



**Jászárokszállás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága, Oktatási, Sport és Ügyrendi
Bizottsága, valamint Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottsága
2025. május 27. napján
megtartott nyílt üléséről készült tárgymutató**

HATÁROZATOK MUTATÓJA

PÉNZÜGYI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BZOTTSÁG HATÁROZATAI

HATÁROZAT		
Ssz.	SZÁMA	PONTOS CÍME
1.	91/2025. (V.27.)	Napirend elfogadásáról
2.	92/2025. (V.27.)	Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról
3.	93/2025. (V.27.)	Az Önkormányzat 2024. évi költségvetési zárszámadásáról
4.	94/2025. (V.27.)	Az Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervének teljesüléséről, az ellenőrzés során tapasztaltakról készített ellenőrzési jelentés elfogadásáról
5.	95/2025. (V.27.)	A város pénzügyi helyzetéről, a pénzügyek alakulásáról szóló beszámoló elfogadásáról
6.	96/2025. (V.27.)	Az Önkormányzat 2025 – 2029. stratégiai belső ellenőrzési tervének elfogadásáról
7.	97/2025. (V.27.)	A jászárokszállási 2363/5 és a 2363/6 hrsz-ú ingatlanok eladási árának meghatározásáról
8.	98/2025. (V.27.)	A jászárokszállási 4548 és 4549 hrsz-ú ingatlanok értékesítésre történő meghirdetése
9.	99/2025. (V.27.)	A jászárokszállási Ároki út melletti ingatlanok értékesítésre történő meghirdetéséről

OKTATÁSI, SPORT ÉS ÜGYRENDI BZOTTSÁG HATÁROZATAI

HATÁROZAT		
Ssz.	SZÁMA	PONTOS CÍME
1.	37/2025. (V.27.)	Napirend elfogadásáról
2.	38/2025. (V.27.)	Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról
3.	39/2025. (V.27.)	Az Önkormányzat 2024. évi költségvetési zárszámadásáról
4.	40/2025. (V.27.)	Az Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervének teljesüléséről, az ellenőrzés során tapasztaltakról készített ellenőrzési jelentés elfogadásáról
5.	41/2025. (V.27.)	A Jászárokszállási Városi Óvoda heti és éves nyitvatartási idejének meghatározásáról szóló 15/2025. (I.30.) határozat módosításáról
6.	42/2025. (V.27.)	A Jászárokszállási Önkormányzati Tűzoltóparancsnokságba való belépésről
7.	43/2025. (V.27.)	Az Önkormányzat 2025 – 2029. stratégiai belső ellenőrzési tervének elfogadásáról



**Jászókszállás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága, Oktatási, Sport és Ügyrendi
Bizottsága, valamint Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottsága
2025. május 27. napján
megtartott nyílt üléséről készült tárgymutató**

Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottság

HATÁROZAT		
Ssz.	SZÁMA	PONTOS CÍME
1.	223/2025. (V.27.)	Napirend elfogadásáról
2.	224/2025. (V.27.)	Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról
3.	225/2025. (V.27.)	Az Önkormányzat 2024. évi költségvetési zárszámadásáról
4.	226/2025. (V.27.)	A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló 2024. évi beszámoló elfogadásáról

JEGYZŐKÖNYV

**Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága, Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottsága, valamint
Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottsága**

2025. május 27-én megtartott

együttes üléséről

Helyszín: Polgármesteri Hivatal díszterem, 2025. május 27. 14 óra 12 perc

Jelen vannak:

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság:

Pető Judit	bizottsági elnök
Kis-Simonné Goda Éva	bizottsági tag
Szerző Csaba	bizottsági tag
Csikós Róbert	bizottsági tag

Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság:

Kubacsek József	bizottsági elnök
Bordás Péter	bizottsági tag
Kis-Simonné Goda Éva	bizottsági tag
Feké Mónika	bizottsági tag
Csomor János	bizottsági tag

Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottság:

Fehér Lászlóné	bizottsági elnök
Kubacsek József	bizottsági tag
Kis-Simonné Goda Éva	bizottsági tag
Szabóné Szikra Judit	bizottsági tag

Meghívottak:

Szerző Ildikó	polgármester
Farkas Szilvia	alpolgármester
Kaszab Zsolt	alpolgármester
Dr. Góczy Tamás	jegyző
Bakainé Magyar Melinda	műszaki irodavezető
Bernát-Fodor Magdolna	pénzügyi irodavezető
Feketéné Kiss Anna	hatósági irodavezető
Balázs Anikó	Városi Óvoda igazgatója
Telek Pál	Városgondnokság intézményvezetője

Jegyzőkönyvvezető: Szabó Gáborné

Érdeklődő állampolgár 1 fő. A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Pető Judit bizottsági elnök: Köszönti a jelenlévőket. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság négy fővel határozatképes. Major József bizottsági tag jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen.

Napirendi pontokra tesz javaslatot a meghívóban szereplő tartalommal és sorrendben, melyek a következők:

- 1./ Az 1/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet módosítása (kötségvetés)
- 2./ Beszámoló az Önkormányzat 2024. évi gazdálkodásáról
- 3./ Beszámoló az Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervének teljesüléséről, az ellenőrzés során tapasztaltakról
- 4./ Beszámoló a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról
- 5./ Beszámoló a város pénzügyi helyzetéről, a pénzügyek alakulásáról
- 6./ A 15/2025. (I.30.) határozat módosítása (óvoda éves nyitvatartása)
- 7./ Döntés a Jászárokszállási Önkormányzati Tűzoltóparancsnokságba való belépésről
- 8./ Stratégiai Belső Ellenőrzési Terv elfogadása
- 9./ A 2363/5 és 2363/6 hrsz-ú ingatlanok eladási árának megállapítása
- 10./ A jászárokszállási 4548 és 4549 hrsz-ú ingatlanok értékesítésre történő meghirdetése.
- 11./ A jászárokszállási Ároki út melletti ingatlanok értékesítésre történő meghirdetése

Pető Judit bizottsági elnök: Szavazásra teszi fel a napirend elfogadását. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendet és meghozta az alábbi határozatot:

91/2025. (V.27.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:
/Napirend elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a 2025. május 27-ei ülésének napirendjét elfogadta.

Kubacsek József bizottsági elnök: Köszönti a jelenlévőket. Megállapítja, hogy az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság öt fővel határozatképes.

Szavazásra teszi fel a Pető Judit bizottsági elnök által javasolt napirend elfogadását. Megállapítja, hogy az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendet és meghozta az alábbi határozatot:

37/2025. (V.27.) oktatási, sport és ügyrendi bizottsági határozat:
/Napirend elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottsága a 2025. május 27-ei ülésének napirendjét elfogadta.

Fehér Lászlóné bizottsági elnök: Köszönti a jelenlévőket. Megállapítja, hogy az Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottság négy fővel határozatképes. Sándor Lászlóné bizottsági tag jelezte távolmaradását.

Szavazásra teszi fel a Pető Judit bizottsági elnök által javasolt napirend elfogadását. Megállapítja, hogy az Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottság négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendet és meghozta az alábbi határozatot:

223/2025. (V.27.) egészségügyi, szociális és családvédelmi bizottsági határozat:
/Napirend elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottsága a 2025. május 27-ei ülésének napirendjét elfogadta.

1. napirendi pont: Az 1/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet módosítása
(kötségvetés)

Pető Judit bizottsági elnök: Felkéri Szerző Ildikó polgármestert a napirendi pont beajánlására.

Szerző Ildikó polgármester: Köszönti a jelenlévőket. Kiemeli Bernát-Fodor Magdolna pénzügyi irodavezető munkáját, aki készítette az előterjesztést és előkészítette a rendelet módosítását a jogszabályoknak megfelelően jegyzői felügyelet mellett, jegyzői irányítással. Ismerteti az előterjesztést.

Pető Judit bizottsági elnök: Kérdezi Bernát-Fodor Magdolna pénzügyi irodavezetőt, hogy kíván-e kiegészítéssel élni a napirendi pont kapcsán?

Bernát-Fodor Magdolna pénzügyi irodavezető: Nem kíván kiegészítéssel élni.

Pető Judit bizottsági elnök: Kérdés, vélemény nincs. Szavazásra teszi fel a rendelet-tervezet elfogadását. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

92/2025. (V.27.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:
/Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Kubacsek József bizottsági elnök: Kérdés, vélemény nincs. Szavazásra teszi fel a rendelet-tervezet elfogadását. Megállapítja, hogy az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

38/2025. (V.27.) oktatási, sport és ügyrendi bizottsági határozat:

/Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Fehér Lászlóné bizottsági elnök: Kérdés, vélemény nincs. Szavazásra teszi fel a rendelet-tervezet elfogadását. Megállapítja, hogy az Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottság négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

224/2025. (V.27.) egészségügyi, szociális és családvédelmi bizottsági határozat:

/Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottsága megtárgyalta az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

2. Beszámoló az Önkormányzat 2024. évi gazdálkodásáról

Pető Judit bizottsági elnök: Felkéri Szerző Ildikó polgármestert a napirendi pont beajánlására.

Szerző Ildikó polgármester: Köszöni Bernát-Fodor Magdolna pénzügyi irodavezetőnek az alapos, precíz, részletes munkáját a mérleg elkészítése kapcsán és köszönetét fejezi ki mindenkinek, aki rendelet-tervezet előkészítésében részt vett. A rendelet-tervezet a jogszabályi előírásoknak megfelelően készült el, jegyzői irányítással. Ismerteti az előterjesztést.

Pető Judit bizottsági elnök: Kérdés, vélemény nincs. Szavazásra teszi fel az Önkormányzat 2024. évi költségvetési zárszámadásáról szóló rendelet-tervezet elfogadását. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

93/2025. (V.27.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:

/Az Önkormányzat 2024. évi költségvetési zárszámadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta az Önkormányzat 2024. évi költségvetési zárszámadásáról szóló előterjesztést és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Kubacsek József bizottsági elnök: Kérdés, vélemény nincs. Szavazásra teszi fel az Önkormányzat 2024. évi költségvetési zárszámadásáról szóló rendelet-tervezet elfogadását. Megállapítja, hogy az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

39/2025. (V.27.) oktatási, sport és ügyrendi bizottsági határozat:
/Az Önkormányzat 2024. évi költségvetési zárszámadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta az Önkormányzat 2024. évi költségvetési zárszámadásáról szóló előterjesztést és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Fehér Lászlóné bizottsági elnök: Kérdés, vélemény nincs. Szavazásra teszi fel a rendelet-tervezet elfogadását. Megállapítja, hogy az Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottság négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

225/2025. (V.27.) egészségügyi, szociális és családvédelmi bizottsági határozat:
/Az Önkormányzat 2024. évi költségvetési zárszámadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottsága megtárgyalta az Önkormányzat 2024. évi költségvetési zárszámadásáról szóló előterjesztést és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

3. napirendi pont: Beszámoló az Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervének teljesüléséről, az ellenőrzés során tapasztaltakról

Pető Judit bizottsági elnök: Felkéri Dr. Gócza Tamás jegyzőt a napirendi pont beajánlására.

Dr. Gócza Tamás jegyző: Ismerteti az előterjesztést.

Pető Judit bizottsági elnök: Kérdés, vélemény nincs. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

94/2025. (V.27.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:
/Az Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervének teljesüléséről, az ellenőrzés során tapasztaltakról készített ellenőrzési jelentés elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta az Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervének teljesüléséről, az ellenőrzés során tapasztaltakról készített ellenőrzési jelentés elfogadásáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Kubacsek József bizottsági elnök: Kérdés, vélemény nincs. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

40/2025. (V.27.) oktatási, sport és ügyrendi bizottsági határozat:

/Az Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervének teljesüléséről, az ellenőrzés során tapasztaltokról készített ellenőrzési jelentés elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta az Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervének teljesüléséről, az ellenőrzés során tapasztaltokról készített ellenőrzési jelentés elfogadásáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

4. napirendi pont: Beszámoló a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról

Fehér Lászlóné bizottsági elnök: Felkéri Feketéné Kiss Anna hatósági irodavezetőt a napirendi pont beajánlására.

Feketéné Kiss Anna hatósági irodavezető: Ismerteti az előterjesztést.

Farkas Szilvia alpolgármester: Köszönti a jelenlévőket Egy értékes beszámolót olvashattak, amiből kiderül, hogy milyen nehéz lett az iskolák helyzete, nagy feladat hárul a Családsegítő Szolgálatra, hiszen sok szociálisan hányatott sorsú család van. Kiemeli a Hatósági Iroda segítőkész hozzáállását a felmerülő problémák megoldása kapcsán.

Szabóné Szikra Judit: Köztudott, hogy a védőnői szolgálat működtetését a szolnoki Hetényi Géza Kórház vette át. A működtetés már más rendszerben folyik, mint eddig. Sajnálatát fejezi ki, hogy kikerültek biztonságot, támogatást adó önkormányzati működtetés alól. Sokkal nehezebben sikerül az anyagi és tárgyi feltételeiket megteremteni, mint eddig. Jelenleg a magzati szívhangot hallgató készülék sem működik.

Szerző Ildikó polgármester: A védőnőkkel tartja a kapcsolatot, tájékoztatva van a kialakult helyzetről. Az elhangzottakat megerősíti, nehezen haladnak előre a dolgok. Vannak dolgok, amiben tudnak segíteni a védőnőknek, de vannak olyan dolgok, amibe nem lehet beavatkozni az Önkormányzatnak.

Fehér Lászlóné bizottsági elnök: Megköszöni mindenki munkáját, aki a tartalmas, alapos és részletes beszámoló elkészítésében részt vett. Az Önkormányzat és intézményei nagy hangsúlyt fektetnek a hátrányos helyzetű gyermekek védelmére, jogaik képviseletére. Fontos, hogy továbbra is egymás munkáját kölcsönösen segítve felkutassák, védjék, támogassák és nyomon kövessék a hátrányos helyzetű családokat.

További hozzászólás nincs. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy az Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottság négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

226/2025. (V.27.) egészségügyi, szociális és családvédelmi bizottsági határozat:

/A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló 2024. évi beszámoló elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló 2024. évi

beszámoló elfogadásáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

5. napirendi pont: Beszámoló a város pénzügyi helyzetéről, a pénzügyek alakulásáról

Pető Judit bizottsági elnök: Felkéri Bernát-Fodor Magdolna pénzügyi irodavezetőt a napirendi pont beajánlására.

Bernát-Fodor Magdolna pénzügyi irodavezető: Ismerteti az előterjesztést. Javasolja az önként vállalt feladatok, a létszám- és bérigazdálkodás felülvizsgálatát, illetve a költségtakarékos megoldások keresését minden téren, annak érdekében, hogy a működés stabilitása hosszú távon is fennmaradjon.

Bordás Péter képviselő: Látható, hogy az Önkormányzat bevételei csökkennek, ezért érdeklődik, hogy az elfogadott költségvetéshez képest várható-e, hogy bármilyen jellegű elvonás lesz az intézményeknél? Kérdezi, hogy a második negyedévben további bevétel csökkenés várható-e, ami azt okozhatja, hogy nem tudják tartani ezt az egyébként is feszített költségvetést? Van-e erre a helyzetre vészforgatókönyv?

Szerző Ildikó polgármester: Megköszöni Bernát-Fodor Magdolna pénzügyi irodavezetőnek a kitartó, erőn felüli munkáját, amivel hétről hétre készül, hogy mindenre kiterjedően tudjon prognosztizálni a pénzügyi helyzetről. Az iparüzési adóból tavasszal a vártnál is kevesebb bevétel folyt be. Ha szeptemberben is így lesz akkor, az elképzelhető, hogy a bevételhiány miatti változás az intézményeket is érinteni fogja. Erre az eshetőségre felkészülve folyamatban van egy intézkedési terv előkészítése. Egyes intézményekben már megkezdődött az átszervezés, például az Iskolakonyhánál. A Könyvtár és Művelődési Ház összevonásra került. Létszámstop került bevezetésre minden intézménynél, új dolgozó nem lett felvéve, átcsoportosítással oldották meg a helyzetet. A stabil működésre törekednek, de készülni kell a jövő évre is. Ugyanis a Carrier jövőre sem fog még iparüzési adót fizetni, az új kínai gyárnak pedig még jelentős bevétele nem lesz jövőre. Cél a kötelező feladatok megtartása, a város és intézményeinek működtetése. Az önként vállalt feladatokból a lehető legtöbbet meg kell tartani.

Pető Judit bizottsági elnök: További kérdés, vélemény nincs. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

95/2025. (V.27.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:

/A város pénzügyi helyzetéről, a pénzügyek alakulásáról szóló beszámoló elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a város pénzügyi helyzetéről, a pénzügyek alakulásáról szóló beszámoló elfogadásáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

6. napirendi pont: A 15/2025. (I.30.) határozat módosítása (óvoda éves nyitvatartása)

Pető Judit bizottsági elnök: Felkéri Szerző Ildikó polgármestert a napirendi pont beajánlására.

Szerző Ildikó polgármester: Köszönti a megjelent óvoda igazgatót, Balázs Anikót. Ismerteti az előterjesztést.

Kubacsek József bizottsági elnök: Kérdés, vélemény nincs. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

41/2025. (V.27.) oktatási, sport és ügyrendi bizottsági határozat:

/A Jászárokszállási Városi Óvoda heti és éves nyitvatartási idejének meghatározásáról szóló 15/2025. (I.30.) határozat módosításáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Jászárokszállási Városi Óvoda heti és éves nyitvatartási idejének meghatározásáról szóló 15/2025. (I.30.) határozat módosításáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

7. napirendi pont: Döntés a Jászárokszállási Önkormányzati Tűzoltóparancsnokságba való belépésről

Pető Judit bizottsági elnök: Felkéri Szerző Ildikó polgármestert a napirendi pont beajánlására.

Szerző Ildikó polgármester: Az önkormányzati tűzoltóság jövőbeni nagyobb támogatási lehetőségeinek, illetve az évek óta tervezett új laktanyaépület megvalósíthatósága érdekében szükséges, hogy Jászárokszállás Város Önkormányzata csatlakozzon a parancsnoksághoz rendes tagként. A csatlakozáshoz szükséges a Képviselő-testület belépési szándéknyilatkozata az ÖTP felé. Anyag vonzata nincs a csatlakozásnak.

Kubacsek József bizottsági elnök: Kérdés, vélemény nincs. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

42/2025. (V.27.) oktatási, sport és ügyrendi bizottsági határozat:

/A Jászárokszállási Önkormányzati Tűzoltóparancsnokságba való belépésről/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Jászárokszállási Önkormányzati Tűzoltóparancsnokságba való belépésről szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

8. napirendi pont: Stratégiai Belső Ellenőrzési Terv elfogadása

Pető Judit bizottsági elnök: Felkéri Dr. Gócza Tamás jegyzőt a napirendi pont beajánlására.

Dr. Gócza Tamás jegyző: Ismerteti az előterjesztést.

Pető Judit bizottsági elnök: Kérdés, vélemény nincs. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

96/2025. (V.27.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:

/Az Önkormányzat 2025 – 2029. stratégiai belső ellenőrzési tervének elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta az Önkormányzat 2025 – 2029. stratégiai belső ellenőrzési tervének elfogadásáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Kubacsek József bizottsági elnök: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

43/2025. (V.27.) oktatási, sport és ügyrendi bizottsági határozat:

/Az Önkormányzat 2025 – 2029. stratégiai belső ellenőrzési tervének elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta az Önkormányzat 2025 – 2029. stratégiai belső ellenőrzési tervének elfogadásáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

9. napirendi pont: A 2363/5 és 2363/6 hrsz-ú ingatlanok eladási árának megállapítása

Pető Judit bizottsági elnök: Felkéri Szerző Ildikó polgármestert a napirendi pont beajánlására.

Szerző Ildikó polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Pető Judit bizottsági elnök: Kérdés, vélemény nincs. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

97/2025. (V.27.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:

/A jászárokszállási 2363/5 és a 2363/6 hrsz-ú ingatlanok eladási árának meghatározásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a jászárokszállási 2363/5 és a 2363/6 hrsz-ú ingatlanok eladási árának meghatározásáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

10. napirendi pont: A jászárokszállási 4548 és 4549 hrsz-ú ingatlanok értékesítésre történő meghirdetése.

Pető Judit bizottsági elnök: Felkéri Szerző Ildikó polgármestert a napirendi pont beajánlására.

Szerző Ildikó polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Egyeztetések után a versenytárgyalási ajánlat beadásának idejét 2025.07.31-ről 2025.06.30-ra változtatja, a pályázatok bontásának idejét 2025. augusztus 6-ról 2025. július 7-ra változtatja.

Szerző Csaba bizottsági tag: Érdeklődik, hogy a meghíúsulás esetére említett 4 éves visszavásárlási idő mikortól él? A vásárlást követő 4. évről vagy a meghíúsulást követő 4. évről van szó?

Szerző Ildikó polgármester: A szerződéskötéstől él a 4 év.

Pető Judit bizottsági elnök: Érdeklődik, hogy a pályázat nyertesét komplex szempontok alapján választják ki, vagy a legkedvezőbb vételi ajánlatot adó pályázó lesz a nyertes?

Szerző Ildikó polgármester: A Testület csak a legkedvezőbb ajánlatot választhatja, de meg van annak a lehetősége, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsák, ha úgy érzik, hogy valamelyik körülmény nem megfelelő számukra, ha nem tudják támogatni a megvalósulást. Ezt követően újra kiírhatják a pályázatot.

Pető Judit bizottsági elnök: További kérdés, vélemény nincs. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

98/2025. (V.27.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:

/A jászárokszállási 4548 és 4549 hrsz-ú ingatlanok értékesítésre történő meghirdetése/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a **jászárokszállási 4548 és 4549 hrsz-ú ingatlanok értékesítésre történő meghirdetéséről** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

11. napirendi pont: A jászárokszállási Ároki út melletti ingatlanok értékesítésre történő meghirdetése

Pető Judit bizottsági elnök: Felkéri Szerző Ildikó polgármestert a napirendi pont beajánlására.

Szerző Ildikó polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Szerző Csaba bizottsági tag: Tájékoztat, hogy emlékei szerint korábban az Önkormányzatnak volt szerződése Ipari Park területén telekeladás kapcsán a Medveszölő Kft-vel. A szerződés úgy került megkötésre, hogy a feltételek nem teljesülése miatt a tulajdonjog vissza szállt az Önkormányzatra. Érdeklődik, hogy ezt a lehetőséget a jogszabályok lehetővé teszik-e jelenleg?

Dr. Gócza Tamás jegyző: Az említett esetről jó lenne látni a tulajdoni lapot, a szerződést, hogy érdemben tudjon válaszolni. A tulajdonjog automatikus visszaszállása nem kivitelezhető véleménye szerint. A testületi ülésre utána fog nézni ennek az esetnek. A visszavásárlás az egy egyoldalú jognyilatkozat. A szerződési feltétel meghíúsulása esetén az eladó visszavásárolhatja a földet. A vevő az említett 5 évig nem adhatja el a megvásárolt földterületet. Ha elővásárlásról beszélnek, akkor a vevő eladhatja hamarabb is a területet és az Önkormányzat, mint vevő elsőbbséget élvez.

Szerző Csaba bizottsági tag: Aggodalmát fejezi ki az iránt, hogy a leendő vásárlók nem tudják majd teljesíteni a feltételeket.

Dr. Gócza Tamás jegyző: Egy magántulajdon szerzésére csak bizonyos ideig lehet ráhatásuk. Általában ez 5 év szokott lenni. Kéri Bakainé Magyar Melinda Műszaki Irodavezetőt, hogy az említett Medveszőlő Kft-vel kötött szerződést keresse meg áttekintésre.

Pető Judit bizottsági elnök: További kérdés, vélemény nincs. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

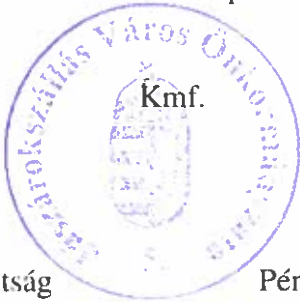
99/2025. (V.27.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:

/A jászárokszállási Ároki út melletti ingatlanok értékesítésre történő meghirdetéséről/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a jászárokszállási Ároki út melletti ingatlanok értékesítésre történő meghirdetéséről szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Pető Judit bizottsági elnök: Megköszöni az észrevételeket és az ülésen való részvételt, a bizottsági ülést bezárja.

A jegyzőkönyv lezárva 2025. május 27-én 15 óra 18 perckor.

 Pető Judit Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke		 Kis-Simonné Goda Éva Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja
 Kubacsek József Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság elnöke		 Kis-Simonné Goda Éva Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság tagja
 Fehér Lászlóné Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottság elnöke		 Kis-Simonné Goda Éva Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottság tagja

JELENLÉTI ÍV

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési; Oktatási, Sport és Ügyrendi; valamint Egészségügyi,
Szociális és Családvédelmi Bizottságának

2025. május 27-én 14:00 órakor

megtartott együttes ülésén
a Polgármesteri Hivatal dísztermében

Szerző Ildikó polgármester
Farkas Szilvia alpolgármester
Kaszab Zsolt alpolgármester
Dr. Gócza Tamás jegyző
Pelyvásné dr. Támba Krisztina aljegyző

[Handwritten signatures]

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Pető Judit
Kis-Simonné Goda Éva
Szerző Csaba
Csikós Róbert
Major József

[Handwritten signatures]

Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság

Kubacsek József
Bordás Péter
Kis-Simonné Goda Éva
Feke Mónika
Csomor János

[Handwritten signatures]

Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottság

Fehér Lászlóné
Kubacsek József
Kis-Simonné Goda Éva
Sándor Lászlóné
Szabóné Szikra Judit

[Handwritten signatures]

Jelen vannak még:

Bernát-Fodor Magdolna Pénzügyi Iroda vezetője:

[Handwritten signature]

Bakainé Magyar Melinda Műszaki Iroda vezetője:

[Handwritten signature]

Feketéné Kiss Anna Hatósági Iroda vezetője:

[Handwritten signature]

BALÁZS ANIKÓ ÖVADALGAZGATÓ

[Handwritten signature]

TELEK SÁL

[Handwritten signature]

Kovács Zoltánné Lajos Krisztina *[Handwritten signature]*