

KIVONAT

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. szeptember 24-ei soros testületi ülésének jegyzőkönyvéből

160/2026. (IX.24.) határozat:

/Az Önkormányzat vagyoni helyzetéről a vagyonhasznosítás tekintetében, szóló beszámoló elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Önkormányzat vagyoni helyzetéről, valamint a vagyonhasznosítás, ezen belül az önkormányzati épületállomány és földbérletek helyzetéről szóló beszámolót. A Képviselő-testület a beszámolót **elfogadja**, és a vagyongazdálkodás hatékonyságának javítása érdekében az alábbiakról dönt:

A Képviselő-testület felkéri Szerző Ildikó polgármestert az alábbi intézkedések megtételére:

1. az önkormányzati tulajdonban álló épületek és egyéb hasznosított ingatlanok hasznosítás, kihasználtság, műszaki állapot, fenntartási költségek és az azokból származó bevételek felülvizsgálata;
2. az önkormányzati tulajdonú földterületekre vonatkozó bérleti szerződések, a bérbe adott területek nagyságának, a bérleti díjak, a szerződések időtartamának és lejáratának, valamint a bérleti jogviszonyok teljesülésének áttekintése;
3. a lejáró bérleti jogviszonyok esetében a szerződés lejáratát megelőzően a szükséges intézkedések megtétele, különös tekintettel a bérleti jogviszony meghosszabbítására, új hasznosítási eljárás lefolytatására vagy egyéb hasznosítási lehetőségre;
4. a vagyonhasznosításból származó önkormányzati bevételek növelésének lehetőségeinek, különösen a bérleti díjak és egyéb hasznosítási bevételek felülvizsgálatára, valamint az alulhasznosított vagy jelenleg nem hasznosított ingatlanok hasznosítási lehetőségeinek kivizsgálása;
5. a felülvizsgálat eredményéről, annak keretében különösen az önkormányzati épületállomány, a földbérletek, a bérleti bevételek, a fenntartási költségek, valamint a feltárt vagyonhasznosítási lehetőségek bemutatásáról részletes beszámoló összeállítása.

Határidő: 2027. februári testületi ülés

Felelős: polgármester

Erről értesülnek:

- 1) Műszaki Iroda Helyben
- 2) Pénzügyi Iroda Helyben
- 3) Városgondnokság Jászárokszállás
- 4) Irattár.

Kmf.

Szerző Ildikó sk.
polgármester

Dr. Gócza Tamás sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

/:Szabó Gáborné:/
titkársági ügyintéző