



Jászárokszállás Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2022. január 19. napján
megtartott nyílt üléséről készült
tárgymutató

HATÁROZATOK MUTATÓJA

HATÁROZAT	
SZÁMA	CÍME
1/2022. (I.19.)	Napirend elfogadásáról
2/2022. (I.19.)	Gergely Zoltán polgármester döntéshozatalból való kizárásáról
3/2022. (I.19.)	Gergely Zoltán polgármester illetményének és költségterítésének megállapításáról
4/2022. (I.19.)	A Városgondnokság Jászárokszállás startmunka programban való részvételének támogatásáról
5/2022. (I.19.)	Jászárokszállás város közvilágítás aktív elem üzemeltetésére vonatkozó szerződés megkötéséről
6/2022. (I.19.)	A „Jászárokszállás, út- és járdafelújítás, parkoló kiépítése, közterület-rendezés megvalósítása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról
7/2022. (I.19.)	A „Jászárokszállás, út- és járdafelújítás, parkoló kiépítése, közterület-rendezés megvalósítása” tárgyú közbeszerzési eljárást lebonyolító cég kiválasztásáról
8/2022. (I.19.)	Pályázat benyújtásáról önkormányzati épületek energetikai korszerűsítésére
9/2022. (I.19.)	Az önkormányzati épületek energetikai korszerűsítésére benyújtott pályázathoz kapcsolódóan a projekt tervet elkészítő cég kiválasztásáról
10/2022. (I.19.)	Az önkormányzati épületek energetikai korszerűsítésére benyújtott pályázathoz kapcsolódóan a műszaki koncepció tervdokumentációt elkészítő cég kiválasztásáról
11/2022. (I.19.)	A Szent László (Thiel B. és Szent László utcák közötti szakasza) és a Pusztaszer (Szent László és Gyóni utcák közötti szakasza) utcák felújítására pályázat benyújtásáról

JEGYZŐKÖNYV

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. január 19-én megtartott soron kívüli képviselő-testületi üléséről

Helyszíne: Polgármesteri Hivatal díszterme, 2022. január 19. 14:30 óra

Jelen vannak:

Gergely Zoltán	polgármester
Szerző Csaba	alpolgármester
Antal Péterné Szerző Ildikó	képviselő
Farkas Szilvia	képviselő
Fehér Lászlóné	képviselő
Kaszab Zsolt	képviselő
Kubacsek József	képviselő
Pető Judit	képviselő

Meghívottak:

Dr. Gábris Emese	jegyző
Dr. Szabó Andrea	aljegyző
Bakainé Magyar Melinda	Műszaki Iroda vezetője
Balázs Anikó	Városi Óvoda vezetője
Telek Pál	Városgondnokság vezetője
Kaszab Attila Gyuláné	Gondozási Központ vezetője
Tóth Lászlóné	bizottsági tag
Éliásné Csuka Erika	bizottsági tag
Zentai Vivien Zóra	Új Néplap újságírója

*A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.
Jegyzőkönyvvezető: Szabó Gáborné*

Gergely Zoltán polgármester: Üdvözlí a jelenlévőket és megnyitja a 2022. január 19-ei soron kívüli képviselő-testületi ülést. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 fő jelenlévővel határozatképes. Gonda Csaba József képviselő jelezte távolmaradását. Ezt követően napirendi pontokra tesz javaslatot.

Napirendi pontoknak a meghívóban szereplőket javasolja, melyek a következők:

- 1./ A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása
- 2./ Startmunka programban való részvétel támogatása
- 3./ A közvilágításra vonatkozó üzemeltetési szerződés megkötése
- 4./ Az 1869/2021. (XII.3.) Korm. határozat alapján kapott támogatáshoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás előkészítése
- 5./ Pályázat benyújtása önkormányzati épületek energetikai korszerűsítésére
- 6./ Pályázat benyújtása a Vasút és a Déryné utcák egyes szakaszainak felújítására

1/2022. (I.19.) határozat:
/Napirend elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. január 19-ei soron kívüli testületi ülésének napirendjét elfogadta.

1. napirendi pont: A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása

Gergely Zoltán polgármester: Átadja a szót Dr. Gábris Emese jegyzőnek.

Dr. Gábris Emese jegyző: Ismerteti az előterjesztést.

Gergely Zoltán polgármester: Bejelenti személyes érintettségét a napirendi pont kapcsán. Kéri a Testületet, hogy a döntéshozatalból zárja ki.

Szavazásra bocsátja a döntéshozatalból való kizárási javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és megalkotta az alábbi határozatot:

2/2022. (I.19.) határozat:
/Gergely Zoltán polgármester döntéshozatalból való kizárásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Gergely Zoltán polgármestert személyes érintettségére tekintettel kizárja a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról szóló napirendi pont kapcsán a döntéshozatalból.

Kaszab Zsolt képviselő: Érdeklődik, hogy a Testület döntésétől függetlenül is megkapja-e az említett összeget Polgármester Úr?

Dr. Gábris Emese jegyző: Törvényileg ennyi jár neki. A Testületnek nincs mérlegelési jogköre, ezt leírta több kormányhivatal és a minisztérium is.

Gergely Zoltán polgármester: Szavazásra bocsátja a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról szóló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a kizárt polgármester jelenlétével elfogadta és megalkotta az alábbi határozatot:

3/2022. (I.19.) határozat:
/Gergely Zoltán polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: *Mötv.*) 71.§ (4) bekezdés e) pontja alapján **Gergely Zoltán** polgármester **illetményét 2022. január 01. napjától kezdődően** a megyei jogú város, illetve a fővárosi kerületi önkormányzat

polgármestere Mötv. 71.§ (2) bekezdésében meghatározott illetményének 65%-ában, azaz havi bruttó **845.000,-Ft-ban, azaz Nyolcszáznegyvenötezer forintban** állapítja meg.

A Képviselő-testület Gergely Zoltán polgármester **költségtérítését** az Mötv. 71.§ (6) bekezdése alapján **2022. január 01. napjától kezdődően** bruttó havi illetménye 15%-ának megfelelő összegben, azaz havi **126.750,-Ft-ban, azaz Egyszázhuszonhatezer-hétszázötven forintban** állapítja meg.

Határidő: 2022. január 01. napjától kezdődően folyamatos.

Felelős: Pénzügyi Iroda.

Erről értesülnek:

- 1) Gergely Zoltán polgármester
- 2) Pénzügyi Iroda Helyben
- 3) Irattár.

2. napirendi pont: Startmunka programban való részvétel támogatása

Gergely Zoltán polgármester: Ismerteti az előterjesztés lényegét. Kérdezi Telek Pált, a Városgondnokság vezetőjét, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést?

Telek Pál Városgondnokság vezetője: Nem kíván hozzá szólni.

Pető Judit Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Részletes tájékoztatást kaptak Telek Páltól az előterjesztésről, annak céljáról. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Kaszab Zsolt képviselő: Kérdezi Telek Pált, hogy a pályázat során felvett embereket be lehet-e vonni a járdaépítések során a járdák beszaluzásába?

Telek Pál Városgondnokság vezetője: Nem lehet bevonni őket. Általában növényzetirtást, útépitési munkálatok során pedig segédmunkát végeznek, segítenek a gépi ároktakarítási munkálatokban. A tapasztalat azt mutatja, hogy önálló munkavégzésük nem sikeres. A közmunkás minimálbér 100.000,- Ft, a sima minimálbér 200.000,- Ft. Aki tud és akar dolgozni, az nem jön el közmunkára.

Gergely Zoltán polgármester: Az, hogy csak 5 fővel indítják a programot, azt mutatja, hogy az Ipari Parkban folyamatos a felvétel. Jelenleg közel 200 embert keresnek.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és megalkotta az alábbi határozatot:

4/2022. (I.19.) határozat:

/A Városgondnokság Jászárokszállás startmunka programban való részvételének támogatásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a **Városgondnokság Jászárokszállás** (5123 Jászárokszállás, Deák F. u. 90.) 5 fővel a 2022. március 01 – 2023. február 28. napjáig terjedő időszakra szociális jellegű ráépülő **start közmunka programot** nyújtson be.

A Képviselő-testület egyidejűleg felhatalmazza Telek Pál intézményvezetőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Városgondnokság vezetője.

Határidő: 2022. január 24.

Erről értesülnek:

- 1) Városgondnokság 5123 Jászárokszállás Deák F. u. 90.
- 2) Pénzügyi Iroda Helyben
- 3) Irattár.

3. napirendi pont: A közvilágításra vonatkozó üzemeltetési szerződés megkötése

Gergely Zoltán polgármester: Ismerteti az előterjesztés lényegét.

Pető Judit Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést. Tekintettel arra, hogy a szolgáltatás tartalma ugyanaz és az Eurovill Kft. jelentősen alacsonyabb árajánlatot tett a szolgáltatás elvégzésére, így a Bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Gergely Zoltán polgármester: Egy személyes megbeszélésre is meghívták az Eurovill Kft. vezetőjét és egyeztettek a feltételekről, a szerződésben leírtakról. Közösén átbeszélték az elvégzendő feladatokat. Az egyszerűsített közbeszerzéssel, közel 1.200.000,- Ft-ot sikerült megspórolni.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és megalkotta az alábbi határozatot:

5/2022. (I.19.) határozat:

/Jászárokszállás város közvilágítás aktív elem üzemeltetésére vonatkozó szerződés megkötéséről/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a **közvilágítási lámpatestek üzemeltetésére** vonatkozó kötelező feladatát a mindenkori költségvetése terhére biztosítja.

Egyidejűleg a Képviselő-testület elfogadja az **Eurovill Kft.** (2230 Gyömrő, Táncsics M. u. 110.) Jászárokszállás város közvilágítás aktív elemei karbantartásának elvégzésére adott ajánlatát, bruttó 3.048,-Ft/db/év összegben, jóváhagyja a határozat mellékletét képező vállalkozási szerződés tervezetét, valamint felhatalmazza Gergely Zoltán polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

Erről értesülnek:

- 1) Eurovill Kft. 2230 Gyömrő, Táncsics M. u. 110.
- 2) Műszaki Iroda Helyben
- 3) Pénzügyi Iroda Helyben
- 4) Irattár.

4. napirendi pont: Az 1869/2021. (XII.3.) Korm. határozat alapján kapott támogatáshoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás előkészítése

Gergely Zoltán polgármester: Átadja a szót Bakainé Magyar Melindának, a Műszaki Iroda vezetőjének.

Bakainé Magyar Melinda Műszaki Iroda vezető: Ismerteti az előterjesztés lényegét, amely két határozati javaslatot tartalmaz.

Pető Judit Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és mindkét határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Antal Péterné Szerző Ildikó képviselő: Örömet fejez ki a kormányzati támogatás megnyerése kapcsán. Kérdezi a polgármestert, hogy hogyan fordulhatott elő az, hogy a Testület csak most értesült a már tavaly augusztus 18-án beadásra került pályázatról? A tavaly augusztus 31-ei két ülés közötti beszámolóban sem tájékoztatta a Testületet a pályázatról. Véleménye szerint a Képviselő-testület megkérdezése nélkül, egy személyben dönteni a közel 123 millió forint összegű pályázat tartalmi elemeiről nem szerencsés. Mindenképpen jöttek volna segíteni a tartami elemek eldöntésben, hiszen ez a pénzösszeg

igen jelentős. A pályázatban el tudta volna képzelni akár a Vasút utca felújítását vagy más fontosabb, szükségesebb projektet. Kérdezi, hogy miért nem kérte ki a Testület véleményét a tartalmi elemekről?

Gergely Zoltán polgármester: Kérdezi Bakainé Magyar Melindát, hogy a Testület részére mikor került kiküldésre az anyag?

Bakainé Magyar Melinda Műszaki Iroda vezető: A képviselők részére december elején került kiküldésre. Maga a pályázati anyag összeállítására nagyon rövid idő állt rendelkezésre. A minél gyorsabb válaszadás volt a cél a pályázat beadásakor. A tavalyi évben a Belügyminisztérium által meghirdetett és arra benyújtott, de nem nyertes pályázatok műszaki tartalmát javasolták, illetve olyan utcaszakaszokat, tereket, ahol nagyon sok ember megfordul. Ilyen például többek között a sportpálya és a temető melletti terület, ahol a beruházás után majd kulturáltan lehet parkolni.

Gergely Zoltán polgármester: Ez a támogatási forma váratlanul érte, az elmúlt 30 év alatt nem volt még olyan, hogy pályázat beadása nélkül, csak a tartalmi rész megjelölésével, a szükséges összeg megadásával nyerjen a város. Csak olyan tétel kerültek bele az anyagba, amire már testületi határozat van, és megvan a terve és a költségvetése. A mostani tervezői árajánlatot látva 140 millió forint körül lesz a teljes beruházás. A bitumen és más anyagok ára is folyamatosan emelkedik, így igyekeznek minél előbb megvalósítani a beruházásokat. Véleménye szerint mindennek eleget tettek ahhoz, hogy az összeget megnyerjék. Nem sok idő állt rendelkezésre a gondolkodásra. A képviselők részére mindig adott, hogy információt kérjenek a Hivataltól, akár ennek kapcsán a Műszaki Irodától.

Antal Péterné Szerző Ildikó képviselő: Nem tudja elfogadni az elhangzott választ, hiszen arról nem tud kérdezni, amiről nincs tudomása. Így tájékozódni sem tud. A pályázat benyújtása és a képviselők tájékoztatása között hónapok teltek el. Értetlenül áll a helyzet előtt, hiszen akár a lehetőségéről, akár a már benyújtott pályázatról tájékoztatni kellett volna a képviselőket. Hiszen ez egy nagy horderejű dolog. A képviselők most az ülés előtt szembesültek azzal, hogy mit tartalmaz az anyag.

Bakainé Magyar Melinda Műszaki Iroda vezető: Tavaly decemberben a Titkárságról kiküldésre került a képviselőknek a honlapon tájékoztató a nyertes pályázat kapcsán. A kiküldött link a honlapra felhelyezett hírre navigált a nyertes pályázat kapcsán. A hír pedig tartalmazta azt is, hogy mire nyerték az összeget.

Szerző Csaba alpolgármester: Megerősíti, hogy a tájékoztató kiküldésre került. Javasolja, hogy inkább örüljenek a megnyert összegnek.

Kaszab Zsolt képviselő: A tavalyi utolsó testületi ülés végén pont erről kérdezte meg a polgármestert. Rákérdezett a temetőnél kialakítandó parkolókra is. Azt a választ kapta, hogy folyamatban lévő ügy és más tájékoztatást nem kapott. Felhívja a figyelmét, hogy vonja be a Testületet a közös gondolkodásba, hiszen nem egy személy dönt. Továbbá felhívja a figyelmet arra, hogy a Testület a munkáltatója a polgármesternek.

Gergely Zoltán polgármester: Szavazásra bocsátja az első, az út- és járdafelújítás, parkoló kiépítése, közterület-rendezés megvalósítása tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról szóló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen

szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és megalkotta az alábbi határozatot:

6/2022. (I.19.) határozat:

/A „Jászárokszállás, út- és járdafelújítás, parkoló kiépítése, közterület-rendezés megvalósítása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a „*Jászárokszállás, út- és járdafelújítás, parkoló kiépítése, közterület-rendezés*” című projekt (*továbbiakban Projekt*) megvalósulását és jóváhagyja a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény **115.§ (2) bekezdése szerinti közbeszerzési eljárás megindítását.**

A Projekt az alábbi területek fejlesztési munkálatait foglalja magában:

- 1) Szent István telep (temető előtti szakasz) térburkolat felújítási munkálatai, 84 db parkoló (712/3 hrsz.),
- 2) Kökény utca, sportpálya előtti 12 db parkoló építési munkálatai, érintett útszakasz felújítása (4322 hrsz.),
- 3) Déryné köz burkolatfelújítási munkálatai (4058 hrsz.),
- 4) Szentandrás és Murányi utcák burkolatfelújítási munkálatai (2372, 2384 hrsz.),
- 5) Gyóni utca burkolatfelújítási munkálatai (2144 hrsz.),
- 6) Szentandrás utca burkolatfelújítási munkálatai (2418 hrsz.),
- 7) Örsi út – Malom utca találkozási közterület rendezése (1306 hrsz.).

Az Önkormányzat a 2022. évi költségvetése terhére biztosítja a Projekt megvalósulásához szükséges, az 1869/2021. (XII.3.) Korm. határozat alapján vissza nem térítendő támogatásként megítélt **122.959.187,-Ft**-os, azaz Egyszázhuszonekétmillió-kilencszázötvenkilencezer-egyszáznyolcvanhét forintos pénzügyi fedezetet.

A Képviselő-testület megbízza és felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési eljárás lefolytatásával kapcsolatos intézkedések megtételével.

Felelős: polgármester.

Határidő: azonnal.

Erről értesülnek:

- 1) Műszaki Iroda Helyben
- 2) Pénzügyi Iroda Helyben
- 3) Irattár.

Gergely Zoltán polgármester: Szavazásra bocsátja a második, a közbeszerzési eljárást lebonyolító cég kiválasztásáról szóló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és megalkotta az alábbi határozatot:

7/2022. (I.19.) határozat:

/A „Jászárokszállás, út- és járdafelújítás, parkoló kiépítése, közterület-rendezés megvalósítása” tárgyú közbeszerzési eljárást lebonyolító cég kiválasztásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „*Jászárokszállás, út- és járdafelújítás, parkoló kiépítése, közterület-rendezés*” című projekt megvalósítása tárgyában, a lefolytatott ajánlatkérési eljárás alapján, mint összességében legkedvezőbb ajánlatot adó, elfogadja **Márkus Pál** vállalkozó (3100 Salgótarján, Május 1. út 73.) **közbeszerzési eljárás lebonyolítására vonatkozó árajánlatát, 1.200.000,-Ft**, azaz Egymillió-kettőszázezer forint összegben és biztosítja a város 2022. évi költségvetésének terhére ezen költség pénzügyi fedezetét.

A Képviselő-testület egyidejűleg felhatalmazza Gergely Zoltán polgármestert a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződés aláírására.

Felelős: polgármester.

Határidő: azonnal.

Erről értesülnek:

- 1) Márkus Pál 3100 Salgótarján, Május 1. út 73.
- 2) Műszaki Iroda Helyben
- 3) Pénzügyi Iroda Helyben
- 4) Irattár.

5. napirendi pont: Pályázat benyújtása önkormányzati épületek energetikai korszerűsítésére

Gergely Zoltán polgármester: Ismerteti az előterjesztés lényegét. Elmondja, hogy júliustól lép életbe az a törvény, ami szerint a megtermelt energiát fel kell használni a helyszínen, nem lehet visszatáplálni a rendszerbe. A pályázat 100%-os támogatottságú, azonban szükség lesz az érintett épületek akadálymentesítésére. A Lehel úti óvodánál ki kell alakítani a liftet. Az Apartmanházban egy vendégmosdót kell akadálymentesíteni, továbbá a mellette található orvosi rendelőt is akadálymentesíteni kell. Itt a tetőt is meg kell javítani, mert nagyon rossz állapotban van a statikus szerint.

Pető Judit Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és mindhárom határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Antal Péterné Szerző Ildikó képviselő: Ennél a pályázatnál is ugyanaz az észrevétele, mint korábban. Megint nem kaptak felkérést a közös gondolkodásra, nem kaptak tájékoztatót, információt a pályázat benyújtásáról.

Gergely Zoltán polgármester: Szavazásra bocsátja az első, önkormányzati épületek energetikai korszerűsítésére pályázat benyújtásáról szóló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és megalkotta az alábbi határozatot:

8/2022. (I.19.) határozat:

/Pályázat benyújtásáról önkormányzati épületek energetikai korszerűsítésére/

Jászárokszállás Város Önkormányzata **pályázatot** nyújt be a Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága által meghirdetésre került „**Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése**” kiírásra. A pályázat kódszáma: TOP Plusz 2.1.1-21.

Jászárokszállás Város Önkormányzata pályázatának célja az alábbi 3 épület energetikai felújítása:

- 1) **Móczár A. tér 7. szám (hrsz.: 14/3)** alatti **idősek otthona** épületének komplex energetikai fejlesztése. Ennek keretében utólagos szigetelés, nyílászárócsere és 20 kw napelem rendszer telepítése.
- 2) **Móczár A. tér 7. szám (hrsz.: 14/3)** alatti **orvosi rendelő** épületének komplex energetikai fejlesztése. Ennek keretében utólagos szigetelés, nyílászárócsere és 5 kw napelem rendszer telepítése.
- 3) **Lehel utca 2/B. szám (hrsz.: 207)** alatti **óvoda** épületének energetikai fejlesztése. Itt 10 kw napelem rendszer telepítése történik.

Fejlesztési költség összesen: 86.271.211,-Ft, amely 100 %-ban elnyerhető támogatás.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, valamint a pályázati kiírásban szereplő nyilatkozatok aláírására.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

Erről értesülnek:

- 1) Magyar Államkincstár (pályázatban)
- 2) Műszaki Iroda Helyben
- 3) Pénzügyi Iroda Helyben
- 4) Irattár.

Gergely Zoltán polgármester: Szavazásra bocsátja a második, a projekt tervet elkészítő cég kiválasztásáról szóló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és megalkotta az alábbi határozatot:

9/2022. (I.19.) határozat:

/Az önkormányzati épületek energetikai korszerűsítésére benyújtott pályázathoz kapcsolódóan a projekt tervet elkészítő cég kiválasztásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „**Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése**” című projekt megvalósítása tárgyában, a lefolytatott ajánlatkérési eljárás alapján, mint összességében legkedvezőbb ajánlatot adó, elfogadja a **Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.** (5001 Szolnok, Kossuth L. út 2.) **projekt terv elkészítésére vonatkozó árajánlatát, 1.714.500,- Ft,** azaz Egymillió-hétszáztizennégyezer-öttszáz forint összegben és biztosítja a város 2022. évi költségvetésének terhére ezen költség pénzügyi fedezetét.

A Képviselő-testület egyidejűleg felhatalmazza Gergely Zoltán polgármestert a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződés aláírására.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

Erről értesülnek:

- 1) Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. 5001 Szolnok, Kossuth L. út 2.
- 2) Műszaki Iroda Helyben
- 3) Pénzügyi Iroda Helyben
- 4) Irattár.

Gergely Zoltán polgármester: Szavazásra bocsátja a harmadik, a műszaki koncepció tervdokumentációt elkészítő cég kiválasztásáról szóló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és megalkotta az alábbi határozatot:

10/2022. (I.19.) határozat:

/Az önkormányzati épületek energetikai korszerűsítésére benyújtott pályázathoz kapcsolódóan a műszaki koncepció tervdokumentációt elkészítő cég kiválasztásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „**Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése**” című projekt megvalósítása tárgyában, a lefolytatott ajánlatkérési eljárás alapján, mint összességében legkedvezőbb ajánlatot adó, elfogadja a **Deconim Kft.** (4400 Nyíregyháza, Dózsa Gy. u. 41.) **műszaki koncepció tervdokumentáció elkészítésére vonatkozó árajánlatát, 190.500,-Ft,** azaz Egyszázkilencvenezer-öttszáz forint összegben és biztosítja a város 2022. évi költségvetésének terhére ezen költség pénzügyi fedezetét.

A Képviselő-testület egyidejűleg felhatalmazza Gergely Zoltán polgármestert a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződés aláírására.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

Erről értesülnek:

- 1) Deconim Kft. 4400 Nyíregyháza, Dózsa Gy. u. 41.
- 2) Műszaki Iroda Helyben
- 3) Pénzügyi Iroda Helyben
- 4) Irattár.

6. napirendi pont: Pályázat benyújtása a Vasút és a Déryné utcák egyes szakaszainak felújítására

Gergely Zoltán polgármester: Ismerteti az előterjesztés lényegét. Elmondja, hogy a pályázat kapcsán először a Vasút és a Déryné utcák egyes szakaszainak felújítását tervezték. Azonban az események felgyorsultak, a tervezői költségvetés későn érkezett meg. Annak megismerése után más utcát javasolnak beadni a pályázatra. Igaz, az elsőre kiválasztott két utca felújítása is nagyon időszerű, így arra keresni fognak egy másik pályázatot. Felkéri Bakainé Magyar Melindát, hogy tegye meg beajánlását.

Bakainé Magyar Melinda Műszaki Iroda vezető: A Szent László - Thiel Bernát utcák első szakaszának és a Pusztaszer utca átkötő szakaszának felújítására gondoltak másodjára, ami közel 500 méter hosszú útszakaszt jelent. A mai napon kaptak erre egy közel bruttó 40 millió forintos költségbecslést, ami közelít a valósághoz. A jelen pályázat 20 millió forintos támogatottságot élvez, így 20 millió forint lenne az önrész. Ellentétben az elsőre kigondolt Vasút és Déryné utcákkal, ahol 80 millió forint a költségbecslés, amihez 60 millió forint önrészt kellene hozzátenni.

Gergely Zoltán polgármester: Ennél a pályázatnál alapfeltétel, hogy meglévő, rossz állapotú utcák felújítására lehet csak pályázni, sáros utcákra nem.

Pető Judit Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a módosító indítvánnyal kiegészített határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Antal Péterné Szerző Ildikó képviselő: Érdeklődik, hogy mindkét változatban közel azonos útszakaszcsoportról van szó, akkor mi adja az ilyen nagy árkülönbözetet?

Bakainé Magyar Melinda Műszaki Iroda vezető: A Vasút és Déryné utcák megtervezésekor az volt az elsődleges szempont, hogy valamilyen formában az utca bal oldalán található Ipari Parkot is kiszolgálják és egyben a lakosok nyugalma is biztosítsák. Így ott egy nehézgépjármű forgalmat is elbíró útszakaszt terveztek. Ez 3 réteg aszfaltot jelent 5-7 cm vastagságban, továbbá teljes rétegrend cserét javasolt a tervező. A komplett

terv nem csak az utat tartalmazza, hanem benne van a járda, a vízelvezetés. Ha a komplett tervet tekintik, akkor több száz milliós projektet tükröz. A Vasút - Déryné utcák esetében, ha mindent megvalósítanak, akkor a költség bruttó 93 millió forint. Ha kivesszük belőle a járdát, akkor bruttó 81 millió forint összegről beszélhetnek. A Szent László utca esetében az összeg bruttó 40 millió forint körül van. A Szent László utcán is részleges rétegrend csere szükséges, de vannak helyek, ahol teljesen vissza kell marni. A Vasút utca 4 méter, a Szent László utca 3 méter széles. Nagyvonalakban ebből adódnak az összegbeli különbségek.

Antal Péterné Szerző Ildikó képviselő: Nagyon sajnálja, hogy a nagyon problémás Vasút utca nem maradhat benne a pályázatban. Ha nem szorítana ennyire az idő, akkor meg lehetett volna keresni az Ipari Park cégeit, hogy támogassák a beruházást közösen 20 millió forinttal. Ehhez jöhetne az Önkormányzat 20 milliós önrésze és a pályázaton megnyerhető 20 millió forint. Így meglelt volna a szükséges 60 millió forint.

Bakainé Magyar Melinda Műszaki Iroda vezető: Március elsején nyílnak majd olyan pályázatok, amire mindenképpen szeretnék benyújtani a meglévő projektjeiket, ötleteiket. Ezeknél a pályázatoknál sokkal nagyobb összegeket lehet majd nyerni a mostanitól. A februári testületi ülésre beviszik ezeket átbeszélésre.

Antal Péterné Szerző Ildikó képviselő: A lakossági fórumon elhangzott Vasút utca felújítása miatt megkeresték a cégek vezetőit korábban, akik akkor azt mondták, hogy partnerek mindenben, ha úgy hozza a szükség.

Gergely Zoltán polgármester: A Weger Kft. érintett a leginkább. Velük közösen készítették el egy minőségi parkolót, aminek következtében már nem a Vasút utcában parkolnak a gépjárművek. Ezáltal nyugalmasabb lett az utca. Nem tartja etikusnak, hogy megint megkeressék őket újabb anyagi hozzájárulásért, hiszen a parkolóba is jelentős összeget fektettek be.

Fehér Lászlóné képviselő: Érdeklődik, hogy a járda és vízelvezetés beletartozik-e a pályázatba? Ugyanis a Pusztaszer - Szent László utca sarkán nagy esőzések alkalmával nem lehet gyalogosan közlekedni.

Bakainé Magyar Melinda Műszaki Iroda vezető: A pályázat támogat sokmindent, de összességében akkor is csak 20 millió forint a megnyerhető összeg. A működőképesség és a fenntarthatóság megköveteli, hogy ezt a részt rendezzék.

Kaszab Zsolt képviselő: Kérdezi, hogy van-e esély ebben az évben arra, hogy a Munkácsy, Déryné és Vasút utca elkészüljön?

Bakainé Magyar Melinda Műszaki Iroda vezető: Most nyílni fog egy új pályázat, ott meg kell majd vizsgálni, hogy több helyszínt be lehet-e adni. Sajnos, sokszor csak akkor engednek több helyszínt beadni, ha azok összefüggésben vannak.

Gergely Zoltán polgármester: Szavazásra bocsátja a bizottsági ülésen elfogadott, módosított határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és megalkotta az alábbi határozatot:

11/2022. (I.19.) határozat:

/A Szent László (Thiel B. és Szent László utcák közötti szakasza) és a Pusztaszer (Szent László és Gyóni utcák közötti szakasza) utcák felújítására pályázat benyújtásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata **pályázatot nyújt be** a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter által közösen meghirdetett kiírásra, a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 3. melléklet vonatkozásában, **önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása pályázati kiírásra.**

Jászárokszállás Város Önkormányzata **pályázatának célja** a Szent László utca (2210 hrsz., Thiel B. és Szent László (2211/1 hrsz.) utcák közötti szakasza) és a Pusztaszer utca (1832 hrsz., Szent László és Gyóni utcák közötti szakasza) útburkolat felújítási munkálatainak megvalósítása. A kivitelezéssel érintett tervezett útszakasz hossza: 500 m. Pályázott összeg: a maximálisan elérhető 20 millió Ft.

Az Önkormányzat a jelenleg összeállítás alatt álló tervezői költségbecslés alapján a szükséges saját forrást a város 2022. évi költségvetésében biztosítja, az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet alapján.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, valamint a pályázati kiírásban szereplő nyilatkozatok aláírására.

Határidő: 2022. február 04.

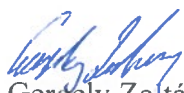
Felelős: polgármester.

Erről értesülnek:


- 1) Magyar Államkincstár Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Igazgatósága (pályázatban)
- 2) Műszaki Iroda Helyben
- 3) Pénzügyi Iroda Helyben
- 4) Irattár.

Gergely Zoltán polgármester: Megállapítja, hogy a napirendi pontok végére értek. Megköszöni a részvételt és lezárja a nyílt ülést.

Jegyzőkönyv lezárva: 2022. január 19-én 15 óra-15 perckor.


Gergely Zoltán
polgármester




Dr. Gábris Emese
jegyző