



Jászárokszállás Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2025. év október hó 30. napján
megtartott nyilvános üléséről készült
TÁRGYMUTATÓ

RENDELETEK MUTATÓJA

RENDELET	
száma	pontos címe
21/2025. (X.31.)	az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére, cseréjére, valamint elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 17/2023. (IX.8.) önkormányzati rendelet módosításáról
22/2025. (X.31.)	az újszülöttek és a 65. életévüket betöltötték szociális rászorultságtól független támogatásáról szóló 7/2023. (III.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

HATÁROZATOK MUTATÓJA

HATÁROZAT		
Ssz.	száma	pontos címe
1.	202/2025. (X.30.)	Napirend elfogadásáról
2.	203/2025. (X.30.)	Interpellációkra adott válaszok elfogadásáról
3.	204/2025. (X.30.)	Két ülés között végzett munkáról szóló beszámoló elfogadásáról
4.	205/2025. (X.30.)	Beszámoló a Jászárokszállás Város Tehetségért Alapítvány 2024. évi működéséről
5.	206/2025. (X.30.)	Beszámoló a Jászárokszállás Városáért Alapítvány 2024. évi működéséről
6.	207/2025. (X.30.)	Beszámoló az Ifjúsági Tanács 2024-2025. évi munkájáról
7.	208/2025. (X.30.)	Beszámoló az Idősek Tanácsa 2024-2025. évi munkájáról
8.	209/2025. (X.30.)	A jászárokszállási Tavasz u. 61. szám alatti – 440 és 440/A hrsz-ú - ingatlan eladási árának meghatározása
9.	210/2025. (X.30.)	Pályázat benyújtása az Árokszállási Nyár 2026 program megrendezésére
10.	211/2025. (X.30.)	Önkormányzati tulajdonú földterületek bérleti díjának megállapítása
11.	212/2025. (X.30.)	A Jászszági Térségi Televízió (Trió-Média-Jászberény Kft.) támogatása

JEGYZŐKÖNYV

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. október 30-án megtartott soros képviselő-testületi üléséről

Helyszíne: Polgármesteri Hivatal díszterme, 2025. október 30. 14 óra 05 perc

Jelen vannak:

Szerző Ildikó	polgármester
Farkas Szilvia	alpolgármester
Kaszab Zsolt	alpolgármester
Bordás Péter	képviselő
Fehér Lászlóné	képviselő
Kis-Simonné Goda Éva	képviselő
Kubacsek József	képviselő
Pető Judit	képviselő
Szerző Csaba	képviselő

Meghívottak:

Pelyvásné dr. Támba Krisztina	aljegyző
Bakainé Magyar Melinda	Műszaki Iroda vezetője
Bernát-Fodor Magdolna	Pénzügyi Iroda vezetője
Feketéné Kiss Anna	Hatósági Iroda vezetője
Nemodáné Mészáros Piroska Katalin	Gondozási Központ vezetője
Kovács Zoltánné Lajos Krisztina	Városi Óvoda igazgatója
Zentai Vivien Zóra	Ifjúsági Tanács elnöke
Bobák Tiborné	Jászárokszállás Város Tehetségéért
	Alapítvány elnöke
Győzőné Kaszab Magdolna	Jászárokszállás Városáért
	Alapítvány elnöke

*A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.
Jegyzőkönyvvezető: Szabó Gáborné*

Szerző Ildikó polgármester: Üdvözlí a jelenlévőket és megnyitja a 2025. október 30-ai soros képviselő-testületi ülést. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 fő jelenlévővel határozatképes. A napirendi pontokra tesz javaslatot.

Napirendi pontoknak a meghívóban szereplőket javasolja, melyek a következők:

- 1./ Beszámoló a két ülés között végzett munkáról
- 2./ Beszámoló a Jászárokszállás Város Tehetségért Alapítvány 2024. évi működéséről
- 3./ Beszámoló a Jászárokszállás Városáért Alapítvány 2024. évi működéséről
- 4./ Beszámoló az Ifjúsági Tanács 2024-2025. évi munkájáról
- 5./ Beszámoló az Idősek Tanácsa 2024-2025. évi munkájáról
- 6./ A 17/2023. (IX.8.) önkormányzati rendelet módosítása (lakásrendelet)
- 7./ A 7/2023. (III.31.) önkormányzati rendelet módosítása (az újszülöttek és a 65. életévüket betöltöttek támogatása)
- 8./ A jászárokszállási Tavasz u. 61. szám alatti – 440 és 440/A hrsz-ú - ingatlan eladási árának meghatározása
- 9./ Pályázat benyújtása az Árokszállási Nyár 2026 program megrendezésére
- 10./ Önkormányzati tulajdonú földterületek bérleti díjának megállapítása
- 11./ A Jászvági Térségi Televízió (Trió-Média-Jászberény Kft.) támogatása

Zárt ülés:

- 1./ Napirend megállapítása
- 2./ Lakásvásárláshoz nyújtott helyi támogatás

Szerző Ildikó polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendet és meghozta az alábbi határozatot:

202/2025. (X.30.) határozat:

/Napirend elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. október 30-ai soros képviselő-testületi ülésének napirendjét elfogadta.

Interpellációk

Szerző Ildikó polgármester: Megnyitja az interpellációs időszakot. Érdeklődik, hogy írásbeli interpelláció érkezett-e?

Pelyvásné dr. Támba Krisztina aljegyző: Tájékoztatást ad, hogy írásbeli interpelláció nem érkezett.

Szerző Ildikó polgármester: Szóbeli interpellációs kérdések föltételére ad lehetőséget.

Kubacsek József képviselő: Köszönti a jelenlévőket. Jelzi, hogy a Széchenyi utca - Reviczky utca rácsatlakozásánál az útpadka mindkét oldalon nagyon mély, ami balesetveszélyes a kikanyarodáskor.

Szerző Ildikó polgármester: Megvizsgálják a problémát. Ha az ívben van a mélyedés, akkor azt az Önkormányzat javítja ki. Amennyiben a probléma a külső íven van, akkor annak a javítása a Magyar Közút Nonprofit Zrt. feladata. A kivizsgálást követően tájékoztatni fogják, arról, hogy a kátyú kijavítása kinek a feladata és mikorra várható a javítás.

Szerző Csaba képviselő: A piacüzemeltetés kapcsán él jelzéssel. Véleménye szerint a piaci napokon problémás a parkolás. A piacról a Prohászka utca felé nagyon sok járműtulajdonos árus és vásárló is egyaránt a járdára parkol, ezzel megnehezítve a gyalogos forgalmat. A piaci napokon sok szemét keletkezik, amit a szél elvisz a környező utcákba. Kéri a problémák megoldását. Dr. Olajos Gyula háziorvos jelezte, hogy a rendelőben a fal mállik, dohos, vizes. Az épület új szigetelését követően a víz azokon a falakon is megjelent, ahol addig nem volt látható. Kéri, hogy vizsgálják meg, hogy a szigetelés megtörtént-e.

Szerző Ildikó polgármester: A járdán való parkolás kapcsán már volt lakossági bejelentés és a rendőrséggel is felvették a kapcsolatot. Valószínű, hogy a forgalmi renden szükséges lesz változtatni. A piac üzemeltetőjét tájékoztatni fogja, hogy a távolabbi területeken is nézzék át és szedjék össze a szemetet. A háziorvos kérése hozzájuk is eljutott és már személyesen meg is nézték a rendelőt. A probléma kivizsgálása és megoldása folyamatban van.

Bordás Péter képviselő: Korábban elhangzott, hogy a Vízügyi Igazgatóság ígéretet tett a Gyöngyös patak elburjánzott növényzetének gyérítésére, vágására. A munkagép azonban elromlott, ezért érdeklődik, hogy azóta történt-e valami fejlemény, várható-e a közeljövőben a munkafolyamat elvégzése?

Szerző Ildikó polgármester: Levélben és személyesen is megkeresték a Vízügyi Igazgatóságot. A teljes medertakarítást végző gép továbbra is rossz, nem sikerült megjavítani. Az egész régióban csak egy gép volt erre a feladatra, ez az idén már nem fog megvalósulni. A gyérítést folyamatosan végzik, erre ígéretet is kaptak.

További kérdés, hozzászólás nincs. Kérdezi az interpelláló képviselőket, hogy elfogadják-e a kapott válaszokat?

Bordás Péter, Kubacsek József, Szerző Csaba képviselők: Igen, elfogadják a válaszokat.

Szerző Ildikó polgármester: Szavazásra bocsátja az interpellációs kérdésekre adott válaszokat. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az interpellációs kérdésekre adott válaszokat és meghozta az alábbi határozatot:

203/2025. (X.30.) határozat:

/Interpellációkra adott válaszok elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. október 30-ai soros képviselő-testületi ülésen elhangzott interpellációkra adott válaszokat elfogadta.

1. napirendi pont: Beszámoló a két ülés között végzett munkáról

Szerző Ildikó polgármester: A beszámolóját szóban kiegészíti. Tájékoztat, hogy ez év október 27-én az energetikai pályázat kapcsán elindult a műszaki átadás-átvétel folyamata. Az Önkormányzat által jelzett hiányosságok megszüntetésére még 30 napja van a kivitelezőnek, bízik benne, hogy mindennel el fog készülni. A WEGER Hungária Kft október 29-én átutalta az ingatlanvásárlás vételárát az Önkormányzat folyószámlájára. Az Önkormányzatnak az idei évben is szükséges megszervezni a tüdőszűrést önkormányzati költségen, mert megyei szinten nincs rá lehetőség. Ezúton tájékoztatja a jelenlévőket és a lakosságot, hogy november 03-13 között lehet a szűrőbuszt igénybe venni a helyi lakosoknak.

Fehér Lászlóné képviselő: Érdeklődik, hogy a jászárdzsai, jászágói lakosok jöhetnek-e a szűrésre?

Szerző Ildikó polgármester: Csak a jászárokszállási lakcímmel rendelkező lakosok vehetik igénybe, ahogy eddig is minden évben.

Szerző Csaba képviselő: A tavalyi évben jól bevált az online regisztrációs jelentkezés. Érdeklődik, hogy az idén lesz-e erre lehetőség, vagy csak személyesen lehet jelentkezni?

Szerző Ildikó polgármester: Ezt a szolgáltatást idén nem tudták vállalni, de cserébe nagyobb napi kapacitást tudnak teljesíteni. Bízik benne, hogy így is jól fog működni a szűrés.

Szerző Ildikó polgármester: További kérdés, vélemény nincs. Szavazásra bocsátja a két ülés között végzett munkáról szóló beszámolót. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a beszámolót és meghozta az alábbi határozatot:

204/2025. (X.30.) határozat:

/Két ülés között végzett munkáról szóló beszámoló elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. október 30-ai soros képviselő-testületi ülésen elhangzott két ülés között végzett munkáról szóló beszámolót elfogadta.

A két ülés között végzett munkáról szóló beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. napirendi pont: Beszámoló a Jászárokszállás Város Tehetségért Alapítvány 2024. évi működéséről

Szerző Ildikó polgármester: Köszönti Bobák Tibornét, a Jászárokszállás Város Tehetségért Alapítvány elnökét. Tájékoztat, hogy a beszámoló kiküldésre került mindenkinek. Kérdezi Elnök Asszonyt, hogy kíván-e szóbeli kiegészítéssel élni? Átadja a szót Bobák Tibornénak, a Jászárokszállás Város Tehetségért Alapítvány elnökének.

Bobák Tiborné Jászárokszállás Város Tehetségért Alapítvány elnöke: Köszönti a jelenlévőket. Kiemeli a beszámoló főbb pontjait. Pár gondolattal pedig kiegészíti a beszámolót. Megköszöni a Polgármesteri Hivatal dolgozóinak a segítségét, amit a beszámoló elkészítéséhez nyújtottak, különös tekintettel köszöni az egész éves segítséget Bernát-Fodor Magdolnának és Molnárné Jakus Katalinnak. Az elmúlt 34 évben az Alapítvány több száz tehetséges, de anyagi nehézségekkel küzdő fiatalnak segített anyagi támogatással a tanulmányi költségeiknek viseléséhez. Tisztelettel köszöni az Önkormányzat, a Képviselő-testület támogatását, a kuratórium munkáját.

Szerző Ildikó polgármester: Az Alapítvány tehetséget segítő munkájára nagy szükség van a településen. Több évtizedes hagyományról beszélhetnek már. Az Önkormányzat és a Testület nevében megköszöni az Alapítvány munkáját.

Kérdés, vélemény nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta és megalkotta az alábbi határozatot:

205/2025. (X.30.) határozat:

/A Jászárokszállás Város Tehetségért Alapítvány 2024. évi működéséről szóló beszámoló elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Jászárokszállás Város Tehetségért Alapítvány** (székhelye: 5123 Jászárokszállás, Árpád tér 1.) 2024. évi működéséről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: kuratóriumi elnök.

Határidő: értelemszerűen.

Erről értesülnek:

- 1) Bobák Tiborné kuratóriumi elnök 5123 Jászárokszállás, Virág B. u. 29.
- 2) Titkársági Csoport Helyben
- 3) Irattár.

3. napirendi pont: Beszámoló a Jászárokszállás Városáért Alapítvány 2024. évi működéséről

Szerző Ildikó polgármester: Köszönti és egyben átadja a szót Győzőné Kaszab Magdolnának, a Jászárokszállás Városáért Alapítvány elnökének.

Győzőné Kaszab Magdolna Jászárokszállás Városáért Alapítvány elnöke: Köszönti a jelenlévőket. Ismerteti a beszámoló főbb pontjait. Kiegészítésként elmondja, hogy a beszámolóban említett ötletládákra kártyanaptárt helyeznek el, amin szerepel majd az

Alapítvány adószáma, számlaszáma. Remélik ennek köszönhetően több adó 1%-ot és felajánlást kapnak a jövőben, a lakosság jobban felfigyel rájuk és munkájukra.

Szerző Ildikó polgármester: Véleménye szerint az Alapítvány megújulva, új lendülettel kezdte meg a munkáját. A Testület igyekezett mindenben támogatni az Alapítványt megalakulása óta. Egész éves munkájukat nagy tisztelettel köszöni. Kiemeli Kis-Simonné Goda Éva képviselő segítő munkáját a Mária-oszlop restaurálásának megvalósítása kapcsán.

Kis-Simonné Goda Éva képviselő: Véleménye szerint a képviselői munka egyik pozitív lehetősége, hogy ilyen kezdeményezésekben tudnak segíteni. Az idei alapítványi feladataik kapcsán az a meglátása, hogy nagyon sok jószándékú, segítőkész ember lakja a települést és ez reményt ad a jövőre nézve. Minden segítséget nagyon köszönnek. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy szeretnének Városszépítő Napokat bevezetni, az idei évben megtartják az első ilyen rendezvényt. A jövő évben pedig évszakonként szeretnék megrendezni a Városszépítő Napokat.

Szerző Ildikó polgármester: November 22-én, szombat délelőttre tervezik a rendezvényt. Mindenkit várnak nagy szeretettel. Fontos, hogy szépségük együtt a várost.

További kérdés, vélemény nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta és megalkotta az alábbi határozatot:

206/2025. (X.30.) határozat:

/A Jászárokszállás Városáért Alapítvány 2024. évi működéséről szóló beszámoló elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Jászárokszállás Városáért Alapítvány** (székhelye: 5123 Jászárokszállás, Árpád tér 1.) 2024. évi működéséről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: kuratóriumi elnök.

Határidő: értelemszerűen.

Erről értesülnek:

- 1) Győzőné Kaszab Magdolna kuratóriumi elnök 5123 Jászárokszállás, Arany J. u. 18.
- 2) Titkársági Csoport Helyben
- 3) Irattár.

4. napirendi pont: Beszámoló az Ifjúsági Tanács 2024-2025. évi munkájáról

Szerző Ildikó polgármester: Kérdezi Zentai Vivien Zórát, az Ifjúsági Tanács elnökét, hogy kíván-e szóbeli kiegészítéssel élni?

Zentai Vivien Zóra Ifjúsági Tanács elnöke: Köszönti a jelenlévőket. Nem kíván szóbeli kiegészítéssel élni, kérdés esetén áll szíves rendelkezésükre.

Szerző Ildikó polgármester: Nagyon köszöni az Ifjúsági Tanács munkáját, ebben az évben sok új kezdeményezés volt. A beszámoló élvezetes, képekkel illusztrált. Köszöni képviselő társa, Kis-Simonné Goda Éva patronáló munkáját is. A Tanácsnak új vezetősége van, már tervezik az adventi időszakot, illetve tervezik folytatni a kapcsolatfelvételt a civil szervezetekkel. Kitartást, erőt és lelkesedést kíván a jövőbeni munkájukhoz.

Kis-Simonné Goda Éva képviselő: A mai világban nagy dolog, hogy a fiatalok önzetlenül végeznek programszervezést vagy más tevékenységet. Büszke a megalakult Tanácsra, tagjai nyitottsággal és nagy lelkesedéssel állnak a programokhoz. Köszöni ez évi munkájukat és reméli, hogy a lelkesedésük kitart a jövő évre is.

Zentai Vivien Zóra Ifjúsági Tanács elnöke: Köszöni a feléjük nyújtott segítséget, támogatást.

Szerző Ildikó polgármester: További kérdés, vélemény nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta és megalkotta az alábbi határozatot:

207/2025. (X.30.) határozat:

/Az Ifjúsági Tanács 2024-2025. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ifjúsági Tanács 2024-2025. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Ifjúsági Tanács – e-mail címén
- 2) Irattár.

5. napirendi pont: Beszámoló az Idősek Tanácsa 2024-2025. évi munkájáról

Szerző Ildikó polgármester: Megköszöni a Gondozási Központ vezetőjének és asszisztensének írásbeli munkáját és a hozzáadott értéket. Fontosnak érezte, hogy a Gondozási Központ és az Idősek Otthona napi munkáját is alapos részletezéssel a Testület elé tárja. Megköszöni egész éves munkáját Fehér Lászlónénak, az Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottság elnökének, aki egyben az Idősek Tanácsában a helyettese. A 2024-25-ös év legnagyobb feladata az Idősbarát Önkormányzattal járó feladatok teljesítése volt. A Gondozási Központ dolgozói kiegészülve Győzőné Kaszab Magdolnával megvalósították demencia megelőzés területén azokat a programokat, szakmai előadásokat, amiket vállalt az Önkormányzat. A Gyalogló klub létrehozásával teljesítették a vállalást. A 1,5 millió forint sikeresen felhasználásra került, illetve már el is számoltak vele. Tárgyi eszköz beszerzése is

történt ebből az összegből. A polgárőrség, a tűzoltóság folyamatosan részt vett a rendezvények biztosításában, az idősök szállításában. Megrendeztek minden vállalt rendezvényt. Véleménye szerint a nappali ellátás megerősödött, megtöltődött élettél a különböző programok által és pozitív, hogy a dolgozói létszám is teljesen feltöltött. Jó munkát kíván a jövőre nézve, mindenki munkáját ezúton köszöni.

Fehér Lászlóné képviselő: Megköszöni a Gondozási Központ és Győzőné Kaszab Magdolna munkáját, aminek hála egyre többen vannak a nappali ellátásban. Támogatja, hogy tavasszal és ősszel iktassanak be további 1-1 tanácsi ülést. Javasolja, hogy továbbra is keressenek olyan embereket, akik még nincsenek a látókörükben, de szükségük lenne a mindennapos ellátásra.

Szerző Ildikó polgármester: Mindkét említett feladattal foglalkozni fognak és azokat teljesíteni is fogják.

További kérdés, vélemény nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta és megalkotta az alábbi határozatot:

208/2025. (X.30.) határozat:

/Az Idősök Tanácsa 2024-2025. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Idősök Tanácsa 2024-2025. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Szerző Ildikó polgármester Helyben
- 2) Fehér Lászlóné Szociális bizottság elnöke – e-mail címén
- 3) Nemodáné Mészáros Piroska Katalin (Gondozási Központ vezetője) – e-mail címén
- 4) Oláh Pál (Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke) – e-mail címén
- 5) Szabó Béláné (Nyugdíjasok Egyesületének elnöke) – e-mail címén
- 6) Czuczu Krisztián (Jászárokszállás Város Polgárőr Egyesület elnöke) – e-mail címén
- 7) Zentai Vivien Zóra (Ifjúsági Tanács elnöke) – e-mail címén
- 8) Jászárokszállás Város Jegyzője Helyben
- 9) Pénzügyi Iroda Helyben
- 10) Irattár.

6. napirendi pont: A 17/2023. (IX.8.) önkormányzati rendelet módosítása (lakásrendelet)

Szerző Ildikó polgármester: Átadja a szót Pelyvásné Dr. Támba Krisztina aljegyzőnek.

Pelyvásné Dr. Támba Krisztina aljegyző: Ismerteti az előterjesztést.

Pető Judit Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, a rendeletmódosítást egyhangúlag támogatja és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Kubacsek József Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság elnöke: Az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, a rendeletmódosítást egyhangúlag támogatja és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Bordás Péter képviselő: Véleménye szerint a 15%-os emelés után is jóval a piaci ár alatt vannak. Hosszú távon azonban el kell azon gondolkozni, hogy a meglévő szűk lakásállományuk bérleti díját ezen a szinten tartásuk vagy piaci árhoz igazítsák. Úgy érzi, hogy a piaci árak alatti bérleti díj miatt a lakók nem akarják elhagyni az ingatlant, holott csak átmeneti időre lehetne bérbe venni az ingatlanokat.

Szerző Ildikó polgármester: A jövőben érdemes újra átgondolni a bérleti díjakat. További kérdés, vélemény nincs. Szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a 17/2023. (IX.8.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet és megalkotta az alábbi rendeletet:

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2025. (X.31.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére, cseréjére, valamint elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 17/2023. (IX.8.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

7. napirendi pont: A 7/2023. (III.31.) önkormányzati rendelet módosítása (az újszülöttek és a 65. életévüket betöltötték támogatása)

Szerző Ildikó polgármester: Átadja a szót Pelyvásné Dr. Támba Krisztina aljegyzőnek.

Pelyvásné Dr. Támba Krisztina aljegyző: Ismerteti az előterjesztést

Pető Judit Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, a rendeletmódosítást egyhangúlag támogatja és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Fehér Lászlóné Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottság elnöke: Az Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, a rendeletmódosítást egyhangúlag támogatja és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Kubacsek József Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság elnöke: Az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, a rendeletmódosítást egyhangúlag támogatja és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Szerző Ildikó polgármester: Kérdés, vélemény nincs. Szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a 7/2023. (III.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet és megalkotta az alábbi rendeletet:

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2025. (X.31.) önkormányzati rendelete az újszülöttek és a 65. életévüket betöltöttek szociális rászorultságtól független támogatásáról szóló 7/2023. (III.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Szerző Ildikó polgármester szünetet rendel el. A szünet 14 óra 43 perctől 15 óra 23 percig tartott.

A 2025. október 30-ai soros képviselő-testületi ülés szünet utáni folytatása.

8. napirendi pont: A jászárokszállási Tavasz u. 61. szám alatti – 440 és 440/A hrsz-ú - ingatlan eladási árának meghatározása

Szerző Ildikó polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Pető Judit Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Szerző Ildikó polgármester: Kérdés, vélemény nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

209/2025. (X.30.) határozat:

/A jászárokszállási Tavasz utca 61. szám alatti – 440 és 440/A hrsz-ú - ingatlan eladási árának meghatározásáról szóló 245/2024. (X.21.) határozat módosításáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jászárokszállási Tavasz utca 61. szám alatti – 440 és 440/A hrsz-ú - ingatlan eladási árának meghatározásáról szóló 245/2024. (X.21.) határozatának *(a továbbiakban: Határozat)* 2. bekezdését az alábbiak szerint módosítja:

A Képviselő testület az ingatlan minimális eladási árát **bruttó 9.900.000,- Ft, azaz Kilencmillió-kilencszázezer forint** összegben állapítja meg.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan formában hatályban maradnak.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

Erről értesülnek:

- 1) Műszaki Iroda Helyben
- 2) Pénzügyi Iroda Helyben
- 3) Irattár.

9. napirendi pont: Pályázat benyújtása az Árokszállási Nyár 2026 program megrendezésére

Szerző Ildikó polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Pető Judit Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Szerző Ildikó polgármester: Kérdés, vélemény nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

210/2025. (X.30.) határozat:

/Az Árokszállási Nyár 2026 program megrendezéséhez pályázat benyújtásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja **pályázat benyújtását** a Jászsági Kistérségi Helyi Közösség Egyesületén, mint helyi akciócsoporthoz keresztül meghirdetett, a természeti és egyéb értékeket, adottságokat, hagyományokat és egyedi termékeket bemutató, komplex fenntartható turisztikai programok kidolgozására, megvalósítására kiírt pályázati felhívásra. A pályázati felhívás címe: „*Értékkel bíró helyi rendezvények támogatása*”. A felhívás kódszáma: KAP-RD57-050-4-25.

Az Önkormányzat pályázatának célja a hagyományos Árokszállási Nyár rendezvénysorozat megrendezése 2026-ban.

A projekt megnevezése: „*Az Árokszállási Nyár 2026 program megrendezése*”.

A projekt részletezése: a rendezvény főbb eseményei:

- a) trombitás ébresztés,
- b) birka főző verseny,
- c) kiállítások,
- d) zenés-táncos műsor,
- e) kakaskukorékoló verseny,
- f) gyermekprogramok.

A projekt megvalósítási helye: 5123 Jászárokszállás, Móczár A. tér, hrsz.: 3731/19, tulajdonos: Jászárokszállás Város Önkormányzata.

A tervezett projekt megvalósulási költsége: **6.096.000,-Ft.**

A pályázaton igényelt támogatás: **3.300.000-Ft.**

Az Önkormányzat a **6.096.000-Ft-tal** előirányzott fejlesztés megvalósulási költségéhez **2.796.000,-Ft**, azaz kettőmillió-hétszázkilencvenhatezer forint önerőt saját forrásként a város 2026. évi költségvetésében biztosítja, a következők szerint:

Források:

- A pályázaton elnyerhető támogatás:	3.300.000 Ft
- Saját forrás	2.796.000 Ft
Források összesen:	6.096.000 Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, valamint a pályázati kiírásban szereplő nyilatkozatok aláírására.

Határidő: 2025. november 26.

Felelős: polgármester

Erről értesülnek:

- 1) Jászsági Kistérségi Helyi Közösség Egyesülete (pályázatban)
- 2) Műszaki Iroda Helyben
- 3) Pénzügyi Iroda Helyben
- 4) Irattár.

10. napirendi pont: Önkormányzati tulajdonú földterületek bérleti díjának megállapítása

Szerző Ildikó polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Pető Judit Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Szerző Ildikó polgármester: Kérdés, vélemény nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

211/2025. (X.30.) határozat:

/Önkormányzati tulajdonú, mezőgazdasági és egyéb tevékenység céljára bérbeadandó földterületek bérleti díjainak megállapításáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a beépítése nem szánt és beépítésre szánt **önkormányzati tulajdonú mezőgazdasági és egyéb tevékenység céljára bérbeadandó földterületek bérleti díját** 2026. január 01. napjától **10,- Ft/m²/év** összegben határozza meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Erről értesülnek:

- 1) Műszaki Iroda Helyben
- 2) Pénzügyi Iroda Helyben
- 3) Irattár.

11. napirendi pont: A Jászszági Térségi Televízió (Trió-Média-Jászberény Kft.) támogatása

Szerző Ildikó polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Pető Judit Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Szerző Csaba képviselő: A város költségvetése nagyon feszített, így nem támogatja a javaslatot.

Szerző Ildikó polgármester: További kérdés, vélemény nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és tartózkodás nélkül elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

212/2025. (X.30.) határozat:

/A Trió-Média-Jászberény Kft. támogatásáról /

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. évi költségvetése terhére **500.000,-Ft/hó, azaz Ötszázezer forint/hó** támogatást nyújt a Jászszági Térségi Televíziót üzemeltető **Trió-Média-Jászberény Kft.-nek** (székhelye: 5100 Jászberény, Bercsényi út 5.; adószáma: 14272064-2-16), 2025. november – 2025. december hónapokra, a Jászárokszállás városában történő közéleti események, városi programok és képviselő-testületi ülések közvetítésének, feldolgozásának, közzétételének, és ezáltal a lakosság hiteles tájékoztatásának biztosításához.

A Trió-Média-Jászberény Kft. a támogatás összegének rendeltetésszerű, a támogatási céloknak megfelelő felhasználásáról legkésőbb **2026. január 31.** napjáig köteles az Önkormányzat felé beszámolni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. november 01.

Felelős: polgármester.

Erről értesülnek:

- 1) Trió-Média-Jászberény Kft. 5100 Jászberény, Bercsényi út 5.
- 2) Jászárokszállás Város Aljegyzője Helyben
- 3) Pénzügyi Iroda Helyben
- 4) Irattár.

Szerző Ildikó polgármester: Megállapítja, hogy a napirendi pontok végére érték. Megköszöni a részvételt és lezárja a nyílt ülést. Zárt ülés következik.

Jegyzőkönyv lezárva: 2025. október 30. 15 óra 30 perckor.

Kmf.



Szerző Ildikó
polgármester



Pelyvásné Dr. Támba Krisztina
aljegyző

JELENLÉTI ÍV

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. október 30-ai soros testületi ülésén
a Polgármesteri Hivatal dísztermében

Szerző Ildikó polgármester

Farkas Szilvia alpolgármester

Kaszab Zsolt alpolgármester

Dr. Gócza Tamás jegyző

Pelyvásné Dr. Támba Krisztina aljegyző

Szerző Ildikó
Farkas Szilvia
Kaszab Zsolt
Dr. Gócza Tamás
Pelyvásné Dr. Támba Krisztina

Képviselő-testület tagjai

Bordás Péter

Fehér Lászlóné

Kis-Simonné Goda Éva

Kubacsek József

Pető Judit

Szerző Csaba

Bordás Péter
Fehér Lászlóné
Kis-Simonné Goda Éva
Kubacsek József
Pető Judit
Szerző Csaba

Jelen vannak még:

Bakainé Magyar Melinda Műszaki Iroda vezetője

Bernát-Fodor Magdolna Pénzügyi Iroda vezetője

Feketéné Kiss Anna Hatósági Iroda vezetője

Győzőné Kaszab Magdolna

BOBÁK TIBORNÉ

NEHODÁNYE NÉSZÁROS PIKOSKA GOND KP IRODA

KOVÁCS Zoltánné Jász Árpád

ZENTH VIVIAN ZIRIL

Bakainé Magyar Melinda
Bernát-Fodor Magdolna
Feketéné Kiss Anna
Győzőné Kaszab Magdolna
BOBÁK TIBORNÉ
NEHODÁNYE NÉSZÁROS PIKOSKA GOND KP IRODA
KOVÁCS Zoltánné Jász Árpád
ZENTH VIVIAN ZIRIL

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
21/2025. (X.31.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére, cseréjére, valamint
elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 17/2023. (IX.8.) önkormányzati rendelet
módosításáról

- [1] A rendelet módosításának célja, az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások lakásbérleti díjainak a piaci árhoz történő igazítása.
- [2] Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére, cseréjére, valamint elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló **17/2023. (IX.8.) önkormányzati rendeletét** a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3.§ (1)-(2) bekezdésében, a 4.§ (3) bekezdésében, az 5.§ (3) bekezdésében, a 9.§ (1) bekezdésében, a 10.§ (2) bekezdésében, a 12.§ (5) bekezdésében, a 15.§-ában, a 17.§ (2) bekezdésében, a 18.§ (1) bekezdésében, a 19.§-ában, a 20.§ (3) bekezdésében, a 21.§ (6) bekezdésében, a 23.§ (3) bekezdésében, a 27.§ (2) bekezdésében, a 31.§ (2) bekezdésében, a 33.§ (3) bekezdésében, a 34.§ (1) és (3) bekezdésében, a 35.§ (2) bekezdésében, a 36.§ (2) bekezdésében, a 42.§ (2) bekezdésében, az 54.§-ában, az 58.§ (2)-(3) bekezdésében, a 62.§ (3) bekezdésében, a 68.§ (2) bekezdésében, a 80.§ (1)-(2) bekezdésében és a 84.§ (1)-(2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következők szerint módosítja.

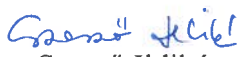
1.§

Az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére, cseréjére, valamint elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 17/2023. (IX. 8.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba, és 2026. január 2-án hatályát veszti.

Kelt: Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. október 30-i ülésén.


Szerző Ildikó
polgármester


Pelyvásné Dr. Támba Krisztina
aljegyző

Kihirdetve: 2025. október 31. napján.


Pelyvásné Dr. Támba Krisztina
aljegyző



1. melléklet a 21/2025. (X.31.) önkormányzati rendelethez

1. melléklet a 17/2023. (IX.8.) önkormányzati rendelethez¹

**Lakásbérleti díjak
(ÁFA-val)**

1. Az alábbi piaci alapú önkormányzati lakások bérleti díja ÁFA-val:

	A	B	C	D
1.	Cím (Jászárokszállás)	m²	Komfortfokozat	Lakbér
2.	Kossuth u. 3. 1/3.	51	Összkomfortos	72.370,-Ft/hó
3.	- Kisfaludy 13/A.	116	Összkomfortos	164.620,-Ft/hó
4.	Deák F. u. 11/1.	37	Komfortos	46.290,-Ft/hó
5.	Deák F. u. 11/2.	64	Komfortos	80.080,-Ft/hó
6.	Deák F. u. 11/3.	40	Komfortos	50.050,-Ft/hó
7.	Deák F. u. 11/4.	39	Komfortos	48.800,-Ft/hó
8.	Blaha L. u. 11/1.	50	Komfortos	62.560,-Ft/hó
9.	Blaha L. u. 11/2.	41	Komfortos	51.300,-Ft/hó
10.	Rákóczi u. 14.	61	Komfortos	76.320,-Ft/hó
11.	Fürdő u. 13.	65	Komfortos	59.650,-Ft/hó
12.	Mikszáth K. u. 2.	64	Komfortos	58.730,-Ft/hó

¹ Módosította: a 21/2025. (X.31.) önk. rendelet 1. mellékletével megállapított 1. melléklet. Hatályos: 2026. január 1. napjától.

2. Az alábbi szociális alapon bérbeadott lakások lakásbérleti díja ÁFA-val:

2.1.

	A	B	C	D
1.	Cím (Jászárokszállás)	m²	Komfortfokozat	Lakbér
2.	Malom u. 4/1.	40	Komfort nélküli	18.810,-Ft/hó
3.	Malom u. 4/2.	47	Komfort nélküli	22.110,-Ft/hó
4.	Malom u. 4/3.	39	Komfort nélküli	18.340,-Ft/hó
5.	Malom u. 4/4.	18	Komfort nélküli	8.470,-Ft/hó
6.	Malom u. 4/5.	42	Komfort nélküli	19.750,-Ft/hó

2.2. Az 5123 Jászárokszállás, Széchenyi u. 1. szám alatti, szociális alapon bérbeadott lakásbérleti díja ÁFA-val: 11.500,-Ft/fő/hó.

2.3. Az 5123 Jászárokszállás, Rákóczi u. 111. szám alatti, szociális alapon bérbeadott lakásbérleti díja ÁFA-val: 6.330,-Ft/fő/hó.

3. Az alábbi szolgálati lakások bérleti díja ÁFA-val:

	A	B	C	D
1.	cím (Jászárokszállás)	m²	Komfortfokozat	Lakbér
2.	Kossuth u. 3. fszt/1.	53	Összkomfortos	57.680,-Ft/hó
3.	Kossuth u. 3. I/4.	53	Összkomfortos	57.680,-Ft/hó
4.	Kisfaludy u. 13/A.	116	Összkomfortos	57.680,-Ft/hó
5.	Széchenyi u. 13.	54	Összkomfortos	57.680,-Ft/hó

**Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
22/2025. (X.31.) önkormányzati rendelete
az újszülöttek és a 65. életévüket betöltöttek szociális rászorultságtól független
támogatásáról szóló 7/2023. (III.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] A rendelet célja a támogatás lehetőségének megtartása, a rendelkezésre álló költségvetési keretek között.

[2] Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az újszülöttek és a 65. életévüket betöltöttek szociális rászorultságtól független támogatásáról szóló 7/2023. (III.31.) önkormányzati rendeletét az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8-8a. és 15. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következők szerint módosítja.

1. §

Az újszülöttek és a 65. életévüket betöltöttek szociális rászorultságtól független támogatásáról szóló 7/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelet 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. § (1) Az Önkormányzat, az adott évi költségvetése terhére, szociális rászorultságtól függetlenül egyszeri, a karácsonyi ünnepekhez kapcsolódó támogatást nyújthat a 65. életévüket betöltő, a 6. §-ban előírt feltételeknek megfelelő lakosok részére.

(2) A Képviselő-testület a 65. életévüket betöltő lakosok egyszeri támogatásával kapcsolatos hatáskörét – a 7. §-ban foglalt rendelkezés kivételével – átruházza a polgármesterre.”

2. §

Az újszülöttek és a 65. életévüket betöltöttek szociális rászorultságtól független támogatásáról szóló 7/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelet 7. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„7. § A támogatás adott évi összegéről a Képviselő-testület december 10-ig határozattal dönt.”

3. §

Ez a rendelet 2025. december 1-jén lép hatályba, és 2025. december 2-án hatályát veszti.

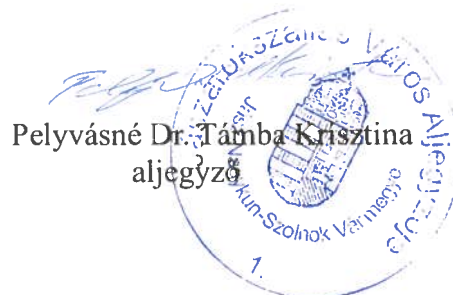
Kelt: Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. október 30-i ülésén.


Szerző Ildikó
polgármester




Pelyvásné Dr. Támba Krisztina
aljegyző

Kihirdetve: 2025. október 31. napján.


Pelyvásné Dr. Támba Krisztina
aljegyző



**Jászárokszállás Város Önkormányzatának
Polgármesteri Hivatala**

Jászárokszállás Város Polgármesterétől

5123 Jászárokszállás, Árpád tér 1.

Tel.: 57/531-050 Fax: 57/531-053 e-mail: hivatal@jaszarokszallas.hu

Ügyfélfogadás: hétfő, kedd, csütörtök: 8⁰⁰ - 12⁰⁰; szerda: 8⁰⁰ - 12⁰⁰, 13⁰⁰ - 16⁰⁰; péntek: nincs ügyfélfogadás

Polgármester beszámolója

Időszak: 2025. szeptember 25-től október 21-ig.

- Rendszeresen jegyző úrral, aljegyző asszonnyal, az irodavezetőkkel, intézményvezetőkkel tartottunk munkamegbeszélést, folyamatosan egyeztetünk a működés költségeiről, kiadásokról, a takarékoság lehetőségeiről. Egyeztettem folyamatosan a személyi kérdésekről, az intézmények költségvetését is rendszeresen elemeztük, áttekintettük.
- Alpolgármester asszonnyal és úrral áttekintettük az aktuális feladatokat. Egyeztetünk a megbeszélések, tárgyalások időpontjait. Minden munkafázisba, feladatba igyekszem bevonni az alpolgármestereket. Egyéni feladataik tekintetében minden esetben tájékoztatnak az elvégzett munkáról, a megtett intézkedésekről.
- A Képviselő-testület minden tagjával folyamatosan egyeztettem. Egyeztetünk a városban futó projektekről, az aktuális feladatokról. A képviselők a lakossági megkereséseket is továbbították részemre. Bizottsági elnökök egyénileg is tartják velem a kapcsolatot, folyamatos az egyeztetés, tájékoztatás.
- Szeptember 26-án részt vettem a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Közgyűlésen, kiemelt téma volt többek között a vármegye közbiztonsága. (2025. március 1-től augusztus 31-ig a vármegyében 240 büntetőeljárás indult a Delta programban, ebből a Jászberényi Rendőrkapitányságon 42 db.)
- Szeptember 27-én az Idősek Világnapja alkalmából tartott szentmisén vettem részt.
- Szeptember 27-én a Széchenyi István Általános Iskola Alapítványi Báljában köszöntöttem a vendégeket.
- Szeptember 30-án az Idősek Világnapjához kapcsolódó városi rendezvényen köszöntöttem a résztvevőket.
- Szeptember 30-án Pócs János országgyűlési képviselővel tárgyaltam a várost érintő kérdésekben, kiemelten a rendkívüli települési támogatás tekintetében, az Iparüzési Adó túlfizetések függvényében.
- Október 1-jén a Civil Kavalkád szervezőivel tartottunk megbeszélést.
- Október 1-jén a Zenei Világnap alkalmából a zeneiskolások ünnepi koncertjén vettem részt.
- Október 2-án Déryné Program keretében megvalósuló Eperjes Károly művész esten vettem részt.
- Október 2-án a Vásártér, a vásár megvalósítását célzó munkamegbeszélést tartottunk.
- Október 8-án Budapesten a TÖOSZ székházában a Kisvárosi fejlesztések munkacsoport alakuló ülésén vettem részt. A TÖOSZ Kisvárosi Munkacsoport két hónapon keresztül dolgozik a szervezet által 2021-ben készített kisvárosi javaslatcsomag megújításán. Mi, a munkában

résztevő polgármesterek a szakmai anyag felülvizsgálatán dolgozunk annak érdekében, hogy december elejére elkészüljön az 5.000–20.000 lakosú települések fejlesztését célzó új javaslatcsomag a kormányzat részére, míg az 5.000 fő alatti települések számára a Magyar Falu Program, a megyei jogú városok esetében pedig a Modern Városok Program biztosított fejlődési lehetőséget, addig a kisvárosok kimaradtak a dedikált fejlesztési forrásokból. A cél a kisvárosok fejlesztési lehetőségeinek újragondolása a helyi tapasztalatok és igények alapján. A TÖOSZ kezdeményezése új lendületet adhat a kisvárosok fejlődésének, és megerősítheti az önkormányzati együttműködések szerepét a jövő fejlesztéspolitikájában, az Európai Partnerség és Monitoring Önkormányzati Program keretében. A tervek szerint az új, „Kisvárosi fejlesztések (javaslatok) 1.2.” javaslatcsomagot a TÖOSZ Elnöksége 2025. december 9-én hagyja jóvá, majd ezt követően adja át a Kormány részére.

- Október 8-án Gödöllőn, az OTP Önkormányzati Fórumon képviseltem városunkat, ahol köszönetet mondtam Dr. Csányi Péter vezérigazgató úrnak az OTP 2025. évi támogatásaihoz, melyeket rendezvényeinkhez nyújtott. Továbbá kiemelten megköszöntem, hogy kérésemet, megkeresésemet meghallgatva elnök úr a Tűzoltó Egyesület részére nyújtott anyagi támogatást az OTP, mely szerint a tűzoltóautóhoz a hiányzó összeget (7.928.000 Ft) biztosítja az OTP.
- Október 8-án személyesen egyeztettem Dukai Miklós önkormányzatokért felelős államtitkárral a településünket érintő Iparüzési Adó túlfizetések nagyságrendjéről, támogatási lehetőségéről, rendkívüli települési támogatásról.
- Október 9-én a piac területének bejárását tartottuk egy éves műszaki ellenőrzés céljából. Összességében a csarnok és környezete, a parkolók állapota megfelelő. A térkövezett parkoló két helyen kicsit megsüllyedt, ezt a kivitelező garanciálisan javítani fogja, valamint egy bejárat ajtó esetében és környezete tekintetében a vízelvezetés újragondolása javasolt. Az épület ajtajainak kilincsei a műszaki előírásoknak megfelelőek, ennek ellenére már több alkalommal szükséges volt csere, ezt szükséges lesz felülvizsgálni.
- Október 10-én a Gondozási Központ (Apartmanház) nyugdíjas munkatársát köszöntöttem, búcsúztattam.
- Október 10-én a Rosenberger Magyarország Kft. vezetésével egyeztettem. Áttekintettük a cég fejlesztési elképzeléseit, egyeztettünk a sportszarnok projektről. Időközben elkészültek az engedélyes tervek, szintet lépett a projekt.
- Október 11-én városunk adott otthont az I. Vármegyei Civil Fesztiválnak, amelyen örömmel köszöntöttem a résztvevő civil szervezetek képviselőit.
- Október 13-án a Városgondnokság nyugdíjas munkatársát búcsúztattam, köszöntem meg munkáját.
- Október 19-én a III. Jaszi–Jágó Jövet-Menet futóverseny résztvevőit köszöntöttem és gratuláltam a sportolóknak.
- Október 20-án a Malom utcából érkezett lakókkal egyeztettem, sajnos nem találtak még a lakhatásukra új ingatlant. Hosszas egyeztetés után a kiköltözésük végső határideje 2026. április 30.
- Október 20-án a strand fejlesztési projekt műszaki átadás-átvétele megtörtént. Néhány elmaradt (gyártási idő elhúzódása miatt) tétel befejezésére 30 napot adtam a kivitelezőnek, melyeket határidőre teljesítenie szükséges.
- Október 20-án a Vásár, vásártér megvalósításáról tárgyaltunk. A vásár működésének feltételeiről, a díjakról a szabályokról egyeztettünk.
- Október 21-én soron kívüli ülést tartottunk a Képviselő-testülettel, majd azt követően munkamegbeszélést.

Lakossági/képviselői megkeresések:

Hivatalban/telefonon (lakos): 13fő

Külső helyszínen (lakosoknál): 8 alkalom/eset

Képviselői megkeresések (személyes/telefon/elektronikus): 17 alkalom/eset

Hatáskörömben eljárva:

- Temetési támogatást (2025. szeptember 25 - október 21-ig) nem rendeltem el.

Jászárokszállás, 2025. 10. 21.



