

# JEGYZŐKÖNYV

## Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. április 26-án megtartott soron kívüli testületi üléséről

**Helyszíne:** Polgármesteri Hivatal Díszterem, 2018. április 26. 14 óra 03 perc

**Jelen vannak:**

Gergely Zoltán	polgármester
Csőke István	alpolgármester
Csomor János	képviselő
Drapos Béláné	képviselő
Gergely Béláné	képviselő
Kovácsné Tösér Zsuzsanna	képviselő
Petró Géza	képviselő

**Meghívottak:**

Dr. Gábris Emese	jegyző
Kiss Csaba	apát-plébános

*Jegyzőkönyvvezető: Szabó Gáborné  
A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**Gergely Zoltán polgármester:** Üdvözli a jelenlévőket és megnyitja a 2018. április 26-ai soron kívüli képviselő-testületi ülést. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 fő jelenlévővel határozatképes. Dr. Olajos Gyula és Szerző Csaba képviselők jelezték távolmaradásukat. Jegyzőkönyvvezetőnek Szabó Gábornét javasolja, akinek személyével a Képviselő-testület tagjai egyhangúan egyetértenek. Ezt követően napirendi pontokra tesz javaslatot.

**Napirendi pontoknak a meghívóban szereplőket javasolja, melyek a következők:**

- 1./ A Városi Óvoda óvodavezetői pályázatának ismételt kiírása
- 2./ Az 54/2018. (III.27.) és 55/2018. (III.27.) határozatok módosítása (Iskolakonyha területének növelése adásvétel útján)
- 3./ A Munkácsy Mihály utca felújítására pályázat benyújtása
- 4./ Pályázat benyújtása érdekeltségnövelő támogatásra (Művelődési Ház)
- 5./ Ipari Park közvilágítás közbeszerzési eljárás nyertesének meghatározása
- 6./ Bölcsőde közbeszerzési eljárás nyertesének meghatározása

**Gergely Zoltán polgármester:** Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendet és megalkotta az alábbi határozatot:

**73/2018. (IV.26.) határozat:**  
**/Napirend elfogadásáról /**

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. április 26-ai soron kívüli testületi ülésének napirendjét elfogadta.

**1. napirendi pont: A Városi Óvoda óvodavezetői pályázatának ismételt kiírása**

**Gergely Zoltán polgármester:** A Képviselő-testület korábban már meghirdette az óvodavezetői pályázatot, amely több helyen is megjelent. A pályázati kiírásra azonban senki nem nyújtott be pályázatot, ezért szükséges az újbóli kiírás. A Városi Óvoda két telephelyen működik, az óvónői létszám emelkedett az elmúlt évekhez képest, így nem kis feladat az intézmény vezetése. Jelenleg is több óvónőt keresnek.

**Csomor János Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság elnöke:** Támogatják a pályázat változatlan, újbóli kiírását. A kiírás a törvényi előírásnak megfelel. Remélik, hogy az új nevelési évre meg lesz az óvodavezető személye. A Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta a határozati javaslatot és elfogadta, a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**Gergely Zoltán polgármester:** Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és megalkotta az alábbi határozatot:

**74/2018. (IV.26.) határozat:**  
**/A Jászárokszállási Városi Óvoda óvodavezetői pályázatának ismételt kiírásáról/**

1.) Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. február 13-ai testületi ülésén a 28/2018. (II.13.) határozatával a Jászárokszállási Városi Óvoda óvodavezetői állására kiírt pályázatát – mivel a kiírásra pályázatot senki sem nyújtott be – **eredménytelennek** nyilvánítja.

2.) Egyidejűleg a Képviselő-testület a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény *(továbbiakban Kjt.)* 20/A.§-a alapján ismételten **pályázatot hirdet** a

**Jászárokszállási Városi Óvoda**

**óvodavezetői (magasabb vezető) munkakör**

betöltésére.

**A közalkalmazotti jogviszony időtartama:** határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony.

**Foglalkoztatás jellege:** teljes munkaidő.

**A vezetői megbízás időtartama:** a vezetői megbízás 5 éves határozott időre, **2018. augusztus 01. napjától 2023. július 31. napjáig** szól.

**A munkavégzés helye:** Jászárokszállási Városi Óvoda 5123 Jászárokszállás, Dobó u. 9/A.

**A munkakörbe tartozó lényeges feladatok:** az intézmény vezetésével kapcsolatos feladatok ellátása; az intézmény szakszerű és jogszerű működésének biztosítása, szakmai munkájának irányítása, koordinálása, ellenőrzése.

**Illetmény, juttatások:** a köznevelési törvény szerinti illetmény és az illetményalap 40-80%-a közötti intézményvezetői pótlék.

**Pályázati feltételek:**

- főiskolai szintű óvodapedagógus végzettség,
- pedagógus-szakvizsga keretében szerzett intézményvezetői szakképzettség,
- legalább 5 év óvodapedagógus munkakörben vagy heti 10 foglalkozás megtartására vonatkozó óraadói megbízás ellátása során szerzett szakmai gyakorlat,
- az intézményben óvodapedagógus munkakörben fennálló, határozatlan idejű, teljes munkaidőre szóló alkalmazás vagy a megbízással egyidejűleg óvodapedagógus munkakörben történő, határozatlan idejű, teljes munkaidőre szóló alkalmazás vállalása,
- magyar állampolgárság,
- büntetlen előélet,
- nem áll foglalkozástól és közügyektől való eltiltás hatálya alatt,
- nem állnak fenn vele szemben a Kjt. 20.§ (2d) és (2e) bekezdésében foglalt kizáró okok,
- cselekvőképesség.

**A pályázathoz csatolni kell:**

- három hónapnál nem régebbi, a Kjt. 20.§ (4)-(5) bekezdéseiben foglaltaknak megfelelő tartalmú erkölcsi bizonyítványt arról, hogy: büntetlen előéletű, nem áll a Kjt. 20.§ (2) bekezdés d) pontjában meghatározott bűncselekmények miatt indult büntetőeljárás hatálya alatt, nem áll közügyektől eltiltás hatálya alatt, nem áll foglalkozástól eltiltás hatálya alatt, valamint nem állnak fenn vele szemben a Kjt. 20.§ (2d) és (2e) bekezdésében foglalt kizáró okok,
- végzettséget igazoló okiratok másolatát,
- szakmai gyakorlatot igazoló okiratok másolatát,
- géppel írott részletes szakmai önéletrajzot eddigi munkaköreinek, tevékenységeinek leírásával,
- az intézmény vezetésére, fejlesztésére vonatkozó programot,
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázó a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez, továbbításához hozzájárul,
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázó a pályázat elbírálását nyílt vagy zárt ülésen kéri-e.

**A pályázat benyújtásának határideje: 2018. május 30.**

**A pályázati eljárás, a pályázat elbírálásnak módja, rendje:**

Az intézményi véleményezés után a pályázókat a Képviselő-testület Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottsága hallgatja meg. A megbízásról a Képviselő-testület dönt.

A pályázat kiírója fenntartja magának azt a jogot, hogy az eljárás bármely szakaszában a pályázatot eredménytelenné nyilvánítsa.

**A pályázat elbírálásának határideje: 2018. július 20.**

**Az állás betölthető:** 2018. augusztus 01. napjától. Magasabb vezető beosztás ellátására megbízást az kaphat, aki a munkáltatóval közalkalmazotti jogviszonyban áll, vagy a megbízással egyidejűleg közalkalmazotti munkakörbe kinevezhető.

**A pályázati kiírás közzétételének helye, ideje:** [www.kozigallas.gov.hu](http://www.kozigallas.gov.hu); [www.jaszarokszallas.hu](http://www.jaszarokszallas.hu); Oktatási és Kulturális Közlöny; az Önkormányzat hirdetőtáblája.

A pályázatokat Jászárokszállás Város Önkormányzata címére (5123 Jászárokszállás, Árpád tér 1.) **személyesen vagy postai kézbesítés** útján kell benyújtani, zárt borítékban „*Pályázat óvodavezetői munkakörre*” megjelöléssel.

**Határidő:** 2018. július 20.

**Felelős:** Gergely Zoltán polgármester

**Erről értesülnek:** 1./ Jászárokszállás Város Jegyzője Helyben  
2./ Irattár.

**2. napirendi pont: Az 54/2018. (III.27.) és 55/2018. (III.27.) határozatok módosítása  
(Iskolakonyha területének növelése adásvétel útján)**

**Gergely Zoltán polgármester:** Az Iskolakonyha udvarának rendezése, épületének bővítése érdekében a szomszédos ingatlan tulajdonosoktól területeket vásároltak meg. Időközben a földhivatali felülvizsgálati ellenőrzés során a változás után kialakuló ingatlanok területe némileg módosult. A földhivatal által záradékolt változási vázrajz szerint az Iskolakonyha területe a Csokonai u. 13. szám alatti ingatlanból 6 m<sup>2</sup> helyett 8 m<sup>2</sup> nagyságú területtel növekszik. Ennek a változásnak anyagi vonzata nincs, mert a tulajdonos a telekhatári kerítés elkészítéséért cserébe nem kér anyagi ellenszolgáltatást.

**Petró Géza Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:** A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a határozati javaslatot és elfogadta, a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**Gergely Zoltán polgármester:** Szavazásra bocsátja az első, az 54/2018. (III.27.) határozat módosításáról szóló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és megalkotta az alábbi határozatot:

**75/2018. (IV.26.) határozat:**

**/Az 54/2018. (III.27.) határozat módosításáról/**

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „*Döntés a jászárokszállási 219 és a 225/1 helyrajzi számú földrésztelkek telekhatár-rendezésével az Iskolakonyha ingatlan 6 m<sup>2</sup> nagyságú területtel történő növeléséről, adásvétel útján*” című, **54/2018. (III.27.) határozatát** (továbbiakban *Határozat*) a következők szerint **módosítja**:

- 1.) A Határozat címében a „6 m<sup>2</sup>” szövegrész helyébe a „8 m<sup>2</sup>” szöveg lép.
- 2.) A Határozat 2. és 4. bekezdésében a „6 m<sup>2</sup>” szövegrész helyébe a „8 m<sup>2</sup>” szöveg lép.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan formában hatályban maradnak.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

Erről értesülnek:

- 1) Ballagó Tamás 5123 Jászárokszállás, Csokonai u. 13.
- 2) Ballagó János 5123 Jászárokszállás, Hunyadi J. u. 26.
- 3) Jászberényi Járási Hivatal Földhivatali Osztály – a Vevő jogi képviselője útján
- 4) Pénzügyi Iroda Helyben
- 5) Műszaki Iroda Helyben
- 6) Irattár.

**Gergely Zoltán polgármester:** A második határozati javaslatban az előbb említett okok miatt az Iskolakonyha területe a Csokonai utca 5. szám alatti ingatlanból 53 m<sup>2</sup> helyett 48 m<sup>2</sup> nagyságú területtel növekszik. Itt sincs pénzügyi változás. Az első alkalommal kialakított ár marad.

**Petró Géza Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:** A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a határozati javaslatot és elfogadta, a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**Gergely Zoltán polgármester:** Szavazásra bocsátja a második, az 55/2018. (III.27.) határozat módosításáról szóló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és megalkotta az alábbi határozatot:

**76/2018. (IV.26.) határozat:**  
**/Az 55/2018. (III.27.) határozat módosításáról/**

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Döntés a jászárokszállási 222/1 és a 225/1 helyrajzi számú földrészletek telekhatár-rendeztésével az Iskolakonyha ingatlan 53 m<sup>2</sup> nagyságú területtel történő növeléséről, adásvétel útján” című, **55/2018. (III.27.) határozatát** (továbbiakban Határozat) a következők szerint **módosítja**:

- 1.) A Határozat címében az „53 m<sup>2</sup>” szövegrész helyébe a „48 m<sup>2</sup>” szöveg lép.
- 2.) A Határozat 2. bekezdésében az „53 m<sup>2</sup>” szövegrész helyébe a „48 m<sup>2</sup>” szöveg lép.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan formában hatályban maradnak.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

Erről értesülnek:

- 1) Bobák Gyula 5123 Jászárokszállás, Csokonai u. 5.
- 2) Jászberényi Járási Hivatal Földhivatali Osztály – a Vevő jogi képviselője útján
- 3) Pénzügyi Iroda Helyben
- 4) Műszaki Iroda Helyben
- 5) Irattár.

### **3. napirendi pont: A Munkácsy Mihály utca felújítására pályázat benyújtása**

**Gergely Zoltán polgármester:** A Munkácsy Mihály utca felújításával a városközpont mentesülne a Jászágora és az Ipari Parkba tartó busz- és teherforgalomtól. A pályázat célja a Munkácsy Mihály utca felújítása. Az utca teljes hossza 877 m. Az útburkolat tervezett szélessége 6 m. Az útburkolat szélesítése és felújítása mellett a projekt keretén belül megújulna a csapadékvíz elvezető rendszer, valamint az ivóvízrendszer is. A kivitelezési munkálatok tervezői költségbeclésen alapuló bruttó összege 129.152.499,- Ft. Nyertes pályázat esetén 15 millió Ft-tal támogatja az állam a beruházást. Az ivóvízrendszer felújítására a Heves Megyei Vízmű Zrt-vel már felvette a kapcsolatot, a megbeszélés folyamatban van, Szeretné a cégek által befizetett fejlesztési hozzájárulásból benn maradt 8-10 millió forintot felhasználni az ivóvízrendszer csöcseréjére.

**Petró Géza Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:** A jelenlegi ismeretek tekintetében úgy vélik, hogy ennél kedvezőbb ajánlat nem érkezhét. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a határozati javaslatot és elfogadta, a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**Gergely Zoltán polgármester:** Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és megalkotta az alábbi határozatot:

**77/2018. (IV.26.) határozat:**

**/A Munkácsy Mihály utca felújítására pályázat benyújtásáról/**

Jászárokszállás Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter által közösen hirdetett kiírásra a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 3. melléklet II.2. pont szerinti *önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására*.

Jászárokszállás Város Önkormányzata pályázatának célja a jászárokszállási 4076 hrsz-ú **Munkácsy Mihály utca** felújítása, csapadékvíz rendszerének rekonstrukciója. Az utca teljes hossza 877 m, tervezett szélessége 6 m.

Az Önkormányzat az előirányzott fejlesztés kivitelezési munkálatainak megvalósulási költségeit a város 2018. évi költségvetése terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, valamint a pályázati kiírásban szereplő nyilatkozatok aláírására.

**Határidő:** 2018. május 02.

**Felelős:** polgármester.

Erről értesül:

- 1) Műszaki Iroda Helyben
- 2) Pénzügyi Iroda Helyben
- 3) Magyar Államkincstár Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Igazgatósága – a Műszaki Iroda útján
- 4) Irattár.

**4. napirendi pont: Pályázat benyújtása érdekeltségnövelő támogatásra  
(Művelődési Ház)**

**Gergely Zoltán polgármester:** A Művelődési Ház az érdekeltségnövelő támogatásra majdnem minden évben sikeresen pályázik. Az Önkormányzat a pályázatot saját maga készíti el, így nincs külön költség. A pályázaton vissza nem térítendő támogatás igényelhető, tíz százalékos önrész mellett a fejlesztési költség összesen 2.670.429,- Ft. A pályázaton elnyerhető támogatás 2.403.384,- Ft.

**Petró Géza Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:** A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a határozati javaslatot és elfogadta, a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**Gergely Zoltán polgármester:** Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és megalkotta az alábbi határozatot:

**78/2018. (IV.26.) határozat:**

**/A Petőfi Művelődési Ház színpad hang- és fénytechnika felújítása és eszközállományának bővítése céljából pályázat benyújtásáról/**

Jászárokszállás Város Önkormányzata pályázatot nyújt be az emberi erőforrások minisztere által – a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény alapján – meghirdetett *közművelődési érdekeltség-növelő támogatásra*.

Jászárokszállás Város Önkormányzata pályázatának célja a Petőfi Művelődési Ház (hrsz.: 1; 5123 Jászárokszállás, Árpád tér 1.) színpad hang- és fénytechnika felújítása, valamint az eszközállomány bővítése, amely székek és fényképezőgép vásárlását tartalmazza.

A Képviselő-testület támogatja a fejlesztés megvalósítását a következők szerint:

**Források:**

- A pályázaton elnyerhető támogatás:	90 %	2.403.384 Ft
- Saját forrás	10 %	267.045 Ft
<b>Források összesen:</b>	<b>100%</b>	<b>2.670.429 Ft.</b>

Jászárokszállás Város Önkormányzata a **267.045,-Ft**-os saját forrás biztosítását a 2018. évi költségvetésének terhére vállalja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Gergely Zoltán polgármestert a pályázat benyújtására, valamint a pályázati kiírásban szereplő nyilatkozatok aláírására.

**Határidő:** 2018. április 29.

**Felelős:** polgármester

Erről értesül:

- 1) Magyar Államkincstár Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Igazgatósága Államháztartási Iroda (pályázatban)
- 2) Műszaki Iroda Helyben
- 3) Pénzügyi Iroda Helyben
- 4) Irattár.



## **5. napirendi pont: Ipari Park közvilágítás közbeszerzési eljárás nyertesének meghatározása**

**Gergely Zoltán polgármester:** Az Ipari Park beruházását már korábban három részre osztották. Az első részben gépberuházás, a másodikban útépítés, csapadékvíz elvezetés, parkoló és járdaépítés szerepelt. A harmadik rész a közvilágítás rekonstrukciója és bővítése volt. Az első két részben már az eredményhirdetés megtörtént, a munkagépek megérkeztek, az útépítés folyamatban van. A közvilágítás közbeszerzési eljárására első körben nagyon magas árajánlat érkezett. Ez elutasításra került és új eljárást folytattak le. Az előző ajánlathoz képest 9 millió forinttal kedvezőbb ajánlat érkezett. A négy beérkezett ajánlatból a JUKO Építőipari és Szolgáltató Kft. nettó ajánlati ára, a 17.449.853,- Ft volt a legkedvezőbb. Amennyiben a Testület elfogadja ezt az ajánlatot, úgy május 8-án meg lehet kötni a szerződést és átadásra kerülne az építési terület is.

**Petró Géza Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:** A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a határozati javaslatot és elfogadta, a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**Gergely Zoltán polgármester:** Név szerinti szavazás szükséges a közbeszerzési eljárás eredményessé nyilvánításához. Felkéri Dr. Gábris Emese jegyzőt a névsor felolvasására.

**Dr. Gábris Emese jegyző:** Csomor János?

**Csomor János képviselő:** Igen.

**Dr. Gábris Emese jegyző:** Csőke István?

**Csőke István alpolgármester:** Igen.

**Dr. Gábris Emese jegyző:** Drapos Béláné?

**Drapos Béláné képviselő:** Igen.

**Dr. Gábris Emese jegyző:** Gergely Béláné?

**Gergely Béláné képviselő:** Igen.

**Dr. Gábris Emese jegyző:** Gergely Zoltán?

**Gergely Zoltán polgármester:** Igen.

**Dr. Gábris Emese jegyző:** Kovácsné Tósér Zsuzsanna?

**Kovácsné Tósér Zsuzsanna képviselő:** Igen.

**Dr. Gábris Emese jegyző:** Petró Géza?

**Petró Géza képviselő:** Igen.

**Gergely Zoltán polgármester:** Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és megalkotta az alábbi határozatot:

**79/2018. (IV.26.) határozat:**

**/Az Ipari Park közvilágítás közbeszerzési eljárás lezárásáról és a nyertes személyének meghatározásáról/**

Jászárokszállás Város Önkormányzata közbeszerzési kiírást kezdeményezett a „**TOP-1.1.1-15-JN1-2016-00004 kódszámú projekthez kapcsolódó közvilágítás bővítése és átépítése**” tárgyú közbeszerzési eljárás keretében, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban *Kbt.*) 113.§-a alapján induló nyílt közbeszerzési eljárás vonatkozásában.

A Képviselő-testület a Bíráló Bizottság döntését jóváhagyja és az **eljárás nyertesének** a Bíráló Bizottság javaslata alapján a **JUKO Építőipari és Szolgáltató Kft-t** (székhelye: 2112 Veresegyház, Lévai út 46., adószáma: 11963877-2-13) hirdeti ki.

<b>ÉRTÉKELÉSI SZEMPONT</b>	<b>AJÁNLAT</b>
1. Ajánlati ár (nettó HUF)	17.449.853 Ft
2. Ajánlatkérő által kötelezően előírt 36 hónapon túli, többlet jótállás vállalt időtartama (hónapokban) (min. 0 hónap, max. 24 hónap)	24 hónap
3. M/2. pont szerinti szakember minimumkövetelményt meghaladó szakmai tapasztalata (hónapokban) (min. 0, max. 24 hónap)	24 hónap
M/2. pont szerinti szakember neve	Kalász Levente

A Képviselő-testület megbízza a közbeszerzés lebonyolítóját az eljárást lezáró összegezés összeállításával és a résztvevő ajánlattevők kiértékelésével, az eljárás eredményéről szóló összegezés megküldésével és közzétételével.

Egyidejűleg a Képviselő-testület a nyertes ajánlattevővel kötendő, a határozat mellékletét képező vállalkozási szerződés-tervezet tartalmát elfogadja, egyben felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester, jegyző, Műszaki Iroda

**Erről értesülnek:** 1./ Műszaki Iroda Helyben  
2./ Pénzügyi Iroda Helyben  
3./ Irattár.

## **6. napirendi pont: Bölcsőde közbeszerzési eljárás nyertesének meghatározása**

**Gergely Zoltán polgármester:** A Bölcsőde bővítésére két pályázat érkezett, ezekből a hiánypótlási felhívás után egy, a Hajdú-Energia Kft. pályázata lett érvényes. Az ajánlati ár nettó 103.867.365,- Ft. A pályázaton nettó 47.000.000,- Ft-ot nyert az Önkormányzat. A beruházás megvalósításához szükséges önerőt, a bruttó 72.284.406,- Ft-ot a 2018. évi költségvetés tartalékalapja terhére az Önkormányzatnak kell biztosítania, ha az eljárást eredményesnek nyilvánítják. A határidő itt nagyon szoros, amennyiben a Testület elfogadja ezt az ajánlatot, úgy május 8-án meg lehet kötni a szerződést és átadásra kerülhet az építési terület. A munkálatokat azonban szeptember elsejére be kell fejezni. A bölcsődei férőhelyekre nagyon nagy igény van.

**Petró Géza Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:** A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a határozati javaslatot és elfogadta, a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**Kovácsné Tóser Zsuzsanna képviselő:** Támogatja a beruházás elkészülését, de érdeklődik, hogy az érvényes pályázónak vannak-e referenciái.

**Gergely Zoltán polgármester:** A pályázatban fel kellett sorolni a referenciákat. Az épület teljesen megújul, új tetőt, padlófűtést, új elektromos vezeték rendszert kap.

**Csomor János képviselő:** Saját építkezési tapasztalatai alapján is reálisnak tartja ezeket az árakat. Támogatja a beruházást.

**Csóke István képviselő:** Soknak találja az ajánlati árat. Nem ért egyet annak elfogadásával. Új pályázat kiírását támogatná újfent.

**Gergely Zoltán polgármester:** Emlékeztet arra, hogy már ez is második pályázati kiírás. Az első sem járt sikerrel. Ott még magasabbak voltak az árak. Az idő már így is nagyon szűkös a beruházás elkészüléséhez. A nyertes összeg nem vihető át a következő évre, ez év októberig el kell vele számolni.

**Gergely Béláné képviselő:** Igaz magasak az árak, több, mint amit szerettek volna rá felhasználni, de a jelen helyzetben nem lát más döntési lehetőséget. Az idő adott, szűkös; egy későbbi kivitelezéssel pedig elveszítenék a pályázati összeget. Ez a beruházás a családok helyzetét nagymértékben befolyásolja, ezért nagy szükség van rá. Kéri, hogy a rövid kivitelezési időre, az esetleges kötbérre figyeljenek nagyon oda, mert a Bölcsődének nyitni kell szeptember 1-vel.

**Kovácsné Tóser Zsuzsanna képviselő:** Sajnálatosnak tartja, hogy az árak sokkal magasabbak a középületek esetében a magánházakhoz képest.

**Gergely Zoltán polgármester:** Név szerinti szavazás szükséges a közbeszerzési eljárás miatt. Felkéri Dr. Gábris Emese jegyzőt a névsor felolvasására.

**Dr. Gábris Emese jegyző:** Csomor János?

**Csomor János képviselő:** Igen.

**Dr. Gábris Emese jegyző:** Csőke István?

**Csőke István alpolgármester:** Nem.

**Dr. Gábris Emese jegyző:** Drapos Béláné?

**Drapos Béláné képviselő:** Igen.

**Dr. Gábris Emese jegyző:** Gergely Béláné?

**Gergely Béláné képviselő:** Igen.

**Dr. Gábris Emese jegyző:** Gergely Zoltán?

**Gergely Zoltán polgármester:** Igen.

**Dr. Gábris Emese jegyző:** Kovácsné Tósér Zsuzsanna?

**Kovácsné Tósér Zsuzsanna képviselő:** Igen.

**Dr. Gábris Emese jegyző:** Petró Géza?

**Petró Géza képviselő:** Igen.

**Gergely Zoltán polgármester:** Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta és megalkotta az alábbi határozatot:

**80/2018. (IV.26.) határozat:**

**/A Bölcsőde közbeszerzési eljárás lezárásáról, a nyertes kihirdetéséről, valamint a pénzügyi fedezet biztosításáról/**

Jászárokszállás Város Önkormányzata közbeszerzési kiírást kezdeményezett a *TOP-1.4.1-15-JN1-2016-00003 kódszámú, a foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével, „Jászárokszállás Gondozási Központ Bölcsőde bővítése” építési beruházás* tárgyú közbeszerzési eljárás keretében, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény *(továbbiakban Kbt.)* 113.§-a szerinti, hirdetmény közzététele nélküli nyílt közbeszerzési eljárás vonatkozásában.

A Képviselő-testület a Bíráló Bizottság döntését jóváhagyja és az **eljárás nyertesének** a Bíráló Bizottság javaslata alapján a **Hajdú-Energia Kft-t** (székhelye: 4031 Debrecen, Kálmán u. 27/A., adószáma: 23763973-2-09) hirdeti ki.

<b>ÉRTÉKELÉSI SZEMPONT</b>	<b>AJÁNLAT</b>
1. Ajánlati ár (nettó HUF)	103.867.365 Ft
2. Ajánlatkérő által kötelezően előírt 36 hónapon túli, többlet jótállás vállalt időtartama (hónapokban) (min.0 hónap, max 24 hónap)	24 hónap

3. M/2. pont szerinti szakember minimumkövetelményt meghaladó szakmai tapasztalata (hónapokban) (min. 0, max 24 hónap)	24 hónap
M/2. pont szerinti szakember neve	Kovács Attila Karlovics

A Képviselő-testület megbízza a közbeszerzés lebonyolítóját az eljárást lezáró összegezés összeállításával és a résztvevő ajánlattevők kiértékelésével, az eljárás eredményéről szóló összegezés megküldésével és közzétételével.

Mivel a Hajdú-Energia Kft. által tett ajánlat a rendelkezésre álló anyagi fedezet (nettó 46.950.510,-Ft) összegét meghaladja, ezért a Képviselő-testület a 2018. évi költségvetés tartalékalapja terhére biztosítja a projekt megvalósításához szükséges többlet önerőt, nettó 56.916.855,-Ft + ÁFA, azaz összesen bruttó 72.284.406,-Ft összeget.

Egyidejűleg a Képviselő-testület a nyertes ajánlattevővel kötendő, a határozat mellékletét képező vállalkozási szerződés-tervezet tartalmát elfogadja, egyben felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal


**Felelős:** polgármester

Erről értesülnek: 1./ Műszaki Iroda Helyben  
2./ Pénzügyi Iroda Helyben  
3./ Irattár.


**Gergely Zoltán polgármester:** Megállapítja, hogy a napirendi pontok végére értek. Megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

Jegyzőkönyv lezárva: 2018. április 26. 14 óra 37 perckor.

Kmf.

  
Gergely Zoltán  
polgármester



  
Dr. Gábris Emese  
jegyző