JEGYZŐKÖNYV

Jászárokszállás Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2018. augusztus 13-án megtartott
soron kívüli üléséről

Helyszíne: *Jászárokszállási Polgármesteri Hivatal Díszterme, 2018. augusztus 13-án 14 óra 24 perckor*

Jelen vannak:

Gergely Zoltán	polgármester
Csőke István	alpolgármester
Csomor János	
Kovácsné Tősér Zsuzsanna	
Petró Géza	képviselők

Meghívottak:

Dr. Gábris Emese	jegyző
Bakainé Magyari Melinda	műszaki irodavezető
Farkas Renáta	főépítész
Kiss Csaba	plébános
Telek Pál	Városgondnokság vezetője
Palotás Ildikó Csilla	Városi Óvoda vezetője

Jegyzőkönyvvezető: Nagy Ilona Réka
A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Gergely Zoltán polgármester: Köszönti a jelenlévőket és megnyitja a 2018. augusztus 13-ai soron kívüli képviselő-testületi ülést. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület öt fővel határozatképes. Drapos Béláné, Gergely Béláné, Dr. Olajos Gyula és Szerző Csaba képviselők jelezték távollétüket. Jegyzőkönyvvezetőnek Nagy Ilona Rékát javasolja, akinek személyével a Képviselő-testület tagjai egyetértenek.

Napirendi pontoknak a meghívóban szereplőket javasolja, melyek a következők:

1./ A településszerkezeti terv 2018.évi 1. módosítása
2./ A 3/2005. (IV.01.) rendelet módosítása
3./ Víziközmű vagyon gördülő fejlesztési terveinek elfogadása
4./ Szennyvízvagyon vállalkozási szerződésének jóváhagyása
5./ A Bölcsőde bővítése kapcsán kötött vállalkozási szerződés módosítása
6./ Az 59/2018. (III.27.) határozat visszavonása az új kút helyszínváltozása miatt és a strandon lévő kút díszkútjának cseréje

7./ A piaci WC blokk felújításához kapcsolódóan a kivitelező személyének jóváhagyása, a világítás korszerűsítéséhez pénzügyi fedezet biztosítása
8./ Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatása
9./ A Római Katolikus Plébánia támogatása

Gergely Zoltán polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendet és meghozta az alábbi határozatot:

144/2018. (VIII.13.) határozat:
/Napirend elfogadásáról /

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. augusztus 13-ai soron kívüli ülés napirendjét elfogadta.

1. napirendi pont: A településszerkezeti terv 2018. évi 1. módosítása

Gergely Zoltán polgármester: Az előterjesztés beajánlására felkéri Farkas Renáta főépítészt.

Farkas Renáta főépítész: A rendezési terv módosítása egy vállalkozói kezdeményezésre indult. Az Elevenház melletti terület beépítése érdekében került rá sor, mert a beruházó egy szállodaépületet szeretne ott elhelyezni és a jelenlegi besorolás – lakóterület – ezt nem teszi lehetővé. A módosítás lényege, hogy a városközponti terület az Elevenház telkével is kiterjeszkedik a mostani lakóterület helyére. Az egyeztetési eljárások lezajlottak, az esetleg beérkezett hozzászólások, vélemények alapján javításra, illetve kiegészítésre került a rendezési tervdokumentáció. Véleményezésre megküldték az állami főépítésznek is, aki válaszlevelében elfogadásra javasolta, kisebb jogszabályszerkesztési módosításokkal. Jegyző Asszonnyal egyeztetve ezek egy része elfogadásra, kiegészítésre került, más részek nem kerültek bele.

Petró Géza képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Gergely Zoltán polgármester: Többször tárgyaltak már ezzel kapcsolatban, egy újabb beruházás valósulhat meg. Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

145/2018. (VIII.13.) határozat:
/Jászárokszállás város településrendezési terveinek részét képező településszerkezeti terv 2018. évi 1. módosításáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában biztosított jogkörében, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva Jászárokszállás Településszerkezeti Tervének és a Településszerkezeti terv leírásának elfogadásáról szóló 42/2005. (III.31.) határozatával jóváhagyott **Jászárokszállás Város Településszerkezeti Tervét** az EX! Építésziroda Kft. által GJ-1706 törzsszámon készített, „Jászárokszállás Város Településrendezési Terveinek és Helyi Építési Szabályzatának 2018. évi I. módosítása – a településszerkezeti terv módosítása" című melléklet szerint módosítja.

A határozat melléklete: Jászárokszállás Város Településrendezési Terveinek és Helyi Építési Szabályzatának 2018. évi I. módosítása – a településszerkezeti terv módosítása.

Határidő: értelemszerű
Felelős: főépítész

Erről értesülnek:

1) Farkas Renáta főépítész Helyben
2) Ex! Építésziroda Kft. 5000 Szolnok, Hunyadi út 41.
3) Műszaki Iroda Helyben
4) Irattár

2. napirendi pont: A 3/2005. (IV.01.) rendelet módosítása

Gergely Zoltán polgármester: A rendeletmódosítás az előző előterjesztéshez kapcsolódik. Szavazásra bocsátja a rendeletmódosítást. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a módosítást és megalkotta az alábbi rendeletet:

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2018. (VIII.14.) önkormányzati rendelete a Jászárokszállás Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 3/2005. (IV.01.) rendelet módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. napirendi pont: Víziközmű vagyon gördülő fejlesztési terveinek elfogadása

Gergely Zoltán polgármester: A város vagyonát képezi a víz- és csatornamű beruházásból megvalósult rendszer, de azt a törvényi változások miatt az Önkormányzat nem működtetheti, csak az erre jogosult szervezet. A Heves Megyei Vízmű Zrt-nek adták át a működtetési jogot bérleti díj ellenében. A vagyonhoz képest a bérleti díj jelképes összeget, pár millió forintot jelent egy évben. Egy tizenöt évre szóló gördülő fejlesztési tervvel jelentkezett a szolgáltató, melyet a törvényi előírások szerint kellett összeállítani és a Képviselő-testület által jóváhagyni. A fejlesztési tervben feltüntetett 26 millió forintos összeg tizenöt évre vonatkozóan a minőség fenntartását sem fogja biztosítani, mert ezekbe nem férnek bele az azbeszt csövek cseréi, a vakvégződések megszüntetése, melyekre az Önkormányzat még korábban elkészítette a terveket. Nem fér bele a fertőtlenítés korszerűsítése, amely vegyszermentes megoldás lenne és továbbra is a klórdioxidos fertőtlenítést alkalmazzák.

Petró Géza képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Gergely Zoltán polgármester: Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

146/2018. (VIII.13.) határozat:
/Víziközmű vagyon gördülő fejlesztési terveinek elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete meghatalmazza a víziközmű vagyont üzemeltető Heves Megyei Vízmű Zrt-t (székhelye: 3300 Eger, Hadnagy u. 2.) a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11.§-a szerinti, az ivóvízre és a szennyvízre vonatkozó gördülő fejlesztési tervek beruházási tervrészének (a felújítási és pótlási tervrésszel együtt) való elkészítésére és benyújtására a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz.

Egyidejűleg a Képviselő-testület a tulajdonában álló ivóvíz- és szennyvíz vagyon 2019 – 2033. közötti időszakra vonatkozó, a Heves Megyei Vízmű Zrt. által elkészített, gördülő beruházási, valamint gördülő felújítási és pótlási terveit a határozat melléklete szerint elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Gergely Zoltán polgármestert a tervek, szükséges nyilatkozatok, meghatalmazások aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. szeptember 30.

Erről értesülnek:

1) Heves Megyei Vízmű Zrt. 3300 Eger, Hadnagy u. 2.
2) Műszaki Iroda Helyben
3) Irattár.

4. napirendi pont: Szennyvízvagyon vállalkozási szerződésének jóváhagyása

Gergely Zoltán polgármester: A bérleti díj rovására 2.520.000,- Ft + ÁFA összegű beruházást valósít meg a szolgáltató a szennyvíztelepen. A szerződés szerint a bérleti díj visszaforgatása szükséges, amely azonban itt sem elegendő az amortizáció pótlására sem.

Petró Géza képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Gergely Zoltán polgármester: Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

147/2018. (VIII.13.) határozat:
/Szennyvízvagyon vállalkozási szerződésének jóváhagyásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában és a Heves Megyei Vízmű Zrt. (székhelye: 3300 Eger, Hadnagy u. 2.) üzemeltetésében lévő szennyvízvagyonnal kapcsolatban megtárgyalta és jóváhagyja a határozat mellékletét képező, a Heves Megyei Vízmű Zrt-vel kötendő **vállalkozási szerződést** a **szennyvíz** közmű beruházási munkáinak elvégzésére, a szerződés 1. számú melléklete szerint, amely a szennyvízvagyon 2017. és 2018. évi bérleti díjának terhére kerül megvalósításra, összesen 2.520.000,-Ft + ÁFA, azaz Kettőmillió-ötszázhúszezer forint + általános forgalmi adó összegben.

A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat által a szennyvízvagyon 2017. és 2018. évi bérleti díjairól kiállított számlák, valamint a szennyvízvagyonon a határozat mellékletét képező vállalkozási szerződés 1. számú melléklete szerint elvégzett beruházások vállalkozási díjairól a Heves Megyei Vízmű Zrt. által kiállított számlák kompenzálással kerüljenek kiegyenlítésre.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a szerződés aláírására.

Határidő: 2018. november 30.
Felelős: polgármester

Erről értesül:

1) Heves Megyei Vízmű Zrt. 3300 Eger, Hadnagy u. 2.
2) Jászárokszállás Város Jegyzője Helyben
3) Pénzügyi Iroda Helyben
4) Irattár.

5. napirendi pont: A Bölcsőde bővítése kapcsán kötött vállalkozási szerződés módosítása

Gergely Zoltán polgármester: A Bölcsőde bővítésénél optimistán úgy számoltak, hogy szeptember 1-jével az új épületben tudják elhelyezni a gyerekeket, de ez nem valósul meg. A felmerült problémák miatt a kivitelező, illetve ők is a papírmunka elvégzésével késedelembe estek, mert elképzelhető, hogy az új födém megvalósításához engedélymódosításra is szükség lesz. A megnyert 47 millió forint összegű európai uniós támogatás felhasználási határidejének módosítására lesz szükség. A vállalkozási szerződés módosításának keretében a kivitelező 2018. november 30-át jelölte meg a beruházás zárásaként. Az engedélyezési eljárást követően lehet csak az épületet használatba venni. A gyerekek elhelyezésére a Lehel úti óvodában fog továbbra is sor kerülni, az óvodai csoportok közül egy-egy a két óvoda tornatermébe fog átköltözni. Ha megvalósul a bölcsődei beruházás, akkor a jelenlegi 21 főről 40 főre fog emelkedni a felvehető gyerekek száma.

Petró Géza képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Gergely Zoltán polgármester: A következő héten újabb soron kívüli ülést kell tartani azzal kapcsolatban, hogy a kivitelező a már megkapott tervek alapján módosítani fogja a költségvetést. Ha a módosítás meghaladja a nettó ár 15%-át, akkor új közbeszerzést kell kiírni. Előzetesen megtekintve az épületet, a kivitelező úgy ítélte meg, hogy az elmaradó és új munkák összevezetése után a költségek nem lépik túl a 15%-ot. Végleges nyilatkozattételre augusztus 16-ig kapott határidőt.
Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

148/2018. (VIII.13.) határozat:

/A TOP-1.4.1-15-JN1-2016-00003 számú, „A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével" című pályázat keretein belül a „Jászárokszállás Gondozási Központ Bölcsőde bővítése" című projekthez kapcsolódóan megkötött vállalkozási szerződés módosításáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hajdú-Energia Kft-vel (4031 Debrecen, Kálmán u. 27/A.) 2018. május 08-án a TOP-1.4.1-15-JN1-2016-00003 számú, „A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével" című pályázat keretein belül a „Jászárokszállás Gondozási Központ Bölcsőde bővítése" című projekthez kapcsolódóan megkötött **vállalkozási szerződés módosításának** indokait elfogadva jóváhagyja a határozat mellékletét képező vállalkozási szerződés 1. számú módosításának tartalmát, egyben felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés módosításának aláírására.

A Képviselő-testület megbízza a közbeszerzés lebonyolítóját a szerződés módosításáról szóló hirdetmény megjelentetésével.

Határidő: azonnal.
Felelős: polgármester, jegyző, Műszaki Iroda.

Erről értesülnek:

1) Hajdú-Energia Kft. 4031 Debrecen, Kálmán u. 27/A.
2) Közbeszerző, Támogató a Műszaki Iroda által
3) Műszaki Iroda Helyben
4) Pénzügyi Iroda Helyben
5) Irattár.

6. napirendi pont: Az 59/2018. (III.27.) határozat visszavonása az új kút helyszínváltozása miatt és a strandon lévő kút díszkútjának cseréje

Gergely Zoltán polgármester: Az élménykutak számát szeretnék gyarapítani, ezért döntöttek a „Nagy István kútja" néven ismert kút felújításáról. A tervező a helyszínt megvizsgálta, és annak közelében, a Pusztaszer utca 32. szám alatti közterületen javasolta a kút fúrását, mert a fúróberendezés az eredeti helyen nem férne el a légvezetékek alatt. A tervezés folyamán keresték meg az Önkormányzatot azzal, hogy a Rozmaring utca és Thiel Bernát utca sarkán lévő kis téren sokkal látványosabb és jobban megközelíthető lenne a kút. A tervező megnézte a helyszínt, mindenben megfelelőnek találta. A terveket eszerint készítették el és két határozati javaslatról kell döntést hozni.

Az első szerint a kút felépítményének elektromos ellátásával, díszburkolatával, fúrásával együtt mintegy 30 millió forint összegű keretet állapítsanak meg. A második határozati javaslat arról szól, hogy a nosztalgiakutak egységes megjelenését szeretnék elérni. A strandnál lévő kutat is szeretnék a postakút mintájára átalakítani, egyúttal a csövek cseréjére, hibák javítására kerül sor, melyhez 3 millió forintos keretet kérnek megállapítani.

Petró Géza képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatokat elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Gergely Zoltán polgármester: Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Szavazásra bocsátja az első határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

149/2018. (VIII.13.) határozat:
/A Jászárokszállás, Rozmaring utca és Thiel Bernát utca kereszteződésében lévő háromszög alakú közterületen (1649 hrsz.) új kút létesítéséről, valamint az 59/2018. (III.27.) határozat visszavonásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja és jóváhagyja a Jászárokszállás, **Rozmaring utca és Thiel Bernát utca kereszteződésében** lévő háromszög alakú közterületen (1649 hrsz.) **új kút** létesítését, biztosítja az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének tartalékkerete terhére a projekt megvalósításához szükséges 30.000.000,-Ft, azaz Harmincmillió forint pénzügyi keretet, valamint felhatalmazza Gergely Zoltán polgármestert a projekt megvalósításához szükséges intézkedések megtételével.

Egyidejűleg a Képviselő-testület a Jászárokszállás, Pusztaszer u. 32. szám előtti közterületen (1832 hrsz.) új kút létesítéséről szóló **59/2018. (III.27.) határozatát visszavonja.**

Felelős: polgármester
Határidő: értelemszerű.

Erről értesülnek:

1) Műszaki Iroda Helyben
2) Pénzügyi Iroda Helyben
3) Irattár.

Gergely Zoltán polgármester: Szavazásra bocsátja a második határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

150/2018. (VIII.13.) határozat:
/A Jászárokszállás, Örsi úton lévő Strand-kút (ivóvízkút) új díszkútjának kialakításáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja és jóváhagyja a Jászárokszállás, Örsi úton lévő Strand-kút (ivóvízkút) új díszkútjának kialakítását, biztosítja az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének tartalékkerete terhére a projekt megvalósításához szükséges 3.000.000,-Ft, azaz Hárommillió forint pénzügyi keretet, valamint felhatalmazza Gergely Zoltán polgármestert a projekt megvalósításához szükséges intézkedések megtételével.

Felelős: polgármester
Határidő: értelemszerű.
Erről értesülnek:

1) Műszaki Iroda Helyben
2) Pénzügyi Iroda Helyben
3) Irattár.

7. napirendi pont: A piaci WC blokk felújításához kapcsolódóan a kivitelező személyének jóváhagyása, a világítás korszerűsítéséhez pénzügyi fedezet biztosítása

Gergely Zoltán polgármester: A piaci WC blokk felújítására engedélyes tervvel rendelkeznek. Saját forrásból kívánják megvalósítani a beruházást. Az előterjesztés beajánlására felkéri Bakainé Magyari Melinda műszaki irodavezetőt.

Bakainé Magyari Melinda műszaki irodavezető: A beruházó a Városgondnokság intézmény lesz. Három céget kértek fel ajánlattételre, de csak egy ajánlat érkezett a WC blokk felújítására. A közbeszerzési értékhatárt nem haladja meg a beruházás, ezért nem volt szükség a közbeszerzési kiírásra. A beadott ajánlat elfogadását javasolják, kivitelezőként az ajánlattevő céget megbízni a munkák elvégzésére. A Városgondnokság költségvetésében 26 millió forint volt erre a célra elkülönítve, az ajánlat ennél magasabb összegről szól. További 4.323.164,- Ft biztosítására van szükség az ajánlat elfogadásához.
A piaccsarnok részbeni felújítása is a beruházás részét képezné, amely a közvilágítás és a belső világítás felújítását, illetve az esővízcsatorna cseréjét jelenti.

Gergely Zoltán polgármester: A Városgondnokságnak lehetősége lesz az ÁFA visszaigénylésére, így a nettó 24.593.043,- Ft összegű árat kell figyelembe venni.

Kovácsné Tősér Zsuzsanna képviselő: Érdeklődik, hogy a WC blokk üzemeltetése marad-e a piacfelügyelő hatáskörében, illetve csak piaci napokon lesz nyitva vagy egyéb alkalmakkor is?

Gergely Zoltán polgármester: Ezt még ki kell majd dolgozni.

Kovácsné Tősér Zsuzsanna képviselő: Célszerű lenne ellenőrzötten működtetni még úgy is, ha térítést kérnek érte, de egy kulturált illemhelyre szükség volna.

Gergely Zoltán polgármester: Ő is a huszonnégyórás nyitvatartást támogatta, amíg a vandálbiztos közvécét az átadás után egy héttel szét nem verték. Azóta is többször javították már, mert mindig történnek rongálások.

Petró Géza képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatokat elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Gergely Zoltán polgármester: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra bocsátja az első határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

151/2018. (VIII.13.) határozat:
/A piaci WC blokk épületének (2764/1/A/1 hrsz.) felújítási, korszerűsítési munkálatainak elvégzésével kapcsolatosan a pénzügyi fedezet biztosításáról és a kivitelező személyéről szóló döntés jóváhagyásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja és jóváhagyja a ***„Piaci WC blokk épületének (2764/1/A/1 hrsz.) felújítási, korszerűsítési kivitelezési munkálatai"*** című projekt *(továbbiakban Projekt)* megvalósítását és a 2018. évi költségvetés tartalékkerete terhére biztosítja a Projekt megvalósításához még szükséges **4.323.164,-Ft, azaz Négymillió-háromszázhuszonháromezer-egyszázhatvannégy forint** összeget.

A Képviselő-testület egyidejűleg jóváhagyja a Projekt megvalósítására az **Eupalinosz Kft.** (1026 Budapest, Orló u. 11-15. C. II/10.) nyertesként való kihirdetését, valamint felhatalmazza Telek Pál intézményvezetőt a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződés aláírására.

A kivitelezési munkák ellenértéke az elfogadott ajánlatban szereplő összeg:

24.593.043,- Ft + 27% ÁFA = 31.233.164,-Ft,
azaz Harmincegymillió-kettőszázharminchárомezer-egyszázhatvannégy forint.

Felelős: intézményvezető
Határidő: 2018. augusztus 31.

Erről értesülnek:

1) Eupalinosz Kft. 1026 Budapest, Orló u. 11-15. C. II/10.
2) Városgondnokság 5123 Jászárokszállás, Deák F. u. 90.
3) Műszaki Iroda Helyben
4) Pénzügyi Iroda Helyben
5) Irattár.

Gergely Zoltán polgármester: Szavazásra bocsátja a második határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

152/2018. (VIII.13.) határozat:
/A piaci csarnok (2761/2 hrsz.) külső-belső világításának korszerűsítési, az esővíz csatornarendszer cseréjének munkálatai elvégzésének jóváhagyásáról és a szükséges pénzügyi fedezet biztosításáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja és jóváhagyja a ***„Piaci csarnok külső-belső világításának korszerűsítése, esővíz csatornarendszer csere" című projekt*** *(továbbiakban Projekt)* kivitelezési munkálatainak megvalósítását, egyben biztosítja az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének tartalékkerete terhére a Projekt megvalósításához szükséges 4.000.000,-Ft, azaz Négymillió forint pénzügyi keretet, valamint felhatalmazza Telek Pál intézményvezetőt a Projekt megvalósításához szükséges intézkedések megtételével.

Felelős: intézményvezető
Határidő: értelemszerű.

Erről értesülnek:

1) Városgondnokság 5123 Jászárokszállás, Deák F. u. 90.
2) Műszaki Iroda Helyben
3) Pénzügyi Iroda Helyben
4) Irattár.

8. napirendi pont: Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatása

Gergely Zoltán polgármester: Az Önkéntes Tűzoltó Egyesület kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, melyben az ifjúsági tűzoltók táboroztatásához 280.000,- Ft-os támogatást kértek. Minden évben támogatni szokta a Testület, ez nem része a felnőtt csapat és az egyesület támogatásának.

Petró Géza képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Gergely Zoltán polgármester: Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

153/2018. (VIII.13.) határozat:
/Az Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatásáról (táborozás)/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. évi költségvetés tartalékalapja terhére **280.000,-Ft, azaz Kettőszáznyolcvanezer forint** támogatást nyújt **Jászárokszállás Város Önkéntes Tűzoltó Egyesületének** (székhelye: 5123 Jászárokszállás, Árpád tér 1.; adószáma: 18831827-1-16) a 2018. augusztus 13-20. közötti kőszegi szakmai táborban részt vevő ifjúsági tűzoltók táboroztatási költségeinek (részvételi díj, utazási, szállás, étkezési és programköltségek) biztosításához.

Az Egyesület a támogatás összegének rendeltetésszerű felhasználásáról **2018. szeptember 14.** napjáig az Önkormányzat felé elszámolni köteles az alábbi módon: a számlák eredeti példányára rávezeti: *„Felhasználva Jászárokszállás Város Önkormányzata ..../2018. (VIII.13.) határozatában biztosított támogatás terhére."*. Az így záradékolt számlák eredeti példányának bemutatásával számol el az Egyesület az Önkormányzat felé.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. szeptember 14.
Felelős: polgármester

Erről értesülnek:

1) Önkéntes Tűzoltó Egyesület 5123 Jászárokszállás, Árpád tér 1.
2) Jászárokszállás Város Jegyzője Helyben
3) Pénzügyi Iroda Helyben
4) Irattár.

9. napirendi pont: A Római Katolikus Plébánia támogatása

Gergely Zoltán polgármester: A Plébánia 150.000,- Ft-os támogatást kér a Szent Erzsébet Cserkészcsapat táboroztatására. A támogatás az útiköltségre, belépőkre, bérleti díjakra használható fel.

Petró Géza képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Gergely Zoltán polgármester: Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

154/2018. (VIII.13.) határozat:
/A Római Katolikus Plébánia Jászárokszállás támogatásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. évi költségvetés tartalékalapja terhére **150.000,-Ft, azaz Egyszázötvenezer forint** támogatást nyújt a **Római Katolikus Plébánia Jászárokszállásnak** (székhelye: 5123 Jászárokszállás, Köztársaság tér 14.; adószáma: 19865072-1-16), a jászárokszállási 857. sz. Szent Erzsébet cserkészcsapat 2018. augusztus 06-12. közötti bükkszéki táborban részt vevő cserkészei táboroztatási költségeinek (részvételi díj, utazási, szállás és programköltségek) biztosításához.

A Plébánia a támogatás összegének rendeltetésszerű felhasználásáról **2018. szeptember 14.** napjáig az Önkormányzat felé elszámolni köteles az alábbi módon: a számlák eredeti példányára rávezeti: *„Felhasználva Jászárokszállás Város Önkormányzata ..../2018. (VIII.13.) határozatában biztosított támogatás terhére.”*. Az így záradékolt számlák eredeti példányának bemutatásával számol el a Plébánia az Önkormányzat felé.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. szeptember 14.
Felelős: polgármester

Erről értesülnek:

1) Római Katolikus Plébánia 5123 Jászárokszállás, Köztársaság tér 14.
2) Jászárokszállás Város Jegyzője Helyben
3) Pénzügyi Iroda Helyben
4) Irattár.

Gergely Zoltán polgármester: Megállapítja, hogy a napirendi pontok végére értek. Megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

Jegyzőkönyv lezárva: 2018. augusztus 13-án 14 óra 50 perckor.

Kmf.

Gergely Zoltán
polgármester

Jászárokszállás Város Önkormányzata 13 5.

Dr. Gábris Emese
jegyző

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2018. (VIII.14.) önkormányzati rendelete
a Jászárokszállás Város Helyi Építési Szabályzatáról és
Szabályozási Tervéről szóló 3/2005. (IV.01.) rendelet módosításáról

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Jászárokszállás Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló **3/2005. (IV.01.) önkormányzati rendelet** módosítása érdekében az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62.§ (6) bekezdés 6. pontjában foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) bekezdésében és a 13.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva; partnerségi egyeztetés lefolytatásával, továbbá az állami főépítészi feladatokat ellátó Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Kormánymegbízotti Kabinet, a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály, a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint vízgazdálkodási-vízügyi hatóság, az Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság, a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály, a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatala Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály, a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály, a Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály, a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint vízvédelmi hatóság, a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, az Országos Vízügyi Főigazgatóság, a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály Útügyi Osztály, a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság, a Miniszterelnökség Kulturális Örökségvédelemért Felelős Helyettes Államtitkár, a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Rendőr-főkapitányság, a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala Debreceni Hatósági Iroda, továbbá a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Önkormányzat, Jászdózsa Község Önkormányzata, Csány Község Önkormányzata, Visznek Község Önkormányzata, Vámosgyörk Község Önkormányzata, Jászágó Községi Önkormányzat, Adács Község Önkormányzata, Jászberény Városi Önkormányzat és Tarnaörs Község Önkormányzata véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§

A Jászárokszállás Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 3/2005 (IV.01.) önkormányzati rendelet 1. mellékletét képező szabályozási terv az 1. mellékletben foglalt SM1 jelű tervlapnak megfelelően módosul az érintett településrészen.

2.§

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetéséről és egységes szerkezetbe foglalásáról a jegyző gondoskodik.

Kelt: Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. augusztus 13-i ülésén.

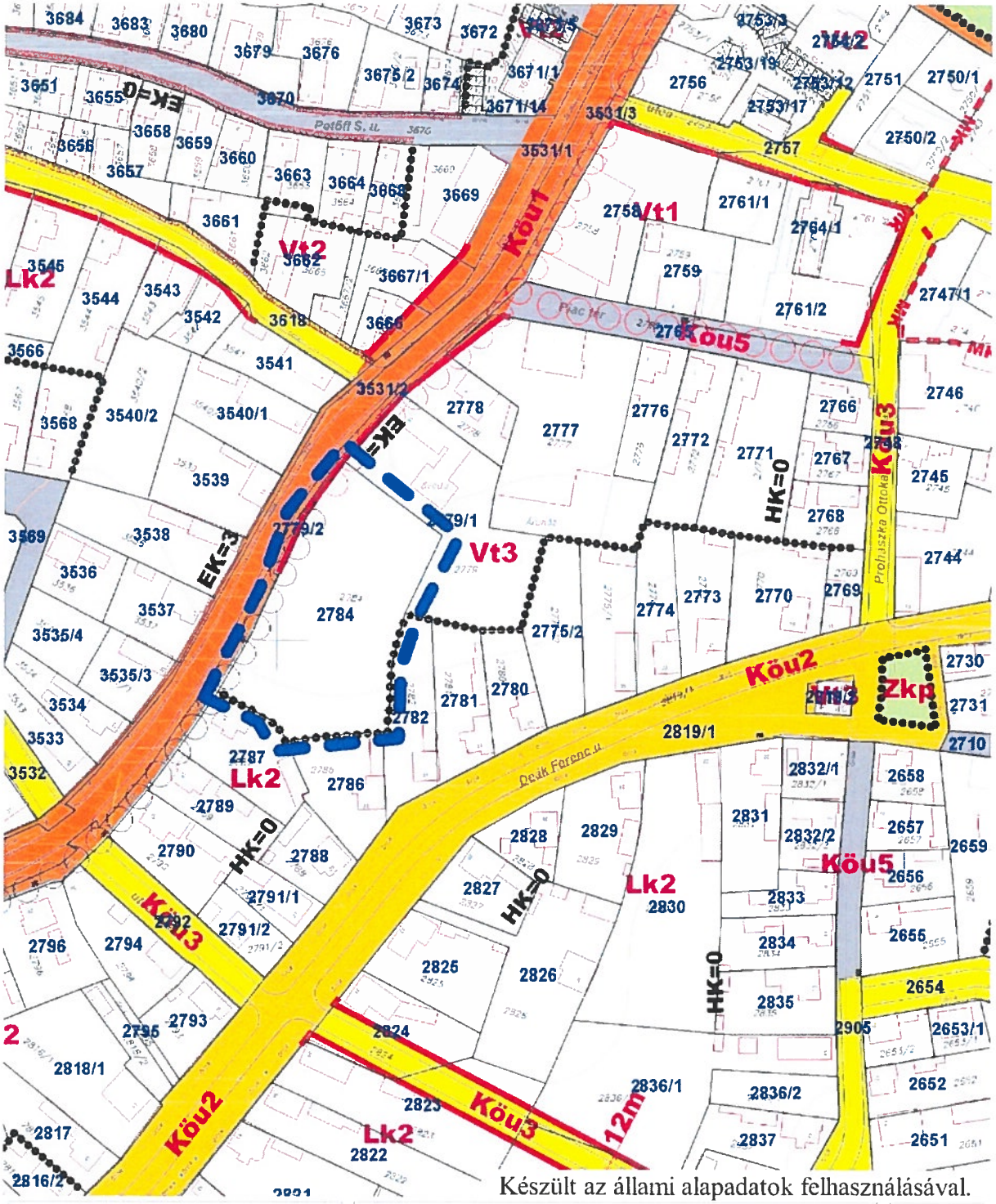
Gergely Zoltán
polgármester

Dr. Gábris Emese
jegyző

Kihirdetve: 2018. augusztus 14. napján.

Dr. Gábris Emese
jegyző

1. melléklet a 6/2018. (VIII.14.) önkormányzati rendelethez



Készült az állami alapadatok felhasználásával.

TRT-módosítás Jászárokszállás	A tervezett szabályozás terv részlete M = 1 : 2 000	**SM1**

Jelmagyarázat:

- kék szaggatott vonal: a módosítással érintett településrész határa,
- Vt3, Lk2: építési övezet jele,
- fekete pontvonal: építési övezet határa,
- egyéb jelek: a szabályozási terven.