



**Jászárokszállás Város Önkormányzatának  
Polgármesteri Hivatala**

Jászárokszállás Város Polgármesterétől

5123 Jászárokszállás, Árpád tér 1.

Tel.:57/531-050 Fax:57/531-053 e-mail: [hivatal@jaszarokszallas.hu](mailto:hivatal@jaszarokszallas.hu)

Ügyfélfogadás: hétfő, kedd, csütörtök: 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup>; szerda: 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup>, 13<sup>00</sup> - 16<sup>00</sup>; péntek: nincs ügyfélfogadás

## ELŐTERJESZTÉS

### **A jászárokszállási 1868/2, 1869/2 és 1869/3 hrsz-ú ingatlanokra mezőgazdasági művelés céljára Kasza Ferencsel kötött bérleti szerződés módosításához**

Jászárokszállás Város Önkormányzata 2020. március 13-án bérleti szerződést kötött Kasza Ferenc 5123 Jászárokszállás, Hortobágyi u. 13. szám alatti lakossal.

A bérleti szerződés tárgyát az alábbi ingatlanok képezik, amelyeket az Önkormányzat 5 évre adott bérbe, mezőgazdasági művelés céljára:


- a Pusztaszer utca 22/B. szám alatti, 1868/2 hrsz-ú, 597 m<sup>2</sup> nagyságú beépítetlen terület,
- az 1869/2 hrsz-ú, 819 m<sup>2</sup> nagyságú beépítetlen terület és
- az 1869/3 hrsz-ú, 629 m<sup>2</sup> nagyságú közterület.

A fenti területek közül a Jászárokszállás, 1868/2 hrsz-ú ingatlanra 2020. augusztus 24-én vételi szándéknyilatkozat érkezett, ezért szükségessé vált a bérleti szerződés módosítása, amely Kasza Ferencsel egyeztetésre került, aki a módosítás ellen kifogást nem támasztott.

A bérleti szerződés 9./ pontja kimondja, hogy: „A bérleti szerződés november 1-től a következő év március 31-ig terjedő időben bontható fel. A művelési időszak alatt, azaz április 1-től – október 31-ig a bérleti szerződés nem bontható fel.”.

Ennek megfelelően a bérleti szerződésből a Pusztaszer utca 22/B. szám alatti, 1868/2 hrsz-ú ingatlan törlésre kerül.

Jászárokszállás, 2020. november 18.

  
Gergely Zoltán  
polgármester

