



**Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága, Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottsága,
valamint Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottsága
2025. június 24. napján
megtartott nyílt üléséről készült
tárgymutató**

HATÁROZATOK MUTATÓJA

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

HATÁROZAT		
Ssz.	száma	pontos címe
1.	100/2025. (VI.24.)	Napirend elfogadásáról
2.	101/2025. (VI.24.)	Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 8/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról
3.	102/2025. (VI.24.)	A Képviselő-testület 44/2024. (II.14.) határozatának hatályon kívül helyezése (Bexsero oltás)
4.	103/2025. (VI.24.)	A jászárokszállási 0119/15 hrsz-ú ingatlan megosztásáról, a kialakuló 0119/23 és 0119/24 hrsz-ú területek belterülethez történő csatolásáról
5.	104/2025. (VI.24.)	A Déryné utca forgalmi rendjének megváltoztatására vonatkozó módosító indítványról
6.	105/2025. (VI.24.)	A Déryné utca és a Madách I. u. forgalmi rendjének megváltoztatásáról
7.	106/2025. (VI.24.)	A jászárokszállási 4546 hrsz-ú ingatlan értékesítésre történő meghirdetése
8.	107/2025. (VI.24.)	Szerző Ildikó polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról
9.	108/2025. (VI.24.)	A Jászberényi Református Egyházközség támogatásáról
10.	109/2025. (VI.24.)	A közterületi térfigyelő rendszerre vonatkozó rendőrségi adatszolgáltatási együttműködési megállapodás jóváhagyásáról
11.	110/2025. (VI.24.)	Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások, üzlethelyiségek használatáról, hasznosításáról, bérleti díjak alakulásáról szóló tájékoztató jóváhagyásáról
12.	111/2025. (VI.24.)	Az adóztatásról szóló beszámoló jóváhagyásáról
13.	112/2025. (VI.24.)	Önkormányzati tulajdonú ingatlanok mezőgazdasági művelés céljából történő bérbeadásáról Bolyki Ferenc részére
14.	113/2025. (VI.24.)	Önkormányzati tulajdonú ingatlanok mezőgazdasági művelés céljából történő bérbeadásáról Nagy Tibor részére



**Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága, Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottsága,
valamint Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottsága
2025. június 24. napján
megtartott nyílt üléséről készült
tárgymutató**

Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság

HATÁROZAT		
Ssz.	száma	pontos címe
1.	46/2025. (VI.24.)	Napirend elfogadásáról
2.	47/2025. (VI.24.)	Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 8/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról
3.	48/2025. (VI.24.)	A Jászárokszállási Városi Óvoda 2024/2025. nevelési évről készült beszámoló jóváhagyásáról
4.	49/2025. (VI.24.)	A Városi Óvoda gyermeklétszámának a következő 3 évben várható változásáról, illetve a tervezett finanszírozási költségek alakulásáról készített tájékoztató jóváhagyásáról
5.	50/2025. (VI.24.)	A Petőfi Művelődési Ház és Városi Könyvtár Jászárokszállás 2025. első félévi működéséről szóló beszámoló jóváhagyásáról

Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottság

HATÁROZAT		
Ssz.	száma	pontos címe
1.	247/2025. (VI.24.)	Napirend elfogadásáról
2.	248/2025. (VI.24.)	A Képviselő-testület 44/2024. (II.14.) határozatának hatályon kívül helyezése (Bexsero oltás)

JEGYZŐKÖNYV

**Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága, Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottsága,
valamint Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottsága**

2025. június 24-én megtartott

együttes üléséről

Helyszín: Polgármesteri Hivatal díszterem, 2025. június 24. 14 óra 03 perc

Jelen vannak:

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság:

Pető Judit	bizottsági elnök
Kis-Simonné Goda Éva	bizottsági tag
Csikós Róbert	bizottsági tag
Major József	bizottsági tag

Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság:

Kubacsek József	bizottsági elnök
Bordás Péter	bizottsági tag
Kis-Simonné Goda Éva	bizottsági tag
Csomor János	bizottsági tag
Fekete Mónika	bizottsági tag

Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottság:

Kubacsek József	bizottsági elnökhelyettes
Kis-Simonné Goda Éva	bizottsági tag
Sándor Lászlóné	bizottsági tag

Meghívottak:

Szerző Ildikó	polgármester
Farkas Szilvia	alpolgármester
Dr. Gócza Tamás	jegyző
Pelyvásné Dr. Támba Krisztina	aljegyző
Feketéné Kiss Anna	Hatósági Iroda vezetője
Bakainé Magyar Melinda	Műszaki Iroda vezetője
Bernát-Fodor Magdolna	Pénzügyi Iroda vezetője
Telek Pál	Városgondnokság intézményvezetője
Lóczy Péter	Petőfi Művelődési Ház és Városi Könyvtár igazgatója

Jegyzőkönyvvezető: Berta Júlia

A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Pető Judit bizottsági elnök: Nagy tisztelettel köszönt mindenkit az összbizottsági ülésen. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 fővel jelen van, határozatképes. Tájékoztat arról, hogy Szerző Csaba bizottsági tag jelezte távolmaradását. A napirend elfogadására tesz javaslatot.

Napirendi pontoknak a meghívóban foglaltakat javasolja, azzal a módosítással, hogy az egyesek részt vegyék előre és ezt követően térjenek vissza az első napirendi pontokra az alábbiak szerint:

- 1./ A 8/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítása (költségvetés)
- 2./ A 44/2024. (II.14.) határozat hatályon kívül helyezése (Bexsero oltás)
- 3./ A 0119/22 hrsz-ú ingatlan megosztása, a kialakuló 0119/23 és 0119/24 hrsz-ú területek belterülethez történő csatolása
- 4./ A Déryné utca forgalmi rendjének megváltoztatása
- 5./ A jászárokszállási 4546 hrsz-ú ingatlan értékesítésre történő meghirdetése
- 6./ A polgármester illetményének és költségterítésének megállapítása
- 7./ A Jászberényi Református Egyházközség támogatása
- 8./ Rendőrséggel együttműködési megállapodás jóváhagyása (kamerarendszer)
- 9./ Beszámoló a Városi Óvoda 2024/2025. nevelési évről
- 10./ Tájékoztatás a Városi Óvoda gyermeklétszámának várható változásáról a következő 3 évben, figyelembe véve a Katolikus Óvoda befogadóképességének maximális elérését, illetve a tervezett finanszírozási költségek alakulásáról
- 11./ Tájékoztatás az Önkormányzat tulajdonában álló lakások, üzlethelyiségek használatáról, hasznosításáról, bérleti díjak alakulásáról
- 12./ Beszámoló a Petőfi Művelődési Ház és Városi Könyvtár Jászárokszállás működéséről 2025. első félévében
- 13./ Beszámoló az adóztatásról
- 14./ Ingatlanok mezőgazdasági művelés céljából történő bérbeadása Bolyki Ferenc részére
- 15./ Ingatlanok mezőgazdasági művelés céljából történő bérbeadása Nagy Tibor részére

Pető Judit bizottsági elnök: Szavazásra teszi fel a módosított napirend elfogadását. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendet és meghozta az alábbi határozatot:

100/2025. (VI.24.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:
/Napirend elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a 2025. június 24-ei ülésének napirendjét elfogadta.

Pető Judit bizottsági elnök: A határozatképesség megállapítására átadja a szót az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság elnökének, Kubacsek Józsefnek.

Kubacsek József bizottsági elnök: Tisztelettel köszönt mindenkit. Megállapítja, hogy az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság 5 fővel határozatképes. Szavazásra teszi fel a Pető Judit bizottsági elnök által javasolt módosított napirend elfogadását. Megállapítja, hogy az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendet és meghozta az alábbi határozatot:

46/2025. (VI.24.) oktatási, sport és ügyrendi bizottsági határozat:
/Napirend elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottsága a 2025. június 24-ei ülésének napirendjét elfogadta.

Kubacsek József bizottsági elnökhelyettes: Megállapítja, hogy az Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottság 3 fővel határozatképes. Tájékoztat arról, hogy Fehér Lászlóné bizottsági elnök és Szabóné Szikra Judit bizottsági tag jelezte távolmaradását. Szavazásra teszi fel a napirend elfogadását. Megállapítja, hogy az Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendet és meghozta az alábbi határozatot:

247/2025. (VI.24.) egészségügyi, szociális és családvédelmi bizottsági határozat:
/Napirend elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottsága a 2025. június 24-ei ülésének napirendjét elfogadta.

1. napirendi pont: A 8/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítása (költségvetés)

Pető Judit bizottsági elnök: Szerző Ildikó polgármester asszonyt kéri a napirendi pont beajánlására.

Szerző Ildikó polgármester: Tisztelettel köszönt minden jelenlevőt. Ismerteti az előterjesztést. Tájékoztat arról, hogy a különbözet rendezések átvezetésre kerültek.

Pető Judit bizottsági elnök: Köszöni a beajánlást. Megállapítja, hogy kérdés, vélemény nincs. Szavazásra teszi fel a rendelet-tervezet elfogadását. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a tervezetet és meghozta az alábbi határozatot:

101/2025. (VI.24.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:

/Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 8/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 8/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Kubacsek József bizottsági elnök: Szavazásra teszi fel a rendelet-tervezet elfogadását. Megállapítja, hogy az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a tervezetet és meghozta az alábbi határozatot:

47/2025 (VI.24.) oktatási, sport és ügyrendi bizottsági határozat:

/Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 8/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról /

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 8/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

2. napirendi pont: A 44/2024. (II.14.) határozat hatályon kívül helyezése (Bexsero oltás)

Pető Judit bizottsági elnök: Szerző Ildikó polgármester asszonyt kéri a napirendi pont előterjesztésére.

Szerző Ildikó polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Tájékoztat arról, hogy már a 2025. februári testületi ülés előkészítésekor, a költségvetés megtárgyalásakor hosszan beszéltek a Képviselő-testület tagjaival arról, hogy hosszú távon át kell gondolják az önként vállalt feladataikat is. Tudja, hogy nem lesz népszerű ez a döntésük, de szükségszerű és nagyon sajnálják, hogy ki kell vezessék ezt az ingyen igényelhető védőoltást, biztosít azonban arról, hogy a már megkezdett oltás sorozatokat nem szakítják meg.

Pető Judit bizottsági elnök: Köszöni a beajánlást. Teljes mértékig egyetért az elhangzottakkal, szerinte is sajnálatos, hogy ezt az önként vállalt feladatot nem tudják folytatni, de kulcsfontosságúnak tartja azt, hogy senkit nem hagynak cserben, a megkezdett oltás sorozatok lezáródnak majd. Megkérdezi, van-e valakinek hozzászólása.

Kis-Simonné Goda Éva bizottsági tag: Véleménye szerint ez a döntésük a mostani költségvetésükhöz lesz igazítva, de bízik abban, hogy élhetnek majd olyan időszakot, amikor az Önkormányzatnak egy ilyen védőoltás finanszírozása hosszú távon nem fog gondot okozni, illetve bizakodik abban is, hogy ez a feladat kikerül az önkormányzatok feladatköréből és az egészségügyben országos szinten gondoskodnak majd erről.

Pető Judit bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs további észrevétel. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

102/2025. (VI.24.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:

/A Képviselő-testület 44/2024. (II.14.) határozatának hatályon kívül helyezése (Bexsero oltás)/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Képviselő-testület 44/2024. (II.14.) határozatának hatályon kívül helyezéséről (Bexsero oltás) szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Kubacsek József bizottsági elnökhelyettes: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy az Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

248/2025. (VI.24.) egészségügyi, szociális és családvédelmi bizottsági határozat:

/A Képviselő-testület 44/2024. (II.14.) határozatának hatályon kívül helyezése (Bexsero oltás)/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottsága megtárgyalta a Képviselő-testület 44/2024. (II.14.) határozatának hatályon kívül helyezéséről (Bexsero oltás) szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

3. napirendi pont: A 0119/22 hrsz-ú ingatlan megosztása, a kialakuló 0119/23 és 0119/24 hrsz-ú területek belterülethez történő csatolása

Pető Judit bizottsági elnök: Szerző Ildikó polgármester asszonyt kéri a határozati javaslat előterjesztésére.

Szerző Ildikó polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Pető Judit bizottsági elnök: Köszöni az ismertetést. Véleménye szerint munkamegbeszélésen nagyon részletesen előkészítették ezt a témát. Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

103/2025. (VI.24.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:

/A jászárokszállási 0119/15 hrsz-ú ingatlan megosztásáról, a kialakuló 0119/23 és 0119/24 hrsz-ú területek belterülethez történő csatolásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a jászárokszállási 0119/15 hrsz-ú ingatlan megosztásáról, a kialakuló 0119/23 és 0119/24 hrsz-ú területek belterülethez történő csatolásáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

4. napirendi pont: A Déryné utca forgalmi rendjének megváltoztatása

Pető Judit bizottsági elnök: A napirendi pont beajánlására felkéri Szerző Ildikó polgármestert.

Szerző Ildikó polgármester: Több bejelentés kaptak a Munkácsy Mihály utca útfelújítása óta arra vonatkozólag, hogy jelentősen megnövekedett a teherforgalom a Déryné utcában. Ez indokolja az utcára súlykorlátozás bevezetésének szándékát.

Pető Judit bizottsági elnök: Köszöni a beajánlást. Úgy gondolja, hogy munkamegbeszélésen nagyon részletesen megtárgyalták a témát. Az előterjesztésre került megoldást nagyon költséghatékony megoldásnak tartja és valamilyen fokú eredményt is remél tőle. A körzetben végzett városbejárás során szerzett tapasztalatuk is az volt, hogy nagyon forgalmas és keskeny az érintett útszakasz. Döntésüket az ott élők érdekei, illetve az út hosszútávú állagmegőrzése miatt kell meghozzák. Átadja a szót Bordás Péter bizottsági tagnak.

Bordás Péter bizottsági tag: A táblák kihelyezésének kivitelezését pontosítja. Jól érti ugye, hogy a becsatlakozó utcákban nem lesz tábla kihelyezve? Magas költségnek tartaná azt.

Szerző Ildikó polgármester: Megerősíti azt, miszerint 2 db tábláról beszéltek.

Bordás Péter bizottsági tag: Köszöni a választ.

Pető Judit bizottsági elnök: Megkérdezi, van-e valakinek további hozzászólása.

Csikós Róbert bizottsági tag: Arról kérdez, hogy több utcára is tervezik-e a korlátozást kiterjeszteni. Vannak olyan települések, ahol tábla jelzi, hogy az önkormányzati utakon nehézgépjárművekkel közlekedni tilos, kivéve engedéllyel.

Szerző Ildikó polgármester: Érti a gondolatmenetét, végig fogják gondolni azt.

Pető Judit bizottsági elnök: Munkamegbeszélésen áttekintették a merőleges utcákon való behajtási lehetőségeket is. Szerinte nem marad már lehetőségük behajtani a teherautóknak.

Szerző Ildikó polgármester: Jó gondolatnak tartja Csikós Róbert bizottsági tag javaslatát, körbe fogják járni a kérdést. Úgy gondolja, hogy amelyik utcában van helyi vállalkozó, akkor annak úgymint megadnák az engedélyt.

Major József bizottsági tag: Szerinte a Madách Imre út Széchenyi utca felőli végére is kellene korlátozó táblát helyezni.

Szerző Ildikó polgármester: Jogosnak tartja a javaslatot.

Major József bizottsági tag: Szerinte szemfülesek az autósok

Szerző Ildikó polgármester: Szerinte fogalmazzanak meg módosító indítványt.

Major József bizottsági tag: Megfogalmazza módosító indítványát, miszerint ne csak a Déryné utca, hanem a Madách Imre utca Széchenyi utca felőli végére is kerüljön kihelyezésére korlátozó tábla.

Szerző Ildikó polgármester: Tehát akkor eggyel több táblára lesz szükség.

Bordás Péter bizottsági tag: Oszlop nem kell, mert van, csak kiegészítő táblára lesz szükség.

Szerző Ildikó polgármester: Jó gondolatnak tartja.

Dr. Gócza Tamás jegyző: Forgalmi rendről döntenek, technikai részt nem szükséges most megvitatni.

Kubacsek József bizottsági elnök: Szerinte érdemes lenne már a Kossuth utcánál is táblát kitenni.

Szerző Ildikó polgármester: A lehetőségeket gondolja végig, mely utakra tudnak még behajtani, ahová nem szeretnék. Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezető asszonyt kérdezi, okoznak-e gondot a plusz táblával.

Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezető: Nem okoznak.

Major József bizottsági tag: Személyes tapasztalata az, hogy előszeretettel a városközpontot szokták kikerülni.

Szerző Ildikó polgármester: Munkácsy utca, Déryné utca, Zöld 9-et már a központ követi, eddig nem jönnek be a nagyobb járművek.

Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezető: Nagyon keskeny utcák vannak. Mindegyik megérdemelné, hogy nem engedik rá a nagyobb forgalmat.

Szerző Ildikó polgármester: Hosszú távon el kell gondolkodjanak azokon a javaslaton, hogy az egész településre kiterjessék a korlátozást. Szerinte van annak is visszatartó ereje, ha már a település elején találkoznak a tiltással.

Csikós Róbert bizottsági tag: Ki fog ellenőrizni?

Szerző Ildikó polgármester: A rendőrség, illetve a közterület-felügyelő is ellenőriz. Folyamatosan nem lehet odaállítani senkit, de a rendőrök tudják mi a forgalmi rend és annak alapján szokott lenni ellenőrzés.

Csikós Róbert bizottsági tag: A közterületi-felügyelő, illetve a polgárőri gyakorlatot ismerteti, miszerint ők nem felszólítanak, hanem csekket adnak.

Pető Judit bizottsági elnök: Köszöni az észrevételeket. Szavazásra teszi fel a Major József bizottsági tag által megfogalmazott módosító indítványra vonatkozó javaslat elfogadását. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

104/2025. (VI.24.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:

/A Déryné utca forgalmi rendjének megváltoztatására vonatkozó módosító indítványról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadta a Déryné utca forgalmi rendjének megváltoztatásáról szóló előterjesztéshez tett módosító indítványt, mely szerint nem csak a Déryné u., hanem a Madách I. u. Széchenyi u. felőli végére is kerüljön kihelyezésre a korlátozó tábla.

Pető Judit bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs további hozzászólás. Szavazásra teszi a módosító indítvánnyal kiegészített határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

105/2025. (VI.24.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:

/A Déryné utca és a Madách I. u. forgalmi rendjének megváltoztatásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Déryné utca és a Madách I. u. forgalmi rendjének megváltoztatásáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

5. napirendi pont: A jászárokszállási 4546 hrsz-ú ingatlan értékesítésre történő meghirdetése

Pető Judit bizottsági elnök: A napirendi pont beajánlására felkéri Szerző Ildikó polgármestert.

Szerző Ildikó polgármester: Ismerteti az előterjesztést és határozati javaslat mellékletét képező pályázati felhívás részleteit.

Pető Judit bizottsági elnök: Köszöni a beajánlást. Megállapítja, hogy nincs további kérdés, észrevétel. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

106/2025. (VI.24.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:
/A jászárokszállási 4546 hrsz-ú ingatlan értékesítésre történő meghirdetése/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a jászárokszállási 4546 hrsz-ú ingatlan értékesítésre történő meghirdetéséről szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

6. napirendi pont: A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása

Pető Judit bizottsági elnök: A napirendi pont beajánlására átadja a szót Dr. Gócza Tamás jegyzőnek.

Dr. Gócza Tamás jegyző: Ismerteti az előterjesztést. Tájékoztatásul elmondja, hogy a kiküldött anyagtól eltérve kicsi pontosítást végeztek az illetmény, illetve a költségtérítés tekintetében. Javították a kerekítési hibákat.

Pető Judit bizottsági elnök: Megkérdezi, van-e valakinek kérdése, véleménye.

Bordás Péter bizottsági tag: Arról kérdez, hogy továbbra is úgy működik-e, hogy ezt az illetményt, illetve költségtérítést az állam finanszírozza.

Dr. Gócza Tamás jegyző: Részben állami finanszírozású, de ehhez még az Önkormányzatnak hozzá kell tenni.

Bordás Péter bizottsági tag: Az érdekli, hogy az állami finanszírozású rész, arányaiban szintén emelkedik-e, követve ezzel a növekvő illetményt és költségtérítést.

Dr. Gócza Tamás jegyző: Valamilyen szinten követi, igen.

Pető Judit bizottsági elnök: Megállapítja, hogy további kérdés nincs. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

107/2025. (VI.24.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:
/Szerző Ildikó polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta Szerző Ildikó polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

7. napirendi pont: A Jászberényi Református Egyházközség támogatása

Pető Judit bizottsági elnök: A napirendi pont beajánlására felkéri Szerző Ildikó polgármestert.

Szerző Ildikó polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Méltányosnak és mindenképpen fontosnak érzi azt, hogy támogassák az Egyházközséget.

Pető Judit bizottsági elnök: Ő is javasolja a támogatást. Megállapítja, hogy nincs további kérdés, vélemény. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

108/2025. (VI.24.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:
/A Jászberényi Református Egyházközség támogatásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Jászberényi Református Egyházközség támogatásáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

8. napirendi pont: Rendőrséggel együttműködési megállapodás jóváhagyása (kamerarendszer)

Pető Judit bizottsági elnök: A napirendi pont beajánlására felkéri Szerző Ildikó polgármestert.

Szerző Ildikó polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Kitér a határozat mellékletét képező adatszolgáltatási együttműködési megállapodásra, melyről elmondja, hogy mindkét fél részéről áttekintésre és ellenőrzésre került. Közösén értettek egyet a benne foglaltaknak.

Pető Judit bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs további hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

109/2025. (VI.24.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:
/A közterületi térfigyelő rendszerre vonatkozó rendőrségi adatszolgáltatási együttműködési megállapodás jóváhagyásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a közterületi térfigyelő rendszerre vonatkozó rendőrségi adatszolgáltatási együttműködési megállapodás jóváhagyásáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Pető Judit bizottsági elnök: Átadja a szót az Oktatási bizottságnak.

Dr. Gócza Tamás jegyző: Megkérdezi, haladjanak-e tovább a saját hatáskörben tárgyalandó napirendi pontokkal vagy folytassák a Városi Óvoda beszámolójával.

Szerző Ildikó polgármester: Tud még a bizottsági ülésen maradni. Hasznosabbnak érzi, ha az óvodát érintő napirendi pontoknál még itt lehetne. Egyetért Pető Judit bizottsági elnökkel, folytassák úgy, ahogy ő javasolta.

9. napirendi pont: Beszámoló a Városi Óvoda 2024/2025. nevelési évéről

Kubacsek József bizottsági elnök: Tájékoztat arról, hogy a Balázs Anikó által elkészített beszámoló kiküldésre került. Megkérdezi, van-e valakinek ezzel kapcsolatos hozzászólása, véleménye. Átadja a szót Szerző Ildikó polgármesternek.

Szerző Ildikó polgármester: Köszönetet mond Balázs Anikónak az alapos és precíz munkájáért. Véleménye szerint átláthatóan mutatta be az óvoda nevelési évének eredményeit, illetve tárta fel a fejlesztési elképzeléseit. Ezeket jövőbemutatónak tartja. Tisztelettel köszöni meg saját maga és a Képviselő-testület nevében az Óvoda összes dolgozójának a 2024/2025. nevelési évben végzett munkáját. Gratulál az elért eredményeikhez.

Kubacsek József bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs további hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

48/2025. (VI.24.) oktatási, sport és ügyrendi bizottsági határozat:

/A Jászárokszállási Városi Óvoda 2024/2025. nevelési évéről készült beszámoló jóváhagyásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Jászárokszállási Városi Óvoda 2024/2025. nevelési évéről készült beszámoló jóváhagyásáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

10. napirendi pont: Tájékoztatás a Városi Óvoda gyermeklétszámának várható változásáról a következő 3 évben, figyelembe véve a Katolikus Óvoda befogadóképességének maximális elérését, illetve a tervezett finanszírozási költségek alakulásáról

Kubacsek József bizottsági elnök: Beszámol arról, hogy Balázs Anikó igazgató által elkészítésre és megküldésre került a tájékoztató a napirendi pont kapcsán. Összegzőként elmondja ennek alapján, hogy a katolikus óvoda folyamatosan töltődik, a statisztikai adatok alapján pedig elmondható, hogy a gyermek születési létszáma csökkenő tendenciát mutat. Megkérdezi, kívánja-e valaki a beszámolót kiegészíteni.

Szerző Ildikó polgármester: Tájékoztatásul elmondja, hogy Balázs Anikó igazgató nagyon alaposan körül járta a kérdést, illetve személyesen is a rendelkezésére állt. A katolikus óvoda

igazgatónőjével is felvette már a kapcsolatot egyeztetés céljából. Megerősíti azt, hogy a 2025/2026-os nevelési évben 2-vel kevesebb gyermekcsoport prognosztizálható. Ismerteti a katolikus óvoda induláskori terveit és a jövőbeli elképzeléseit a felvételre tervezett gyermekek számáról, illetve a felvétel ütemezéséről. Ismerteti a jelenlegi szabályozást arra vonatkozólag, miszerint 30 fős is lehet egy óvodai csoport, tehát ebből adódva akár 4 -szer 30 főt is befogadhat a 120 férőhelyes katolikus óvoda. A két tagintézmény 11 csoportszobája összesen 330 gyereket tudna befogadni, de semmilyen szempontból nem tartja egészségesnek, ha a maximális 30 gyerek van egy csoportban. Felvázolja a helyzetüket, miként fognak alakulni a csoportok, ha 200 fő alá csökken az óvodában a gyermek létszám, illetve előre jelzi azt, hogy 1 fő óvodaigazgató-helyettes lesz csak az intézmény vezetője mellett. A 2025/2026-os nevelési évben a pedagógus létszám rendben lesz. Tájékoztatásul elmondja, hogy létszámkérdésüket befolyásolja, illetve egyensúlyba fogja hozni a GYES-en lévő kismamák, illetve a hamarosan nyugállományba vonuló dadusok, illetve óvodapedagógusok is. A következő nevelési évben, amennyiben nem lesz létszámemelés a katolikus óvodánál, tehát csak annyi gyereket fognak felvenni, amennyi távozik, akkor létszám tekintetében vissza tud erősödni a Városi Óvoda, viszont a következő évben az várható, hogy kb. 40 fő gyermeket a katolikus óvodába fognak beírni. Tájékoztat arról, hogy a Városi Óvoda új óvodaigazgatója vezetői megbízatása hivatalosan július 2-től kezdődik, de ettől függetlenül vele is egyeztetett már. Ígéri, hogy tájékoztatni fogja a Testületet, ha már pontos gyermeklétszám áll rendelkezésére, de azt már biztosra prognosztizálja a 2025/2026-s nevelési évre, hogy 2 -vel kevesebb csoportot fognak tudni indítani. Azon az állásponton van ő, illetve az óvoda igazgatója is, hogy törekedniük kell az egyensúlyra, illetve arra, hogy a két óvoda jól megférjen egymás mellett. Úgy gondolja, ha nagyobb kiugrás nem lesz, akkor hosszú távon tudják ezt tartani, működni fog az elképzelésük.

Kubacsek József bizottsági elnök: Köszöni a kiegészítést. Megkérdezi, kíván-e valaki még hozzászólni.

Bordás Péter bizottsági tag: Jelzi, hogy ő kérte, hogy erről a témáról beszéljenek. Úgy gondolja, hogy várható volt, hogy a katolikus óvoda szépen fel fog töltődni. Pedagógia szempontjából hatékonyabbnak tartja azt, ha kevesebb gyermekre több óvodapedagógus fog jutni. A tájékoztatóban pénzügyileg is várta, hogy levetítésre kerül, hogy az Önkormányzatra nézve, milyen hatást, esetleg terhet fog a várhatóan kisebb létszám gyakorolni. Kérdezi, van-e annak jelentősége finanszírozás tekintetében, hány gyermek van egy csoportban.

Szerző Ildikó polgármester: Tájékoztat arról, hogy a város intézményei közül a Városi Óvoda finanszírozása a legjobb. Az államtól erre kapja az Önkormányzat, mint a fenntartó a legtöbb támogatást. Véleménye szerint, az óvónői létszám szempontjából most szerencsés helyzetben vannak, mert egyébként is kevés óvodapedagógusuk van a várhatóan kevesebb gyermekekre. Évekre visszamenőleg áttanulmányozta a gyermeklétszámokat. A sokáig 300 feletti éves gyermeklétszám miatt úgy gondolja, szakmailag jól érezték az elődök azt, hogy nagyon magas létszámú csoportokat hosszú távon nem lehet működtetni. Jó nekik, hogy a városnak van egy katolikus óvodája is, ennek köszönhetően vállalható mértékben meg fog a gyermeklétszám oszlani. Esetleg lehetett volna úgy kialakítani, hogy vegyesen legyen lehetőség óvodai és bölcsődés korú gyermek felvételére, ugyanis utóbbira is szükség lenne, de nem tudnak a Bölcsődébe több gyermeket felvenni. Úgy gondolja, ha az óvoda finanszírozásánál be fogják tartani, hogy csak a törvényileg szabályozott dolgozói létszámmal működjenek, ami egyébként is finanszírozott, akkor nem lesz indokolt az előírt létszámon felüli plusz pedagógus, dajka, esetleg pedagógus asszisztens felvétele, alkalmazása. Jogosnak tartja Bordás Péter bizottsági

tag észrevételét, nagyon oda kell mindenre figyeljenek. Átadja a szót Bernát-Fodor Magdolna pénzügyi irodavezető asszonynak. Kéri, hogy erősítse meg az általa elmondottakat.

Bernát-Fodor Magdolna pénzügyi irodavezető: Megerősíti a polgármester asszony szavait. Tájékoztat arról, hogy évente 172 000 Ft-ot finanszíroz gyermekenként a Magyar Államkincstár. Ez szépen fedezi a működési költségeket.

Szerző Ildikó polgármester: Természetesen figyelni fognak mindenre.

Bordás Péter bizottsági tag: Úgy gondolta, annyira durván változnak a létszámok és ez az Önkormányzat működésére is hatással lesz, ezért kérte a napirendi pontnak a megtárgyalását. Elfogadja a számokat és az érveléseket, de úgy gondolja, hogy az egyházi óvodába felvett gyermeklétszám nem fog megállni a 80 főben, szerinte fel fogják teljesen tölteni az intézményt.

Szerző Ildikó polgármester: A egyházi óvoda igazgató asszonyához több intézmény is tartozik. Az ő szavaira hivatkozik, miszerint egyik intézményében sem szeretné a maximum 20-22 fős csoportlétszámot meghaladni. Amennyiben változás lesz, ahhoz igyekeznek majd ők is alkalmazkodni. Bízik abban, hogy jól együtt tud működni az Önkormányzat az egyházi óvodával, eddig is jó kapcsolatot ápoltak az egyházzal. Közösnek kell törekedjenek az egyensúlyra. Egyiküknek sem célja a rivalizálás. Egymás mellett, egymást támogatva kell működjön a két intézmény. Folyamatosan követni fogják a létszámokat és a költségeket is. Bordás Péter bizottsági tagtól kérdezi, elfogadhatónak tartja-e a kérdésre kapott választ.

Bordás Péter bizottsági tag: Köszöni, elfogadja a kiegészítésül adott válaszokat.

Kubacsek József bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs további hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

49/2025. (VI.24.) oktatási, sport és ügyrendi bizottsági határozat:

/A Városi Óvoda gyermeklétszámának a következő 3 évben várható változásáról, illetve a tervezett finanszírozási költségek alakulásáról készített tájékoztató jóváhagyásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Városi Óvoda gyermeklétszámának a következő 3 évben várható változásáról, illetve a tervezett finanszírozási költségek alakulásáról készített tájékoztató jóváhagyásáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

11. napirendi pont: Tájékoztatás az Önkormányzat tulajdonában álló lakások, üzlethelyiségek használatáról, hasznosításáról, bérleti díjak alakulásáról

Pető Judit bizottsági elnök: A napirendi pont beajánlására Telek Pált, a Városgondnokság vezetőjét kéri fel.

Szerző Ildikó polgármester 14 óra 58 perckor távozik a bizottsági ülésről.

Telek Pál Városgondnokság vezetője: Köszönti a jelenlévőket. Tájékoztat arról, hogy a témához kapcsolódva igyekezett minden adatot a beszámolójában feltüntetni. Egyebekkel nem kívánja szóban kiegészíteni, de a felmerülő kérdésekre szívesen válaszol.

Pető Judit bizottsági elnök: Köszöni a beszámoló elkészítését. Megkérdezi, van-e valakinek a megküldött anyaggal kapcsolatos kérdése.

Kubacsek József bizottsági elnök: A lakbérhátralékokról kérdez, illetve arról, van-e esélyük ezt behajtani a Rákóczi utca 111 szám alatti bérlőtől.

Telek Pál Városgondnokság vezetője: Ismerteti a hátralékos bérlők típusait, ki-hogy fizeti elmaradásait. Véleménye szerint vannak olyan tartozások, melyeket nem tudnak már behajtani. Olyan esett is előfordulhat, amennyiben felvállalják ezt, hogy lesz, akiktől megvonják majd a lakhatást és a körülményekre való tekintettel hajléktalanként sem fognak tudni segíteni neki. Véleményét mondja el a Rákóczi utca 114 szám alatti ingatlan kapcsán, szerinte nagyon rossz állapotban van már és azt le kellene bontani.

Kubacsek József bizottsági elnök: Köszöni a választ.

Pető Judit bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs további kérdés. Köszönetet mond a tájékoztatásért, illetve a beszámoló összeállításáért. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

110/2025. (VI.24.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:

/Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások, üzlethelyiségek használatáról, hasznosításáról, bérleti díjak alakulásáról szóló tájékoztató jóváhagyásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta az Önkormányzat tulajdonában álló lakások, üzlethelyiségek használatáról, hasznosításáról, bérleti díjak alakulásáról szóló tájékoztató jóváhagyásáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

**12. napirendi pont: Beszámoló a Petőfi Művelődési Ház és Városi Könyvtár
Jászárokszállás működéséről 2025. első félévében**

Kubacsek József bizottsági elnök: Köszönetet mond Lóczy Péter igazgató úrnak a részletes beszámoló elkészítésért. Megkérdezi tőle, kívánja-e szóban kiegészíteni.

Lóczy Péter Petőfi Művelődési Ház és Városi Könyvtár igazgatója: Köszönti a jelenlévőket. Röviden összefoglalja az írásban leadott beszámolóját, illetve ismerteti az aktuális feladataikat, kiemelve az Árokszállási Nyár programjukat. Köszönetet mond mindenkinek a segítségéért, illetve a konstruktív javaslatokért, melyek egy-egy rendezvényük sikeres megtartását előbbre vitte. Amennyiben további kérdések merülnek fel az elkészített beszámoló kapcsán, akkor készséggel megválaszolja azokat.

Kubacsek József bizottsági elnök: Köszöni a kiegészítést. Megkérdezi, kíván-e valaki hozzászólni.

Pető Judit bizottsági elnök: A Jász-ház nyitva tartásáról érdeklődik.

Lóczy Péter Petőfi Művelődési Ház és Városi Könyvtár igazgatója: Tájékoztat arról, hogy a Jász-ház 5 éve szerdai napokon állandó nyitva tartás szerint működik a megadott idő intervallumban, illetve bejelentkezés alapján látogatgató, valamint kérhető tárlatvezetés is. A tanév végével számos család, óvodai és iskolás csoport látogat el hozzájuk, illetve baráti társaságoknak is helyet ad a Jász-ház.

Pető Judit bizottsági elnök: Arról kérdez, mennyire kihasznált és látogatott a Jász-ház.

Lóczy Péter Petőfi Művelődési Ház és Városi Könyvtár igazgatója: Tájékoztat arról, hogy csökkenő tendenciát érez a buszt bérlo közösségek, nyugdíjas csoportok számában. Azt nem tudja, hogy összefüggés vonható-e össze a növekvő üzemanyagárakkal. Tömegközlekedéssel érkező egyéni vendégek is vannak. A helyi iskolai közösségek is tudnak róluk és látogatják a Jász-házat.

Kubacsek József bizottsági elnök: Megállapítja, hogy további hozzászólás nincs. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

50/2025. (VI.24.) oktatási, sport és ügyrendi bizottsági határozat:

/A Petőfi Művelődési Ház és Városi Könyvtár Jászárokszállás 2025. első félévi működéséről szóló beszámoló jóváhagyásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Petőfi Művelődési Ház és Városi Könyvtár Jászárokszállás 2025. első félévi működéséről szóló beszámoló jóváhagyásáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

13. napirendi pont: Beszámoló az adóztatásról

Pető Judit bizottsági elnök: Átadja a szót Dr. Gócza Tamás jegyzőnek, kéri a napirendi pont beajánlására.

Dr. Gócza Tamás jegyző: Ismerteti az előterjesztést. Tájékoztat arról, hogy a beszámoló elsődleges célja nem az, hogy az adóbevételeket bemutassa, inkább az adóztatási munka részletes ismertetése és erről való számadás. Köszönetet mond az adóztatásban részt vevő munkatársaknak a munkavégzésükért és a szakmai támogatásukért.

Pető Judit bizottsági elnök: Köszöni a beajánlást. Csatlakozik a köszönetnyilvánításhoz az elvégzett munka és az elkészített beszámoló kapcsán. Kérdésfelvetésre átadja a szót Bordás Péter bizottsági tagnak.

Bordás Péter bizottsági tag: Elismerésre méltatja az elkészített beszámolót, alapvető ismeretet szerezhet mindenki a befolyt adókról.

Pető Judit bizottsági elnök: Köszöni a hozzászólást. Megállapítja, hogy további kérdés, vélemény nincs. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

111/2025. (VI.24.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:
/Az adóztatásról szóló beszámoló jóváhagyásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta az adóztatásról szóló beszámoló jóváhagyásáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

14. napirendi pont: Ingatlanok mezőgazdasági művelés céljából történő bérbeadása Bolyki Ferenc részére

Pető Judit bizottsági elnök: Tájékoztat arról, hogy saját hatáskörben tárgyalandó napirendi pontjaik következnek. Megkérdezi, hogy kit kérhet fel a napirendi pont beajánlására?

Dr. Gócza Tamás jegyző: Szerző Ildikó polgármester asszony ülésről való távozását követően Farkas Szilvia alpolgármester asszony fogja beajánlani a napirendi pontot.

Farkas Szilvia alpolgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Pető Judit bizottsági elnök: Köszöni a beajánlást. Megállapítja, hogy nincs észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

112/2025. (VI.24.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:
/Önkormányzati tulajdonú ingatlanok mezőgazdasági művelés céljából történő bérbeadásáról Bolyki Ferenc részére/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) a Jászárokszállás Város Önkormányzata (5123 Jászárokszállás, Árpád tér 1.) tulajdonában lévő,

- jászárokszállási **0170/114 hrsz-ú**, 1.646 m² nagyságú, kivett szántó terület művelési ágú
- jászárokszállási **0170/119 hrsz-ú**, 1.099 m² nagyságú, kivett szántó terület művelési ágú
- jászárokszállási **0170/121 hrsz-ú**, 1.687 m² nagyságú, kivett szántó terület művelési ágú

területeket bérbe adja Bolyki Ferenc 5123 Jászárokszállás, Damjanich utca 17. szám alatti lakosnak, mezőgazdasági művelés céljára, az alábbi feltételekkel:

- 1) a bérleti szerződés határozott időre, **2025. július 01. napjától 2029. október 31. napjáig** szól,
- 2) a bérleti díj **összege** a Képviselő-testület önkormányzati tulajdonú, mezőgazdasági és egyéb tevékenység céljára bérbeadandó földterületek bérleti díjainak megállapításáról szóló határozatában szabályozott összeggel megegyező mértékű, amely a **2025. évben 9,0,-Ft/m²/év.**

A Bizottság a bérleti szerződés megkötésére felhatalmazza Szerző Ildikó polgármestert.
A határozat jogalapja az önkormányzat vagyonáról szóló 18/2012. (IV.27.) önkormányzati rendelet 18.§ (3) bekezdése.

Felelős: polgármester.

Határidő: 2025. június 30.

Erről értesülnek:

- 1) Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
- 2) Bolyki Ferenc 5123 Jászárokszállás, Damjanich utca 17.
- 3) Műszaki Iroda Helyben
- 4) Pénzügyi Iroda Helyben
- 5) Irattár.

15. napirendi pont: Ingatlanok mezőgazdasági művelés céljából történő bérbeadása Nagy Tibor részére

Pető Judit bizottsági elnök: A napirendi pont beajánlására Farkas Szilvia alpolgármestert kéri meg.

Farkas Szilvia alpolgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Pető Judit bizottsági elnök: Megállapítja, hogy kérdés, vélemény nincs. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

113/2025. (VI.24.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:

/Önkormányzati tulajdonú ingatlanok mezőgazdasági művelés céljából történő bérbeadásáról Nagy Tibor részére/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága (*a továbbiakban: Bizottság*) a Jászárokszállás Város Önkormányzata (5123 Jászárokszállás, Árpád tér 1.) tulajdonában lévő,

- jászárokszállási 0170/6 hrsz-ú, 1.018 m² nagyságú, kivett szántó művelési ágú

- jászárokszállási 0170/10 hrsz-ú, 1.025 m² nagyságú, kivett szántó művelési ágú
- jászárokszállási 0170/22 hrsz-ú, 1.166 m² nagyságú, kivett szántó művelési ágú
- jászárokszállási 0170/24 hrsz-ú, 1.036 m² nagyságú, kivett szántó művelési ágú
- jászárokszállási 0170/73 hrsz-ú, 1.019 m² nagyságú, kivett szántó művelési ágú
- jászárokszállási 0170/74 hrsz-ú, 1.057 m² nagyságú, kivett szántó művelési ágú
- jászárokszállási 0170/75 hrsz-ú, 1.057 m² nagyságú, kivett szántó művelési ágú
- jászárokszállási 0170/78 hrsz-ú, 1.097 m² nagyságú, kivett szántó művelési ágú
- jászárokszállási 0170/81 hrsz-ú, 1.073 m² nagyságú, kivett szántó művelési ágú
- jászárokszállási 0170/82 hrsz-ú, 1.073 m² nagyságú, kivett szántó művelési ágú
- jászárokszállási 0170/84 hrsz-ú, 1.200 m² nagyságú, kivett szántó művelési ágú
- jászárokszállási 0170/85 hrsz-ú, 1.191 m² nagyságú, kivett szántó művelési ágú
- jászárokszállási 0170/86 hrsz-ú, 1.233 m² nagyságú, kivett szántó művelési ágú
- jászárokszállási 0170/87 hrsz-ú, 952 m² nagyságú, kivett szántó művelési ágú
- jászárokszállási 0170/89 hrsz-ú, 1.440 m² nagyságú, kivett szántó művelési ágú
- jászárokszállási 0170/92 hrsz-ú, 831 m² nagyságú, kivett szántó művelési ágú
- jászárokszállási 0170/99 hrsz-ú, 428 m² nagyságú, kivett szántó művelési ágú

területeket bérbe adja Nagy Tibor 5123 Jászárokszállás, Déryné utca 71. szám alatti lakosnak, mezőgazdasági művelés céljára, az alábbi feltételekkel:

- 1) a bérleti szerződés határozott időre, **2025. július 01. napjától 2029. október 31. napjáig** szól,
- 2) a bérleti díj **összege** a Képviselő-testület önkormányzati tulajdonú, mezőgazdasági és egyéb tevékenység céljára bérbeadandó földterületek bérleti díjainak megállapításáról szóló határozatában szabályozott összeggel megegyező mértékű, amely a **2025. évben 9,0,-Ft/m²/év.**

A Bizottság a bérleti szerződés megkötésére felhatalmazza Szerző Ildikó polgármestert.

A határozat jogalapja az önkormányzat vagyonáról szóló 18/2012. (IV.27.) önkormányzati rendelet 18.§ (3) bekezdése.

Felelős: polgármester.

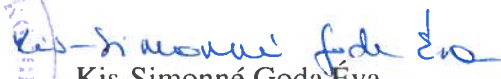
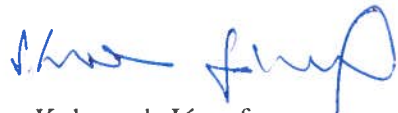
Határidő: 2025. június 30.

Erről értesülnek:

- 1) Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
- 2) Nagy Tibor 5123 Jászárokszállás, Déryné utca 71.
- 3) Műszaki Iroda Helyben
- 4) Pénzügyi Iroda Helyben
- 5) Irattár.

Pető Judit bizottsági elnök: Köszönetet mond mindenkinek a bizottsági ülésen való részvételért és munkáért. Az összbizottsági ülést bezárja.

A jegyzőkönyv lezárva 2025. június 24-én 15 óra 14 perckor.

 Pető Judit Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke	 Kmf.	 Kis-Simonné Goda Éva Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja
 Kubacsek József Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság elnöke		 Kis-Simonné Goda Éva Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság tagja
 Kubacsek József Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottság elnökhelyettese		 Kis-Simonné Goda Éva Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottság tagja

JELENLÉTI ÍV

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési; Oktatási, Sport és Ügyrendi;
valamint Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottságának

2025. június 24-én 14:00 órakor

megtartott együttes ülésén
a Polgármesteri Hivatal dísztermében

Szerző Ildikó polgármester

Farkas Szilvia alpolgármester

Kaszab Zsolt alpolgármester

Pelyvásné dr. Támba Krisztina aljegyző

Dr. Gócza Tamás jegyző

Szerző Ildikó
Farkas Szilvia
Kaszab Zsolt
Pelyvásné dr. Támba Krisztina
Dr. Gócza Tamás

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Pető Judit

Kis-Simonné Goda Éva

Szerző Csaba

Csikós Róbert

Major József

Pető Judit
Kis-Simonné Goda Éva
Szerző Csaba
Csikós Róbert
Major József

Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság

Kubacsek József

Bordás Péter

Kis-Simonné Goda Éva

Csomor János

Feké Mónika

Kubacsek József
Bordás Péter
Kis-Simonné Goda Éva
Csomor János
Feké Mónika

Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottság

Fehér Lászlóné

Kubacsek József

Kis-Simonné Goda Éva

Sándor Lászlóné

Szabóné Szikra Judit

Fehér Lászlóné
Kubacsek József
Kis-Simonné Goda Éva
Sándor Lászlóné
Szabóné Szikra Judit

Jelen vannak még:

Bernát-Fodor Magdolna Pénzügyi Iroda vezetője:

Bakainé Magyar Melinda Műszaki Iroda vezetője:

Feketéné Kiss Anna Hatósági Iroda vezetője:

Bernát-Fodor Magdolna
Bakainé Magyar Melinda
Feketéné Kiss Anna

JELENLÉTI ÍV

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési; Oktatási, Sport és Ügyrendi;
valamint Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottságának

2025. június 24-én 14:00 órakor

megtartott együttes ülésén
a Polgármesteri Hivatal dísztermében

Név:

FELEK PÁL
Lóczy Péter

Aláírás:

Ch
ly