



**Jászárokszállás Város Önkormányzatának
Polgármesteri Hivatala**

Jászárokszállás Város Polgármesterétől

5123 Jászárokszállás, Árpád tér 1.

Tel.: 57/531-050 Fax: 57/531-053 e-mail: hivatal@jaszarokszallas.hu

Ügyfélfogadás: hétfő, kedd, csütörtök: 8⁰⁰ - 12⁰⁰; szerda: 8⁰⁰ - 12⁰⁰, 13⁰⁰ - 16⁰⁰; péntek: nincs ügyfélfogadás

**Jászárokszállás Város Polgármesterének
277/2021. (VI.07.) határozata**

**A Jászárokszállás Város Önkormányzata tulajdonát képező jászárokszállási
325/3 és 325/4 hrsz-ú ingatlanok eladásáról**

Jászárokszállás Város Polgármestereként – a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelet 1.§-ára figyelemmel, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörében eljárva – a Jászárokszállás Város Önkormányzata (5123 Jászárokszállás, Árpád tér 1.) tulajdonában lévő, természetben az 5123 Jászárokszállás, Bogdán Flórián utcai közterületi kapcsolattal rendelkező, **jászárokszállási 325/3 hrsz-ú, 560 m²** nagyságú, beépítetlen terület művelési ágú és a **jászárokszállási 325/4 hrsz-ú, 560 m²** nagyságú, beépítetlen terület művelési ágú ingatlanokat **eladom Füleki Tibor** (sz.: Jászberény, 1976.11.05., an: Juhász Katalin) 5123 Jászárokszállás, Bogdán F. u. 22. szám alatti lakos *(továbbiakban Vevő)* részére, **együttesen 1.680.000,-Ft + 453.600,-Ft ÁFA, összesen bruttó 2.133.600,-Ft, azaz Kettőmillió-egyszázharminchéromezer-hatszáz forint** vételáron, ingatlanonként az alábbi vételár-bontásban:

- a) a 325/3 hrsz-ú ingatlan vételára: 840.000,-Ft + 226.800,-Ft ÁFA, összesen bruttó 1.066.800,-Ft,
- b) a 325/4 hrsz-ú ingatlan vételára: 840.000,-Ft + 226.800,-Ft ÁFA, összesen bruttó 1.066.800,-Ft.

A Vevő saját költségén az adásvételi szerződést legkésőbb 2021. július 15-ig köteles elkészíttetni és a szerződés aláírásával egyidejűleg az ingatlanok vételárát, 2.133.600,-Ft, azaz Kettőmillió-egyszázharminchéromezer-hatszáz forint összeget Jászárokszállás Város Önkormányzata 11745121-15409656 számú bankszámlájára átutalni.

Az adásvételi szerződéssel és a földhivatali eljárással felmerülő valamennyi költség a Vevőt terheli.

A határozat jogalapja az önkormányzat vagyonáról szóló 18/2012. (IV.27.) önkormányzati rendelet 9.§-a és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§ (4) bekezdése.

Határidő: 2021. július 15.

Felelős: polgármester.

Erről értesülnek:

- 1) Füleki Tibor 5123 Jászárokszállás, Bogdán F. u. 22.
- 2) JNSZMKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1. – a Vevő útján
- 3) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda Helyben
- 4) Polgármesteri Hivatal Műszaki Iroda Helyben
- 5) Irattár.

Kmf.


Gergely Zoltán
polgármester

