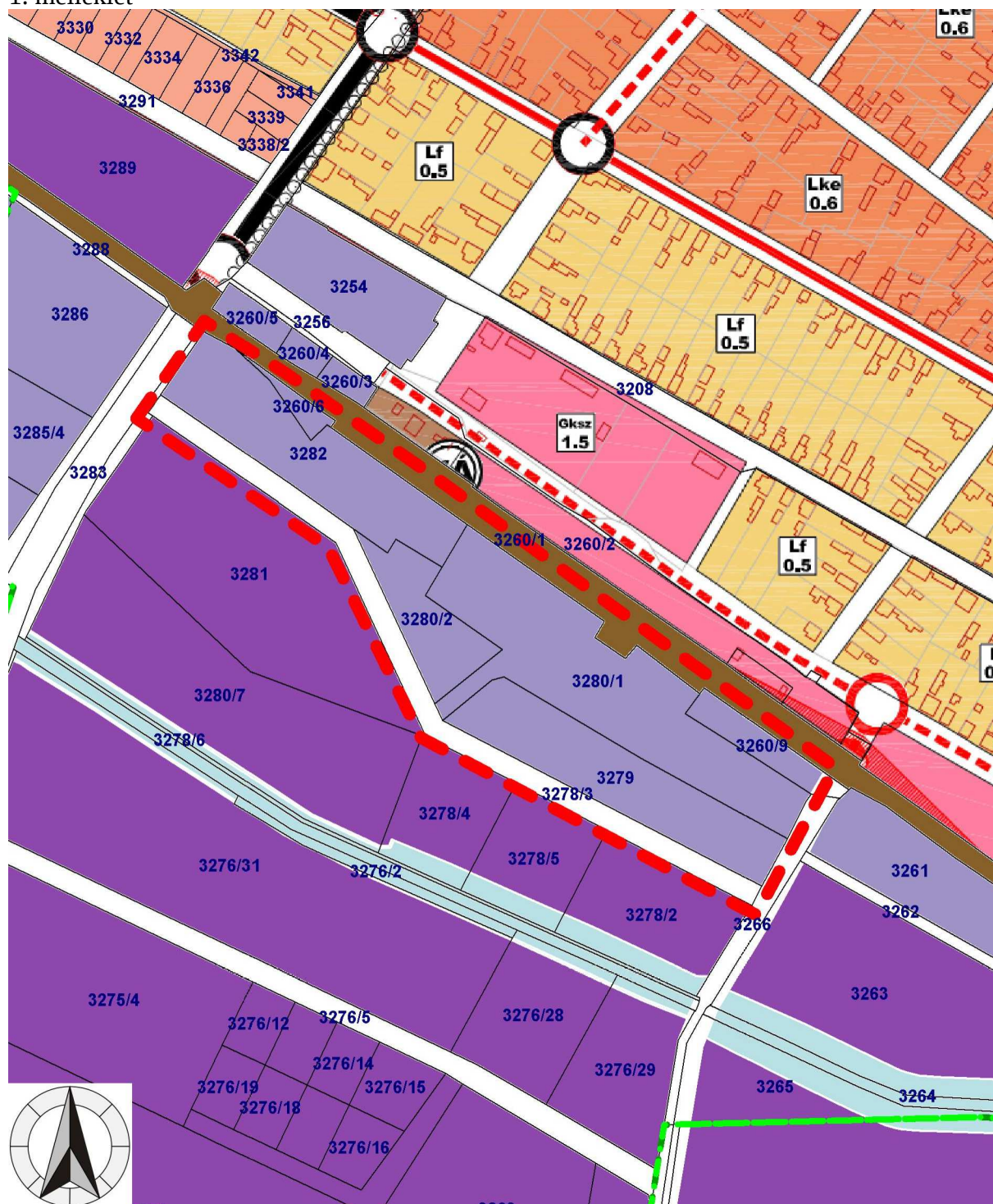
2 A településszerkezeti terv rajzi munkarészének módosítása

A településszerkezeti terv TH1 jelű tervlapon ábrázolt részlete a TM1 jelű tervlapon ábrázolt részletre, a TH2 jelű tervlapon ábrázolt részlete pedig a TM2 jelű tervlapon ábrázolt részletre módosul.

Mellékletek:

- 1. melléklet: TH1 jelű tervlap,
- 2. melléklet: TM1 jelű tervlap,
- 3. melléklet: TH2 jelű tervlap,
- 4. melléklet: TM2 jelű tervlap.

1. melléklet



**TRT-módosítás
Jászárokszállás**

**A hatályos szerkezeti terv részlete
M = 1 : 4 000**

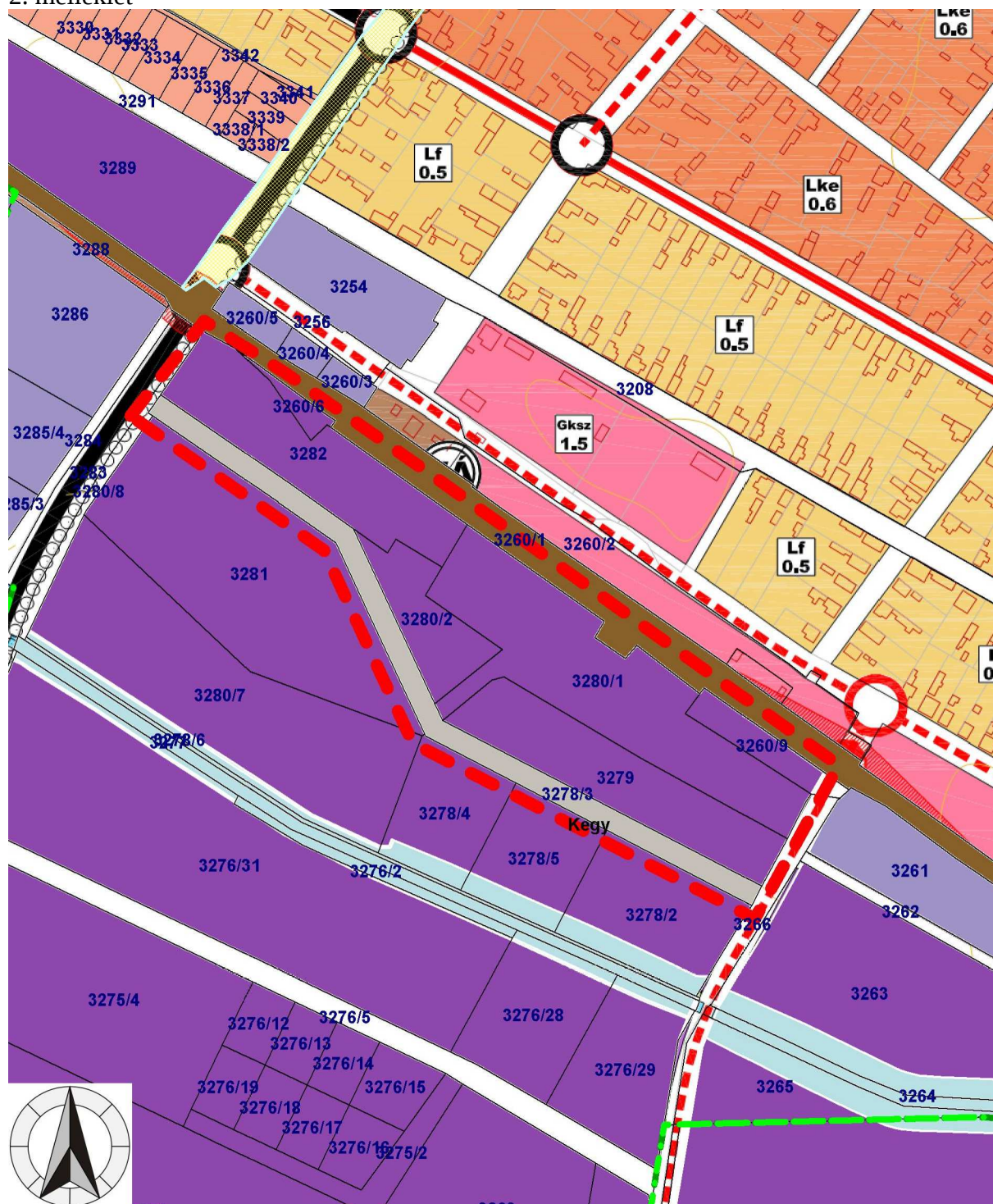
TH1

Jelmagyarázat:

- piros szaggatott vonal:
- világosabb / sötétebb lila:
- fehér:
- egyéb jelek:

a módosítással érintett településrész határa,
kereskedelmi, szolgáltató / ipari gazdasági terület,
közlekedési terület (közút),
a településszerkezeti terven.

2. melléklet



**TRT-módosítás
Jászárokszállás**

**A tervezett szerkezeti terv részlete
M = 1 : 4 000**

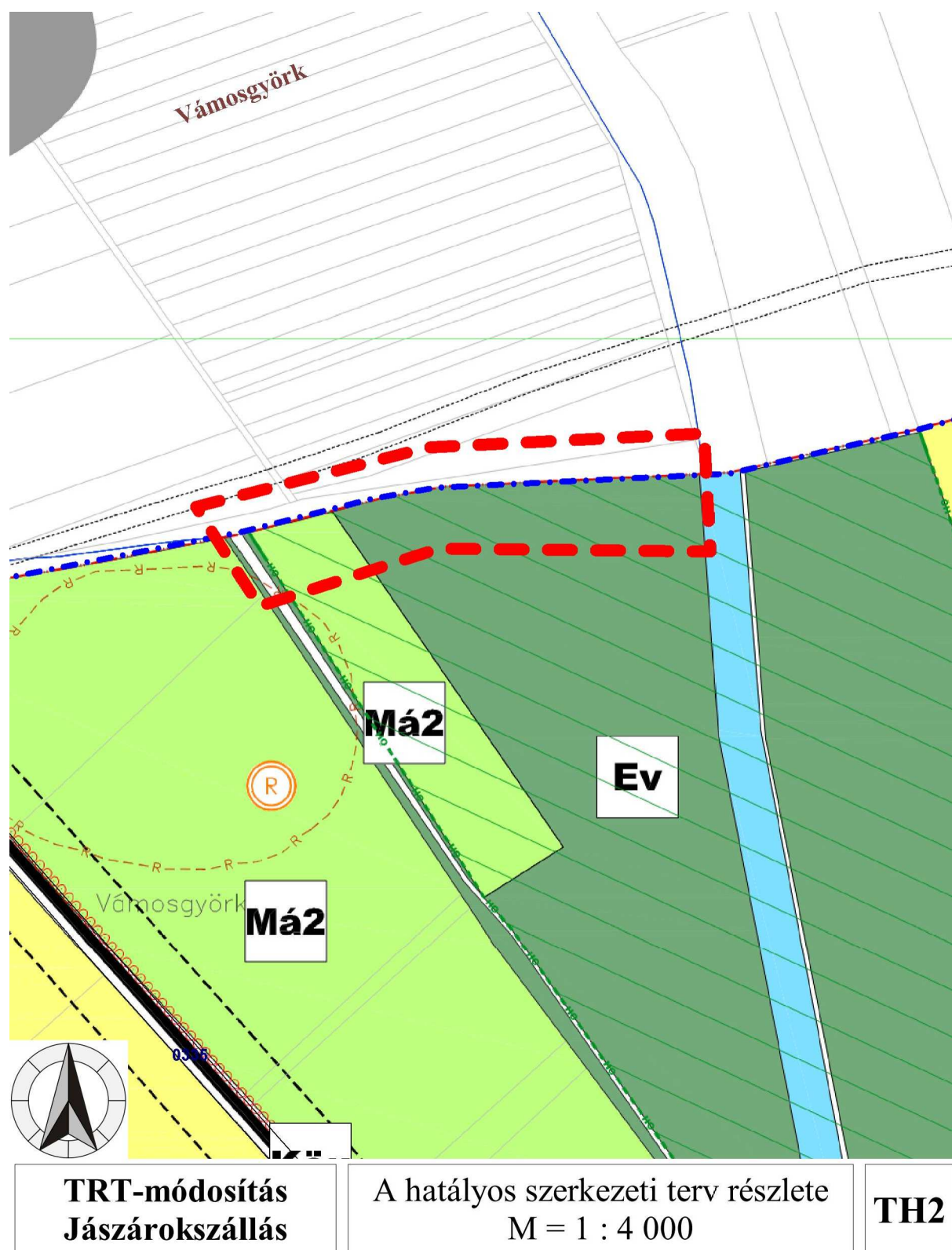
TM1

Jelmagyarázat:

- piros szaggatott vonal:
- világosabb / sötétebb lila:
- szürke (Kegy):
- egyéb jelek:

a módosítással érintett településrész határa,
kereskedelmi, szolgáltató / ipari gazdasági terület,
közlekedési célú bnsz. különleges terület,
a településszerkezeti terven.

3. melléklet

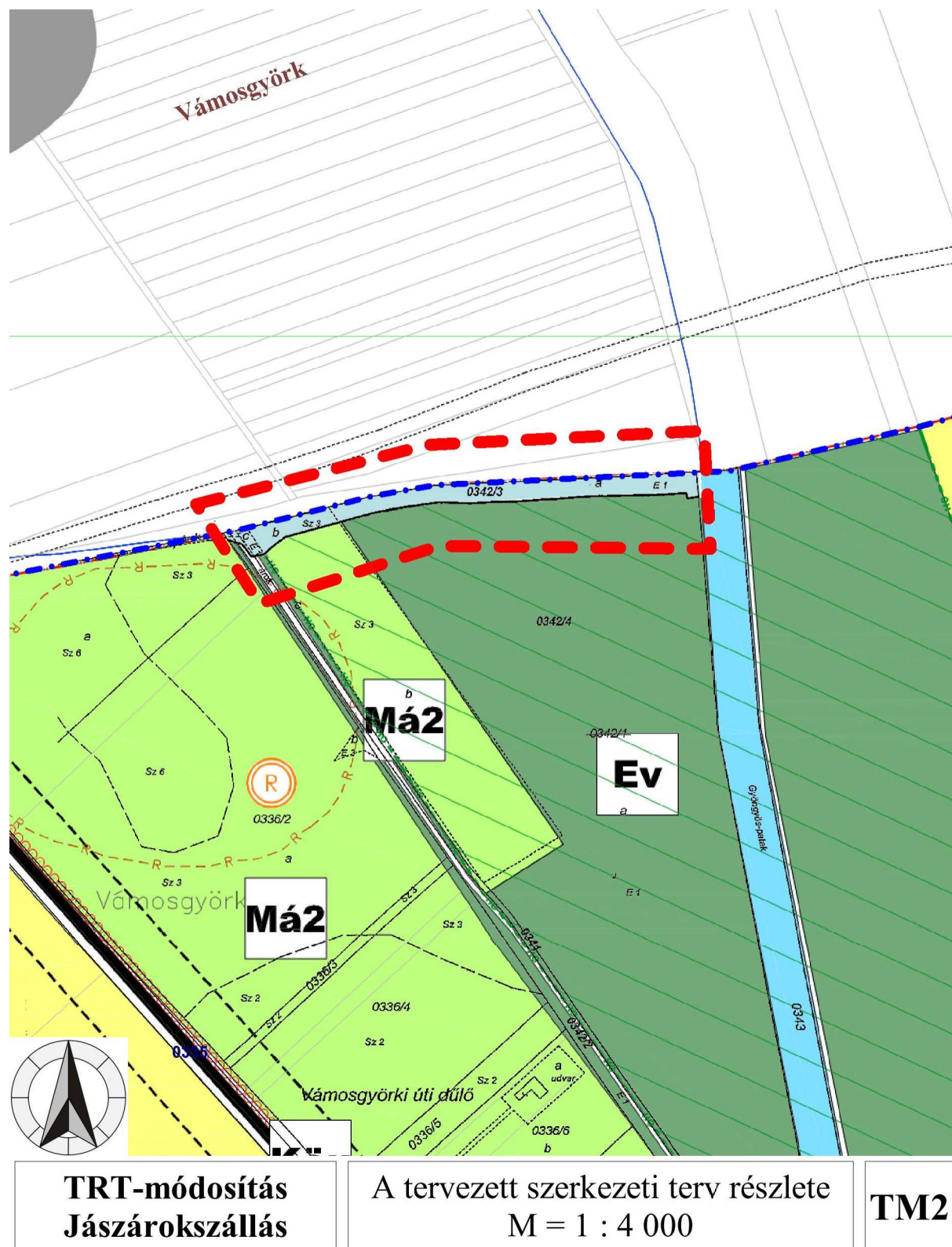


Jelmagyarázat:

- piros szaggatott vonal:
- kék terület:
- egyéb jelek:

a módosítással érintett településrész határa,
vízgazdálkodási terület,
a településszerkezeti terven.

4. melléklet



Jelmagyarázat:

- piros szaggatott vonal:
- kék terület:
- egyéb jelek:

a módosítással érintett településrész határa,
vízgazdálkodási terület,
a településszerkezeti terven.