

## JEGYZŐKÖNYV

**Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága, valamint  
Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottsága  
2018. április 26-án megtartott együttes üléséről**

**Helyszíne:** *Jászárokszállási Polgármesteri Hivatal Tanácskozó Terme, 2018. április 26-án  
13 óra 10 perckor*

**Jelen vannak:**

**Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság:**

Petró Géza	bizottsági elnök
Gergely Béláné	
Szabó Erika	bizottsági tagok

**Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság:**

Csomor János	bizottsági elnök
Legény Béláné	
Bobák Tiborné	bizottsági tagok

**Meghívottak:**

Gergely Zoltán	polgármester
Csóke István	alpolgármester
Dr. Gábris Emese	jegyző

*A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.  
Jegyzőkönyvvezető: Nagy Ilona Réka*

**Petró Géza** pénzügyi bizottsági elnök: Köszönti a megjelenteket és megnyitja a 2018. április 26-ai összevont bizottsági ülést. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozatképes, három fő van jelen. Ballagó Zsolt és Szerző Csaba bizottsági tagok jelezték távollétüket.

**Csomor János** oktatási bizottsági elnök: Megállapítja, hogy az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság három fővel határozatképes. Dr. Olajos Gyula és Szerző Csaba bizottsági tagok jelezték távollétüket.

**Petró Géza** pénzügyi bizottsági elnök: Napirendnek a meghívóban szereplő előterjesztéseket javasolja, melyek a következők:

- 1./ A Városi Óvoda óvodavezetői pályázatának ismételt kiírása
- 2./ Az 54/2018. (III.27.) és az 55/2018. (III.27.) határozatok módosítása (Iskolakonyha területének növelése adásvétel útján)
- 3./ A Munkácsy Mihály utca felújítására pályázat benyújtása
- 4./ Pályázat benyújtása érdekeltségnövelő támogatásra (Művelődési Ház)
- 5./ Ipari Park közvilágítás közbeszerzési eljárás nyertesének meghatározása
- 6./ Bölcsőde közbeszerzési eljárás nyertesének meghatározása

**Petró Géza** pénzügyi bizottsági elnök: Szavazásra teszi fel a napirendet. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a napirendet három igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**47/2018. (IV.26.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:**  
**/Napirend elfogadásáról/**

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a 2018. április 26-ai ülés napirendjét elfogadta.

**Csomor János** oktatási bizottsági elnök: Szavazásra teszi fel a napirendet. Megállapítja, hogy az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság a napirendet három igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**12/2018. (IV.26.) oktatási, sport és ügyrendi bizottsági határozat:**  
**/Napirend elfogadásáról/**

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottsága a 2018. április 26-ai ülés napirendjét elfogadta.

**1. napirendi pont: A Városi Óvoda óvodavezetői pályázatának ismételt kiírása**

**Csomor János** oktatási bizottsági elnök: Az előterjesztés ismertetésére felkéri Gergely Zoltán polgármestert.

**Gergely Zoltán** polgármester: A Képviselő-testület határozata alapján kiírták az óvodavezetői pályázatot, melyre azonban nem volt jelentkező. Ezért meg kell ismételni a pályázat kiírását, jelentős változást nem eszközöltek a feltételekben. Az eddigi vezető nem adott be pályázatot.

**Petró Géza** pénzügyi bizottsági elnök: Ugyanott hirdetik meg vagy bővült a kör?

**Gergely Zoltán** polgármester: Mindenhol meghirdetik, ahol lehet.

**Csomor János** oktatási bizottsági elnök: A jelenlegi vezető személyes okokból nem pályázta meg az állást.

**Gergely Béláné** pénzügyi bizottsági tag: Óvodavezetői státuszban van jelenleg?

**Dr. Gábris Emese** jegyző: Óvónő státuszban szerepel, vezetői megbízással. Határozatlan idejű óvónői kinevezéssel, határozott idejű vezetői megbízással látja el a feladatait.

**Gergely Béláné** pénzügyi bizottsági tag: Ha külső személy lenne a vezető, az létszámbővítést eredményez?

**Gergely Zoltán** polgármester: Üres státuszok vannak, nem tudják betölteni az összeset.

**Dr. Gábris Emese** jegyző: Négy óvónői státusz van meghirdetve.

**Bobák Tiborné** oktatási bizottsági tag: Ez az az időszak, amikor nagyon sok egykorú óvónő nyugdíjazása várható.

**Csomor János** oktatási bizottsági elnök: Országosan 2800 fő pedagógushiányt jeleznek előre. A pályázati kiírás a törvényben meghatározott feltételeket tartalmazza.

**Gergely Béláné** pénzügyi bizottsági tag: A bértáblán belüli bér is meg van hirdetve?

**Dr. Gábris Emese** jegyző: Az a köznevelési törvény szerinti illetmény és a Képviselő-testület dönt majd a 40-80% között adható vezetői pótlékról.

**Csomor János** oktatási bizottsági elnök: A törvényi előírásoknak megfelelően például szükséges a pedagógus szakvizsga megléte. A jelenlegi vezető megbízása ez év július 31-ig él. A pályázat kiírásától számítva a pályázatok benyújtására és a véleményezésekre is 30-30 nap áll rendelkezésre. Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslat támogatását. Megállapítja, hogy az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság három igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

**13/2018.(IV.26.) oktatási, sport és ügyrendi bizottsági határozat:**  
**/A Városi Óvoda óvodavezetői pályázatának ismételt kiírásáról/**

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Jászárokszállási Városi Óvoda óvodavezetői pályázatának ismételt kiírásáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

**2. napirendi pont: Az 54/2018. (III.27.) és az 55/2018. (III.27.) határozatok módosítása (Iskolakonyha területének növelése adásvétel útján)**

**Petró Géza** pénzügyi bizottsági elnök: Az előterjesztés ismertetésére felkéri Gergely Zoltán polgármestert.

**Gergely Zoltán** polgármester: Az Iskolakonyha területének két oldalról történő növeléséről döntöttek az előzőekben. Az eredetileg 6 m<sup>2</sup> nagyságúnak felmért terület 8 m<sup>2</sup>, a tulajdonos a kerítés megépítésének ellenében ezért a nagyságú területért sem kér ellenértéket. A másik oldalon az eredetileg 53 m<sup>2</sup> helyett 48 m<sup>2</sup> nagyságú terület megvételéről szól az előterjesztés. Nem a terület csökkent le, csak az újraszámítás szerint ekkora a kijelölt terület, mert nagyon bonyolult számítási módszert kell alkalmazni.

**Petró Géza** pénzügyi bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Érdemi módosítás nem történik a javaslat alapján. Szavazásra teszi fel a két határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság három igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatokat és meghozta az alábbi határozatot:

**48/2018. (IV.26.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:**

**/Az 54/2018. (III.27.) és az 55/2018. (III.27.) határozatok módosításáról (Iskolakonyha területének növelése adásvétel útján)/**

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta az Iskolakonyha területének adásvétel útján történő növeléséről szóló 54/2018. (III.27.) és az 55/2018. (III.27.) határozatok módosításáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatokat elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

**3. napirendi pont: A Munkácsy Mihály utca felújítására pályázat benyújtása**

**Petró Géza** pénzügyi bizottsági elnök: Az előterjesztés ismertetésére felkéri Gergely Zoltán polgármestert.

**Gergely Zoltán** polgármester: A mostani pályázati kiírás szerint belterületi utak felújítására lehet pályázatot benyújtani. Maximálisan 15 millió forintot lehet igényelni egy beruházásra, amely igen kevés ahhoz képest, amennyibe a Munkácsy utca felújítása kerül. De ez az utca egy fő közlekedési útvonal, ahol elég meredek helyzetek is kialakulnak. A beruházás három részből áll, az útépités, -szélesítés; a csapadékvízvezető rendszer átalakítása; illetve az ivóvízrendszer felújítása. Ez utóbbiról a Heves Megyei Vízmű Zrt-vel fog tárgyalni, arra nem írnak ki közbeszerzést. A Szent Vince utcai iskolánál térítés nélkül elvégezték az átkötést, a tűzcsap cseréjét, amely 2-3 millió forintos beruházás lett volna. A Heves Megyei Vízmű Zrt. által a cégektől beszedett közműfejlesztési hozzájárulás az Önkormányzatot illeti, de csak hálózatfejlesztésre lehet felhasználni.

Ennek keretében közel 10 millió forintot fizettek be a helyi cégek, amelyre felhívták a Zrt. figyelmét és ennek köszönhetően megcsinálták ezt a beruházást, a Táltos utcát új ivóvízvezetékekkel látták el és további feladatokat végeztek el. Az új befizetésekkel nagyjából 8-10 millió forint lehet számításai szerint ezen a számlán. Ezt az összeget szeretnék beforgatni ebbe a beruházásba és annak a konstrukciónak a lehetőségét is vizsgálják, hogy a fejlesztési forrás különbözetét átadják a Zrt-nek erre a célra. Az útépitésre és csapadékvízrendszerre írják ki a közbeszerzést. Amennyiben a pályázaton sikeresek lesznek, akkor még az idei évben megvalósul a beruházás.

**Petró Géza** pénzügyi bizottsági elnök: A 15 millió forint összegű pályázati forrás javításokra elegendő.

**Gergely Zoltán** polgármester: A 87 millió forintba kerülő Tavasz utcai beruházásra is ennyit kapnának.

**Csomor János** oktatási bizottsági elnök: A beruházást követően megnő az utca forgalma. A tervezésnél az útszegély kiemelésével számoltak-e?

**Gergely Zoltán** polgármester: Annyira szűk az utca, hogy ha nem tudnak az út szélén parkolni az autók, akkor az úttest felét elfoglalják.

**Gergely Béláné** pénzügyi bizottsági tag: Érdeklődik, hogy az úttesttel nem lehet-e egy szintbe tenni a szegélyt, hogy legalább az úttestet megtartsa?

**Gergely Zoltán** polgármester: Négyszállásnál ilyen módon újították fel az utat, de azóta mindenhol felszedték, mert több hátránya van, mint haszna. A Munkácsy utca burkolatát a tervező úgy tervezte meg, hogy több rétegből áll, vastag kőággal megtámasztva. Hatméteres szélességre bővítik az utat, hogy az autóbuszok is közlekedhessenek rajta. Jelenleg 4,5 méter széles az úttest. Az első tervezésnél a magasfeszültségű oszlopokat is ki kellett volna váltani.

**Gergely Béláné** pénzügyi bizottsági tag: Kérdezi, hogy az ÉMÁSZ Zrt. hogyan reagált erre?

**Gergely Zoltán** polgármester: A jelenlegi tervezés nem érinti az elektromos hálózatot, kikerülik a magasfeszültségű oszlopokat.

**Petró Géza** pénzügyi bizottsági elnök: Kérdezi, hogy további pályázat várható-e?

**Gergely Zoltán** polgármester: Nem tudnak más pályázati lehetőségről. Ha lenne, akkor a Szentandrás utca felújításával pályáznának, amelynél az engedélyes terv készen van. Azt az utcát is szélesíteni és szőnyegezni kellene. A Thiel Bernát utcával együtt a felújítás költsége 280 millió forint a tervezői költségvetés szerint.

**Petró Géza** pénzügyi bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság három igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

**49/2018. (IV.26.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:/**  
**/A Munkácsy Mihály utca felújítására pályázat benyújtásáról/**

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Munkácsy Mihály utca felújítására pályázat benyújtásáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

**4. napirendi pont: Pályázat benyújtása érdekeltségnövelő támogatásra (Művelődési Ház)**

**Petró Géza** pénzügyi bizottsági elnök: Az előterjesztés beajánlására felkéri Gergely Zoltán polgármestert.

**Gergely Zoltán** polgármester: Minden évben részt vesznek az érdekeltségnövelő támogatási pályázaton. Az idei évben 2.670.429,- Ft összegű beruházással indulnak, ahol a saját forrás 267.000,- Ft.

**Petró Géza** pénzügyi bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság három igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

**50/2018. (IV.26.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:**  
**/Pályázat benyújtása érdekeltségnövelő támogatásra (Művelődési Ház)/**

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Petőfi Művelődési Ház színpad hang- és fénytechnika felújítása és eszközállományának bővítése céljából pályázat benyújtásáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

**5. napirendi pont: Ipari Park közvilágítás közbeszerzési eljárás nyertesének meghatározása**

**Petró Géza** pénzügyi bizottsági elnök: Az előterjesztés ismertetésére felkéri Gergely Zoltán polgármestert.

**Gergely Zoltán** polgármester: Az Ipari Parkban zajló beruházás megvalósítását három részre bontották. Első körben megvásárolták a gépeket, jelenleg zajlik az utépítés, vízelvezetés, járdaépítés szakasza, a harmadik pedig a vasúti sínektől az Ipari úti kandeláberekig tartó közvilágítás korszerűsítés. A szennyvíztisztító telepig tartó utat és a Dózsai utat is kandeláberekkel világítanak meg.

Energiatakarékos lámpafejeket helyeznek el és kábelen keresztül látják el árammal a rendszert. Az előző, közel 30 millió forintos árajánlathoz képest az új kiírásban több mint 8 millió forinttal kedvezőbb ajánlatot kaptak a második körben. Így eredményesnek nyilváníthatják a közbeszerzést és kihirdethetik a nyertest. A legjobb ajánlatot a veresegyházi JUKO Építőipari és Szolgáltató Kft. adta nettó 17.449.853 Ft összegben. A három célt úgy valósítja meg az Önkormányzat, hogy a pályázati összeget nem merítik ki teljesen. Ha az eredeti ajánlatot elfogadták volna, akkor saját forrást is hozzá kellett volna tenni. A gépeket kicsit drágábban tudták beszerezni, az útépítésnél és ennél a szakasznál érték el megtakarítást. Ez egy kiváló ár, mert a tervezői költségvetés ennél magasabb volt. Ha a Képviselő-testület elfogadja a határozatot, akkor a tíznapos moratóriumot követően megköthető a szerződés a kivitelezővel.

**Petró Géza** pénzügyi bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság három igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

**51/2018. (IV.26.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:**  
**/Ipari Park közvilágítás közbeszerzési eljárás nyertesének meghatározásáról/**

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta az Ipari Park közvilágítás közbeszerzési eljárás lezárásáról és a nyertes személyének meghatározásáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

**6. napirendi pont: Bölcsőde közbeszerzési eljárás nyertesének meghatározása**

**Petró Géza** pénzügyi bizottsági elnök: Az előterjesztés ismertetésére felkéri Gergely Zoltán polgármestert.

**Gergely Zoltán** polgármester: A Bölcsőde beruházásnál az egyetlen, érvényes ajánlat is magasabb, mint a tervezői költségvetés. A második, még magasabb ajánlat nem volt érvényes, amelyet a JUKO Kft. adott be 161.110.000,- Ft összegben. A Hajdú-Energia Kft. nettó 103.867.365,- Ft-os ajánlatát javasolja elfogadásra. A közbeszerzés lebonyolítója a délelőtt jelezte, hogy tárgyalhatnak az ajánlat elfogadásáról, mert minden hiánypótlást teljesített az ajánlattevő. Fontos, hogy eredményt hirdessenek, mert a kivitelezési határidő nagyon szoros. Ha május első napjaiban nem indul meg a beruházás, akkor szeptemberben nem adható át a bölcsőde. Az eredeti terv szerint május 1-től adták volna át az új rész építési területét, a gyerekek június 1-től tudnak az óvodába átmenni. Azonban tíz naptári nap a moratórium, így május 7. körül indulhat a beruházás a területátadással. A beruházásra 47 millió forintot nyert az Önkormányzat, így bruttó 72.284.406,-Ft összeget kell saját forrásból biztosítani. Ha nem fogadják el az ajánlatot, akkor az idén nem tudják elkezdni a beruházást.

**Petró Géza** pénzügyi bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság három igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

**52/2018. (IV.26.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:**  
**/A Bölcsőde közbeszerzési eljárás nyertesének meghatározásáról/**

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Bölcsőde közbeszerzési eljárás lezárásáról, a nyertes kihirdetéséről, valamint a pénzügyi fedezet biztosításáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

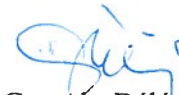
**Petró Géza** bizottsági elnök: Megállapítja, hogy a napirendi pontok végére értek. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság ülését bezárja.

*A jegyzőkönyv lezárva: 2018. április 26-án 13 óra 42 perckor.*

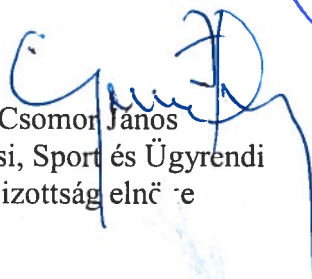
Kmf.



Petró Géza  
Pénzügyi és Városfejlesztési  
Bizottság elnöke



Gergely Béláné  
Pénzügyi és Városfejlesztési  
Bizottság tagja



Csomor János  
Oktatási, Sport és Ügyrendi  
Bizottság elnöke



Bobák Tiborné  
Oktatási, Sport és Ügyrendi  
Bizottság tagja