



**Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága,
Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottsága, valamint
Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottsága
2026. szeptember 22. napján
megtartott nyílt üléséről készült
tárgymutató**

HATÁROZATOK MUTATÓJA

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

HATÁROZAT		
Ssz.	száma	pontos címe
1.	101/2026. (IX.22.)	Napirend elfogadásáról
2.	102/2026. (IX.22.)	A város pénzügyi helyzetéről, a pénzügyek alakulásáról a 2026-os évben, szóló beszámoló elfogadásáról
3.	103/2026. (IX.22.)	Az Önkormányzat vagyoni helyzetéről a vagyonhasznosítás tekintetében szóló beszámoló elfogadásáról
4.	104/2026. (IX.22.)	A városi piac és vásár üzemeltetéséről szóló beszámoló elfogadásáról
5.	105/2026. (IX.22.)	Jászárokszállás Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026. (II.13.) önkormányzati rendelet módosításáról
6.	106/2026. (IX.22.)	A szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó pályázat benyújtásáról
7.	107/2026. (IX.22.)	A szociális célú tűzifa juttatásáról szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról
8.	108/2026. (IX.22.)	A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozásról
9.	109/2026. (IX.22.)	Az óvodai csoportok, az általános és középiskolai osztályok részére tanulmányi kirándulás költségeinek biztosításáról
10.	110/2026. (IX.22.)	A Városgondnokság Jászárokszállás intézményvezetői pályázatának kiírásáról
11.	111/2026. (IX.22.)	A villamos energia 2027. évre történő közbeszerzése a központosított közbeszerzési rendszeren keresztül
12.	112/2026. (IX.22.)	A jászárokszállási 4550 hrsz-ú ingatlan eladási árának meghatározásáról
13.	113/2026. (IX.22.)	A jászárokszállási 4551 hrsz-ú ingatlan eladási árának meghatározásáról
14.	114/2026. (IX.22.)	A Kossuth 2006 Mg. Termelő Zrt részére bérbe adott 0320/48 és 0320/49 hrsz-ú ingatlanok haszonbérleti szerződésének meghosszabbításáról
15.	115/2026. (IX.22.)	Állásfoglalás a Városáért Alapítvány adományának (Mária-oszlopnál lévő reflektor és pad) elfogadásáról



**Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága,
Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottsága, valamint
Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottsága
2026. szeptember 22. napján
megtartott nyílt üléséről készült
tárgymutató**

Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság

HATÁROZAT		
Ssz.	száma	pontos címe
1.	39/2026. (IX.22.)	Napirend elfogadásáról
2.	40/2026. (IX.22.)	Jászárokszállás Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026. (II.13.) önkormányzati rendelet módosításáról
3.	41/2026. (IX.22.)	Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2023. (III.31.) önkormányzati rendelet módosításáról
4.	42/2026. (IX.22.)	A szociális célú tűzifa juttatásáról szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról
5.	43/2026. (IX.22.)	Az óvodai csoportok, az általános és középiskolai osztályok részére tanulmányi kirándulás költségeinek biztosításáról
6.	44/2026. (IX.22.)	Ifjúsági Tanács tagjának megválasztásáról
7.	45/2026. (IX.22.)	A Városgondnokság Jászárokszállás intézményvezetői pályázatának kiírásáról

Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottság

HATÁROZAT		
Ssz.	száma	pontos címe
1.	252/2026. (IX.22.)	Napirend elfogadásáról
2.	253/2026. (IX.22.)	A szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó pályázat benyújtásáról
3.	254/2026. (IX.22.)	A szociális célú tűzifa juttatásáról szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról
4.	255/2026. (IX.22.)	A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozásról

JEGYZŐKÖNYV

**Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága, Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottsága,
valamint Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottsága
2026. szeptember 22-én megtartott
együttes üléséről**

Helyszín: Polgármesteri Hivatal díszterme, 2026. szeptember 22-én 14 óra 03 perckor

Jelen vannak:

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság:

Pető Judit	bizottsági elnök
Kis-Simonné Goda Éva	bizottsági tag
Szerző Csaba	bizottsági tag
Major József	bizottsági tag
Csikós Róbert	bizottsági tag

Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság:

Kubacsek József	bizottsági elnök
Bordás Péter	bizottsági tag
Kis-Simonné Goda Éva	bizottsági tag
Csomor János	bizottsági tag
Fekete Mónika	bizottsági tag

Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottság:

Fehér Lászlóné	bizottsági elnök
Kis-Simonné Goda Éva	bizottsági tag
Kubacsek József	bizottsági tag
Sándor Lászlóné	bizottsági tag
Szabóné Szikra Judit	bizottsági tag

Meghívottak:

Szerző Ildikó	polgármester
Farkas Szilvia	alpolgármester
Kaszab Zsolt	alpolgármester
Dr. Góczy Tamás	jegyző
Pelyvásné Dr. Támba Krisztina	aljegyző
Feketéné Kiss Anna	Hatósági Iroda vezetője
Bernát-Fodor Magdolna	Pénzügyi Iroda vezetője
Bakainé Magyar Melinda	Műszaki Iroda vezetője
Kovács Zoltánné Lajos Krisztina	Jászárokszállási Városi Óvoda igazgatója
Lóczy Péter	Petőfi Művelődési Ház igazgatója

Jegyzőkönyvvezető: Nagy Ilona Réka.

A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Pető Judit bizottsági elnök: Nagy tisztelettel és szeretettel köszönt mindenkit az összbizottsági ülésen. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság teljes létszámban jelen van, határozatképes.

Napirendi pontoknak a meghívóban szereplőket javasolja, melyek a következők:

- 1./ Beszámoló a város pénzügyi helyzetéről, a pénzügyek alakulásáról
- 2./ Beszámoló az Önkormányzat vagyoni helyzetéről a vagyonhasznosítás tekintetében
- 3./ Beszámoló a városi piac és vásár üzemeltetéséről
- 4./ Az 1/2026. (II.13.) önkormányzati rendelet módosítása (2026. évi költségvetés)
- 5./ Az SZMSZ módosítása (8/2023. (III.31.) önkormányzati rendelet)
- 6./ Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó pályázat
- 7./ A szociális célú tűzifa juttatásáról szóló rendelet elfogadása
- 8./ A Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozás
- 9./ Az óvodai csoportok és iskolai osztályok részére tanulmányi kirándulás költségeinek biztosítása
- 10./ Ifjúsági Tanács új tagjának megválasztása
- 11./ Városgondnokság intézményvezetői pályázatának kiírása
- 12./ A villamos energia 2027. évre vonatkozó közbeszerzési eljárás lefolytatása a központosított közbeszerzési rendszeren keresztül
- 13./ A jászárokszállási 4550 hrsz-ú ingatlan eladási árának megállapítása
- 14./ A jászárokszállási 4551 hrsz-ú ingatlan eladási árának megállapítása
- 15./ A jászárokszállási 0320/48 és 0320/49 hrsz-ú ingatlanok haszonbérleti szerződésének meghosszabbítása
- 16./ Állásfoglalás a Városáért Alapítvány adományának (Mária oszlopnál elhelyezett pad és világítás) elfogadásáról

Pető Judit bizottsági elnök: Szavazásra teszi fel a napirendet. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendet és meghozta az alábbi határozatot:

101/2026. (IX.22.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:
/Napirend elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a 2026. szeptember 22-i bizottsági ülés napirendjét elfogadta.

Kubacsek József bizottsági elnök: Tisztelettel köszönt mindenkit. Megállapítja, hogy az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság teljes létszámmal jelen van, határozatképes. Szavazásra teszi fel a napirendet. Megállapítja, hogy az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendet és meghozta az alábbi határozatot:

39/2026. (IX.22.) oktatási, sport és ügyrendi bizottsági határozat:
/Napirend elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottsága a 2026. szeptember 22-i bizottsági ülés napirendjét elfogadta.

Fehér Lászlóné bizottsági elnök: Szeretettel köszönt minden jelenlévőt. Megállapítja, hogy az Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottság teljes létszámmal jelen van, határozatképes.

Szavazásra teszi fel a napirendet. Megállapítja, hogy az Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottság öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendet és meghozta az alábbi határozatot:

252/2026. (IX.22.) egészségügyi, szociális és családvédelmi bizottsági határozat:
/Napirend elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottsága elfogadta a 2026. szeptember 22-i bizottsági ülés napirendjét.

1. napirendi pont: Beszámoló a város pénzügyi helyzetéről, a pénzügyek alakulásáról

Pető Judit bizottsági elnök: Az előterjesztés elkészítését nagy tisztelettel köszöni Bernát-Fodor Magdolnának, a Pénzügyi Iroda vezetőjének. Felkéri az előterjesztés beajánlására.

Bernát-Fodor Magdolna pénzügyi irodavezető: A munkatervnek megfelelően elkészítette Jászárokszállás Város Önkormányzatának pénzügyi helyzetére vonatkozó beszámolóját, melynek főbb pontjait ismerteti. Jelenleg 320 millió forint összegű betétlekötéssel zártak, stabilnak mondható a gazdálkodás. Ha az év további részében is így folytatódik a bevételi és kiadási oldal változása, akkor az mondható el, hogy az év végén nem lesz probléma az előirányzatok alakulásával. De a takarékos gazdálkodásra továbbra is felhívja mindenki figyelmét.

Pető Judit bizottsági elnök: Számára mindig nagy segítséget jelent az anyagi helyzet még alaposabb áttekintéséhez, hogy ezeket az anyagokat megkapják Pénzügyi Irodavezető asszonytól. Az elmúlt években több projektnél elsősorban a kivárási jellemezte a gazdálkodást és véleménye szerint a második félévben kerülhet sor több olyan beruházásra, amelyet már szerettek volna megvalósítani. Átadja a szót Szerző Ildikó polgármester asszonynak.

Szerző Ildikó polgármester: Nagy tisztelettel köszönti a jelenlévőket. A játszótér beruházást már elindították, illetve folyamatban van a kondipark árajánlatainak bekérése, fut a strandfejlesztés is a háttérben, de egyelőre nem tudnak többet a 2027-es országos költségvetés számainak alakulásáról. Nem ismerik hogyan alakul az állami normatíva, a jelenlegi kormány mit és hogyan fog finanszírozni, így továbbra is azt kérte a Pénzügyi Iroda vezetőjétől, az intézmények vezetőitől és a Bizottság figyelmét is arra hívja fel, hogy takarékoskodjanak. Minden olyan terv valósuljon meg, amelyet az intézmények beterveztek és szükségszerű, de mindig körültekintően döntsenek egy következő projektről. Nem tudják, miként alakulnak a számok, de természetesen sok mindent hallanak, hogy esetleg milyen változtatások érik az Önkormányzatokat. Mindenki együttműködését megköszöni, hogy ezt a fajta átgondolt és óvatos költségvetést tudják az idei évben megvalósítani és továbbra is türelmet kér mindenkitől. Kiemelten köszöni kollégáinak, az intézményvezetőknek, akikkel folyamatosan azon dolgoznak, hogy ezeket a mutatókat stabilan tartsák. Jelenleg az Önkormányzat saját folyószámláján 207.422.116,- Ft van, lekötött betétben 850.000.000,- Ft, tehát egymilliárd

forint felett van az önkormányzati forrás összege. Ez egy biztos, stabil forrás, de a beszámolót alaposan átolvasva látható, hogy Pénzügyi Irodavezető asszony beszámol abban arról, hogy amennyiben nem lesz változás, akkor egy 123 millió forint összegű visszafizetési kötelezettség keletkezik majd az iparüzési adóbevételekből. Az iparüzési adóbevétel összege hozta a várt szintet, nagyságrendileg a betervezettnek megfelelően alakult, ez fogja azt eredményezni, hogy ilyen összegű befizetési kötelezettsége lesz az Önkormányzatnak. Ha lesz valamilyen változás, vagy nem kell ezt az összeget befizetni, vagy visszakapják, mint ahogyan a szolidaritási hozzájárulásnál már várható változás, akkor az pozitívan fogja érinteni az Önkormányzatot. De ha nem módosítanak, akkor mindenképpen megnyugtató, hogy stabil a költségvetés és a kötelező feladatokat, a dolgozókat és minden feladatot meg tudnak tartani. Továbbra is kéri, hogy a novemberi adatok megismeréséig – amely a 2027-es év állami finanszírozásának alakulását jelenti - legyenek türelmesek. Azt követően is fontos a takarékos gazdálkodás, de kiemelten kéri, hogy az önként vállalt feladatok elindításánál legyenek türelemmel. Már megvalósítás alatt van a játszótér felújítás és hamarosan kiderül, hogy a kondiparkot is el tudják-e indítani, miközben a többi kötelező és önként vállalt feladat is megvalósul majd.

Pető Judit bizottsági elnök: Érdeklődik, hogy meddig tudnak várni azzal, hogy a kondipark idei megvalósításáról döntsenek? Mi az a pont, amikor még van értelme a munkának, mivel közeledve a tél felé várható, hogy átsúszik a következő évre.

Szerző Ildikó polgármester: A mostani időjárási viszonyok között bármeddig. Azt gondolja, hogy ahogyan a játszótér telepítése egy kéthetes intervallumot ölel fel, a kondipark telepítése sem bonyolultabb, így még mindig megvalósítható. A lakosság, a fiatalok nagyon várják, ezért munkamegbeszélésen mindenképpen megtárgyalják – mivel Irodavezető asszonytól azt is kérte, hogy mérjék fel – ha egyszerűbb, füves kialakítást terveznek, az mekkora költséggel jár. Sokfelé járnak az országban, nyáron sokfelé láthatták, hogy elég széles skálán mozog a kondiparkok megvalósítása. De kéri, hogy még várjanak a jövő évi számokra, hogy egyáltalán milyen feladatokat hagynak az önkormányzatoknál. Olvasható az is, hogy a jelenlegi kormány változtatni akar azon, mi az önkormányzatok kötelező feladata, mi nem tartozik bele, mit vállalhat önként, vagy mit kapnak plusz feladatként. Így még nem látható az önkormányzatok tervezett strukturális átalakulása.

Pető Judit bizottsági elnök: Megadja a szót Kis-Simonné Goda Éva bizottsági tagnak.

Kis-Simonné Goda Éva bizottsági tag: Érdeklődik, hogy a betétlekötések kamata még az Önkormányzatnál van-e?

Szerző Ildikó polgármester: Igen, a Magyar Államkincstárhoz kerül át az önkormányzatok számlavezetése 2027. január 18-tól, de a kamat akkor is az Önkormányzaté marad. A lekötött betét már nem az OTP-nél lesz, hanem az Államkincstárnál. Ennek előkészítése folyamatban van lassan egy éve. 2025-ben a megyei jogú városok és a főváros, az idei évben került ebbe a körbe a többi önkormányzat is. Rengeteg adatszolgáltatási, adminisztrációs kötelezettségük van ezzel kapcsolatban, a részletekről a későbbiekben beszámolnak a Képviselő-testület felé.

Kis-Simonné Goda Éva bizottsági tag: Érdeklődik, hogy a kamatszázalék hasonló lesz-e, mint amivel most számolnak?

Szerző Ildikó polgármester: Bízik benne, hogy jobb lesz, a jelenlegi kamatszázalékok lent vannak, gyakorlatilag a januári szint felén, 3,3%-on áll. Minden pénzeszközt azonnal lekötnek, a beérkezett iparüzési adó következő napi lekötéséről is azonnal gondoskodott Irodavezető asszony. Az éves kamatbevétel – talán az idei nem lesz annyira magas, de – 20-30 millió forint

között volt eddig, amely nagyon jónak tekinthető. Előreláthatólag a Magyar Államkincstárnál elérhető kamat jobb lesz. Technikailag jelenleg az a kérdés, hogyan „jutnak hozzá a saját pénzükhöz”, mennyivel korábban hívható le. Megyei jogú városoknál nem hallottak ezzel kapcsolatos fennakadással, ezért bíznak benne, hogy minden rendben lesz.

Kubacsek József bizottsági elnök: Érdeklődik, hogy az iparüzési adó visszafizetésénél szó van esetleg jogszabályváltozásról, vagy a 123 millió forintot vissza kell fizetni?

Bernát-Fodor Magdolna pénzügyi irodavezető: Jelenlegi szabályok szerint vissza kell fizetni, de ha a jövő évi költségvetési törvényt elfogadják, az határozza majd meg, hogyan szabályozzák ezt a kérdést.

Kubacsek József bizottsági elnök: Kérdése, hogy a 123 millió forintot most nem kell visszafizetni?

Bernát-Fodor Magdolna pénzügyi irodavezető: Amennyiben ennyi lesz az összege, akkor igyekeznek REKI-t beadni, de egyébként novemberre elő van írva. Ha a határozatot meghozzák, akkor novemberi nettó finanszírozásban elviszik ezt az összeget.

Szerző Ildikó polgármester: A Képviselő-testület egy évvel ezelőtt felhatalmazta, hogy az „Önkormányzatok rendkívüli települési támogatása” igénylésével kapcsolatban eljárjon, így már előzetesen készülnek arra, hogy szükség esetén beadják az igénylést. A tavalyi évben is közel 120 millió forintot visszakaptak az igényelt mintegy 140 millió forintból. Készenlétben vannak, ha be kell nyújtani, akkor saját hatáskörben megteszi.

Pető Judit bizottsági elnök: Bordás Péter bizottsági tagnak adja meg a szót.

Bordás Péter bizottsági tag: Technikai jellegű kérdése van, mivel azok a lakosok, akik követik az üléseket, tőle már megkérdezték azt, hogy ha az Önkormányzat ilyen mértékű lekötött betéttel rendelkezik, akkor miért gondolkodik a Képviselő-testület egy 20 millió forint költségű kondipark kiépítésén, miért nem vágnak bele. Sejtje a választ, de a kérdésük az, hogy miért van ennyire nagy óvatosság, ha ezek az összegek rendelkezésre állnak, 20-25 millió forintos beruházást miért nem tudnak felvállalni.

Szerző Ildikó polgármester: Nagyon egyszerűen meg tudja magyarázni a lakosnak. A háztartások a felesleget tudják lekötni, az Önkormányzatnál pedig az az összeg van lekötve, amely feladattal terhelt. A folyószámlán jelenleg 207 millió forint van, abból „él” az Önkormányzat, majd hónapról hónapra a lekötött összegnek nagyjából a fele fogy el következő év márciusra. Évvégén 4-600 millió forint körül szoktak fordulni, abból ki tudják fizetni a rezsit, a működési költségeket, a 136 dolgozó fizetését és a 15 intézményi épület költségeit. „Iparüzési adótól iparüzési adóig” él az Önkormányzat, amelyből a lekötött összegek megnevezés arra utal, hogy feladattal terhelt, maga a költségvetés. Amikor nincs feladat hozzárendelve egy összeghez, az a tartalékkeretbe tartozik. A lakosságnak azt sugallhatja a lekötött betét kifejezés, hogy akkor biztosan 2-3 milliárd forintja van az Önkormányzatnak, ami a költségvetés éves szintje, és még van 850 millió forintja, de nincs így. Fontos, hogy értse a lakos, hogy ez nem a felesleg, hanem a rendelkezésre álló összeget kötik le.

Bordás Péter bizottsági tag: Sokakban megfogalmazódhat az, hogy miért van ekkora óvatosság.

Szerző Ildikó polgármester: Úgy gondolja, ez nem nagy óvatosság, csak nem ismerik a 2027-es év számait, és nyugodtabbak lehetnek, ha megvárják ezeket a mutatókat. Akkor sem szórják el a forrást, ha jövőre nem kell befizetni a 300 millió forintos szolidaritási hozzájárulást, de akkor máshogy tervezik a költségvetést. Kéri, hogy várjanak egy kicsit, mivel a város működik, a kötelező feladataikat ellátják, a játszóteret építik, a kátyúzás folyamatban van és nem maradt el alapvetően semmi.

Pető Judit bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

102/2026. (IX.22.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:

/A város pénzügyi helyzetéről, a pénzügyek alakulásáról a 2026-os évben, szóló beszámoló elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a város pénzügyi helyzetéről, a pénzügyek alakulásáról, a 2026.-os évben, szóló beszámoló elfogadásáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

2. napirendi pont: Beszámoló az Önkormányzat vagyoni helyzetéről a vagyonhasznosítás tekintetében

Pető Judit bizottsági elnök: Az előterjesztés beajánlására felkéri Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezető asszonyt.

Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezető: A napirendi pont tárgyalására ő tett javaslatot, abból az okból, hogy ezzel a témával a Polgármesteri Hivatal valamennyi irodája és a Városgondnokság intézménye foglalkozik, illetve minden intézmény érintett az épületeikhez kapcsolódóan. A beszámoló nem önmagában az Önkormányzat vagyoni helyzetéhez, hanem az épületekre, területekre koncentrálna ad egy közel átfogó képet arról, hogy jelenleg milyen ingatlanok állnak az Önkormányzat rendelkezésére, melyek a bérbeadott területek, és mely ingatlanok hasznosításáról döntött már a Képviselő-testület, vagy a későbbi hasznosításról pályázat segítségével tud majd dönteni a Testület. Az előző napirendi pont összefoglalta az Önkormányzat pénzügyi helyzetét, a jelen beszámolóban felsorolásra került adatok természetesen ezekkel összefüggenek, illetve a másik fő szempont a pályázati lehetőségek kihasználása. Folyamatosan figyelik azokat a lehetőségeket, amelyek egy-egy épület felújítását vagy teljesen más funkció adását termethetik meg ezekkel. Korábban már többször is felvették a kapcsolatot a Nemzeti Befektetési Ügynökséggel, amely szoros kapcsolatban áll a pályázati lehetőségeken keresztül olyan cégekkel is, akik nem feltétlenül hirdetések útján próbálnak beruházási területeket szerezni, hanem egyfajta zárt rendszerben teszik ezt. Ezt a lehetőséget is igyekeznek kiaknázni, hogy ilyen módon is ajánlják az Önkormányzatot, mint beruházási területet. Ismerteti a beszámoló főbb pontjait.

Kiegészíti azzal, hogy a beszámoló egyfajta feladatsort is összeállított. Az irodák és a Városgondnokság közötti közös munkával egy adatbázist tudnak létrehozni, amelyben lekövethető az épületek állag alakulása, a bérleti díjak változása nyomon követhető, a karbantartások szükséges pénzügyi vonzata meghatározható. Ennek alapján megállapítható,

hogy érdemes-e nagyobb léptékben gondolkodni és pályázati forrásra várni egy-egy épület esetében.

Pető Judit bizottsági elnök: Megadja a szót Szerző Ildikó polgármester asszonynak.

Szerző Ildikó polgármester: Megköszöni Irodavezető asszony munkáját. A határozati javaslatra hívja fel a figyelmet, véleménye szerint nagy szükség van az abban foglaltakra. Az ingatlanok és a földterületek jelenlegi bevételeinek felülvizsgálatáról szól a határozati javaslat, illetve külön az épületek és a földterületek hasznosításának lehetőségeiről. A 2027 februári testületi ülést határozták meg, hogy akkorra készülne el ez az egységes dokumentáció. Az összegyűjtött adathalmazt elemezzék ki, vizsgálják meg a lehetőségeket és a határozzák meg a következtetéseket a bevételek és a hasznosítás tekintetében is.

Kis-Simonné Goda Éva bizottsági tag: Ebben az első képviselői ciklusában szembesült először azzal a napirendi pontoknál, hogy mennyi esetben döntenek egy ingatlan bérbeadásáról, újbóli bérbeadásáról vagy értékesítéséről. Véleménye szerint nemcsak 2027-ben, hanem a későbbiekben is nagyon hasznos jelentés készült el, amely nemcsak az ingatlanállományt, hanem a pénzügyi vonatkozásokat is tartalmazza.

Pető Judit bizottsági elnök: Specifikus kérdése a lakásállományt bemutató táblázathoz kapcsolódik, ahol a lakások bérbeadásából származó bevételeknél csökkenő tendencia jelentkezik, ennek okáról érdeklődik.

Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezető: Nem a bérleti díjak mértéke csökken.

Bernát-Fodor Magdolna pénzügyi irodavezető: A díjfizetési hajlandóság csökkent, illetve kiköltözés is történt.

Pető Judit bizottsági elnök: Megadja a szót Bordás Péter bizottsági tagnak.

Bordás Péter bizottsági tag: Annyira kevés bérleménye van az Önkormányzatnak, hogy elegendő egy-két nem időben fizető bérlő, amely százalékosan igen komoly visszaesést okoz, így abból mélyreható következtetéseket nem érdemes levonni.

Pető Judit bizottsági elnök: Nagyon hasznos és rendszerszerű a beszámoló, amely mutatja azokat a területeket, amelyekről gondolkodniuk kell. Az egyik ilyen terület a mezőgazdasági bérlemények áttekintése. Az éghajlatváltozás miatt már találkoztak olyan esettel, ahol a bérleményt felmondta a bérlő, mert a kaszálót nem tudta hasznosítani. Véleménye szerint remek alapja lesz a további megbeszéléseknek és azokról az ingatlanokról is beszélni kell, amelyek esetében már régóta nincs mozgás, vagy módosítani kell a kiírási feltételeken. Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

103/2026. (IX.22.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:

/Az Önkormányzat vagyoni helyzetéről a vagyonhasznosítás tekintetében szóló beszámoló elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta az Önkormányzat vagyoni helyzetéről a vagyonhasznosítás

tekintetében szóló beszámoló elfogadásáról előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

3. napirendi pont: Beszámoló a városi piac és vásár üzemeltetéséről

Pető Judit bizottsági elnök: Az előterjesztés ismertetésére felkéri Bordás Péter intézményvezető-helyettest.

Bordás Péter bizottsági tag: A Városgondnokság intézményvezető-helyetteseként ismerteti a beszámolót.

A vásár üzemeltetéssel kapcsolatban azzal egészíti ki a beszámolót, hogy az utóbbi hónapokban, ahogyan a legutóbbi, vasárnapi vásáron is tapasztalható volt, hogy az árusok száma igen csekély, a helybiztosítást nem váltják ki, csak a helypénzt fizetik ki. A számokból látható, hogy a vásár jelenleg nem nyereséges. Több hiányosság is van, amelyet a kijáró árusok és vásárlók állapítottak meg, a Városgondnokság próbál minél több igényt kielégíteni. A közös döntés alapján addig, amíg nem látni, milyen irányban alakul a vásár, addig nagyobb fejlesztéseket – mint a villamosenergia biztosítása vagy helyi vízvételi lehetőség kialakítása – nem kívánnak tenni. Az Önkormányzattal mindig keresik a lehetőségeket, hogy a vásárt jobbá tegyék, színes műsorokat szerveznek, amelyekre van igény, de valamilyen okból sajnos még elmarad az árusok számának emelkedése.

Pető Judit bizottsági elnök: Köszöni a beszámolót, amely széleskörűen ismerteti az előzményeket, a folyamatokat és a jelenlegi helyzetet. Remek kiindulási alap a tovább gondoláshoz és ahhoz, hogy fejlesztési lehetőségeket számba vegyenek. Megadja a szót a bizottsági tagoknak.

Szerző Csaba bizottsági tag: Amikor döntöttek a vásár ismételt megszervezéséről, támogatta a kezdeményezést. Akkor arról állapodtak meg, hogy egy év után visszatérnek rá, ha a teljes évet látják működésében, költségeit tekintve. Decemberben telik le az egy év, ezért javasolja, hogy akkor kapjanak egy összefoglaló táblázatot arra vonatkozóan, hogy az Önkormányzat részéről milyen tényleges költségek merültek fel a vásár megszervezésével kapcsolatban, illetve termelt-e nyereséget. A Képviselő-testület ismerje meg az adatokat, amelyek alapján dönthetnek arról, hogy amennyiben veszteséget termel a vásár, van-e értelme tovább folytatni. A vasárnapi vásáron is nagyon kevesen voltak az árusok és a vásárlók is.

Fehér Lászlóné bizottsági elnök: Az elmúlt vásároknál tapasztalható volt, hogy a kezdetekhez képest csökkent az érdeklődés a vásár iránt, kevés árus van jelen és olyan jellegű árusok vannak, akik kevésbé vonzzák a város és a környező települések lakosságát. December-január hónapokban nagyon sok környékbeli településről érkeztek érdeklődők. Egyetért az elhangzottakkal, vissza kell térni majd a folytatás kérdésére, hogy beruházásra anyagi forrást biztosítsanak-e.

Szerző Ildikó polgármester: Városgondnokság vezető-helyettesi minőségében köszöni Bordás Péter képviselő úr munkáját, nagyon alapos rálátást kaptak a beszámolóval a piac, vásár működésére. Szerző Csaba képviselő úr decemberig kiterjedő időszakra vonatkozóan szeretne majd egy olyan kimutatást, mint amiről most tárgyalnak. Akkor már a szeptember-december időszak adatait is megismerhetik, megismerhetik a veszteség mértékét, a befektetett munka-energia szintjét is. A vásár előkészítő szakaszában felmérték a környező vásárokat, mindenki

egybehangzó válasza volt, hogy évek munkája, amire egy vásár nem lesz veszteséges. Egyetért Képviselő úrral abban, hogy decemberben térjenek vissza rá, mennyit veszítenek vele, vállalható-e ez a szint. Az kimondható, hogy amennyiben abbamarad, akkor szinte örökre elengedik a vásárszervezést. Beszéltek arról, hogy akár szakember segítségével vagy a szórólapozáson kívül más marketinges tevékenységgel növelni kell az érdeklődést a vásár iránt. A kisgyermekes családok számára már közösségi tér lett az a terület, ahova vásárnap délelőtt kimehetnek. Egyetért azzal, hogy hosszútávon ne folytassanak egy veszteséges tevékenységet, de mindent megtesznek a kollégáival együtt azért, hogy előre mozdítsák, minél több árus legyen. Ahogyan Képviselő úr is elmondta, mindent meg kell tenni azért, hogy legalább nullásra hozzák ki a vásárt és a holtpontra átlendüljenek.

Kis-Simonné Goda Éva bizottsági tag: Ha az egész évet tekintik, akkor érdemes szétbontani a fizikai kifizetéseket, banki utalásokat és hogy mi az, amely beruházás típusú költség volt vagy az adott vásárhoz kapcsolódott. Ezek az összegek is torzítják az összeget, mert azok az előzetes munkálatok, amelyeket végeztek, kvázi örökre ottmaradnak. Tisztább képet ad a vásár dinamikájáról, ha a vásár bevételét és az adott vásár kiadásait állítják egymás mellé. Ha erre alapozva akarnak még olyan beruházást, amely kvázi megmarad, az másik döntés kérdése. A jelenlegi szinten bármeddig működhet a vásár, az újabb vízvételi hely létesítése megint más kérdéskörbe tartozik. A kérdés, hogy a vásárnak adott formájában adnak-e még néhány évet vagy már most lépnek be még egy beruházással. A költségvetési lehetőségeiktől függ, hogy melyik irányba induljanak. Véleménye szerint a második-harmadik alkalommal visszatérő árusok vagy egy másik kereskedőt beajánló árusok díjkedvezményt is kaphatnának, hogy így is biztosítsák a folyamatos jelenlétet. Illetve a faültetéshez hasonlóan időbe telik, amire bejáratott vásár lesz, addig ki kell tartani. Elképzelhetőnek tartja, hogy a vásárok nem pénzügyi, hanem közösségépítő hatással lesznek a városra. Az éves munkaterv összeállításakor a piac és a vásártartásról szóló napirendi pont volt számára a legérdekesebb. Úgy gondolja, hogy a vásár jobban teljesített, mint előzetesen várta volna, az árusok és a lakosok vásárnapi rutinjában is változást hozott.

Csikós Róbert bizottsági tag: Érdeklődik, hogy régiségvásárral kibővíthető volna-e a vásár?

Kubacsek József bizottsági elnök: Volt már olyan árus, aki ilyen régiségeket vitt ki.

Csikós Róbert bizottsági tag: Tiszafüredre jelenleg is sokan járnak, Egerben is volt korábban.

Szerző Ildikó polgármester: A vásárban volt már zsibvásáros árus, de meg is hirdethető egy ilyen vásár.

Major József bizottsági tag: Maximálisan támogatja, hogy valamilyen szakemberrel vagy szervezettel felvegyék a kapcsolatot. Megfontolandónak tartja, hogy másként promózzák a vásárt, mert ha a Facebook oldalon lévő képekből azt látják az emberek, hogy alig van kint árus, akkor nem nagyon mennek ki.

Szerző Ildikó polgármester: Ez megosztó, mert neki sokan pozitívan jeleznek vissza azért, hogy kitette a bejegyzést és amiatt látják, hogy milyen árus van kint.

Fekete Mónika bizottsági tag: Számára nem egyértelmű az, hogy a városnak mibe került az, hogy ez a tér létrejöjjön és alkalmanként egy-egy vásárra lebontva ennek milyen költsége volt. A legnagyobb költséggel az járt, hogy létrehozták a teret, amelyet kár volna elpocsékolni. A vásár ötletét nagyon jónak tartja, üzleti szférában dolgozva tisztában van azzal, hogy minden cégnek van egy életútja, felfutási ideje, egy időszak, amikor stagnál, majd lefelé menő szakasza,

amely igaz a vásárra is, így kell egy felfutási szakasza legyen. Ez az év gyakorló évnek felelt meg, annyira meleg volt a nyári időszakban, hogy nem volt komfortos a délelőtti órákban kint tartózkodni, a vásár népszerűségét ez is ronthatta. Másrészt igaz az, hogy amennyiben kevesen vannak az árusok, akkor kevés az érdeklődő vásárló. Ha egy Facebook posztban azt látják az emberek, hogy rengeteg árus van, akkor talán a vevők is motiválva érzik magukat arra, hogy kimenjenek a vásárba. Van annak is hátulütője, mert az árusoknak teremtene konkurenciát, de akár egy-egy tematikus vásárt is tarthatnának, amelyet a környező falvakban is meghirdethetnének, mert akit kifejezetten érdekel, az várhatóan átjönne ide.

A vásár árusítási költségeit drágállják az árusok, ahogyan a piacon is így volt, de megvizsgálva az egyik vásár 33.000.- Ft-os helybevételeit, nem kértek sokat, nem magasak a helyi díjak. Az árusokat kell úgy idecsábítani, hogy az vonzza a tömeget. Egy évre vonatkozóan le kell vetíteni a kiadásokat, és a vásárt követően is érdemes volna hasznosítani a területet, ha már egyszer kialakították a környezetet. Érdemes átgondolni, hogy még egy évbe telhet felfuttatni a vásárt. Decemberben újra meg kell vizsgálni a bevételi-kiadási oldal alakulását, de tudni kell, hogy egy vállalkozás az első évében csak nagyon jó esetben pozitív egyenlegű, általában nullás vagy veszteséges. Úgy kell rá tekinteni, mint egy hosszútávú befektetésre.

Érdeklődik, hogy a gyermekek számára valamilyen szórakozási lehetőséget ki lehetne-e alakítani arra az időre, amíg a szülők vásárolnak? Valamilyen módon vonzóbbá kell tenni a vásárt, de úgy, hogy a kiadási oldal ne nagyon emelkedjen.

Fehér Lászlóné bizottsági elnök: Éppen a gyermekek miatt vannak programok minden vásárban.

Csomor János bizottsági tag: Véleménye szerint nehéz a bevételeket, kiadásokat így meghatározni. Tudják, hogy volt igény a vásár megszervezésére, és úgy döntöttek, hogy igyekeznek egy szolgáltatást nyújtani. A piacon árusítók ugyanúgy arra panaszkodnak, hogy nincs vevő. Várjanak ki, lehet, hogy a jövőben több árus és vevő is lesz. A plusz programok, amelyeket vásárnapra szerveznek, önmagukban nem működtetik azt. Néha az árusok napi bevétele nem fedezi a helypénzt sem és ez nem csupán helyi probléma. Időt adna a vásárról való döntésnek, várják meg az évvégét is, illetve véleménye szerint egy év alatt kiépíteni egy vásárt nem lehet.

Kubacsek József bizottsági elnök: Kérdése, hogy a piaci mosdó használati díját mennyivel emelné meg, ha kamerát telepítenének a visszaélések elkerülése miatt? Rendszeresen kitámasztják az ajtót.

Fehér Lászlóné bizottsági elnök: Aki akarja, megteszi kamera mellett is.

Bordás Péter bizottsági tag: Válaszol a felvetett kérdésekre a díjakkal kapcsolatban. Azokat csak rendelettel lehet módosítani, a kedvezményeket nehezen lehet rendeleti szinten lekövetni. A vásártéren nincsenek asztalok, a Városgondnokság a vásár üzemeltetését végzi, az Önkormányzat részéről a kulturális programok szervezése történik meg. Ennél többet nem tudnak kihozni a jelenlegi lehetőségekből, vagy ahhoz valóban szakembert kell keresni. A vásár egy gazdasági tevékenység, ha az árusok nem találják meg a számításait, akkor nem tudnak mit tenni. A leírt számok valósak, tavasszal sokkal nagyobb volt a pezsgés, a nyári időszakban látható volt a visszaesés. Ha valaki kivesz egy 3 folyóméteres sávot, azért 3.000,- Ft helypénzt fizet, 6 folyóméterért 8.000,- Ft-ot kellene, de általában 2x3.000,- Ft-ot fizet. Így ez olyan minimális szint, amelynél kevesebbet már nem kérhetnek. Elhangzott, hogy ki kellene bontani a költségkimutatást. A felmerült, látható költség, az a WC üzemeltetése, amely havonta 60.200,- Ft/hó. A munkatársak nem számolnak el túlórákat, csúsztatással van megoldva. Rendszeres kiadás a pénztárgépszalag, a vasúti síneknél a szalagozás, így a kiadási oldalt igazán nincs hova tovább

csökkenteni. Véleménye szerint az a probléma, hogy nincs más termékkör, mint a piacon, nem szélesebb a vásár kínálata. A vevők ezt hiányolják, így kevésbé érdeklődnek a vásár iránt. Ha csak az anyagi oldalát nézik, akkor ebben a formában bármeddig üzemeltethetik. Azt kell eldönteni, hogy milyen változtatások legyenek, amelyek jobbra teszik.

Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezető: Feltételezi, hogy az árusok is előre megtervezik egy évüket, nagyjából évvégéhez közeledve. Sok olyan árus van, akivel csak nagyobb rendezvényeken találkozhatnak, de a vásárban vagy piacon már nem. Ha az eddigi árusok listáját megküldik a civil szervezeteknek, felkérhetik őket, hogy általuk ismert más árusok elérhetőségeit továbbítsák akár a Műszaki Iroda felé. Amennyiben a jövő évi vásárnaptárban marad minden hónap harmadik vasárnapján a vásár, akkor még idén felkérő levelet küldhetnek az új árusoknak, akik betervezhetik az itteni vásárt az ő naptárjukba. Saját vásáros tapasztalata az, hogy sokan csak nézelődnek és fogyasztanak. Jászárokszállás és körzetében sok kicsi piac, vásár van, így nem biztos, hogy csak ezért felkereshetnék a helyi vásárt. De egy adatbázis összeállítása után célzottan is megkereshetnék az árusokat.

Fehér Lászlóné bizottsági elnök: Hátrányt jelent, hogy a hatvani vásár minden hétfőn van és nagyobb vonzerővel bír.

Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezető: Személy szerint ő ott nem találja meg azt a vásári hangulatot, illetve a régiségvásár az, amely még sokakat vonz. Talán most van a tervezés időszaka az árusítóknál is, érdemes most foglalkozni a felkeresésekkel.

Szerző Csaba bizottsági tag: Pontosítja, hogy nem a megvalósítási költségre kíváncsi, hanem a működési költség, azaz a működtetés mennyibe kerül.

Bordás Péter bizottsági tag: Gyakorlatilag a WC üzemeltetésének van költsége.

Kaszab Zsolt alpolgármester: A piacszerződések éves újrakötésekor ajánlják fel az árusítóknak a vásáron történő árusítás lehetőségét, hogy akár 10% kedvezményt kapjanak. Véleménye szerint a gyerekeknek nem játszótér, hanem állatok kellenek a vásárban. Aki kiviszi a gyermekét, azért viszi, hogy megnézze az állatokat.

Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezető: Az állatok értékesítése korlátozások alá esik, de van rá lehetőség.

Pető Judit bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Megköszöni a beszámoló elkészítését. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

104/2026. (IX.22.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:
/A városi piac és vásár működtetéséről szóló beszámoló elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a városi piac és vásár működtetéséről szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

4. napirendi pont: Az 1/2026. (II.13.) önkormányzati rendelet módosítása (2026. évi költségvetés)

Pető Judit bizottsági elnök: A napirendi pont az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottsággal közös. A rendelettervezet ismertetésére felkéri Szerző Ildikó polgármestert.

Szerző Ildikó polgármester: Ismerteti a 2026. évi költségvetésről szóló rendelet módosításáról szóló előterjesztést.

Pető Judit bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Szavazásra teszi fel a módosító rendeletet. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

105/2026. (IX.22.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:
/Jászárokszállás Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026. (II.13.) önkormányzati rendeletének módosításáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026. (II.13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést és a módosító rendeletet elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Kubacsek József bizottsági elnök: Szavazásra teszi fel a módosító rendeletet. Megállapítja, hogy az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

40/2026. (IX.22.) oktatási, sport és ügyrendi bizottsági határozat:
/Jászárokszállás Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026. (II.13.) önkormányzati rendeletének módosításáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026. (II.13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést és a módosító rendeletet elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

5. napirendi pont: Az SZMSZ módosítása (8/2023. (III.31.) önkormányzati rendelet)

Kubacsek József bizottsági elnök: Az SZMSZ módosításáról szóló előterjesztést az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság tárgyalja. A rendeletmódosítás ismertetésére felkéri Dr. Gócza Tamás jegyzőt.

Dr. Gócza Tamás jegyző: Ismerteti a módosító rendelet elfogadásáról szóló előterjesztést.

Kubacsek József bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Szavazásra teszi fel a módosító rendeletet. Megállapítja, hogy az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság öt igen

szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

41/2026. (IX.22.) oktatási, sport és ügyrendi bizottsági határozat:

/Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2023. (III.31.) önkormányzati rendelet módosításáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2023. (III.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést és a rendeletmódosítást elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

6. napirendi pont: Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó pályázat

Pető Judit bizottsági elnök: Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, illetve az Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottság együtt tárgyalja. Az előterjesztés ismertetésére felkéri Szerző Ildikó polgármestert.

Szerző Ildikó polgármester: Ismerteti a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó pályázat kiírásáról szóló előterjesztést. Kiemeli, hogy a pályázat önrésze mellett az önkormányzatoknak kell gondoskodni a tüzelőanyag elszállításának költségeiről is. Idén tavasszal a rendkívüli időjárási helyzetben 98m³ tűzifát igényelt az Önkormányzat, annak megközelítőleg egymillió forint volt a szállítási költsége, azt is hozzá kellett adni. Első körben ennek dupláját javasolják az előterjesztésben betervezni, mert a Szociális Bizottságnál még maradt olyan jelentkező, akinek akkor nem adtak tüzelőtámogatást. Várhatóan a szállítási költség is magasabb lesz, de az csak később derül ki. Ahogyan tavaly is, idén is keménylombú fát igényel az Önkormányzat, 200 erdei m³ mennyiségben. Az önrész 420.000,- Ft, ha ehhez a szállítási költség közel 2 millió forint lenne, 200 erdei m³ fa esetén is korrekt ez az ár. Azt még nem látni, hogy hosszútávon jó megoldást jelent-e, egy évet ki kell próbálni, mert az Önkormányzatnak mindig volt saját tűzifaprogramja, így tudható, hogy a 2,5 millió forintos költség jónak számít. Azt nem javasolják, hogy egyből akár 400 erdei m³ fát megrendeljenek. A 98 erdei m³ fa 2 méteres rönkökben érkezett, így a Városgondnokság azon két dolgozójának, akik képesítéssel rendelkeznek a munkagép kezeléséhez, nagy kihívást jelentett ezt a mennyiséget feldarabolni. Az könnyebbséget jelent, hogy talán nem azonnali felhasználásra kell a tűzifa és az ősszel történő feldolgozással folyamatosan szállíthatnák majd a Bizottság által elbíralt kérelmezőkhöz a támogatást. Javasolja, hogy a 200 erdei m³ tűzifára pályázzanak, a lakossági igények mértékét látni fogják. Az 5 ezer fő feletti települések pályázati lehetőségének biztosan nagy visszahangja lesz a médiában is, így nem javasolja, hogy ne pályázzanak. A pályázat benyújtására szeptember 30-ig van lehetőség, a miniszter várhatóan október 30-ig elbírálja azokat. Ha a szállítás még idén megtörténik, akkor nem kell majd olyan feszített munkatempót diktálni, mint a tavalyi évben. Egy fontos kitétel, ami miatt nem javasolnak többet igényelni, hogy a tűzifát 2027. február 15-ig ki kell osztani. Arra a rövid időszakra nem gondolna 200 erdei m³-nél több tűzifát igényelni, mert feltételezhetően novemberben érkezik meg a mennyiség. Ha a pozitív elbírálás megtörtént, csak azt követően hirdetheti meg a Szociális Bizottság a tűzifát, és akkor szűk két és fél hónap áll rendelkezésre a támogatás kiosztására.

Fehér Lászlóné bizottsági elnök: Véleménye szerint meg kell pályázni a támogatást, élni kell a lehetőséggel. Javasolja, hogy az Önkormányzat keresse fel a helyi fuvarozással foglalkozó

cégeket, hogy kedvezményes szállítást vállalva vagy támogatással segítsék a kiszállítást. Úgy gondolja, hogy a 200 erdei m³ tűzifaigény a rászorulóknak számához igazodik. Október-november hónapokban mindig szűkebben bánnak az igénylésekkel, mert január-február hónapokban van a leghidegebb és a legnagyobb szükség a támogatásra.

Szerző Ildikó polgármester: Az előző téli időszakban is megkérdezték a vállalkozókat, idén is megteszik, de nagyon magas árajánlatot adtak és tavaly nem voltak nyitottak arra, hogy valamilyen támogatást ajánljanak fel. De idén is megkeresik őket, mindig az az első, hogy a helyi szolgáltatókat kérdezik meg. Ehhez speciális szállítási eszköz kell, így tavaly is két helyi vállalkozót kerestek meg.

Kubacsek József bizottsági elnök: A tavalyi évben 4-500 q fát osztottak ki, így ez nagyjából 1200-1600 q fa lehet. Akkor mindenféle raklapokat is kiosztottak, így a pályázatban sokkal jobb minőségű tűzifát kaphatnak. Támogatja, hogy pályázzanak a kiíráson és egyetért a 200 erdei m³ mennyiséggel is.

Bordás Péter bizottsági tag: Várhatóan a tavalyi tűzifa feldolgozásához hasonlóan idén is 2 méteres rönkökben érkeznek a szállítmányok, amelyeket majd hasábolni és kiszállítani kell a lakosokhoz.

Szerző Ildikó polgármester: A pályázat szerint háztartásonként maximum 5 erdei m³ tűzifa támogatást kaphatnak.

Bordás Péter bizottsági tag: A tavaszi mennyiség feldolgozása, kiszállítása is több hétig tartott, így azzal kell számolni, hogy három-négy fő, azaz a Városgondnokság téli kapacitásának 40-50%-át leköti arra az időszakra, a többi a síkosságmentesítésre marad. Ezért kéri, hogy a javasolt mennyiségnél még véletlenül se igényeljenek többet, mert nem tudják feldolgozni. Jelzi, hogy nagyon sok településen úgy szállították ki a lakosoknak, ahogyan megkapta az Önkormányzat és nem volt készre vágva.

Szabóné Szikra Judit bizottsági tag: Érdeklődik, hogy az igénylő családok férfi családtagjai, vagy akik egyébként máshol nem tudnak elhelyezkedni, részt vehetnek-e a feldolgozásban, egyfajta munkát adva nekik?

Major József bizottsági tag: Munkavédelmi előírásoknak nem felelne meg.

Szerző Ildikó polgármester: A favágás annyira veszélyes tevékenységnek minősül, hogy erre nincs lehetőség, mert a felelősség a Városgondnokságot terheli.

Pető Judit bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

106/2026. (IX.22.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:
/A szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó pályázat benyújtásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó pályázat benyújtásáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Fehér Lászlóné bizottsági elnök: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy az Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottság öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

253/2026. (IX.22.) egészségügyi, szociális és családvédelmi bizottsági határozat:
/A szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó pályázat benyújtásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottsága megtárgyalta a szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó pályázat benyújtásáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Pető Judit bizottsági elnök: Öt perc szünetet rendel el.

A szünet 15 óra 39 perctől 15 óra 56 percig tartott.

A 2026. szeptember 22-i együttes bizottsági ülés folytatása.

7. napirendi pont: A szociális célú tűzifa juttatásáról szóló rendelet elfogadása

Pető Judit bizottsági elnök: A rendelettervezet ismertetésére felkéri Dr. Gócza Tamás jegyzőt.

Dr. Gócza Tamás jegyző: Ismerteti az előterjesztést. Az új rendelet technikailag egy évig fog élni, ha következőleg lesz ilyen pályázat, akkor majd ahhoz kapcsolódó rendeletben tudják majd regulálni. Kiemeli, hogy a kérelmek 2026. november 02. és 2027. január 08. között nyújthatóak be, a határidő elmulasztása jogvesztő. A Képviselő-testület a kérelmek elbírálásának jogát átruházza az Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottságra.

Pető Judit bizottsági elnök: Megadja a szót a bizottsági tagoknak.

Fehér Lászlóné bizottsági elnök: Köszöni az előterjesztés elkészítését, a szociális célú tűzifa juttatásáról szóló rendelet tartalmi összeállítását. Kifejezetten felhívja a figyelmet arra, hogy csak írásban lehessen majd kérelmet benyújtani, tűzifát igényelni a visszaélések elkerülése érdekében. Akár képviselők, külső bizottsági tagok bevonásával ellenőrizték a körülményeket, mert ha a Hatósági Irodán a nyilatkozatokban ellentétes dolgokat tapasztalnak, akkor a bizottsági ülésig környezetanulmányt tudnak készíteni.

Pető Judit bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra teszi fel a rendelettervezetet. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

107/2026. (IX.22.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:
/A szociális célú tűzifa juttatásáról szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a szociális célú tűzifa juttatásáról szóló önkormányzati rendelet tervezetét és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Kubacsek József bizottsági elnök: Szavazásra teszi fel a rendeletervezetet. Megállapítja, hogy az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

42/2026. (IX.22.) oktatási, sport és ügyrendi bizottsági határozat:

/A szociális célú tűzifa juttatásáról szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a szociális célú tűzifa juttatásáról szóló önkormányzati rendelet tervezetét és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Fehér Lászlóné bizottsági elnök: Szavazásra teszi fel a rendeletervezetet. Megállapítja, hogy az Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottság öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

254/2026. (IX.22.) egészségügyi, szociális és családvédelmi bizottsági határozat:

/A szociális célú tűzifa juttatásáról szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottsága megtárgyalta a szociális célú tűzifa juttatásáról szóló önkormányzati rendelet tervezetét és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

8. napirendi pont: A Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozás

Pető Judit bizottsági elnök: Az előterjesztés ismertetésére felkéri Szerző Ildikó polgármestert.

Szerző Ildikó polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Tájékoztatásul közli, hogy a tavalyi évben egyetlen „A” típusú pályázat érkezett annak ellenére, hogy több platformon hirdették meg. A Tehetségért Alapítvány kuratóriumi elnöke, Bobák Tiborné személyesen tartott tájékoztatót a gimnáziumi diákoknak, a pedagógusok is igyekeztek azt hírelni. Idén is ugyanígy megkér mindenkit, hogy hirdessék a pályázati lehetőséget, bízik benne, hogy minél több felsőoktatásban tanulóhoz eljut.

Pető Judit bizottsági elnök: Megadja a szót a bizottsági tagoknak.

Fehér Lászlóné bizottsági elnök: Valóban szomorúan látták tavaly, hogy egyetlen jelentkező volt annak ellenére, hogy alaposan meghirdették az iskolákban. Javasolja, hogy még többet reklámozzák, így a Művelődési Ház hirdetőtábláján is, az esetleges ifjúsági programjaihoz kapcsolódó rendezvényeken is, hogy minél többen éljenek a pályázati lehetőséggel.

Pető Judit bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

108/2026. (IX.22.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:

/A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozásról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozásról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Fehér Lászlóné bizottsági elnök: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy az Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottság öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

255/2026. (IX.22.) egészségügyi, szociális és családvédelmi bizottsági határozat:

/A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozásról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottsága megtárgyalta a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozásról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

9. napirendi pont: Az óvodai csoportok és iskolai osztályok részére tanulmányi kirándulás költségeinek biztosítása

Pető Judit bizottsági elnök: Az előterjesztés ismertetésére felkéri Szerző Ildikó polgármestert.

Szerző Ildikó polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Kiemeli, hogy Jászárokszállás Város Önkormányzata már hosszú évek óta fontos feladatának tartja, hogy a helyi nevelési-oktatási intézményekbe járó gyerekeket és közvetve a családokat is segítse azzal, hogy éves szinten a tanulmányi kiránduláshoz hozzájárul. Az intézmények részéről nem érkezett olyan jellegű visszajelzés, hogy a keretösszeg kevés lenne vagy más technikai változást javasoltak volna a tavalyi évhez képest. A támogatást csak a határozati javaslatban szereplő célokra és feltételek mellett lehet felhasználni.

Pető Judit bizottsági elnök: Az Önkormányzatnak sok éves, jól kiforrt gyakorlata ez, de örül annak, hogy az intézményvezetők részéről is visszacsatolást kértek. Ha részükről sem merült fel módosítási javaslat, akkor változatlan formában javasolja elfogadásra. Megadja a szót a bizottsági tagoknak.

Bordás Péter bizottsági tag: Javaslat, hogy a katolikus óvoda és a szülők felé valamilyen szinten jelezni kellene, hogy bár nem az Önkormányzat az intézmény fenntartója, a támogatást a város adja. A Városi Óvodának nehéz versenyeznie a Szent Család Katolikus Óvodával, mert ott jobbak a paraméterek. Ennek ellenére ő is javasolja, hogy adják meg a támogatást, mert jászárokszállási gyerekek járnak oda. De valahogy jelezni kellene a szülők felé is, hogy ez valamilyen szinten több mint gesztus az Önkormányzat részéről. Annak ellenére támogatják így az óvodát, hogy bizonyos szempontból az nem állna érdekükben, hiszen a csökkenő

csoportszám miatt esetleg majd eggyel kevesebb óvónőt vagy dajkát tudnak felvenni az óvodákba.

Szerző Csaba bizottsági tag: Véleménye szerint az intézmény pontosan tisztában van vele, hogy nem önkormányzati fenntartású és ez egy gesztus az irányukba. A helyi gyerekek járnak oda, ha néhány gyerek esetleg más településről érkezik, annak nagyobb visszhangja lenne akár az iskolák, akár az egyházi óvodák kapcsán, ha őket kizárnák ebből a támogatási formából. Amikor kitalálták ezt a támogatási formát, akkor a helyi intézményekben tanuló diákok támogatása volt a cél.

Szerző Ildikó polgármester: Úgy gondolja, hogy az intézményben tisztában vannak azzal, hogy az Önkormányzattól kapják ezt a támogatást, de ha másként lenne, titokban is boldogság volna neki segíteni. Bízik az ottani vezetésben, kollégákban, minden évben levélben visszajelezve megköszönik a támogatást. Külön nem tervezte ezt így kifejezni, de minden évben szerepel a Jászvidéken is, egyéb platformokon is tájékoztatják a lakosságot erről a támogatásról.

Kis-Simonné Goda Éva bizottsági tag: Minden esetben azt kérik, hogy a két óvoda közötti kommunikáció is jó legyen, ez kihat a gyerekekre, szülőkre és nem jó feszültséget generálni. Ha ezt így külön kiemelnék, akkor az fura jelzés lenne, hogy egyformák, de mégsem. Amennyire változik a világ, nem lehet tudni, hogy egyszer nem lesz-e mind egyházi óvoda, aztán önkormányzati fenntartású.

Pető Judit bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

109/2026. (IX.22.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:

/Az óvodai csoportok, az általános és középiskolai osztályok részére tanulmányi kirándulás költségeinek biztosításáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta az óvodai csoportok, az általános és középiskolai osztályok részére tanulmányi kirándulás költségeinek biztosításáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Kubacsek József bizottsági elnök: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

43/2026. (IX.22.) oktatási, sport és ügyrendi bizottsági határozat:

/Az óvodai csoportok, az általános és középiskolai osztályok részére tanulmányi kirándulás költségeinek biztosításáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta az óvodai csoportok, az általános és középiskolai osztályok részére tanulmányi kirándulás költségeinek biztosításáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

10. napirendi pont: Ifjúsági Tanács új tagjának megválasztása

Kubacsek József bizottsági elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Kis-Simonné Goda Éva bizottsági tag: A Képviselő-testület részéről ő az Ifjúsági Tanács irányában a kapcsolattartó. Kerek Bálint személyes okokból mondott le a tagságáról, mert a továbbiakban nem tudna teljes mértékben részt venni a munkában. A tagok elfogadták a döntését és ezzel párhuzamosan kérték fel Győző Enikőt, aki a helyi gimnáziumban kezdett el tanítani és röplabda csapatot is épít, ezért esett rá a választás és kérték fel a tanácsi tagságra.

Bordás Péter bizottsági tag: Megjegyzi, hogy először nem értette miért kell a Testületnek döntenie arról, hogy valaki lemond a tagságról, de Aljegyző asszony tájékoztatta arról, hogy ez a formális eljárás.

Kubacsek József bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

44/2026. (IX.22.) oktatási, sport és ügyrendi bizottsági határozat:
/Ifjúsági Tanács tagjának megválasztásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta az Ifjúsági Tanács tagjának megválasztásáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

11. napirendi pont: Városgondnokság intézményvezetői pályázatának kiírása

Pető Judit bizottsági elnök: Az előterjesztés ismertetésére felkéri Szerző Ildikó polgármestert.

Szerző Ildikó polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Szerző Csaba bizottsági tag: Érdeklődik, hogy a délelőtti folyamán kiküldött módosított előterjesztésben mi az eltérés a korábban megküldöthöz képest?

Dr. Gócza Tamás jegyző: Elnézést kér, a régi bizottsági előterjesztést szerkesztette át, a „gazdasági” szó a végzettséghez került bele, amelyet már elfogadott a Képviselő-testület, de ő még a korábbi dokumentumot frissítette.

Pető Judit bizottsági elnök: Kérdése, hogy amikor az előző pályázati kiírás eredménytelen lett, nem automatikusan került kiírásra újra a pályázat?

Szerző Ildikó polgármester: Nem.

Pető Judit bizottsági elnök: Érdeklődik, hogy nem is lehetett volna hamarabb újra kiírni a pályázatot?

Szerző Ildikó polgármester: Lehetett volna hamarabb is, de itt volt még az intézményvezető, a helyettese is. A vezetői megbízás szeptember 30-án jár le, még dolgozott a vezető. Úgy gondolja, hogy ezekkel a paraméterekkel tud működni a Városgondnokság. A hónap végén már valóban lejár a megbízás, távozik a vezető. A következő képviselő-testületi ülésre már bevihető lesz a pályázatok elbírálása is, mert a pályázati felhívást úgy írták ki, hogy a határidőkre figyelemmel voltak.

Pető Judit bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

110/2026. (IX.22.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:

/A Városgondnokság Jászárokszállás intézményvezetői pályázatának kiírásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Városgondnokság Jászárokszállás intézményvezetői pályázatának kiírásáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Kubacsek József bizottsági elnök: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

45/2026. (IX.22.) oktatási, sport és ügyrendi bizottsági határozat:

/A Városgondnokság Jászárokszállás intézményvezetői pályázatának kiírásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Városgondnokság Jászárokszállás intézményvezetői pályázatának kiírásáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

12. napirendi pont: A villamos energia 2027. évre vonatkozó közbeszerzési eljárás lefolytatása a központosított közbeszerzési rendszeren keresztül

Pető Judit bizottsági elnök: Az előterjesztés ismertetésére felkéri Szerző Ildikó polgármestert.

Szerző Ildikó polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Pető Judit bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

111/2026. (IX.22.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:

/A villamos energia 2027. évre történő közbeszerzése a központosított közbeszerzési rendszeren keresztül/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „A villamos energia 2027. évre történő közbeszerzése a központosított közbeszerzési rendszeren keresztül” című előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

13. napirendi pont: A jászárokszállási 4550 hrsz-ú ingatlan eladási árának megállapítása

Pető Judit bizottsági elnök: Az előterjesztés beajánlására felkéri Szerző Ildikó polgármestert.

Szerző Ildikó polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Pető Judit bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

112/2026. (IX.22.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:

/A jászárokszállási 4550 hrsz-ú ingatlan eladási árának meghatározásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a jászárokszállási 4550 hrsz-ú ingatlan eladási árának meghatározásáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

14. napirendi pont: A jászárokszállási 4551 hrsz-ú ingatlan eladási árának megállapítása

Pető Judit bizottsági elnök: Az előterjesztés beajánlására felkéri Szerző Ildikó polgármestert.

Szerző Ildikó polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Kiegészítésként elmondja, hogy az előzőleg tárgyalt ingatlan mellett található ez az ingatlan, a Képviselő-testület egy jóval korábbi döntésével osztotta meg azt a túl nagy egybefüggő területet, amelyből ez a két hasonló adottságú, eltérő méretű terület lett.

Pető Judit bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

113/2026. (IX.22.) pénzügyi és városfejlesztési határozat:

/A jászárokszállási 4551 hrsz-ú ingatlan eladási árának meghatározásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a jászárokszállási 4551 hrsz-ú ingatlan eladási árának meghatározásáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

15. napirendi pont: A jászárokszállási 0320/48 és 0320/49 hrsz-ú ingatlanok haszonbérleti szerződésének meghosszabbítása

Pető Judit bizottsági elnök: Az előterjesztés beajánlására felkéri Szerző Ildikó polgármestert.

Szerző Ildikó polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Pető Judit bizottsági elnök: Megadja a szót a bizottsági tagoknak.

Kubacsek József bizottsági elnök: Kérdése, hogy a haszonbérleti díj itt is 10,- Ft/m², mint a többi esetben?

Szerző Ildikó polgármester: Az meghatározott, mindenhol ugyanúgy van, szabályozza a Képviselő-testület.

Bordás Péter bizottsági tag: Hallani lehet olyan híreket, hogy aki a Kossuth Zrt-vel köt szerződést, annál esetleg később csökkenthetik ezt a megállapított díjat. Kérdése, hogy a szerződés szerint a Kossuth Zrt. megteheti, hogy esetleg később bizonyos körülményekre hivatkozással csökkentse az összeget?

Dr. Gócza Tamás jegyző: Nem a szerződés szerint, hanem jogszabály van arra az esetre, ha megállapítják, hogy bizonyos típusú – talán 30%-ot meghaladó – aszálykár jelentkezett, akkor az Önkormányzatra nézve majdhogynem kötelező érvényűen benyújthat egy csökkentés iránti kérelmet. Ennek a döntési határideje október végén várható. Az esetleg beérkező csökkentési igényekre akkor tudnak megfelelően reagálni.

Kubacsek József bizottsági elnök: Volt már példa arra, hogy a Kossuth Zrt., ahogyan a többi gazdálkodó is megtette, csökkentette a bérleti díjat vagy nem is fizetett semmit.

Pető Judit bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

114/2026. (IX.22.) pénzügyi és városfejlesztési határozat:

/A Kossuth 2006 Mg. Termelő Zrt részére bérbe adott 0320/48 és 0320/49 hrsz-ú ingatlanok haszonbérleti szerződésének meghosszabbításáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Kossuth 2006 Mg. Termelő Zrt részére bérbe adott 0320/48 és

0320/49 hrsz-ú ingatlanok haszonbérleti szerződésének meghosszabbításáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

16. napirendi pont: Állásfoglalás a Városáért Alapítvány adományának (Mária oszlopnál elhelyezett pad és világítás) elfogadásáról

Pető Judit bizottsági elnök: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság döntési hatáskörébe tartozik az előterjesztés. A beajánlásra felkéri Szerző Ildikó polgármestert.

Szerző Ildikó polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Kiegészítésként elmondja, hogy a felújítást követően az oszlop környezetének rendezése is megkezdődött, amelyet a Jászárokszállás Városáért Alapítvány és a Városszépítő Bizottság koordinált, egyúttal megköszöni a szervezést, a kivitelezést, amellyel a padok és a reflektorok telepítése mellett az oszlop környezetét is rendezték.

Pető Judit bizottsági elnök: Nagy öröm, hogy megvalósult a felújítás és hálával tartoznak érte a Jászárokszállás Városáért Alapítványnak. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságnak szükséges állást foglalnia az adomány elfogadásáról ahhoz, hogy jogilag is helyére kerüljön. Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

115/2026. (IX.22.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:

/Állásfoglalás a Városáért Alapítvány adományának (Mária-oszlopnál lévő reflektor és pad) elfogadásáról/

1. Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága *(a továbbiakban: Bizottság)* az Önkormányzat vagyonáról szóló 18/2012. (IV.27.) Önkormányzati rendelet 8.§ (1)-(2) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva **támogatja**, hogy Jászárokszállás Város Önkormányzata *(a továbbiakban: Önkormányzat)* a Jászárokszállás Városáért Alapítvány (5123 Jászárokszállás, Árpád tér 1.) által felajánlott, a jászárokszállási Mária oszlop megvilágítását biztosító 2 db reflektor világítást (2 db LED FÉNYV.150W 4000K 210000lm típusú, illetve 2 db FL Agor reflektor tartozék) 61.316,-Ft értékben, valamint 2 db ott elhelyezett padot 125.984,-Ft értékben, adományként **elfogadja**.

2. A Bizottság felhatalmazza Szerző Ildikó polgármestert az 1. pontban meghatározottak szerinti támogatási megállapodás és a kapcsolódó jognyilatkozatok Önkormányzat képviseletében történő aláírására.

Felelős: polgármester.

Határidő: azonnal.

Erről értesülnek:

- 1) Jászárokszállás Városáért Alapítvány Kuratóriuma (5123 Jászárokszállás, Árpád tér 1.)
- 2) Polgármester Helyben
- 3) Jászárokszállás Város Aljegyzője Helyben
- 4) Pénzügyi Iroda Helyben
- 5) Irattár.

Pető Judit bizottsági elnök: Mindenkinek megköszöni a részvételt, az aktív közreműködést és az összbizottsági ülést bezárja.

A jegyzőkönyv lezárva 2026. szeptember 22-én 16 óra 35 perckor.

Kmf.



Pető Judit

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
elnöke



Kis-Simonné Goda Éva

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
tagja



Kubacsek József

Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság
elnöke



Kis-Simonné Goda Éva

Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság
tagja



Fehér Lászlóné

Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi
Bizottság elnöke



Kubacsek József

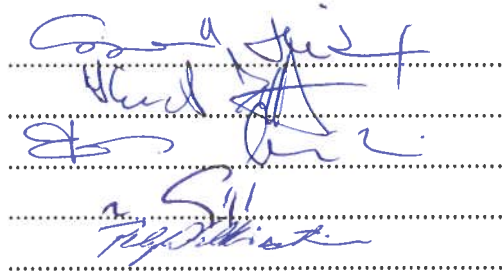
Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi
Bizottság tagja



JELENLÉTI ÍV

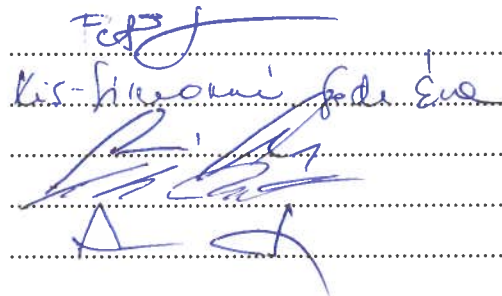
Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága,
Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottsága, valamint
Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottsága
2026. szeptember 22-én
megtartott együttes ülésén
a Polgármesteri Hivatal dísztermében

Szerző Ildikó polgármester
Farkas Szilvia alpolgármester
Kaszab Zsolt alpolgármester
Dr. Gócza Tamás jegyző
Pelyvásné dr. Tamba Krisztina aljegyző



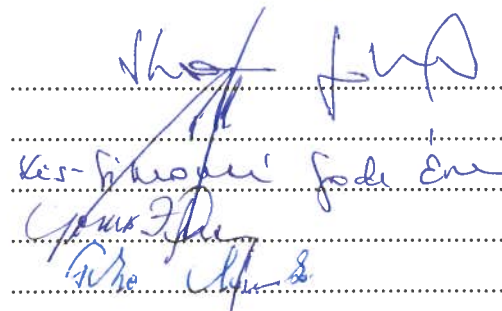
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Pető Judit
Kis-Simonné Goda Éva
Szerző Csaba
Csikós Róbert
Major József



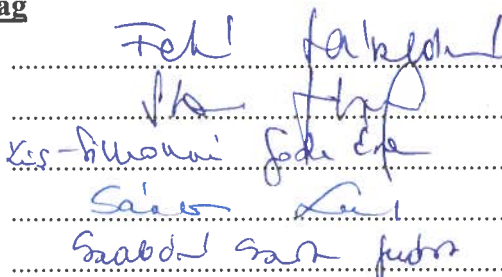
Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság

Kubacsek József
Bordás Péter
Kis-Simonné Goda Éva
Csomor János
Feké Mónika



Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottság

Fehér Lászlóné
Kubacsek József
Kis-Simonné Goda Éva
Sándor Lászlóné
Szabóné Szikra Judit



Jelen vannak még:

Bernát-Fodor Magdolna Pénzügyi Iroda vezetője: Bernát-Fu

Bakainé Magyar Melinda Műszaki Iroda vezetője: Me M.

Feketéné Kiss Anna Hatósági Iroda vezetője: Fekete Kiss Anna

Lóczy Péter, Petőfi Műv. H. - Kovács Zoltán, László Krisztina