

JEGYZŐKÖNYV

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága,
Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottsága, valamint
Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottsága

2017. március 20-án megtartott

együttes üléséről

Helyszín: *Polgármesteri Hivatal Díszterme, 13 óra 08 perc*

Jelen vannak:

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság részéről:

Petró Géza	bizottsági elnök
Gergely Béláné	
Szerző Csaba	
Ballagó Zsolt	
Szabó Erika	bizottsági tagok

Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság:

Csomor János	bizottsági elnök
Dr. Olajos Gyula	
Szerző Csaba	
Bobák Tiborné	
Legény Béláné	bizottsági tagok

Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottság:

Kovácsné Tösér Zsuzsanna	bizottsági elnök
Csomor János	
Drapos Béláné	
Fehér Lászlóné	
Tóth Lászlóné	bizottsági tagok

Meghívottak:

Gergely Zoltán	polgármester
Csóke István	alpolgármester
Dr. Gábris Emese	jegyző
dr. Szabó Andrea	aljegyző
Bakainé Magyar Melinda	műszaki irodavezető
Szabóné Hegedüs Zsuzsanna	pénzügyi irodavezető

*Jegyzőkönyvvezető: Szabó Gáborné
A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

Petró Géza bizottsági elnök: Köszönti a jelenlévőket. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság négy fővel határozatképes. Szabó Erika jelezte, hogy később fog érkezni.

Csomor János bizottsági elnök: Megállapítja, hogy az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság öt fővel határozatképes.

Kovácsné Tóser Zsuzsanna bizottsági elnök: Megállapítja, hogy az Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottság öt fővel határozatképes.

Petró Géza bizottsági elnök: Jegyzőkönyvvezetőnek Szabó Gábornét javasolja, kinek személyével a bizottságok tagjai egyetértenek. Ezt követően a napirendi pontokra tesz javaslatot az alábbiak szerint:

Javasolt napirendi pontok:

- 1./ Az Önkormányzat 2017. évi közbeszerzési tervének elfogadása
- 2./ Civil szervezetek támogatási pályázatainak elbírálása
- 3./ Az 1/2016. (II. 12.) önkormányzati rendelet módosítása (kölségvetés)
- 4./ Rendelet elfogadása a partnerségi egyeztetés szabályairól és a 182/2013. (XI. 21.) határozat hatályon kívül helyezése
- 5./ Jászberényi Tűzoltók Közhasznú Alapítványának támogatása
- 6./ A Városi Óvoda pedagógus továbbképzési programjának jóváhagyása
- 7./ Víziközmű vagyon bérleti-üzemeltetési szerződéseinek jóváhagyása
- 8./ Döntés hatósági szerződés megkötéséről (Bölcsőde)
- 9./ MLSZ-szel kötendő együttműködési megállapodás jóváhagyása
- 10./ A Városgondnokság behajthatatlan követeléseinek elengedése
- 11./ A Városgondnokság engedélyezett létszámának meghatározása
- 12./ Döntés a Jászszági Kábítószerügyi Egyeztető Fórumba való belépésről
- 13./ A Tavasz utca felújítására pályázat benyújtása
- 14./ Utak 2017. évi építésével, felújításával kapcsolatban közbeszerzési eljárás megindítása
- 15./ Strand fedett medence kapcsán döntés a tervező személyéről
- 16./ Strand gyermekmedence kapcsán vállalkozási szerződés módosítása
- 17./ A Kossuth u. 16. szám alatti ingatlan értékesítése
- 18./ A Dózsai út 6. szám alatti ingatlan értékesítésére kiírt versenytárgyalási eljárás eredménytelenné nyilvánítása

Petró Géza bizottsági elnök: Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendet és megalkotta az alábbi határozatot:

27/2017. (III.20.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:
/Napirend elfogadásáról /

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a 2017. március 20-ai ülésének napirendi pontjait elfogadta.

Kovácsné Tóser Zsuzsanna bizottsági elnök: Megállapítja, hogy az Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottság öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendet és megalkotta az alábbi határozatot:

108/2017. (III.20.) egészségügyi, szociális és családvédelmi bizottsági határozat:

/Napirendi pontok elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottsága a 2017. március 20-ai ülésének napirendi pontjait elfogadta.

Csomor János bizottsági elnök: Megállapítja, hogy az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendet és megalkotta az alábbi határozatot:

12/2017. (III.20.) oktatási, sport és ügyrendi bizottsági határozat:

/Napirend elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottsága a 2017. március 20-ai ülésének napirendi pontjait elfogadta.

1. napirendi pont: Az Önkormányzat 2017. évi közbeszerzési tervének elfogadása

Gergely Zoltán polgármester: A törvényi előírásnak megfelelően az Önkormányzat legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet köteles készíteni az adott évre tervezett közbeszerzéseiről. Ezt mindenki számára elérhetővé, láthatóvá kell tenni, például a város honlapján. Azonban ez nem jelenti azt, hogy ezektől a tervektől ne lehetne eltérni.

Petró Géza bizottsági elnök: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

28/2017. (III.20.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:

/Az Önkormányzat 2017. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta az Önkormányzat 2017. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról szóló előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

2. napirendi pont: Civil szervezetek támogatási pályázatainak elbírálása

Gergely Zoltán polgármester: Átadja a szót Csöke István alpolgármesternek.

Csőke István alpolgármester: Az elmúlt évek gyakorlata szerint a 2017. évi költségvetés is tartalmazza a helyi civil szervezeteknek szánt támogatási összeget. A tavalyi évben 2.500.000,- Ft volt a támogatás, az idén 3.000.000,- Ft. Így ez 20%-os emelkedést jelent a tavalyi évhez képest. A pályázatokat határidőre benyújtották, 22 pályázat érkezett be. A pályázók köre hasonló, mint a korábbi években, de van új pályázó is.

Ballagó Zsolt bizottsági tag: Sajnálatosnak tartja, hogy a Görbe János Színkör nem kapott támogatást, holott műsoraikkal a város hírnevét öregbítik országszerte. Javasolja, hogy a részükre biztosítsanak 90.000,- Ft-ot. A meglévő elosztás alapján egyesületenként 30.000,- forintot szeretne átcsoportosítani a Jászárokszállási Ipartestülettől, a Kossuth Természetvédő és Vadász Egyesülettől és a Nyugdíjasok Egyesületétől.

Gergely Zoltán polgármester: A próbákból adódóan a színjátszók sok természetbeni támogatást kapnak a többi civil szervezetekkel szemben. A Művelődési Házban ingyen próbálhatnak, ahol a hosszabb próbák során számos túlóra és ennek vonzataként plusz rezsiköltség keletkezik. Szintén ingyen biztosítanak a részükre a kellékek raktározására alkalmas helyet. Most lett felújítva a színpad 3,2 millió forint körül, így új elektromos függöny, projektor áll a rendelkezésükre. A rendezvényeik pedig bevételesek.

Kovácsné Tóser Zsuzsanna bizottsági elnök: Egyetért a Polgármester Úr által mondottakkal. Továbbá jelzi, hogy a tavalyi évben a Testület 150.000,- Ft támogatást nyújtott a Színjátszó Egyesületnek az új hangosító technikai eszközök, mikroportok megvásárlásához. A Testület rögtön segített, ahogy kérték, ez a lehetőség ott áll előttük továbbra is.

Csóke István alpolgármester: A Színjátszó Egyesület évek óta nem kap támogatást, kiemelkedő tevékenységet folytat, öregbíti a város hírnevét, de való igaz, nagyon sok természetbeni támogatást kapnak. Amikor bevételes előadásuk van, akkor mindig kifizetik a terembérleti díjat, a 12000,- Ft-ot. A tavalyi évben 6 ilyen fellépésük volt a településen. Ő sem látja akadályát -a tavalyi évhez hasonlóan- a más módon történő, esetleges későbbi támogatásuknak.

Petró Géza bizottsági elnök: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

29/2017. (III.20.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:
/A civil szervezetek 2017. évi támogatási pályázatainak elbírálásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a civil szervezetek 2017. évi támogatási pályázatainak elbírálásáról szóló előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

3. napirendi pont: Az 1/2016. (II. 12.) önkormányzati rendelet módosítása (kölségvetés)

Gergely Zoltán polgármester: Átadja a szót Szabóné Hegedűs Zsuzsanna pénzügyi irodavezetőnek.

Szabóné Hegedűs Zsuzsanna pénzügyi irodavezető: Az államháztartásról szóló törvény alapján a költségvetési rendeletük módosítását a Magyar Államkincstár által kiközölt előirányzatok, az adóbevételek miatti növekedés, valamint az intézmények saját hatáskörű előirányzat módosításai tették szükségessé. A rendeletben bekövetkezett változásokat a bevételi oldalon az 1. sz. melléklet, a kiadási oldalon a 2. sz. melléklet mutatja be. Az Önkormányzat 2016. évi költségvetési bevételi és kiadási főösszege 2.050.360 ezer forintban kerül megállapításra.

Petró Géza bizottsági elnök: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

30/2017. (III.20.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:

/Az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II.12.) önkormányzati rendelet módosításáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II.12.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Csomor János bizottsági elnök: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

13/2017. (III.20.) oktatási, sport és ügyrendi bizottsági határozat:

/Az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II.12.) önkormányzati rendelet módosításáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II.12.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

4. napirendi pont: Rendelet elfogadása a partnerségi egyeztetés szabályairól és a 182/2013. (XI. 21.) határozat hatályon kívül helyezése

Gergely Zoltán polgármester: Átadja a szót Dr. Gábris Emese jegyzőnek.

Dr. Gábris Emese jegyző: A településfejlesztéssel, a településrendezéssel kapcsolatos jogszabályokban komoly változások következtek be. Ennek egyik lépése a partnerségi egyeztetés szabályainak változása. A partnerségi egyeztetés során a településfejlesztési és településrendezési terveket, eszközöket, rendeletet kell véleményeztetni a partnerségi egyeztetés szerint érintett államigazgatási szervekkel, önkormányzatokkal, civil szervezetekkel, lakossággal. A partnerségi egyeztetés szabályairól eddig a 182/2013. (XI.21.) határozatban rendelkeztek. Azonban a Korm. rendelet partnerségi egyeztetési szabályai időközben módosultak, valamint a Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései az önkormányzati rendelet szót használják, ezért célszerű a partnerségi egyeztetés szabályait rendeletben meghatározni, egyidejűleg a 182/2013. (XI.21.) határozatot hatályon kívül helyezni.

Csomor János bizottsági elnök: Ebben a kérdéskörben a rendelettel kapcsolatos részről tudnak véleményt formálni. Kérdés, vélemény nincs. Szavazásra teszi fel a rendelet tervezetét. Megállapítja, hogy az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

14/2017. (III.20.) oktatási, sport és ügyrendi bizottsági határozat:

/Partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet elfogadásáról szóló előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Petró Géza bizottsági elnök: Szavazásra teszi fel a rendelet tervezetét. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

31/2017. (III.20.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:
/Partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet elfogadásáról szóló előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Petró Géza bizottsági elnök: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

32/2017. (III.20.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:
/Jászárokszállás város helyi településfejlesztési koncepcióval, integrált településfejlesztési stratégiával és településrendezési eszközökkel kapcsolatos partnerségi egyeztetési és tájékoztatási szabályairól szóló 182/2013. (XI.21.) határozat hatályon kívül helyezéséről/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Jászárokszállás város helyi településfejlesztési koncepcióval, integrált településfejlesztési stratégiával és településrendezési eszközökkel kapcsolatos partnerségi egyeztetési és tájékoztatási szabályairól szóló 182/2013. (XI.21.) határozat hatályon kívül helyezéséről szóló előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

5. napirendi pont: Jászberényi Tűzoltók Közhasznú Alapítványának támogatása

Gergely Zoltán polgármester: A Jászberényi Tűzoltók Közhasznú Alapítványa kérelemmel fordult az Önkormányzatához, melyben támogatást kértek az Alapítvány céljainak megvalósításához. Működésük az egész Jászásra kiterjed. Tavalyelőtt 100.000,- Ft támogatást kaptak. Ebben az évben is ezt az összeget javasolja támogatásként odaítélni.

Petró Géza bizottsági elnök: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

33/2017. (III.20.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:
/A Jászberényi Tűzoltók Közhasznú Alapítványa támogatásáról /

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Jászberényi Tűzoltók Közhasznú Alapítványa támogatásáról szóló előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

6. napirendi pont: A Városi Óvoda pedagógus továbbképzési programjának jóváhagyása

Gergely Zoltán polgármester: Átadja a szót Dr. Gábris Emese jegyzőnek.

Dr. Gábris Emese jegyző: A Városi Óvoda vezetője, Ferenczné Laska Erika elkészítette az Óvoda 2018. szeptember 01 – 2023. augusztus 31. közötti időszakra vonatkozó pedagógus továbbképzési programját. Ezt a köznevelési törvény szerint a fenntartónak kell jóváhagynia, a nevelőtestületnek és a közalkalmazotti tanácsnak pedig véleményeznie. A nevelőtestület és a közalkalmazotti tanács a továbbképzési programot megismerte, jóváhagyta. Az erről készült dokumentumok az előterjesztés mellékletét képezik.

Csomor János bizottsági elnök: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

15/2017. (III.20.) oktatási, sport és ügyrendi bizottsági határozat:

/A Jászárokszállási Városi Óvoda 2018. szeptember 01 – 2023. augusztus 31. közötti időszakra vonatkozó pedagógus továbbképzési programjának jóváhagyásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Jászárokszállási Városi Óvoda 2018. szeptember 01 – 2023. augusztus 31. közötti időszakra vonatkozó pedagógus továbbképzési programjának jóváhagyásáról szóló előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

7. napirendi pont: Víziközmű vagyon bérleti-üzemeltetési szerződéseinek jóváhagyása

Gergely Zoltán polgármester: Átadja a szót Dr. Gábris Emese jegyzőnek.

Dr. Gábris Emese jegyző: A Heves Megyei Vízmű Zrt-vel 2012. június 29-én kötöttek üzemeltetési szerződést az ivóvíz- és szennyvízhálózat üzemeltetésére. A szerződések aláírása óta jelentős jogszabályi változások következtek be, illetve kormányrendeleti szinten meghatározásra kerültek az üzemeltetési szerződés minimális tartalmi követelményei. A jelenleg érvényes szerződések a Kormányrendeletben foglalt minimális tartalmi követelményeknek nem felelnek meg, ezért ezeket módosítani szükséges. A Heves Megyei Vízmű Zrt. elkészítette a víziközmű vagyonra vonatkozó új, a hatályos jogszabályoknak megfelelő bérleti-üzemeltetési szerződések tervezetét. A szerződéseket áttekintették, a szükséges egyeztetéseket a Vízművel lefolytatták, így a 2012. évi szerződésekben foglaltakhoz képest az új szerződések nem tartalmazzak az Önkormányzatra nézve kedvezőtlenebb, hátrányosabb rendelkezéseket.

Gergely Zoltán polgármester: A Heves Megyei Vízmű Zrt-nél 1,5 millió forint a fejlesztési kerete a településnek. Aggályát fejezi ki, hiszen ekkora fejlesztési összeg mellett fokozatosan romlani fog a szolgáltatás a településen. Fölélik a meglévő vagyont.

Kovácsné Tóser Zsuzsanna bizottsági elnök: Érdeklődik, hogy valamilyen formában kifejezhetik-e aggályukat, fenntartásukat a témával kapcsolatban.

Csomor János bizottsági elnök: Sajnos, kivették a vízszolgáltatást a települések kezéből. Ezen csak központilag lehet változtatni.

Dr. Olajos Gyula bizottsági tag: Szintén aggodalmát fejezi ki a színvonal elkerülhetetlen romlása miatt.

Gergely Zoltán polgármester: A tavalyi évben öt utcában szükségessé vált a csőcsere. Az érintett utcák csőcserejét nem vállalta teljes egészében a Heves Megyei Vízmű Zrt. a korábbi ígéretével ellentétben. Két utcában az Önkormányzat cserélte az ivóvíz vezetékét. Ezzel a fejlesztéssel három évre előre felhasználta a település fejlesztési keretét.

Petró Géza bizottsági elnök: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

34/2017. (III.20.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:
/A víziközmű vagyron bérleti-üzemeltetési szerződéseinek jóváhagyásáról /

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a víziközmű vagyron bérleti-üzemeltetési szerződéseinek jóváhagyásáról szóló előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

8. napirendi pont: Döntés hatósági szerződés megkötéséről (Bölcsőde)

Gergely Zoltán polgármester: Az Önkormányzat pályázatot adott be a Bölcsőde teljes felújítására, bővítésére, ami következtében a Bölcsőde befogadó képessége 40 főre növekedhet. Azonban a közelmúltban lezajlott ellenőrzés hiányosságokat tárt fel. Megállapította, hogy a Bölcsőde határozatlan idejű működési engedélye, amelyet 28 főre kapott a hatóságtól, nem megfelelő. A csoportszobák egyikének mérete nem elegendő az engedélyezett csoportlétszám maximális felvételéhez, továbbá az egyik bölcsődei csoport a maximálisan felvehető gyermeklétszámot jóval túllépve működik. A kisebb csoportszoba mérete alapján maximum 7 gyermek ellátására alkalmas. A Nagy csoportba felvett gyermekek száma maximum 12 fő, amennyiben van a csoportban 2 év alatti gyermek. Így a működési engedély változatlanul hagyása mellett, a további gyermekek felvételét tiltotta meg a hatóság, amíg a két csoportlétszám összességében 19 főre nem csökken az előírt bontásban. Ha nincs két év alatti gyermek a csoportban, akkor 21 fő gondozott lehet. Sajnos ez már most gondot okoz, hiszen a hosszú ideje feliratkozott gyermekeket kellett elutasítani, holott 28 főre van határozatlan idejű működési engedély. Az ellenőrzésről készült jegyzőkönyv „nem értek egyet” állásponttal került visszaküldésre az ellentmondások miatt.

Gergely Béláné bizottsági tag: Érdeklődik, hogy mi történik akkor, ha ezt az előírást nem tartják be.

Dr. Gábris Emese jegyző: Bíróságot szabhatnak ki és elküldhetik a létszám fölötti gyerekeket. Az állami támogatást és a működési engedélyt is visszavonhatják.

Ballagó Zsolt bizottsági tag: Érdeklődik, hogy a bővítés hogyan valósulna meg.

Gergely Zoltán polgármester: Az udvar felé van megtervezve a bővítés.

Kovácsné Tósér Zsuzsanna bizottsági elnök: Érdeklődik, hogy a beadott bővítési pályázat hol tart. Esetlegesen ennek a ténynek az ismeretében adnának-e haladékat a létszám csökkentése alól.

Dr. Gábris Emese jegyző: A hatósági szerződésben a 3 évet haladékként adják, hogy legyen idő az előírt létszámot elérni. A jelenlegi létszámot pedig mindenképpen a négyzetméterhez határozzák meg.

Szabó Erika bizottsági tag 13 óra 45 perckor megérkezik. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság létszáma öt főre bővül.

Gergely Zoltán polgármester: Két határozati javaslat van. Az első arról szól, hogy elfogadják a hatósági szerződést 21 fővel. A második határozat pedig ennek az elutasításáról szól.

Dr. Gábris Emese jegyző: A négyzetméter szabályt akkor is be kell tartani, ha nem írják alá a hatósági szerződést.

Gergely Zoltán polgármester: A beadott bővítési pályázatnak is számos szigorú feltétele van, amit teljesíteni kell. Az ebédhez való húst nem vihetik be azon az ajtón, amin a szülők közlekednek, ezért még egy ajtót kell nyitni az ÖNO udvaráról, stb. A pályázat eredményéről semmit nem tudni.

Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezető: Van egy olyan információ, ami szerint a pályázat újra kiírásra kerül, de mivel a tavalyi pályázatnak még nincs eredménye, így nehéz dönteni a pályázat újbóli beadásról.

Dr. Gábris Emese jegyző: Az „A” változat elfogadását javasolja, hiszen így nem kell újból a működési engedélyezési eljárást lefolytatni 28 főre. Ha nem fogadják el a hatósági szerződést, akkor az engedélyt ideiglenesre változtathatják át 2018. december 31-ig, vagy kiadhatnak egy 120 napos hiánypótlási határidőt.

Kovácsné Tóser Zsuzsanna szociális bizottsági elnök: Szavazásra teszi fel az A) változatot, amely a hatósági szerződés megkötéséről szól a JNSZM-i Kormányhivatal Hatósági Főosztályával a Bölcsöde vonatkozásában. Megállapítja, hogy az Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottság öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és megalkotta az alábbi határozatot:

109/2017. (III.20.) egészségügyi, szociális és családvédelmi bizottsági határozat:

/Döntés hatósági szerződés megkötéséről a JNSZM-i Kormányhivatal Hatósági Főosztályával a Bölcsöde vonatkozásában/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottsága megtárgyalta a JNSZM-i Kormányhivatal Hatósági Főosztályával a Bölcsöde vonatkozásában hatósági szerződés megkötéséről szóló előterjesztést és az A) változatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Dr. Gábris Emese jegyző: Egyhangú szavazás esetén már nem kell a B változatot megszavazni.

9. napirendi pont: MLSZ-szel kötendő együttműködési megállapodás jóváhagyása

Gergely Zoltán polgármester: Hamarosan megépül a műfüves pálya a Sportpályán, amit 15 évig kell fenntartani. A nyertes kivitelező a Strabag Kft., aki kérte az önrész befizetését, hogy megkezdje a munkálatokat.

Petró Géza bizottsági elnök: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

35/2017. (III.20.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:

/A kialakítandó műfüves pálya ingyenes használatba adásáról, valamint együttműködési megállapodás jóváhagyásáról a Magyar Labdarúgó Szövetséggel /

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a kialakítandó műfüves pálya ingyenes használatba adásáról, valamint a Magyar Labdarúgó Szövetséggel együttműködési megállapodás jóváhagyásáról szóló előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Csomor János bizottsági elnök: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

16/2017. (III.20.) oktatási, sport és ügyrendi bizottsági határozat:

/A kialakítandó műfüves pálya ingyenes használatba adásáról, valamint együttműködési megállapodás jóváhagyásáról a Magyar Labdarúgó Szövetséggel /

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a kialakítandó műfüves pálya ingyenes használatba adásáról, valamint együttműködési megállapodás jóváhagyásáról a Magyar Labdarúgó Szövetséggel szóló előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Dr. Olajos Gyula bizottsági tag 13 óra 55 perckor távozik az ülésről. A Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság létszáma négy főre csökken.

10. napirendi pont: A Városgondnokság behajthatatlan követeléseinek elengedése

Gergely Zoltán polgármester: Minden évben felülvizsgálatra kerül a Városgondnokság behajthatatlan követeléseinek elengedése. Ezek teljes egészében elévült követelések. A hulladékgyűjtési díjnál 883.789,- Ft-ról, a vízdíjnál 1.171.915,- Ft-ról, lakbér, helyiségbérleti díjnál 670.575,- Ft-ról van szó. A követelések összege összesen 2.726.279,- Ft. Ennek elengedése nem azt jelenti, hogy a továbbiakban ne lehetne behajtani.

Ballagó Zsolt bizottsági tag: Javasolja, hogy a tartozással bíró lakosok ne kapjanak segílyt.

Kovácsné Tösér Zsuzsanna bizottsági elnök: Amennyiben a segílyt igénylő kéri, hogy a segíly összegét utalják a Víziközmű felé, akkor ezt megteheti a Szociális Bizottság. Ellenkező esetben nem rendelkezhetnek a megítélt segíly felett. A segílyek sokszor a megélhetéshez kellenek az egyes igénylőknek. A Szociális Bizottságnak pont a nehéz helyzetbe került emberek felkarolása a feladata.

Csóke István alpolgármester: A mostani elengedés a 2011-es tartozás. A továbbiakban a hulladékgyűjtési díjnál és a vízdíjnál keletkező hátralékok már nem az Önkormányzatot fogják érinteni, mert azok elkerültek tőle. A lakbér, helyiségbérleti díjakra kell majd jobban odafigyelni.

Gergely Béláné bizottsági tag: Amennyiben végrehajtásra kerül az ügy, a végrehajtás díjának az 50%-át a végrehajtást kérelmezőnek kell állnia. Ez is tetemes összeget adna. A végrehajtás pedig nagy valószínűséggel eredménytelen lenne, hiszen halmozottan hátrányos helyzetű családkról van szó.

Csomor János bizottsági elnök: Az Önkormányzatnak ezt be kell vállalnia.

Petró Géza bizottsági elnök: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

36/2017. (III.20.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:

/A Városgondnokság Jászárokszállás 2011. évi behajthatatlan követeléseinek elengedéséről/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Városgondnokság Jászárokszállás 2011. évi behajthatatlan követeléseinek elengedéséről szóló előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

11. napirendi pont: A Városgondnokság engedélyezett létszámának meghatározása

Gergely Zoltán polgármester: A strand nyári időszakos vezetésére külsős személy nem kerül felvételre. A jelenlegi helyettes, Rankasz Dóra lesz a strand vezetője. Azonban a felújítási és egyéb munkálatok megkívánják a plusz egy fő fizikai dolgozó felvételét. Így a létszámuk 25 főről 26 főre növekszik.

Petró Géza bizottsági elnök: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

37/2017. (III.20.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:

/A Városgondnokság engedélyezett létszámának meghatározásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Városgondnokság engedélyezett létszámának meghatározásáról szóló előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

12. napirendi pont: Döntés a Jászsági Kábítószerügyi Egyeztető Fórumba való belépésről

Gergely Zoltán polgármester: Egyre nagyobb figyelmet követel a fiatalok kábítószer fogyasztása. Ezért a kábítószer-probléma visszaszorítása érdekében készült egy nemzeti stratégiai program, amellyel párhuzamosan helyi kábítószerügyi egyeztető fórumok születtek. Így jött létre tavaly a Jászsági Kábítószerügyi Egyeztető Fórum, amelynek tagja mind a 18 jász település, jászberényi központtal. Csomor Jánost javasolja megbízni az Önkormányzat képviselőjével a Fórumban.

Gergely Béláné bizottsági tag: Érdeklődik, hogy ennek működtetésére van-e állami támogatás.

Gergely Zoltán polgármester: A tavalyi évben Jászberény városa 2 millió forint támogatással tartotta fenn a Fórumot. Remélik, hogy a 18 település összefogásával már állami támogatáshoz is hozzájuthatnak.

Csomor János bizottsági elnök: Röviden beszámol a Fórumon tapasztaltakról.

Kovácsné Tóser Zsuzsanna bizottsági elnök: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy az Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottság négy igen szavazattal, egy tartózkodással, ellenszavazat nélkül elfogadta a javaslatot és megalkotta az alábbi határozatot:

110/2017. (III.20.) egészségügyi, szociális és családvédelmi bizottsági határozat:
/A Jászsági Kábítószerügyi Egyeztető Fórumhoz való csatlakozásról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottsága megtárgyalta a Jászsági Kábítószerügyi Egyeztető Fórumhoz való csatlakozásról szóló előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

13. napirendi pont: A Tavasz utca felújítására pályázat benyújtása

Gergely Zoltán polgármester: Átadja a szót Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezetőnek.

Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezető: A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen pályázatot hirdetett belterületi utak, járdák, hidak felújítására. Az Önkormányzat pályázatának célja a Tavasz utca Adácsi utcától a Május 1. utcáig tartó szakaszának felújítása. A tervek az utca teljes hosszára elkészültek. A támogatás maximális mértéke legfeljebb 15.000.000,- Ft, ezért javasolják csak az említett szakasz benyújtását. A saját forrás 28.959.013,- Ft. A fejlesztési költség összesen 43.959.013,- Ft. Ezen összeg szerepel az ez évi költségvetésben, a pénzügyi fedezet ily módon rendelkezésre áll.

Petró Géza bizottsági elnök: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

38/2017. (III.20.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:
/A Tavasz utca felújítására pályázat benyújtásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Tavasz utca felújítására pályázat benyújtásáról szóló előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

14. napirendi pont: Utak 2017. évi építésével, felújításával kapcsolatban közbeszerzési eljárás megindítása

Gergely Zoltán polgármester: Az Önkormányzat tervbe vette, hogy a megromlott állagú burkolattal és szilárd burkolattal nem rendelkező belterületi utakat szakaszosan felújítja, új burkolattal látja el. Ennek költsége összesen bruttó 114.513.002,- Ft. Jogerős építési

engedéllyel rendelkezik az előterjesztés első részében felsorolt első hat utca, a második rész hét utcájára pedig nem kell építési engedély.

Kovácsné Tóser Zsuzsanna bizottsági elnök: Örül, hogy a Kölcsey utca is szerepel a listán.

Csóke István alpolgármester: Tolmácsolja a Víg utca lakóinak kérését, miszerint az utca végét is újítsák fel, akár egy kőalap is megfelelő.

Szerző Csaba bizottsági tag: Tolmácsolja a Gyóni utcai lakóinak kérését. Kéri a felhajtó rész lekövezését.

Gergely Zoltán polgármester: Kéri, hogy maradjanak az előterjesztésnél. Mint már korábban is kérte, az újonnan jött javaslatokat gyűjtsék össze és nyújtsák be a Hivatalba.

Ballagó Zsolt bizottsági tag: Javasolja a Munkácsy és Szentandrás utca széleinek rendbetételét, mert nagyon rossz állapotban vannak.

Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezető: Mindkét utca kapcsán született döntés a tervezés alá vonásról.

Gergely Zoltán polgármester: A Munkácsy utcára már beérkeztek az ajánlatok, hamarosan döntenek arról, hogy kit bízzanak meg a tervezéssel. Addig is kátyúzni fogják az út szélét.

Szabó Erika bizottsági tag: Érdeklődik, hogy a Szent Vince úti iskolaépület előtti parkoló mikor kerül felújításra.

Gergely Zoltán polgármester: A tervező április közepére ígérte a komplett terveket.

Petró Géza bizottsági elnök: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

39/2017. (III.20.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:

/„Megromlott burkolatú utcák 2017. évi burkolat felújítása, valamint szilárd burkolattal nem rendelkező utcák építése” tárgyú projekttel kapcsolatos közbeszerzési eljárás megindításáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta „Megromlott burkolatú utcák 2017. évi burkolat felújítása, valamint szilárd burkolattal nem rendelkező utcák építése” tárgyú projekttel kapcsolatos közbeszerzési eljárás megindításáról szóló előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

15. napirendi pont: Strand fedett medence kapcsán döntés a tervező személyéről

Gergely Zoltán polgármester: Átadja a szót Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezetőnek.

Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezető: A strand területén új fedett medence megvalósítása érdekében megkeresésre került 3 tervezőiroda. Első körben engedélyes tervdokumentáció elkészítésére kértek ajánlatot, majd második körben a kiviteli tervdokumentáció elkészítésére is. Az előterjesztés mellékletében láthatók az összegek. A

három jelentkezőből a Perfekt KVV Mérnöki Iroda Kft. ajánlatát 14.960.000,- Ft + ÁFA összegben javasolják elfogadásra. A legalacsonyabb ajánlatot azért nem választották, mert mérnöki szemmel is komolytalan tartják az 5.500.000,- Ft + ÁFA összeget. Jogszály is szabályozza, hogy egy versenytárgyalás során mi a mérvadó ár, szabályozza a túl magas, illetve alacsony árakat.

Petró Géza távozik az ülésről 14 óra 25 perckor. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság létszáma négy főre csökken.

Ballagó Zsolt bizottsági tag: Örömet fejezi ki a fedett medence megépülése kapcsán. Javasolja, hogy a termálvizet minősítsék gyógyvízzé. Érdeklődik, hogy van-e lehetőség pályázati támogatásra.

Gergely Zoltán polgármester: Mindig figyelik a pályázatokat. Sajnálatosnak tartja, hogy csak nagyobb strandok beruházásait támogatják. A gyógyvízzé minősítés első lépése a kristályvízzé, második lépése a gyógyvízzé minősítés. A kristályvízzé minősítés már folyamatban van. Ezután következhet gyógyvízzé minősítés. A kristályvízzé történő minősítés után már a termálmedencén kívül a többi medencébe is beengedhető lesz ez a víz.

Petró Géza visszaérkezik az ülésre 14 óra 28 perckor. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság létszáma öt főre bővül.

Kovácsné Tóser Zsuzsanna bizottsági elnök: Szintén örömet fejezi ki a fedett medence ötlete kapcsán, hiszen ezáltal téli fürdőzésre is lehetőség nyílik, illetve kibővül az úszásoktatás lehetősége.

Petró Géza bizottsági elnök: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

40/2017. (III.20.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:

/A Jászárokszállás, Örsi út 18. (1442 hrsz.) szám alatti strandfürdő területén fedett medence tervezési feladatai kapcsán döntés a tervező személyéről/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Jászárokszállás, Örsi út 18. (1442 hrsz.) szám alatti strandfürdő területén fedett medence tervezési feladatai kapcsán döntés a tervező személyéről szóló előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

16. napirendi pont: Strand gyermekmedence kapcsán vállalkozási szerződés módosítása

Gergely Zoltán polgármester: Átadja a szót Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezetőnek.

Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezető: Az új gyermekmedence építése kapcsán hetente vannak megbeszélések mind az irodában, mind a helyszínen. A tervellenőr pár kisebb hibát talált ellenőrzéskor, ezt jelezte a tervező felé. Az AKTÍV Ipari, Építőipari és Kereskedelmi Kft. jelezte, hogy nem tud határidőre végezni a kivitelezéssel, illetve többlet költségei jelentkeztek. Ezért kéri a vállalkozási szerződés módosítását. A 2017. április 15-i véghatáridő módosítást indokolja az ez évi téli időjárás kedvezőtlen alakulása is, amely a munkálatok megcsúszását eredményezte. Ezért javasolják a projekt kivitelezési

munkálatainak befejezésére, a készre jelentés időpontjaként a 2017. május 7-e megállapítását. A vállalkozási árnál közel 4 millió forintot szeretnének elszámoltatni a tervellenőr által észlelt hibák kijavítása kapcsán. Többek között a tusolók szerepelnek a tervekben, de a tervezők ezt nem költségelték be. Ezt a költséget az Önkormányzat nem tudja befogadni. Időközben kiderült az is, hogy a betervezett tisztító szivattyú nem megfelelő az új medencéhez, ezért váltani kellett egy másik típusra. Ez 2.000.000,- Ft többletköltséget okozott a kivitelezőnek, ezt is az Önkormányzat felé akarja hárítani, amivel nem értenek egyet. Az Önkormányzat ezért felajánlja, hogy van néhány tétel, amit a tervező betervezett, de nem feltétlen van rá szükség, ezért jóváhagyja az elmaradó és új költségvetési tételek közötti különbségből adódó összegnek a kivitelező által a felmerülő többletmunkák elszámolására felhasználható keretét 1.082.744,- Ft + ÁFA erejéig. Elmaradó tétel a medence porszívó, létra, 2 drága szemetes és egy gömbcsúszda. Továbbá jóváhagyják a pótmunka tételeket 405.451,- Ft + ÁFA összegben, valamint a szerződés szerinti vállalkozási díj módosított összegét 64.809.221,- Ft + ÁFA összegben. Ha a Testület elfogadja az előterjesztést, akkor továbbításra kerül a kivitelezőkhöz, és ha ők is elfogadják, akkor megtörténik a szerződés módosítás.

Szerző Csaba bizottsági tag: Érdeklődik, hogy a csúszdán kívül a műszaki tartalomban van-e más változás.

Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezető: Nincs más változás, jelen esetben is csak a csúszda cseréjéről van szó.

Gergely Zoltán polgármester: A betervezett gömbcsúszda nem építhető be, mert nem egyenes a medence alja. Ezért kerül beépítésre egy másik csúszda.

Gergely Béláné bizottsági tag: Érdeklődik, hogy van-e lehetőség arra, hogy más élményelemeket építsenek be a medencébe.

Gergely Zoltán polgármester: Sok élményelem van benne, több elhelyezése már nem indokolt. A csúszda csere nem okozott hátrányt. Egy csúszda lesz a kisebbeknek, egy pedig a nagyobbaknak.

Petró Géza bizottsági elnök: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

41/2017. (III.20.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:

/A „Jászárokszállási Strandfürdő területén új gyermekmedence építése” projekt kapcsán megkötött vállalkozási szerződés módosításáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Jászárokszállási Strandfürdő területén új gyermekmedence építése” projekt kapcsán megkötött vállalkozási szerződés módosításáról szóló előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

17. napirendi pont: A Kossuth u. 16. szám alatti ingatlan értékesítése

Gergely Zoltán polgármester: Az Önkormányzat tulajdonát képező Kossuth úti óvoda épületét már közel 5 éve árulják. Az ingatlan kizárólag versenyeztetés útján adható el. Egy ajánlat érkezett határidőre a Porfesték Kft-től, mindösszesen bruttó 28.702.000,- Ft értékben.

Ez megegyezik a felértékelt árral, így a versenytárgyalás eredményes, javasolja nyertesnek kihirdetni a Kft-t.

Petró Géza bizottsági elnök: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

42/2017. (III.20.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:

/Jászárokszállás Város Önkormányzata tulajdonát képező Jászárokszállás, Kossuth utca 16. szám alatti, 2779/1 hrsz-ú ingatlan nyilvános versenytárgyalásos pályázati felhívás keretében történő értékesítéséről/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Jászárokszállás Város Önkormányzata tulajdonát képező Jászárokszállás, Kossuth utca 16. szám alatti, 2779/1 hrsz-ú ingatlan nyilvános versenytárgyalásos pályázati felhívás keretében történő értékesítéséről szóló előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

18. napirendi pont: A Dózsai út 6. szám alatti ingatlan értékesítésére kiírt versenytárgyalási eljárás eredménytelenné nyilvánítása

Gergely Zoltán polgármester: A Dózsai út 6. szám alatti, szintén önkormányzati tulajdonú ingatlanra is versenytárgyalást írtak ki, mert megkeresést kaptak erre egy helyi vállalkozótól. A versenytárgyalás azonban eredménytelen lett, mert a fölértékelési összeget nem ajánlotta meg a pályázó.

Ballagó Zsolt bizottsági tag: Érdeklődik, hogy mi volt az oka annak, hogy nem ajánlotta meg a felértékelt összeget.

Dr. Gábris Emese jegyző: A pályázó dokumentációja hiányos volt, nem csatolta az eredeti cégkivonatot, az aláírási címpéldányt, hiányzott az üzleti titokkal kapcsolatos nyilatkozat. Már önmagukban ezek a tények is eredménytelen versenytárgyalást eredményeznek.

Csóke István alpolgármester: Érdeklődik, hogy az eredménytelen versenytárgyalási eljárás miatt a későbbiekben ki kell-e zárni a pályázót egy esetleges újbóli versenytárgyalásból.

Dr. Gábris Emese jegyző: Nem, ha kiírásra kerül újra az ingatlan, akkor megint pályázhat.

Petró Géza bizottsági elnök: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

42/2017. (III.20.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:

/Jászárokszállás Város Önkormányzata tulajdonát képező Jászárokszállás, Dózsai út 6. szám alatti, 4541 hrsz-ú ingatlan értékesítésére kiírt versenytárgyalás eredménytelenné nyilvánításáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Jászárokszállás Város Önkormányzata tulajdonát képező Jászárokszállás, Dózsai út 6. szám alatti, 4541 hrsz-ú ingatlan értékesítésére kiírt

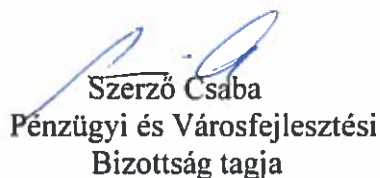
versenytergálás eredménytelenné nyilvánításáról szóló előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Petró Géza pénzügyi bizottsági elnök: Megállapítja, hogy a napirendi pontok végére értek. Megköszöni a részvételt és a bizottsági ülést bezárja.

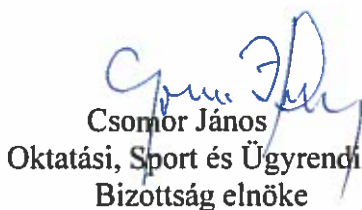
A jegyzőkönyv lezárva 2017. március 20-án 14 óra 45 perckor.



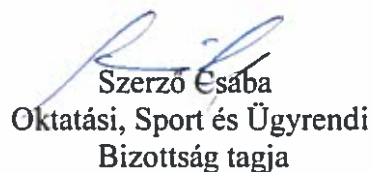
Petró Géza
Pénzügyi és Városfejlesztési
Bizottság elnöke



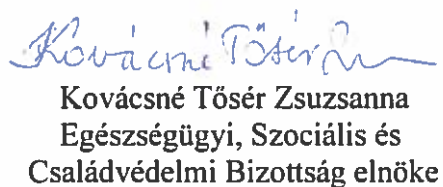
Szerző Csaba
Pénzügyi és Városfejlesztési
Bizottság tagja



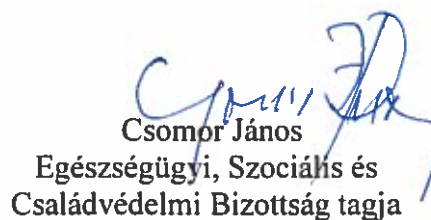
Csomór János
Oktatási, Sport és Ügyrendi
Bizottság elnöke



Szerző Csaba
Oktatási, Sport és Ügyrendi
Bizottság tagja



Kovácsné Tőser Zsuzsanna
Egészségügyi, Szociális és
Családvédelmi Bizottság elnöke



Csomór János
Egészségügyi, Szociális és
Családvédelmi Bizottság tagja