

JEGYZŐKÖNYV

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága

2017. június 20-án megtartott

üléséről

Helyszín: Polgármesteri Hivatal Polgármesteri Iroda, 2017. június 20. 13 óra 50 perc

Jelen vannak:

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság részéről:

| | |
|----------------|---------------------------|
| Gergely Béláné | bizottsági elnökhelyettes |
| Szerző Csaba | |
| Szabó Erika | bizottsági tagok |

Meghívottak:

| | |
|------------------|----------------|
| Gergely Zoltán | polgármester |
| Csőke István | alpolgármester |
| Dr. Gábris Emese | jegyző |

*Jegyzőkönyvvezető: Szabó Gáborné
A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

Gergely Béláné pénzügyi bizottsági elnökhelyettes: Köszönti a jelenlévőket és megnyitja az ülést. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság három fővel határozatképes. Petró Géza és Ballagó Zsolt bizottsági tagok jelezték távolmaradásukat. Napirendi pontnak a meghívóban szereplőt javasolja, mely a következő:

Javasolt napirendi pont:

1./ Településszerkezeti terv módosítási szándékának elfogadása, településrendezési szerződés megkötése (Agócs Sándor)

Gergely Béláné pénzügyi bizottsági elnökhelyettes: Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság három igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendet és megalkotta az alábbi határozatot:

81/2017. (VI.20.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:
/Napirend elfogadásáról /

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a 2017. június 20-ai ülésének napirendjét elfogadta.

1. napirendi pont: Településszerkezeti terv módosítási szándékának elfogadása, településrendezési szerződés megkötése (Agócs Sándor)

Gergely Béláné pénzügyi bizottsági elnökhelyettes: Átadja a szót Gergely Zoltán polgármesternek a napirendi pont beajánlására.

Gergely Zoltán polgármester: Agócs Sándor, az ELEVEN HÁZ fitness központ tulajdonosa a meglévő központot a közeljövőben bővíteni szeretné szálláshelyek kialakításával a mellette nemrégiben az Önkormányzattól megvásárolt ingatlanon. A bővítés tervei elkészültek és kiderült, hogy a két ingatlan a hatályos településrendezési terv szerint két különböző építési övezetbe tartozik. Ezért kérte, hogy az említett ingatlanokat ugyanazon Vt-3 építési övezetbe sorolják. A településrendezési terv módosításával a tulajdonában lévő telkek azonos építési övezetbe tartoznának, ami telekösszevonás esetén egyszerűsítene a tervezést. Hátránya a településnek ebből nincs. Az ügyintézési folyamatok hosszadalmasak, ezért a beruházás folytatása érdekében javasolja a kérelem támogatását. A felmerülő költségeket a kérelmező vállalja.

Gergely Béláné pénzügyi bizottsági elnökhelyettes: Már az is pozitív, hogy hosszú évek után elkelt az ingatlan. A fejlesztés pedig támogatandó, hiszen a város érdekét szolgálja. Kérdés, vélemény nincs. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság három igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

82/2017. (VI.20.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:


/A településszerkezeti terv és szabályozási terv módosítási céljának elfogadásáról és a módosítással kapcsolatos településrendezési szerződés megkötéséről/


Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a településszerkezeti terv és szabályozási terv módosítási céljának elfogadásáról és a módosítással kapcsolatos településrendezési szerződés megkötéséről szóló előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Gergely Béláné pénzügyi bizottsági elnökhelyettes: Megállapítja, hogy a napirendi pontok végére értek. Megköszöni a részvételt és a bizottsági ülést bezárja.

A jegyzőkönyv lezárva 2017. június 20-án 13 óra 58 perckor.




Gergely Béláné
Pénzügyi és Városfejlesztési
Bizottság elnökhelyettese


Szerző Csaba
Pénzügyi és Városfejlesztési
Bizottság tagja