



Jászárokszállás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága ülésének jegyzőkönyve

Időpont: 2019. szeptember 25.

Határozatok mutatója
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Határozat száma	Határozat tárgya
98/2019. (IX.25.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat	Az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II.13.) önkormányzati rendelet módosításáról
99/2019. (IX.25.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat	Napirend elfogadásáról
100/2019. (IX.25.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat	A Petőfi Művelődési Ház hangtechnikai fejlesztésére pályázat benyújtásáról szóló 154/2019. (IX.10.) határozat módosításáról
101/2019. (IX.25.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat	Az Egri Főegyházmegye támogatásáról
102/2019. (IX.25.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat	A 94/2019. (VI.14.) határozat módosításáról

JEGYZŐKÖNYV

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága

2019. szeptember 25-én
megtartott üléséről

Helyszín: Polgármesteri Hivatal Polgármesteri Iroda, 2019. szeptember 25. 13 óra 34 perc

Jelen vannak:

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság:

Petró Géza	bizottsági elnök
Szerző Csaba	
Szabó Erika	bizottsági tagok

Meghívottak:

Gergely Zoltán	polgármester
Csőke István	alpolgármester
Dr. Gábris Emese	jegyző
Bakainé Magyar Melinda	műszaki irodavezető

*Jegyzőkönyvvezető: Szabó Gáborné
A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

Petró Géza bizottsági elnök: Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság három fővel határozatképes. Bobákné Petró Krisztina és Gergely Béláné bizottsági tagok távolmaradásukat előzetesen jelezték. A meghívóban szereplő napirendi pontokra tesz javaslatot, az alábbiak szerint:

Javasolt napirendi pontok:

- 1./ Az 1/2019. (II.13.) önkormányzati rendelet módosítása (költségvetés)
- 2./ A 154/2019. (IX.10.) határozat módosítása (Művelődési Ház érdekeltségnövelő pályázata)
- 3./ Az Egri Főegyházmegye támogatása
- 4./ A 94/2019. (VI.14.) határozat módosítása (presszó előtti terasz eladása)

Petró Géza bizottsági elnök: Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság három igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendet és megalkotta az alábbi határozatot:

98/2019. (IX.25.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:
/Napirend elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a 2019. szeptember 25-ei ülésének napirendjét elfogadta.

1. napirendi pont: Az 1/2019. (II.13.) önkormányzati rendelet módosítása (kölségvetés)

Petró Géza bizottsági elnök: Felkéri Gergely Zoltán polgármestert a napirendi pont beajánlására.

Gergely Zoltán polgármester: Átadja a szót Dr. Gábris Emese jegyzőnek.

Dr. Gábris Emese jegyző: A Magyar Államkincstárhoz pályázatot nyújtottak be a Petőfi Művelődési Ház hangtechnikai fejlesztésére, amelyben kifogásolták, hogy a költségvetési rendeletben a Petőfi Művelődési Ház nem a hivatalos nevén, a Petőfi Művelődési Ház Jászárokszállás néven szerepel, hanem csak Petőfi Művelődési Ház néven, ezért módosítani kell a költségvetési rendeletet.

Petró Géza bizottsági elnök: Kérdés, vélemény nincs. Szavazásra teszi fel a költségvetési rendelet módosítását. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság három igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

99/2019. (IX.25.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:

/Az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II.13.) önkormányzati rendelet módosításáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II.13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

2. napirendi pont: A 154/2019. (IX.10.) határozat módosítása (Művelődési Ház érdekeltségénövelő pályázata)

Petró Géza bizottsági elnök: Felkéri Gergely Zoltán polgármestert a napirendi pont beajánlására.

Gergely Zoltán polgármester: Átadja a szót Dr. Gábris Emese jegyzőnek.

Dr. Gábris Emese jegyző: Az előző napirendi pontban említett pályázatról van szó ismét. A Magyar Államkincstár hiánypótlási felhívást írt ki, amelynek az a lényege, hogy ahol fejlesztéshez a forrást biztosítják ott ne írják ki, hogy 10 és 90 %-os arány, hanem csak a számokat, a kerekítési szabályok miatt.

Gergely Zoltán polgármester: Jegyző Asszonynak hála, a pályázatot nem utasították el, hanem az említett módosítással tovább szerepelhet.

Petró Géza bizottsági elnök: Érdeklődik, hogy milyen összegű támogatásról beszélnek.

Dr. Gábris Emese jegyző: A pályázaton elnyerhető támogatás 1.567.870,- Ft, az önerő 175.000,- Ft.

Gergely Zoltán polgármester: Az Önkormányzat pályázatának célja a Petőfi Művelődési Ház hangtechnikai fejlesztése.

Petró Géza bizottsági elnök: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság három igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

100/2019. (IX.25.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:

/A Petőfi Művelődési Ház hangtechnikai fejlesztésére pályázat benyújtásáról szóló 154/2019. (IX.10.) határozat módosításáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Petőfi Művelődési Ház hangtechnikai fejlesztésére pályázat benyújtásáról szóló 154/2019. (IX.10.) határozat módosításáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

3. napirendi pont: Az Egri Főegyházmegye támogatása

Petró Géza bizottsági elnök: Felkéri Gergely Zoltán polgármestert a napirendi pont beajánlására.

Gergely Zoltán polgármester: A katolikus egyház a településen 4 csoportos óvodát szeretne építeni. Az óvoda kialakításához már két ingatlant megvásároltak, de szükséges egy újabb ingatlan megvásárlása is. A tulajdonos 9.000.000,- Ft-ért értékesítené az ingatlant, azonban az egyház csak 8.000.000,- Ft-ot hajlandó fizetni, ezért javasolja a hiányzó 1.000.000,- Ft biztosítását annak érdekében, hogy a beruházás meg tudjon valósulni. Az óvoda látványterve már készen van, azonban a felmérésekor kiderült, hogy a megépítendő óvoda területén a parkolók nem férnek el. Így együttműködésüket ajánlják fel abban, hogy a parkolók közterületen kerüljenek kialakításra.

Csőke István alpolgármester: Érdeklődik, hogy közterületi parkoló kialakítására van-e biztosan hely.

Gergely Zoltán polgármester: Természetesen van hely.

Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezető: Az egyház által megvásárolt területek csak az óvoda meg építéséhez elegendőek. A szükséges 15 parkolóhoz még kb. 300 m² kellene. A volt CBA területe lett volna a legjobb erre a célra, de ez nincs önkormányzati tulajdonban. Remélhetőleg a tervező meg fogja keresni az Önkormányzatot a kialakítandó parkolókkal kapcsolatosan. A parkoló megterveztetése engedélyköteles. A jogszabály szerint, ha 500 méteren belül felmutatnak parkolót, akkor az engedélyezés lebonyolítható.

Petró Géza bizottsági elnök: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság három igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

101/2019. (IX.25.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:
/Az Egri Főegyházmegeye támogatásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta az Egri Főegyházmegeye támogatásáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

4. napirendi pont: A 94/2019. (VI.14.) határozat módosítása (presszó előtti terasz eladása)

Petró Géza bizottsági elnök: Felkéri Gergely Zoltán polgármestert a napirendi pont beajánlására.

Gergely Zoltán polgármester: Korábban a Testület döntött a presszó előtti terasz eladásáról, hogy összevonható legyen a fogadó területével. A kijelölt jászberényi szakhatóság nem hagyta jóvá az összevonást, mert két külön övezetben vannak a területek. Javasolták, hogy a két terület legyen külön helyrajzi számon, mert úgy már eladható.

Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezető: A presszó előtti terasz közterületként van lejegyezve és külön települési övezetben is van. Mind a földhivatallal, mind a jászberényi szakhatósággal egyeztettek. Azt javasolták, hogy a két terület legyen külön helyrajzi számon, mert így két külön telek tud létrejönni. Ilyen formában már értékesíthető a terület. Következő lépésként a rendezési tervet kell módosítani, hogy a terasz részt a településközponti övezetbe sorolhassák. Ezeket követően már össze lehet vonni a teraszt a fogadóval.

Gergely Zoltán polgármester: Az eredeti határozat csak módosításra kerülne.

Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezető: Telekhatárrendezés helyett telekalakítás, telekmegosztás lehetséges. A földhivatali eljárás megnevezése változik csak telekhatárrendezésről telekmegosztásra; sem összecszerülésében, sem négyzetméterben nem változik más.

Gergely Zoltán polgármester: Amennyiben a bizottság javasolja, a Testület pedig ezt a módosítást elfogadja, akkor egy előszerződés kerül megkötésre, azzal a kikötéssel, hogy a szerződés csak akkor írható alá, ha a változási vázrajz jogerősen bejegyzésre kerül a Földhivatalban.

Petró Géza bizottsági elnök: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság három igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

102/2019. (IX.25.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:
/A 94/2019. (VI.14.) határozat módosításáról/

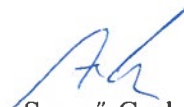
Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a 94/2019. (VI.14.) határozat módosításáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Petró Géza bizottsági elnök: Megállapítja, hogy a napirendi pontok végére értek. Megköszöni a részvételt és a bizottsági ülést bezárja.

A jegyzőkönyv lezárva 2019. szeptember 25-én 13 óra 48 perckor.



Petró Géza
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
elnöke



Szerző Csaba
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
tagja