



Jászárokszállás Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2022. június 23. napján
megtartott nyílt üléséről készült
tárgymutató

RENDELETEK MUTATÓJA

RENDELET	
SZÁMA	CÍME
11/2022. (VI.24.)	az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.11.) önkormányzati rendelet módosításáról

HATÁROZATOK MUTATÓJA

HATÁROZAT	
SZÁMA	CÍME
144/2022. (VI.23.)	Napirend elfogadásáról
145/2022. (VI.23.)	Interpellációkra adott válaszok elfogadásáról
146/2022. (VI.23.)	Két ülés között végzett munkáról szóló beszámoló elfogadásáról
147/2022. (VI.23.)	A Jászárokszállás Város Tehetségért Alapítvány 2021. évi működéséről szóló beszámoló elfogadásáról
148/2022. (VI.23.)	A Jászárokszállás Városáért Alapítvány 2021. évi működéséről szóló beszámoló elfogadásáról
149/2022. (VI.23.)	Az Önkormányzat kitüntetései, díjainak felülvizsgálatáról, új díjak, elismerések alapításáról szóló döntés elhalasztásáról
150/2022. (VI.23.)	Döntés idősek tanácsa létrehozásáról
151/2022. (VI.23.)	Döntés a jászárokszállási újszülött gyermekek faültetési programjáról
152/2022. (VI.23.)	Döntés energifa ültetési program bevezetéséről
153/2022. (VI.23.)	Döntés a Deák Ferenc Gimnázium ablakcseréjének önkormányzati megvalósításáról
154/2022. (VI.23.)	Az 5123 Jászárokszállás, Széchenyi u. 30. szám alatti háziorvosi rendelő bérbeviteléről
155/2022. (VI.23.)	A Jászárokszállási Városi Óvodában a 2022/2023. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározásáról
156/2022. (VI.23.)	A maximális óvodai csoportlétszám túllépésének engedélyezéséről a 2022/2023. nevelési évben
157/2022. (VI.23.)	A Jászárokszállási Városi Óvoda engedélyezett létszámának meghatározásáról



Jászárokszállás Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2022. június 23. napján
megtartott nyílt üléséről készült
tárgymutató

158/2022. (VI.23.)	A Gondozási Központ Jászárokszállás vezetője, Kaszab Attila Gyuláné részére megállapított gépjármű költségtérítés összegének emeléséről
159/2022. (VI.23.)	Jászárokszállás Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatának támogatásáról (mátraverebélyi kirándulás)
160/2022. (VI.23.)	A „Jászárokszállás, út- és járdafelújítás, parkoló kiépítése, közterület-rendezés” című közbeszerzési eljárás lezárásáról
161/2022. (VI.23.)	„A jászárokszállási, Torba dűlő elnevezésű külterületi út fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárásban döntés az eljárás lezárásáról
162/2022. (VI.23.)	„A Piac tér felújítása Jászárokszálláson” tárgyú projekthez önerő biztosításáról, valamint támogatási előleg igényléséről
163/2022. (VI.23.)	„A Piac tér felújítása Jászárokszálláson” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról
164/2022. (VI.23.)	„A Piac tér felújítása Jászárokszálláson” tárgyú közbeszerzési eljárást lebonyolító cég kiválasztásáról
165/2022. (VI.23.)	„A Piac tér felújítása Jászárokszálláson” tárgyú projekthez nyilvánosság lebonyolítását végző cég kiválasztásáról
166/2022. (VI.23.)	„A Jászárokszállás, Kossuth L. utcai járda Tompa M. és a Vasút utca közötti szakaszának felújítási munkálatai” című projekt megvalósítása kapcsán megkötött vállalkozási szerződés módosításáról (műszaki tartalom, pénzügyi fedezet)
167/2022. (VI.23.)	„A jászárokszállási 1060/4 hrsz-ú, 5123 Jászárokszállás, Rákóczi Ferenc utca 8/2. sz. alatt található telken és környezetében parkolók és közösségi tér (park) kialakítása” című projekthez kapcsolódóan pénzügyi keret elkülönítésének jóváhagyásáról
168/2022. (VI.23.)	A jászárokszállási 1720 hrsz-ú területen szabadidőközpont kialakítása céljából tervező személyének jóváhagyásáról
169/2022. (VI.23.)	A jászárokszállási strand használt vizének új nyomvonalon történő elvezetése, engedélyes vízjogi tervdokumentáció összeállítása kapcsán a tervező személyének jóváhagyásáról való döntésről szóló határozati javaslat módosító indítványáról
170/2022. (VI.23.)	A jászárokszállási strand használt vizének elvezetési lehetőségéről
171/2022. (VI.23.)	A jászárokszállási 3947 hrsz-ú, Déryné u. 17. szám alatt található ingatlan megvásárlására vonatkozó kérelem elutasításáról

JEGYZŐKÖNYV

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. június 23-án megtartott soros üléséről

Helyszíne: Polgármesteri Hivatal Díszterme, 2022. június 23-án 13 óra 01 perckor

Jelen vannak:

Gergely Zoltán	polgármester
Szerző Csaba	alpolgármester
Antal Péterné Szerző Ildikó	
Farkas Szilvia	
Gonda Csaba József	
Kaszab Zsolt	
Kubacsek József	
Pető Judit	képviselők

Meghívottak:

Dr. Gábris Emese	jegyző
dr. Szabó Andrea	aljegyző
Pócs János	országgyűlési képviselő
Bakainé Magyar Melinda	műszaki irodavezető
Szabóné Hegedűs Zsuzsanna	penzügyi irodavezető
Balázs Anikó	Városi Óvoda vezetője
Kaszab Attila Gyuláné	Gondozási Központ vezetője
Lóczy Péter	Petőfi Művelődési Ház igazgatója
Ördög-Nemoda Eszter	Városi Könyvtár igazgatója
Telek Pál	Városgondnokság vezetője
Csőke István	Jászárokszállás Város Tehetségért Alapítvány kuratóriumi elnöke
Legény Béláné	Jászárokszállás Városáért Alapítvány kuratóriumi elnöke
Oláh Pál	Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke
Kiss Csaba	plébános

Érdeklődő állampolgár: 1 fő

A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Jegyzőkönyvvezető: Nagy Ilona Réka

Gergely Zoltán polgármester: Köszönti a megjelenteket, külön köszönti Pócs János országgyűlési képviselőt és megnyitja a 2022. június 23-ai soros képviselő-testületi ülést. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, nyolc fő van jelen. Fehér Lászlóné

képviselő jelezte távollétét. A napirend elfogadása következik, majd a zárt ülésről is döntenek.

Dr. Gábris Emese jegyző: Felhívja a figyelmet arra, hogy a napirend elfogadásakor a zárt ülésről is szavazni kell.

Gergely Zoltán polgármester: **A napirendi pontokra tesz javaslatot, melyek a meghívó szerint a következők:**

- 1./ Beszámoló a két ülés között végzett munkáról
- 2./ Beszámoló a Jászárokszállás Város Tehetségért Alapítvány 2021. évi működéséről
- 3./ Beszámoló a Jászárokszállás Városáért Alapítvány 2021. évi működéséről
- 4./ Az Önkormányzat kitüntetéseinek, díjainak felülvizsgálata, új díjak, elismerések alapítása
- 5./ Döntés idősek tanácsa létrehozásáról
- 6./ Döntés a jászárokszállási újszülött gyermekek faültetési programjáról, energiafa ültetési program bevezetéséről
- 7./ A templom és a könyvtár közötti park korszerűsítése, az árok lefedése
- 8./ Az 1/2022. (II.11.) önkormányzati rendelet módosítása (kötségvetés)
- 9./ Döntés a gimnázium ablakcseréjének önkormányzati megvalósításáról
- 10./ A Széchenyi u. 30. szám alatti háziorvosi rendelő bérbevétele
- 11./ A Városi Óvodában a 2022/2023. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározása
- 12./ Maximális óvodai csoportlétszámok túllépésének engedélyezése
- 13./ Az Óvoda engedélyezett létszámának meghatározása
- 14./ A Gondozási Központ vezetője részére megállapított gépjármű költségterítés összegének emelése
- 15./ A Roma Nemzetiségi Önkormányzat támogatása
- 16./ A „Jászárokszállás, út- és járdafelújítás, parkoló kiépítése, közterület-rendezés” című közbeszerzési eljárás lezárása
- 17./ „A jászárokszállási, Torba dülő elnevezésű külterületi út fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárása
- 18./ A piactér felújítása Jászárokszálláson című projektre kapott támogatáshoz kapcsolódó előleg igénylés, közbeszerzési eljárás előkészítése és ajánlatok elbírálása
- 19./ A Kossuth L. utcai járda felújítása kapcsán megkötött vállalkozási szerződés módosítása, további pénzügyi keret biztosítása
- 20./ A jászárokszállási 1060/4 hrsz-ú telken parkolók és közösségi tér (park) kialakítása című projekt (volt CBA) pénzügyi keret elkülönítése
- 21./ A jászárokszállási 1720 hrsz-ú területen („Lengyel-tó”) szabadidőközpont kialakítása – tervező személyének kiválasztása
- 22./ A strand használt vizének új nyomvonalon történő elvezetése, vízjogi tervdokumentáció összeállítása, tervező kiválasztása
- 23./ A Déryné u. 17. szám alatti ingatlan eladása
- 24./ A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tájékoztatója átruházott hatáskörben hozott döntésről (az 574/10 és 575 hrsz-ú ingatlanokból 20.000 m² nagyságú terület mezőgazdasági művelés céljából történő bérbeadása Szabó Anett részére, egyidejűleg André Bélával a bérleti szerződés módosítása)

Zárt ülés:

- 1./ Szakmai kitüntetések odaítélése

2./ A Városgondnokság intézményvezetője részére megállapított gépjármű költségtérítés összegének emelése

3./ Lakásvásárláshoz nyújtott helyi támogatások (8 db)

Gergely Zoltán polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület nyolc igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendet és meghozta az alábbi határozatot:

144/2022. (VI.23.) határozat:

/Napirend elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. június 23-ai soros képviselő-testületi ülésének napirendjét elfogadta.

Interpellációk

Gergely Zoltán polgármester: Az interpellációs kérdések következnek. Egy írásbeli interpelláció érkezett.

Dr. Gábris Emese jegyző: A Jászberényi Járási Hivatal vezetője, Vári-Nagy Judit helyesbítést kért. A 2022. május 26-i képviselő-testületi ülésen elhangzott a gyermekjóléti feladatokról szóló beszámoló, amelyben említésre került, hogy a járási hivatal gyámügyi osztályának a jászárokszállási kirendeltsége megszűnt. A Hivatalvezető Asszony arról tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a Gyámügyi Osztály munkatársai heti kettő alkalommal tartottak személyes ügyfélfogadást Jászárokszálláson 2021 végéig, azonban ebben az eltelt időszakban az ügyintézésre érkező lakosok száma csekély volt, a személyesen megjelenő ügyfelek fele hivatali időzésre érkezett. Ehhez járult még a vírushelyzet, amikor az ügyfélfogadás ismét kiüresedett, viszont a kirendeltség nem szűnt meg, és 2022. június 1-jét követően minden hét csütörtökön 13-tól 16 óráig várják az ügyfeleket személyesen a jászárokszállási irodában.

Gergely Zoltán polgármester: Ez tudomásul vétel végett mondták el. Erről szavazni nem kell, ez a végleges helyzet. Interpellációs kérdések feltételére van lehetőség.

Kaszab Zsolt képviselő: Már az előző üléseken is interpellált a Malom utcában található önkormányzati ingatlanban, ahol három család lakik és a bérleti szerződésük június 30-án lejár. A családok megkeresték ezzel kapcsolatban és nagyon szeretnék, hogyha valami közös megoldást találnának. Már korábban megkapták az értesítést erről, hogy valamilyen bérlakást vagy albérletet keressenek. Nem sikerült nekik találni. Kérdésük, hogy meghosszabbítható-e a részükre a bérlet, vagy pedig van-e valamilyen lehetőség, hogy az ingatlan felújítása megtörténjen és továbbra is ott lakhasson ez a három család. Nem szeretné, hogy ezek a családok utcára kerüljenek. Egy közös kompromisszumra, közös gondolkodásra szeretné kérni a Városgondnokságot és a város vezetését, hogy ezek a családok továbbra is ott maradhassanak.

A Malom utcai járdaszakasz a közelmúltban készült el, de lezárásra került. A lakosok érdeklődtek, hogy miért és meddig lesz lezárva ez a szakasz.

Az Arany János utca és a Kossuth Lajos utca sarkán épült ingatlan eladásra került. A tulajdonos félbehagyta az épület lebontását. Többen jelezték, hogy balesetveszélyes a jelenlegi állapot. A szomszédok pedig jelezték, hogy a szemétkupacokat a szomszédos telkek határára helyezték át. Kérdése, hogy ezzel az ingatlannal mi fog történni.

Gergely Zoltán polgármester: A Malom utca 3. szám alatti ingatlanról már tárgyalt a Képviselő-testület is. Olyan szükséglakásokról van szó, amelyek életveszélyessé lettek nyilvánítva, a szakértő szerint lakhatatlanok. Ennek megfelelően a lakókat ki kell költöztetni az ingatlanból. A lakásbérleti szerződésben szerepel, hogy a még hátralévő időre eső lakbért az Önkormányzat kifizeti. Haladékat adtak a költözésre a lakóknak, de életveszélyessé van nyilvánítva az épület, ha bármi baleset történik, a bíróság fogja megállapítani a felelősséget. Az albérletkeresésre lehetőség volt biztosítva, mert március 10-én lett életveszélyessé nyilvánítva az épület, erről pedig a lakókat is tájékoztatták és ismertették a feltételeket. A Városgondnokság vezetőjét nem utasíthatja, hogy az ottlakás határidejét hosszabbítsa meg, mert egy életveszélyes helyzetet nem lehet tartóssá tenni. Ez egy szükséglakás, nagyon alacsony –13-15 000,- Ft közötti – bérleti díjakkal. A szakértő megállapította, hogy nemcsak a tető, hanem maga a falazat is nagyon nehezen felújítható. De, még ha felújítható is, legalább fél évre ki kell költözni ebből az épületből. Az ott lakást, mint életveszélyes helyzetet nem lehet tartóssá tenni.

Telek Pál Városgondnokság vezetője: A Városgondnokság vezetőjeként, mivel az épületet a statikus életveszélyessé nyilvánította, nem vállalhatja annak felelősségét, hogy a lakók ott maradjanak. Ha az Önkormányzat vagy más szerv ad neki egy olyan papírt, hogy ott lakhatnak, akkor szétteszi a kezét, de nyilván a saját bőrét nem viszi vásárra. Neki bérbeadóként a szociális és egyéb dolgokat nem kötelező néznie. Azt kell néznie, hogy milyen állapotban van az épület. Ez egy szükséglakás, jelenleg az Önkormányzat, a Városgondnokság kezelésében nincsen más szükséglakás, ahová be tudnak költözni.

Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezető: A Malom utcai járdával kapcsolatban értesültek a lezárásról. Az épület tulajdonosát felszólította a szolnoki örökségvédelmi hivatal, hogy az épület karbantartását végezze el. Egy kijelölt sávban gondoskodnia kellett az épület körbekerítéséről is, amely a járda sávot is érintette. A tulajdonos ezt meg is tette azonnal. A hatósági intézkedés miatt, amíg a munkálatokat el nem végzi, addig fent kell tartsa ezt a lezárást. Erre százötven napot kapott a tulajdonos.

Gergely Zoltán polgármester: Ezt a feladatot az Önkormányzattól elvitték, nem járhat el benne.

Az Arany János - Kossuth utcai saroktelket megvásárolta egy szolnoki vállalkozó, egy Pepco áruház és egy drogéria fog ott épülni. A gáz- és áramszolgáltatóval is egyeztettek, de mivel az ÉMÁSZ nem kapcsolta ki az áramot, addig nem tudják a bontást folytatni, amíg meg nem történik. A tegnapi napon megállapodás született, Lengyel Sándor fogja folytatni ezt a munkát, és várják, hogy megérkezzen az ÉMÁSZ és kikösse a kábelt. Örömteli, hogy két üzlet nyílik és 12 dolgozónak fog munkát adni ez a két üzlet.

Oláh Pál RNÖ elnöke: A Malom utcai lakóházzal kapcsolatban megkeresést kapott a lakók részéről. Polgármester Úrral a délelőtt folyamán egyeztetett az ügyben. Márciusban kapták meg a lakók az értesítést, hogy keressenek más ingatlant, illetve bérlakást, ezt az ingatlant bizonyos szervek lakhatatlanná, életveszélyessé nyilvánították. Az ingatlan a szakértői vélemény szerint nem teljesen gazdaságosan újítható fel, de van rá lehetőség. Véleménye szerint egy szociálisan érzékeny önkormányzatnak olyan kompromisszumot kellene találni,

ami mind a két félnek, a lakóknak és az Önkormányzatnak is megfelelő. Fontos, hogy egy kisgyermekes anyáról és egy nagycsaládról van szó, ahol még fiatalkorú gyermeket nevelnek. Erről a két családról vannak információi, a harmadik és negyedik családról nincs. Elhangzott, hogy a Városgondnokság vezetőjének a szociális kérdéseket nem kell figyelembe vennie, csak azt, hogy a jogszabályoknak megfelelően járjon el az épülettel. Véleménye szerint a települési önkormányzatnak vannak olyan lehetőségei, amivel ezt a problémát meg lehetne oldani, hogy ezek a családok ne kerüljenek június 30-ával utcára. Tud arról, hogy ezek a családok kerestek albérletet, de nem jártak sikerrel, pedig a szomszédos településekre is eljutottak, de ott sem sikerült albérletet találniuk. A szakértői véleményt elfogadva életveszélyessé van nyilvánítva az épület. Innentől kezdve viszont felelőssége van a városnak, illetve azoknak a vezetőknek, akik ezt a lakóingatlant fenntartják. Más kérdés, hogy hosszú évek során miért jutott idáig, ilyen állapotba ez az ingatlan. A lakók felelőssége is lett volna, hogy miért nem találtak már idáig olyan megélhetési és lakhatási körülményt, amely megfelelő lenne számukra, de most egy olyan helyzet állt elő, amelyet meg kell oldani. A város adottságai és lehetőségei ehhez rendelkezésre állnak. Ha szükséges, ennek megoldásában a kisebbségi önkormányzat is részt vesz és fontos lenne a lakókat is bevonni a megbeszélésekbe. A délelőtti megbeszélésen az is felmerült, hogy a Roma Kisebbségi Önkormányzat irodáját az egyik család rendelkezésére bocsátsák, mivel az szükséglakásként is kiadható, de kisebbségi önkormányzatként igényt tartanak egy olyan irodára, amely megfelelő lehetőséget biztosít az önálló használatra is. Egy család lakhatása még így sem lenne biztosított, mivel egy lakótérbe két külön családot nem lehet beköltöztetni. A kisebbségi önkormányzat működéséhez szükséges feltételeket pedig szintén biztosítani kell.

Gergely Zoltán polgármester: A délelőtti folyamán közel egy órában keresztül beszéltek erről a témáról, akkor merült fel, hogy a kisebbségi önkormányzat által használt iroda szükséglakásnak épült. Felajánlotta, hogy a Művelődési Házban, mint az előző testületnek is biztosítanak helyiséget, ahol külön szekrényt biztosítanak az iratoknak. Ha a színjátéskörnek biztosítani tudják, hogy este 10 óráig próbáljon, ugyanígy megoldható az, hogy a kisebbségi önkormányzat igény szerint tudja használni a helyiséget heti-kétheti rendszerességgel. Ha már egy családnak megoldják a problémáját, az is egy óriási dolog. A másik két üres lakás szolgálati lakásnak van fenntartva, erről a Testület dönthet. Azonban ezeknek a lakásoknak a rezsije 100 ezer forint fölötti szintet ér el. Kérdés, hogy ezek a családok ezt a díjat tudnák-e fizetni, mivel a szükséglakások bérleti díja 13-15 ezer forint körüli összeg. Az elmúlt években 30 és 70 közötti kérvény érkezett be olyan családoktól, akik több gyermeket nevelnek és lakást kérnének. De nekik sem tudnak segíteni, mert nem volt önkormányzati bérlakásépítési program. Az eladó lakásoknál 20 millió forint körül van a felújítás nélkül beköltözhető ingatlanok értéke.

Ezekkel az emberekkel beszéltek már arról, hogy a szükséglakás nem arra való, hogy hosszútávon lakjanak benne. Van olyan lakó, aki 20 éve lakik szükséglakásban annak ellenére, hogy a kormányzatnak nagyon sok olyan programja van, amelyhez csatlakozhatna házépítés, felújítás területén. De ennek a lakónak nincs bejelentett munkája, így a támogatáshoz nem fér hozzá. A személyi felelősséget is vizsgálni kell, mert, ha kiemelnek egy vagy két családot, akkor utána a többinek is választ kell adni. Ezek a családok kaptak egy lehetőséget, amelyet sok embernek nem tudnak biztosítani, mert nincs több szükséglakás. A bérleti díjból ezeket a lakásokat felújítani soha nem lehetett volna, de eleve egy százvalahány éves, alap nélkül vályogházról van szó, amelynek felújítása gazdaságtalan. A Városgondnokság vezetőjét hivatalból nem utasíthatja arra sem ő, sem a Képviselő-testület, hogy a szakértői véleményt figyelmen kívül hagyja.

Szerző Csaba alpolgármester: A problémával már többször foglalkoztak szociális bizottsági szinten is. Nyilvánvalóan az ahhoz szükséges lépéseket már megtette az Önkormányzat, hogy ezek az emberek ne kerüljenek utcára. Mint a polgármester is elmondta, a bérleti díj hátralévő részét ezek a személyek, ezek a családok megkapják. Tehát ebből az összegből tudnak albérletet keresni. Lehet, hogy segítségre lesz szükségük ehhez a kisebbségi önkormányzat részéről is.

Kubacsek József képviselő: A Kossuth úton szépen halad a gyalogjárda építése. Viszont a városháza előtti részen a viacolor járda régebben elkészült szakasza meg van süllyedve, javításra szorul, ezt mások is jelezték felé.

A sportcsarnok építéséről megkapták az értesítést. Két hónappal ezelőtt még hiányzott a TAO-s pénznek egy része, akkor erről tájékoztatta őt az illetékes, aki ezzel foglalkozott. Bővebb tájékoztatást kérne ezzel kapcsolatban.

Gergely Zoltán polgármester: A Malom utcai ingatlanokkal kapcsolatban kérdezi, hogy van-e még további vélemény.

Kaszab Zsolt képviselő: Kérdése, hogy mi lesz június 30. után ezekkel a családokkal.

Gergely Zoltán polgármester: Benne van a határozatban, hogy el kell hagyniuk az épületet, mert életveszélyes.

Oláh Pál RNÖ elnöke: Nyitott arra a megoldásra, hogy az RNÖ irodáját átadják az egyik családnak, mivel az RNÖ-nek nincs szüksége a zuhanyzóra, fürdőszobára. Viszont a kisebbségi önkormányzatnak is szüksége van egy saját helyiségre, ahol napi szinten végezhetik a kisebbségi önkormányzat feladatait. Ehhez szükséges, hogy önállóan, mindentől függetlenül tudják használni az irodát, illetve a felszereléseiket. Egy család elhelyezésére lenne ezzel megoldás, de akkor is van még kettő család, amelynek így sem lesz megoldva az elhelyezése. Június 30. után is fennáll majd az alapvető probléma.

Vannak olyan ingatlanok Jászárokszálláson, ahova ideiglenesen be lehet költöztetni ezeket a családokat, ha már valóban életveszélyessé van nyilvánítva ez az ingatlan. A szakvéleményben az is le van írva, hogy milyen formában lehet lakhatóvá tenni ezt az ingatlant. Az nincs benne, hogy nem lehet lakhatóvá tenni. Az lehet, hogy kicsit nagyobb költségráfordítás kellene, mint egy általános ingatlannál, de van lehetőség a felújításra. Az orvosi rendelő mögötti önkormányzati ingatlan alkalmas lenne arra, hogy ideiglenesen beköltözzön az egyik család.

Gergely Zoltán polgármester: A Kisfaludy utcai ingatlan 140 négyzetméteres. Annak a fenntartása biztos, hogy meghaladja ezeknek az embereknek a lehetőségeit. Meg nincs is rá szükség, hogy háromszintes épületbe költözzenek. Ráadásul ott történik a kenyérosztás is. Abba az épületbe sem lehet három családot elhelyezni.

Oláh Pál RNÖ elnöke: Nem akarja áthárítani a felelősséget az Önkormányzatra, hanem közösen szeretne megoldást találni. Azt elfogadja, hogy a Városgondnokság vezetőjének a megkapott szakvélemény alapján kell valamilyen formában kezelnie a helyzetet és nem kell figyelembe vennie a szociális kérdéseket. A város és a kisebbségi önkormányzat képviselő-testületének viszont az ilyen jellegű problémákat kezelnie kell tudni.

Gergely Zoltán polgármester: Akár hétfőn költözhetnek, hogyha a kisebbségi önkormányzat átköltözik a művelődési házba, ahol több helyiség is van, ahova nem jár be senki.

Oláh Pál RNÖ képviselő: Ha megfelelő a helyiség és a felszereltsége, minden további nélkül átköltöznek.

Gergely Zoltán polgármester: Kéri, hogy a Művelődési Ház vezetője és a Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke ebben az ügyben még a héten döntsön.

Antal Péterné Szerző Ildikó képviselő: A május 26-ai ülés után is közel egy óra hosszáig beszéltek erről és több megoldási javaslattal is éltek. Véleménye szerint sem tehetik meg, hogy az önkormányzati tulajdonban lévő, a Városgondnokság által kiadott ingatlanból az utcára tegyenek családokat egyik napról a másikra. Még akkor sem, hogyha március óta tudomásuk van arról, hogy ki kell költözniük az ingatlanból. A munkamegbeszéléseken még megvásárolható ingatlanokra is tettek javaslatot, vagy, hogy valahol ideiglenesen próbálják meg elhelyezni a családokat. Azt is támogatná, hogy a Kisfaludy utcai ingatlanban helyezték el ideiglenesen a családokat, bár az ingatlan paramétereit ismerve valóban nehéz lesz a fenntartása. De mindenképpen találjanak ideiglenes megoldást és egy család se kerüljön július 1-jével az utcára. Köszöni azt is, hogy a kisebbségi önkormányzat felajánlotta az irodáját.

Gergely Zoltán polgármester: Ez hosszú tárgyalás eredménye. Két üres lakás van, testületi hatáskörbe tartozik a kiadása. A Kossuth utcán van egy szolgálati lakás, a Kisfaludy utcán egy bérlakás. Kérdezi a Képviselő-testületet, hogy akarja-e, hogy a Kossuth utca 3-ba az egyik család, a másik család a kisebbségi önkormányzat irodájába beköltözzön, illetve a harmadik családnak fölajánlják a 140 négyzetméteres épületet a Kisfaludy utcában. A Képviselő-testület hatáskörébe tartozik, hogy döntsön a beköltöztetésről.

Dr. Gábris Emese jegyző: Erről nem lehet szavazni. Nincs napirendi pontként beterjesztve. A Kossuth utcai lakás szolgálati lakásként van nyilvántartva, amelynek megváltoztatásához rendeletmódosítás szükséges.

Oláh Pál RNÖ elnöke: Javasolja, hogy adjanak egy harmincnapos határidőt, hogy még tovább keressék közösen a megoldást. A visszajáró bérleti díjnál magasabb összeget is adhatnának, mivel nagyon sok helyen kauciót kérnek és 120-130 ezer forint is lehet a bérleti díj. Nem gondolja, hogy ezalatt a harminc nap alatt fog összeomlani ez a ház, már megtörtént volna, azonnali döntést nem hozhat a Képviselő-testület, de ez az idő talán elég volna a megoldásra.

Gergely Zoltán polgármester: Ki utasítsa a Városgondnokság vezetőjét, hogy engedélyezze a harminc napot?

Oláh Pál RNÖ elnöke: Nem mondta, hogy utasítani kell, csak azt, hogy eddig nem volt gond. A június 30-ai dátumot ki szabta meg?

Gergely Zoltán polgármester: Többszöri egyeztetés után, vállalták ennek következményét éppen azért, hogy legyen az embereknek idejük továbblépni.

Dr. Gábris Emese jegyző: A három éves lelépési díj szintén rendeletbe van foglalva.

Farkas Szilvia képviselő: Egyértelmű, hogy a családok helyzetét orvosolni kell. Ismerik a családokat, a kisgyermekeket. Javasolja, hogy ebben a helyzetben fogják meg a családok kezét és közösen keressenek albérletet. Biztos, hogy akár Viszneken, akár Ágón találnának megfelelő árú, megfelelő minőségű albérletet úgy, hogy dolgoznak. Az segítséget jelent, hogy kapnak lelépési díjat. Egy olyan kompromisszumos helyzetet kell kialakítani, ahol biztonságban tudhatók a családok. Ő úgy tudta, hogy az egyik család konkrétan Visznekre fog költözni, a másik Jászberénybe.

Oláh Pál RNÖ elnöke: Kettő családról tud, akiknek biztosan nincs hova menniük.

Farkas Szilvia képviselő: Tudomása szerint két család rokonságban áll.

Oláh Pál RNÖ elnöke: Úgy tudja, az egyik család már talált megoldást.

Farkas Szilvia képviselő: A Szociális Bizottság munkájával is segítséget nyújthatnak nekik. Visznekről is be tudnak járni dolgozni.

Gergely Zoltán polgármester: Javasolja, hogy a kisebbségi önkormányzat, a Városgondnokság és az Önkormányzat is segítse az albérletkeresést, de arra is figyelni kell, hogy azok az emberek, akik nem kaptak lehetőséget sem arra, hogy ilyen sokáig, ilyen alacsony bérleti díjért lakjanak egy épületben, azok sem hagyható ki ebből a szituációból. Ha az albérlethez magasabb összegű hozzájárulás kell, akkor majd a Képviselő-testület eldönti, hogy adja-e vagy nem. Ilyen irányú kérés nem érkezett korábban.

Oláh Pál RNÖ elnöke: Ezt a házat, amiben most laknak, az Önkormányzat nem szándékozik felújítani, ez végleges döntés?

Gergely Zoltán polgármester: A szakértői vélemény egyértelmű, az épület gazdaságosan nem felújítható, az alaptól a tetőig rossz állapotú. Egy romra 80-100 millió forintot ráköltsenek? Abból az összegből újat lehet máshol építeni. Ismerve a mostani árakat, vétek volna ehhez hozzákezdeni.

Átadja a szót Pócs János országgyűlési képviselőnek.

Pócs János országgyűlési képviselő: A parlamentben a költségvetési vita hete van. Tekintettel arra, hogy egy bizonyos időszaknak az utolsó testületi ülése van, ezt az alkalmat szeretné arra használni, hogy a Képviselő-testületnek az együttműködését tisztelettel megköszönje. Nem kompetenciája azt eldönteni, hogy milyen összetételű testület lesz a jövőben. Mindössze arra szeretne ígéretet tenni, hogy a jászárokszállási emberek bölcs döntését tiszteletben tartva a mindenkori önkormányzattal, a mindenkori városvezetőkkel, ahogy eddig, vagy ha lehet, még szorosabb együttműködésben, Jászárokszállás minden lakosa, minden vállalkozója javára együttműködést fog garantálni.

Antal Péterné Szerző Ildikó képviselő: Köszönettel tartozik az Önkormányzat, hogy a Képviselő Úr figyelemmel kísérte a pályázataikat és a kormányzati támogatást is köszöni.

Gonda Csaba József képviselő: A bizottsági ülésen szó volt az idősügyi helyzetről, az idősügyi tanács megalapításáról beszéltek. Tervezi-e a Kormány, hogy a minimálnyugdíjat valamilyen szinten megpróbálják megemelni? Aki minimálnyugdíjat kap, a szociális

bizottságnak az eszközeivel nem tudják olyan szinten felzárkóztatni, hogy megfelelő legyen. Nem tudnak annyi segítséget adni nekik, mint kellene, és ez egyre több lesz.

Pócs János országgyűlési képviselő: A költségvetés tárgyalása két fő pillérre hagyatkozik. Egyik a honvédelem megerősítése, a másik fő pillér pedig a rezsik további megvédése, amely tartalmazza a nyugdíjak vásárlóértékét, a további nyugdíjemelést. Ha a kérdés kifejezetten arra vonatkozik, hogy az alacsony nyugdíjak kerüljenek csak megemelésre, hogy kompenzálódni tudjon a különbség a magas és az alacsony nyugdíjak között, arra a válasz az, hogy ilyen irányú kezdeményezés vagy törekvés nincs. A lakosság részéről, nagyon sok helyről hallotta ő maga is ezt a problémát. A Kormány jelenlegi megítélése szerint egy ilyenfajta kompenzáció további fájdalmakat okozna. Azt a szemléletet szeretnék folytatni, hogy a nyugdíjak vásárlóértéke, a nyugdíjak folyamatos emelése biztosítva legyen.

Szerző Csaba alpolgármester: A Jászárokszállás – Jászdózsa és a Jászárokszállás – Pusztamonostor összekötő út felújításával kapcsolatban kérdezi, hogy mikorra várható ez. Ezek az utak nagyon megromlott állapotúak.

Pócs János országgyűlési képviselő: A költségvetés tárgyalási főpilléreihez az is hozzátartozik, hogy a Kormánynak az az elkötelezett szándéka, az ominózus multinacionális cégek adóbevétele és a két említett főpillér megvédése érdekében, hogy új beruházások ebben az évben nem kezdődhetnek el, de a folyamatban lévöket be fogják fejezni. Tehát a Pusztamonostort Árokszállással összekötő útszakasz, valamint a Jászdózsa – Jászárokszállás összekötő út felújítása már folyamatban van, amit be fognak fejezni, az összes többi kétséges.

Pető Judit képviselő: Megköszöni a Képviselő Úr eddigi támogató tevékenységét. A jászárokszállási Széchenyi István Általános Iskola helyzetével kapcsolatban érdeklődik, hogy a későbbiekben számíthatnak-e arra, hogy állami támogatással az épület fejleszthetővé és bővíthetővé válik. Erre már nagyon régóta igény van. Önkormányzati részről is igyekeztek ebbe bekapcsolódni az utóbbi években, de továbbra is helyszűke áll fenn az induló osztályok tekintetében. Ebben kéri a Képviselő Úr közbenjárását.

Pócs János országgyűlési képviselő: A Jászberényhez tartozó tankerületnél két kiemelt projekt van nyitva. Egyik Jászárokszállás, a másik a Jászberényi EGYMI kérdése. Mind a kettővel kapcsolatban a miniszterrel történő egyeztetésre vár. Köztudott, hogy az oktatás egy másik tárcához kerül. Bízunk abban, amit a miniszterelnök mondott, hogy ez innentől kezdve jobb lesz és nem rosszabb, ezért fog dolgozni ma is.

Farkas Szilvia képviselő: Megköszöni az országgyűlési képviselő támogató segítségét.

Pócs János országgyűlési képviselő távozott az ülésről 13 óra 51 perckor.

Gergely Zoltán polgármester: A Kossuth úti járda megsüllyedésére válaszol. Van két olyan épület, amit most építenek át, illetve újítanak fel. A kivitelezőket felszólították, hogy a járdát helyre kell állítaniuk, az azon túli leszakadt részt pedig az Önkormányzat fogja helyrehozni. Két-három sor díszburkolat szakadt le, ami teljesen átszakadt, azokat a két ingatlan tulajdonosa fogja helyrehozni.

A sportszarnokkal kapcsolatban van egy friss információ, Papp Francisco arról tájékoztatta, hogy megszületett a döntés, megvan a kivitelező, augusztusban az alapozás elindul, és jövő év március-áprilisa birtokba vehető a sportszarnok. Ugyanaz a méret, ugyanaz a forma, ami eredetileg a tervezés folyamán futott. Nem változtattak rajta, és a finanszírozási forma szerint a felére megvan a pénz, a másik fele pedig utófinanszírozásba kerül. Úgy írták ki a pályázatot is, és ennek a forrásnak az összeszedése folyamatban van, reményeik szerint sikerrel jár. Az Önkormányzat azzal csatlakozik ehhez a projekthez, hogy az egyik napirendi pontban döntenek az útépitésről, aminek keretében a parkolót is megépítik a sportpályával szembeni részen. A vendégparkolót az Adácsi úton alakítják ki, mert a kettőt nem lehet együtt megépíteni.

Farkas Szilvia képviselő: Indul a mezőgazdasági szezon. Jól ismert probléma, az Ady Endre és a József Attila utcák lakói tudomásul vesznek bizonyos hivatali utat, hivatali döntéseket. Ahhoz kér segítséget, hogy az ősztavaszi folyamán leszakadt útszakaszokat helyreállítsák. Az Ady és József Attila utcáknak vannak olyan részei, amelyek másfél méteresre szűkültek vagy éppen kátyúk keletkeztek.

Telek Pál Városgondnokság vezetője: Az idei évre tervezik, a kátyúzást remélhetőleg már elkezdik a nyár folyamán, ami a szabadságolás miatt nehezebb. Öt-hét munkavállalót kell összeszervezni a kátyúzáshoz, ami ilyenkor nehezebb. Általában szeptember – október közepére fejezik be a munkát. Az említett, leszakadó útszakaszok összetettebb problémát jelentenek. Vagy az útalap, vagy a vízelvezetés hiánya okozza ezeket a problémákat. A Műszaki Iroda vezetőjével beszélt arról, hogy megpróbálják feltérképezni az összes utat és erre majd beadnak egy javaslatot. Akár a Városgondnokság is meg tudja csinálni, de ahhoz komolyabb erőt kell odarendelni, ami miatt más feladatokat nem tudnak akkor elvégezni, vagy külső vállalkozóval kell megállapodni. Nem csak a József Attila utcában vannak ilyen szakaszok, ahol letört az út széle, nincs kikátyúsodva, hanem útalap problémák miatt hálósodott a burkolat. Ennek javítása nagyobb feladat, de összegyűjtik az adatokat, készítenek egy összefoglalót a kivitelezéshez.

Farkas Szilvia képviselő: A Rákóczi út csatlakozásánál már annyira leszakadt az árok, hogy egy autó belecsúszott.

Gergely Zoltán polgármester: Egyeztetni fognak a közútkezelővel, mert nem az Önkormányzat tulajdona az út, nem nyúlhatnak hozzá. Ha a közútkezelő beleegyezik és ad egy szakértőt, akkor megszülesztik a csatlakozást.

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Lakosok keresték meg és a helyszínen ő is megtekintette az új bringaparkot. A lakók amiatt aggódnak, hogy esetleg ez a földtöltés szétcsúszik, kérdése, hogy milyen technológiával készült a pálya. Már nagyon várják a vasárnapi megnyitót, hogy arról tudnak-e részleteket, hogy milyen típusú kerékpárokkal vagy bármilyen kerékpárral használható-e. Van-e esetleg életkori meghatározás vagy mindenki használhatja? Egy korábbi ülésen már felvetődött, hogy problémát jelent az esténként hajnalban terjedő szag, van-e ezzel kapcsolatban előrelépés, mi okozhatja ezt? A közterület-felügyelői állás betöltésére volt egy jelentkező, a jegyzőtől tájékoztatást kér a pályázat elbírálásáról.

Az előző testületi ülésen és az áprilisi soron kívüli ülésen benyújtott pályázatok közül tudnak-e valamelyikről információt, az elbírálás folyamatban van-e és hogy ezek a pályázatok körülbelül hol tartanak.

A mai az önkormányzati ciklus utolsó ülése, ezért az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság elnökeként megköszöni a Bizottság tagjainak, hogy segítették a Képviselő-testület munkáját, valamint az együttműködést és támogatást. Megköszöni a jegyző, az aljegyző, az irodavezetők és intézményvezetők munkáját is, hogy három éven keresztül támogatták a testületi munkát, illetve megköszöni a polgármester munkáját is. Köztudott, hogy indul a polgármester választáson, megválasztása esetén mindent, ami jól működik, azt szeretné tovább vinni. Megköszöni a Képviselő-testület munkáját is, mindenkinek jó egészséget kíván.

Gergely Zoltán polgármester: A bringaparknál a tervek szerint készült el a föld megtámasztása. A terület füvesítve van, meg kell várni, hogy a fűmag kikeljen, eső esetén megfogja a földet. Ha kisebb csúszás lesz benne, akkor azt garanciálisan fogja javítani a kivitelező. Több földet raktak vissza, mint ami eredetileg volt, és szépen megcsinálták. A vasárnapi átadó ünnepségre országos bajnokokat, különböző versenyek résztvevőit hívták meg, akik a jelenlévőknek ismertetni tudják, hogyan használják a bringaparkot. Bemutatót is tartottak, árokszállási fiatalok is részt vettek benne. Vasárnap egész nap előadások, bemutatók fognak arról szólni, hogy milyen eszközökkel használható a park. A parknál táblát helyeznek el arról, hogy milyen védőeszközök használata ajánlott. A parkot kellő körültekintéssel kell használni, van egy profi és egy kezdőknek való kör.

A Mátra felől fújó szél miatt élvezhetik időnként a szaghatásokat a Rédei-telep irányából. A hígrágya kijuttatása során, a talajba injektálás előtt, a tó felmelegedése idején okoz ez problémát.

A két benyújtott pályázat befogadásra került, elbírálás alatt van, egyelőre nem kaptak róla információt.

Dr. Gábris Emese jegyző: Közterület-felügyelői állásra egy pályázat érkezett be, egy Pest megyei lakostól, akivel személyes meghallgatást is tartottak. Az a döntés született, hogy próbálják meg újból kiírni a pályázatot, hátha egy közelebről bejáró, alkalmasabb személyt találnak.

Pető Judit képviselő: A Prohászka és Szentandrás utcák központ felőli oldalán az elsőbbségadás kötelező tábla megdőlt, ennek helyreállítását szeretné kérni. Az utca hosszán a városbejáráson tett javaslataik után megvalósult az út szélének feltöltése, amely mára megkopott és újra kátyús az út melletti kavicsos rész. Kérdése, hogy van-e lehetőség ennek újbóli feltöltésére.

A Jász Ház igen kedvelt helyszíne a szabadtéri rendezvényeknek, családi napoknak. Legutóbb megfigyelte, hogy a hátsó udvaron lévő, nagy árnyékot biztosító eperfa megromlott állapotban van és a törzse is üreges. Érdeklődik, hogy történt-e állapotfelmérés, illetve javasolja, hogy amíg lehetséges, őrizzék meg a fát, de mellé már telepítsenek egy-két facsemetét, hogy, ha ki kell vágni a fát, legyen utánpótlás és esetleg már az is tudjon valamennyi árnyékot biztosítani. Felmerült a kérdés, hogy hűtőszekrény elhelyezésére van-e valamilyen lehetőség a rendezvények esetén, hogy az ételeket-italokat le lehessen hűteni. A piaci árusoktól kapott megkeresést, arról érdeklődtek, hogy kaphatnak-e bővebb felvilágosítást a piacfelújítási projekt ütemével kapcsolatban, hogyan számolhatnak, tervezhetnek ők is, miben érinti majd a tevékenységüket. Kérték, hogy ha van rá lehetőség, tartsanak egy fórumot az árusok részére, hogy az információk eljussanak hozzájuk. A jelenlegi piaccsarnokban nem biztosított a teljes átláthatóság, mert vannak bódék és olyan árusítóhelyek, amelyek kimagaslanak a csarnok közepén, így a kisebb árusítóhelyek takarásba kerülnek, így esetleg hátrányos helyzetbe. Javaslatként felmerült, hogy a

magasabb árusítóhelyek a csarnok szélénél, az alacsonyok a közepén kerüljenek elhelyezésre.

A 2022. évre elfogadták a járdahálózat felújításával kapcsolatos önkormányzati járdaépítési ütemtervet. Ennek megvalósításával kapcsolatban szeretne tájékoztatás kérni, hol tart ez most.

Gergely Zoltán polgármester: A Prohászka – Szentandrás utca sarkán lévő közlekedési táblát a Városgondnokság helyreállítja.

Telek Pál Városgondnokság vezetője: A padkázást 032-es zúzalékkal szokták csinálni. Mivel ehhez szükséges gépsoruk nincs, jelentős élömunkával szokott történni, amíg a közmunkaprogramban találtak olyan embereket, akik erre alkalmasak voltak, ők meg tudták csinálni. Jelenleg nem nagyon van erre közmunkás, csak saját dolgozóval tudják megcsinálni. Többször elhangzott, hogy segéd munkás kellene a Városgondnokságnak, akkor ezeket a munkákat jobban meg tudnák csinálni. A járdaépítés kapcsán ugyanez a helyzet, pontosan az a terület, amelyet segéd munkában végezhetnének el. Kőművesekkel, asztalosokkal nem feltétlenül ezeket a munkákat kellene végeztetni. Padkázásokat maximum eseti jelleggel tudnak majd csinálni, ahol egy-egy pontban vannak süllyedések.

Lóczy Péter Petőfi Művelődési Ház igazgatója: Májusban volt egy olyan szélvihar, amely a Jász Ház udvarán álló régi eperfából egy nagy darabot letört. A vihar az épületben vagy a kerítésben nem tett kárt, a Városgondnokság segítségével a gallyat levágták, elszállították. A fát szemügyre vették, életképes. Dokumentálták, fényképezték az esetet, úgy tűnik, hogy további veszélyeket egyelőre még nem jelent, nincs elkorhadva a fa.

Pető Judit képviselő: Nem akarta a kivágást javasolni, hanem, hogy előre gondolva egy újabb facsemete ültetése történjen, ha évek múltán tényleg kivágásra jutna a fa.

Gergely Zoltán polgármester: Már akár nyolc-tíz éves előnevelt csemetét is lehet vásárolni, amely bármikor ültethető, ha a másik fát egyszer tényleg kivágják.

A piaci árusokkal kapcsolatban az ütemtervről akkor tudnak beszélni, ha meglesz a kivitelező. De egy tájékoztató fórumot össze tudnak hívni a piacon és el tudják mondani, hogy a fejlesztést követően hogyan néz majd ki az a rész. A csarnok átláthatóságának kérdésében addig nem lépne, mert várhatóan még az idén el fog indulni ez az átalakítás és akkor egészen más felépítése lesz a csarnoknak. A terv a Műszaki Irodán megtekinthető, kisebb módosításokra vonatkozó javaslatokat még az építkezés előtt lehet tenni.

Egyre többen viszik a kész betont és folyik a lakossági járdaépítés. A bérköltség annyira megnövekedett, hogy továbbra is ösztönözni kell a lakosokat arra, hogy ők építsék meg a járdájukat. Van rá fogadókészség, a Hunyadi utcán is egész hosszan, jó minőségű munkát csináltak a lakók. Továbbra is kéri, hogy aki ilyen kivitelezésben részt venne, jelezze a Műszaki Irodán.

Gonda Csaba József képviselő: Gazdák keresték meg, megkezdődött az aratás, a kombájnnal közlekednek az utakon. Több kereszteződést is megjelöltek, amelyek nagyon veszélyesek, így az Adácsi út és Széchenyi utca kereszteződése, ahol nem belátható az útszakasz, csak, ha már nagyon kihajt az útra, ami egy állandó balesetveszélyt jelent. Lakossági megkeresést kapott a Kossuth úton kihelyezett bódéval kapcsolatban, amit a társasházzal szemben helyeztek el. Ideiglenesen helyezték el vagy milyen célt fog szolgálni ez?

A város honlapján egy eseményfalat lehetne létrehozni, amelyben felsorolhatnák, hogy milyen események várhatók Jászárokszálláson, így jobban tudnának kalkulálni a programokra látogatók. Érdeklődik, hogy a Jász Világtalálkozóra meghívták-e a várost? Képviselőként nem kaptak meghívót.

Gergely Zoltán polgármester: A Jász Világtalálkozóra induló delegációt Lóczy Péter szervezi.

Lóczy Péter Petőfi Művelődési Ház igazgatója: A Jász Világtalálkozóra a Művelődési Ház egy olyan meghívót kapott, amely alapján összeszervezi a művészeti csoportokat, a kerékpáros túrát és a futballcsapatot. A szombati főeseményen két hagyományörző művészeti csoport képviseli a települést, a Délibáb hagyományörző formáció Kabócák csoportja, amely citerával és népdalokkal fog fellépni, ők általános iskolás gyerekek. A másik csoport az idén 45 éves Rozmaring Népdalkör, amely a város napján kapott kitüntetést és néhány héttel ezelőtt arany minősítést szerzett Hatvanban a Vass Lajos minősítő programon. Felkérést kaptak a vasárnapi sportnapra is a futball csapat delegálásával, amellyel kapcsolatban megkereste Dobos Zsolt kispályás labdarúgó szakosztályvezetőt, aki egy jászárokszállási csapatot delegált erre a programra.

Gergely Zoltán polgármester: Meghívót a város kapott, a programokban és a felvonuláson is résztvevő csoportok képviselik a települést.

A programfelsorolásban jelenleg egy önkormányzati rendezvény van, a bringapark átadás, a többi a gazdák programja, illetve egyházi rendezvény.

A Kossuth úti faházban kürtőskalácsot fognak árusítani. Véleménye szerint beleillik abba a környezetbe, illetve a városnak egy új színpontja lesz.

A Széchenyi és Adácsi út kereszteződését megvizsgálják és szükség esetén a tűzoltókkal felmetszik a fákat.

Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Kérdezi az interpelláló képviselőket, hogy elfogadják-e a válaszokat.

Az interpelláló képviselők elfogadták az elhangzott válaszokat.

Gergely Zoltán polgármester: Szavazásra teszi fel az interpellációkra adott válaszokat. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület nyolc igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

145/2022. (VI.23.) határozat:

/Interpellációkra adott válaszok elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. június 23-ai képviselő-testületi ülésen elhangzott interpellációkra adott válaszokat elfogadta.

1. napirendi pont: Beszámoló a két ülés között végzett munkáról

Gergely Zoltán polgármester: Ismerteti a beszámolót.

Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Szavazásra teszi fel a beszámolót. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület nyolc igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a beszámolót és meghozta az alábbi határozatot:

146/2022. (VI.23.) határozat:

/Két ülés között végzett munkáról szóló beszámoló elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. június 23-ai soros képviselő-testületi ülésen elhangzott két ülés között végzett munkáról szóló beszámolót elfogadta.

2. napirendi pont: Beszámoló a Jászárokszállás Város Tehetségért Alapítvány 2021. évi működéséről

Csőke István kuratóriumi elnök: Az év végére azért maradt magasabb összeg, mert az elbírálás augusztus 4-én történt meg, a pályázók az augusztus 20-ai rendezvényen kapták meg a támogatást. Viszont utána érkezett még befizetés, amely miatt ilyen mértékben megemelkedett az összeg. A kuratórium május 30-ai ülésén döntött az idei pályázat kiírásáról. Ismerteti a főbb pályázati feltételeket, majd összegzi a városban a tanulók által elnyerhető támogatásokat.

Gergely Zoltán polgármester: Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Szavazásra teszi fel a beszámolót. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület nyolc igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a beszámolót és meghozta az alábbi határozatot:

147/2022. (VI.23.) határozat:

/A Jászárokszállás Város Tehetségért Alapítvány 2021. évi működéséről szóló beszámoló elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Jászárokszállás Város Tehetségért Alapítvány** (székhelye: 5123 Jászárokszállás, Árpád tér 1.) 2021. évi működéséről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: kuratóriumi elnök.

Határidő: értelemszerűen.

Erről értesülnek:

- 1) Csőke István kuratóriumi elnök 5123 Jászárokszállás, Lehel u. 22/A.
- 2) Titkársági Csoport Helyben
- 3) Irattár.

3. napirendi pont: **Beszámoló a Jászárokszállás Városáért Alapítvány 2021. évi működéséről**

Legény Béláné kuratóriumi elnök: Ismerteti a beszámoló főbb pontjait.

Az Alapítvány az idei évben a templom parkjában található szobor felújítására biztosítana forrást.

Kiss Csaba plébános: Megköszöni a Képviselő-testületnek az elmúlt időszakban nyújtott támogatásokat. Az egyházközség számára is érkezett egy nagyszegű felajánlás, amelyet elkülönítettek. A választások után nyilván beszélni kell majd róla, az adományokkal megvalósítható a Mária-szobor helyreállítása.

Ha feláll az új képviselő-testület, egy új minőségű együttműködésre is szükség lesz, mivel a városban egyházmegyei intézmény, egy óvoda kezdi el majd működését. A közeljövőben a ravatalozót és a gondnoki házat illetően is tervezniük kell a korszerűsítést, amelyet önmagában az egyházközség nem fog tudni megvalósítani, de bízik benne, hogy közösen előre lehet lépni. A közösségi ház tetőzete a pandémia idején megújult, viszont a belső terek az élıhetőség határán vannak. El kell gondolkodni azon, hogy milyen nagy szükség van egy ilyen helyre, az egyházközség is szeretné az épületet korszerűsíteni, az Önkormányzattal együtt.

A templom teteje a viharok alatt megrongálódott, amit kijavítottak, de az állapotfelmérést el kell kezdeni, mert hosszadalmas, mire a tervek elkészülnek, az engedélyeket kiadják. Egy műemléki felmérés költsége is hatmillió forint körül van. A templom megóvásának módjáról ezután lehet dönteni, amely a közeljövı feladatai közé fog tartozni.

Gonda Csaba József képviselő: A ravatalozó valóban rossz állapotban van. Mielıbb napirendre kell tüzni az épület felújítását, mert a mennyezet egy része leomlott a bejáratnál.

Gergely Zoltán polgármester: Történt egy beázás, amelyet már megszüntettek, a kijavítása van hátra. A ravatalozó külsı fala, a tetı és a csatorna teljesen rendben van.

Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra teszi fel a beszámolót. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület nyolc igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a beszámolót és meghozta az alábbi határozatot:

148/2022. (VI.23.) határozat:

/A Jászárokszállás Városáért Alapítvány 2021. évi működéséről szóló beszámoló elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Jászárokszállás Városáért Alapítvány** (székhelye: 5123 Jászárokszállás, Árpád tér 1.) 2021. évi működéséről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: kuratóriumi elnök.

Határidı: értelemszerően.

Erről értesülnek:

- 1) Legény Béláné kuratóriumi elnök 5123 Jászárokszállás, Horváth u. 5.
- 2) Titkársági Csoport Helyben
- 3) Irattár.

4. napirendi pont: Az Önkormányzat kitüntetéseinek, díjainak felülvizsgálata, új díjak, elismerések alapítása

Gergely Zoltán polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Antal Péterné Szerző Ildikó képviselő: Az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság támogatja a határozati javaslatot.

Gergely Zoltán polgármester: Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület nyolc igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

149/2022. (VI.23.) határozat:

/Az Önkormányzat kitüntetéseinek, díjainak felülvizsgálatáról, új díjak, elismerések alapításáról szóló döntés elhalasztásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. május 24-ei bizottsági ülésen az önkormányzati kitüntetések, díjak alapítási lehetőségeinek előkészítése tárgyában Antal Péterné Szerző Ildikó oktatási, sport és ügyrendi bizottsági elnök javaslatában foglaltakat megismerve, figyelembe véve – tekintettel a kitüntetések erkölcsi értékére; a kitüntetések, új díjak, elismerések alapításával kapcsolatos döntés fajsúlyosságára; a lakosság, civil szervezetek, pedagógusok véleménye előzetes kikérésének szükségességére; az időközi önkormányzati választás időpontjára – az Önkormányzat kitüntetéseinek, díjainak felülvizsgálatáról, új díjak, elismerések alapításáról szóló döntést **elhalasztja** és a 2022. július 03-ai időközi választáson megválasztott képviselő-testület hatáskörébe utalja.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester.

5. napirendi pont: Döntés idősek tanácsa létrehozásáról

Antal Péterné Szerző Ildikó képviselő: Ismerteti az előterjesztést.

Az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Szerző Csaba alpolgármester: A bizottsági ülésen kérdésként merült fel részéről, hogy az Ifjúsági Tanács delegál egy személyt, ez egyirányú delegálás vagy majd az Idősek Tanácsa is delegál tagot feléjük a kapcsolattartás érdekében.

Antal Péterné Szerző Ildikó képviselő: Örömmel fogadták a javaslatot, már felmerült az előkészítő munka során is. Véleménye szerint ez a jövőben módosítható, az Ifjúsági Tanács elnökével még a bizottsági ülés után egyeztetett erről, aki nagyon örült a lehetőségnek és a jövőben átgondolják a bővítést. Bíz benne, hogy egy kölcsönös együttműködés indul el a két tanács között. A bizottsági ülésen részletezték, hogy egy támogató, önkéntes munkát tudnak elképzelni. Nagyon sok ötlet, javaslat elhangzott az ülésen.

Pető Judit képviselő: Azért is támogatja a tanács megalakítását, mert egy ilyen fórumon sokkal célzottabban és strukturáltabb módon van lehetőség az idősebb korosztály igényeinek megfogalmazására. Minden korosztálynak lehetősége van véleményt nyilvánítani a közmeghallgatásokon, de ezzel nem mindenki szeretne élni, ezért ez a tanács nagyobb lehetőséget ad a különböző javaslatok kidolgozására.

Farkas Szilvia képviselő: A bizottsági ülésen is beszélt arról, hogy ennek a finanszírozását hogyan képzeli el, ezért azt kéri, hogy ne mossák össze a szociális támogatást, a szociális bizottsági munkát az idősek tanácsának támogató tevékenységével.

Antal Péterné Szerző Ildikó képviselő: Az előterjesztés, a határozati javaslat erre irányuló javaslatot nem tartalmaz. A mindenkori, jövőben felálló képviselő-testület feladata lesz az Idősek Tanácsának hivatalossá tétele. Ha ma elfogadják a határozatot, akkor 2022. szeptember 1-jével állna fel a tanács. A finanszírozási forma meghatározása már az akkori képviselő-testület feladata lesz.

Gergely Zoltán polgármester: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület nyolc igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

150/2022. (VI.23.) határozat:

/Döntés idősek tanácsa létrehozásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt Jászárokszálláson idősek tanácsa létrehozásáról, **Jászárokszállási Idősek Tanácsa** (a továbbiakban: *JIT*) elnevezéssel.

A JIT Jászárokszállás város 55-99 éves korú lakosságának képviseleti, konzultációs testülete.

A JIT céljai:

- a) megjeleníteni, képviselni a korosztály érdekeit a helyi önkormányzat döntéshozatali mechanizmusában,
- b) közéleti fórumot, megszólalási lehetőséget biztosítani a város idős lakosainak, hogy az őket érintő kérdésekbe beleszóljanak, véleményt nyilvánítsanak,
- c) olyan állapotot teremteni és fenntartani a településen, melyben az érintett korosztály közéleti lehetőségei és közös érdekei maradéktalanul érvényesülnek.

A JIT feladatai:

- a) a JIT részt vesz az Önkormányzat időügyi kérdésekkel kapcsolatos munkájában,
- b) meghívást kap Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének testületi üléseire, bizottsági üléseire. Tanácskozási jog illeti meg. Javaslatokat, véleményeket fogalmazhat meg a Képviselő-testületnek a helyi időseket érintő elképzelésekről, problémákról, feladatokról.
- c) konzultációk és programok kezdeményezése az idősek érdekeinek képviselete érdekében,
- d) az időseket érintő problémák összegyűjtése és továbbítása,
- e) a helyi idősek életének felpozícióba hozása,
- f) elősegíti a korosztály szerveződéseinek létrejöttét, megerősödését, események szervezését, olyan programok kidolgozását, amelyek segítenek a fent említett célok megvalósulásában,
- g) visszacsatolást ad a Képviselő-testületnek az időügyi éves munkatervben megfogalmazottak végrehajtásáról,
- h) az időseket érintő pályázatok előkészítését és megvalósítását segíti,
- i) a város oktatási intézményeiben zajló programok megvalósításába érdeklődés esetén bekapcsolódik,
- j) sporttal, testmozgással, aktív mozgással kapcsolatos kérdésekben meghatározza álláspontját, javaslatokat ad a helyi bajnokságok megszervezéséhez, információszerezéssel, helyi versenyekkel kapcsolatos ügyekben közreműködik, javaslatokkal él,
- k) szabadidő hasznos eltöltésével kapcsolatos egyéb kérdésekben közreműködik, javaslatot tesz azok szervezésére, lebonyolítására,
- l) az időseket érintő infrastruktúrafejlesztéssel, építkezésekkel, beruházásokkal kapcsolatos terveket előzetesen véleményezi,
- m) a korosztály számára hasznos, lényeges információkról tájékoztatja a helyi időseket, továbbítja részükre a felhívásokat, közleményeket,
- n) képviseli a JIT-et a régiós időügyi fórumban, valamint országos szinten.

A JIT 7 fős, **tagjai** az alábbiak szerint tevének össze:

- 1) elnöke a mindenkori polgármester,
- 2) elnökhelyettese a szociális bizottság mindenkori elnöke,
- 3) titkára a Gondozási Központ mindenkori vezetője,
- 4) delegált tag a Roma Nemzetiségi Önkormányzatból,
- 5) delegált tag a Nyugdíjasok Egyesületéből,
- 6) delegált tag a Jászárokszállás Város Polgárőr Egyesületből,
- 7) delegált tag az Ifjúsági Tanácsból.

A JIT tagjainak megbízatása 5 évre szól, **2022. szeptember 01-től 2027. augusztus 31-ig.** Megbízásuk megszűnik:

- a) a tag lemondásával,
- b) a tag halálával,
- c) a tag delegálója általi visszahívásával,

- d) a polgármesternek, a bizottsági elnöknek, a Roma Nemzetiségi Önkormányzat képviselőjének a mandátuma lejártával, a Gondozási Központ vezetőjének kinevezése, megbízatása megszűnésével.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: polgármester.

Erről értesülnek:

- 1) időközi választáson megválasztott polgármester – e-mail címén
- 2) időközi választás után megalakult szociális bizottság elnöke – e-mail címén
- 3) Kaszab Attila Gyuláné (Gondozási Központ vezetője) – e-mail címén
- 4) Oláh Pál (Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke) – e-mail címén
- 5) Legény Béláné (Nyugdíjasok Egyesületének elnöke) – e-mail címén
- 6) Czuczku Krisztián (Jászárokszállás Város Polgárőr Egyesület elnöke) – e-mail címén
- 7) Rab Zsanett (Ifjúsági Tanács elnöke) – e-mail címén
- 8) Jászárokszállás Város Aljegyzője Helyben
- 9) Pénzügyi Iroda Helyben
- 10) Irattár.

6. napirendi pont: Döntés a jászárokszállási újszülött gyermekek faültetési programjáról, energiafa ültetési program bevezetéséről

Pető Judit képviselő: Ismerteti az előterjesztést.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta a határozati javaslatokat.

Antal Péterné Szerző Ildikó képviselő: Nagyon kidolgozott előterjesztést kaptak, jó rálátást ad a tervekre. Támogatja az újszülöttek tiszteletére indított fásítási programot a bizottsági ülésen módosított formában. A helyszín is megfelelő, a funkcióját is betölti és környezettudatosságra neveli az embereket. Támogatja az energiafa ültetését, mivel az akár három év alatt 20-30 cm átmérőjűre nő, ültetvényekben telepítik és nincs olyan része, amelyet nem hasznosítanak. Alkalmas tűzifának, biomasszának, a levele trágyázásra hasznosítható és szakemberek szerint a levele a lucerna minőségével vetekszik. Az Önkormányzatnak érdemes ezen hosszútávon elgondolkodni, hogy ne csak fásításra használják, mert több lehetőség is van benne.

Gergely Zoltán polgármester: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra teszi fel az újszülöttek faültetési programjáról szóló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület nyolc igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

151/2022. (VI.23.) határozat:

/Döntés a jászárokszállási újszülött gyermekek faültetési programjáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza a **jászárokszállási újszülött gyermekek faültetési programjának** bevezetését.

A faültetési program keretében az Önkormányzat ünnepélyes keretek között ültet minden évben **egy közös életfát** valamennyi, adott évben született, jászárokszállási állandó lakóhellyel rendelkező gyermek tiszteletére, és a faültetés helyszínére emléktáblát állít.

A Képviselő-testület a jászárokszállási újszülött gyermekek faültetési programjának helyszínéül a jászárokszállási Szentandrás utcáról nyíló, „Lengyel-tó” elnevezésű területet (1720 hrsz.) jelöli ki.

Az ünnepélyes keretek között történő faültetés időpontja: minden év október 21. napja, a Földünkért világnap.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az elültetésre kerülő fafajta kiválasztására.

Határidő: 2022. október 21.

Felelős: polgármester.

Erről értesülnek:

- 1) Műszaki Iroda Helyben
- 2) Pénzügyi Iroda Helyben
- 3) Irattár.

Gergely Zoltán polgármester: Szavazásra teszi fel az energiafa ültetési programról szóló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület nyolc igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

152/2022. (VI.23.) határozat:

/Döntés energiafa ültetési program bevezetéséről/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja az **energiafa ültetési program** bevezetését, melynek érdekében további előkészületi lépések megtételéről határoz és ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert az alábbi intézkedések megtételére:

- 1) szakember megbízása helyzetfelmérés készítésére a települési adottságokat figyelembe véve, az alábbi szempontok szerint:

- a) energiaerdő telepítésére alkalmas helyszínek kiválasztása Jászárokszálláson,
 - b) a helyi adottságokhoz illeszkedő fafajtára, telepítési eljárásra vonatkozó ajánlás készítése,
 - c) becslés készítése a megvalósításhoz szükséges munkaerő- és eszközállományról,
 - d) gazdasági előnyök értékelése az újratelepítéses és sarjzattatásos technológiák esetén
- 2) a fás szárú energiaültetvények létesítéséhez és fenntartásához pályázati lehetőségek felkutatása.

Határidő: 2022. szeptember 30.

Felelős: polgármester.

Erről értesülnek:

- 1) Műszaki Iroda Helyben
- 2) Pénzügyi Iroda Helyben
- 3) Irattár.

7. napirendi pont: A templom és a könyvtár közötti park korszerűsítése, az árok lefedése

Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezető: Ismerteti az előterjesztést.

Gergely Zoltán polgármester: Amikor az út túloldalára építették a parkolót, erre az oldalra is szerettek volna parkolókat kialakítani, de a park oldalára nem engedélyezték éppen amiatt, mert a terület beláthatósága nagyon kicsi, az árok befedése sem segítene ezen. A zöldterületet is óvni kell, így akkor sem kellene a parkból zöldterületet elvenni, ha engedélyznék a parkolókat. Ahhoz, hogy a közparkokban a virágok és a gyeppel megmaradjon, öntözőrendszert kell telepíteni. A körforgalomban, a Polgármesteri Hivatal előtti parkban és a CBA helyén kialakított parkban a rendszer ki van építve. Egy koncepció elkészítése csak előre viszi a dolgokat, támogatja az előterjesztésben felvázolt elképzeléseket. Tájékoztató hangzott el, melyről nem kell döntést hozni.

8. napirendi pont: Az 1/2022. (II.11.) önkormányzati rendelet módosítása (kölségvetés)

Szabóné Hegedűs Zsuzsanna pénzügyi irodavezető: Ismerteti az előterjesztést.

Antal Péterné Szerző Ildikó képviselő: Az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a rendeletet egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Pető Judit képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság is egyhangúlag elfogadásra javasolta a rendelettervezetet.

Gergely Zoltán polgármester: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra teszi fel a rendeletmódosítást. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület nyolc igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és megalkotta az alábbi rendeletet:

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2022. (VI.24.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.11.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

9. napirendi pont: Döntés a gimnázium ablakcseréjének önkormányzati megvalósításáról

Gergely Zoltán polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Antal Péterné Szerző Ildikó képviselő: Az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság a határozat javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Pető Judit képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság is egyhangúlag elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Gergely Zoltán polgármester: Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület nyolc igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

153/2022. (VI.23.) határozat:

/Döntés a Deák Ferenc Gimnázium ablakcseréjének önkormányzati megvalósításáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Deák Ferenc Gimnázium, Közgazdasági és Informatikai Szakgimnázium (székhelye: 5123 Jászárokszállás, Deák F. u. 59.; *továbbiakban DFG*) kérelmére, a Jászberényi Tankerületi Központ hozzájárulásával támogatja a DFG emeleti része régi ablakainak korszerű nyílászárókra történő cseréjét.

A Képviselő-testület az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének tartalékkerete terhére a projekt megvalósítására előzetesen **5.000.000,-Ft-ot, azaz Ötmillió forintot** különít el.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert az ablakcsere ajánlattételi eljárásának lefolytatásával.

Felelős: polgármester.

Határidő: 2022. július 31.

Erről értesülnek:

- 1) Deák Ferenc Gimnázium, Közgazdasági és Informatikai Szakgimnázium 5123 Jászárokszállás, Deák F. u. 59.
- 2) Jászberényi Tankerületi Központ 5100 Jászberény, Szabadság tér 16.
- 3) Műszaki Iroda Helyben
- 4) Pénzügyi Iroda Helyben
- 5) Irattár.

10. napirendi pont: A Széchenyi u. 30. szám alatti háziorvosi rendelő bérbevétele

Gergely Zoltán polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Pető Judit képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Szerző Csaba alpolgármester: Ebben a rendelőben működik Dr. Hanuszek Réka rendelése. Nagy öröme szolgált, amikor a háziorvosi körzetben felvette a rendelést és a továbbiakban is biztosítani kell ezt a lehetőséget.

Gergely Zoltán polgármester: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület nyolc igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

154/2022. (VI.23.) határozat:

/Az 5123 Jászárokszállás, Széchenyi u. 30. szám alatti háziorvosi rendelő bérbevételeéről/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Jászárokszállás város II. számú háziorvosi körzetének ellátása céljából, **2022. június 01. napjától kezdődően határozatlan időre Zentai Tamás** 5123 Jászárokszállás, Arany J. u. 57. szám alatti lakos magánszemélytől, mint bérbeadótól *(továbbiakban Bérbeadó)* **bérbe veszi az 5123 Jászárokszállás, Széchenyi u. 30. szám alatti háziorvosi rendelőt**, annak teljes berendezésével, felszerelésével és a váróval együtt *(továbbiakban együtt: Rendelő)*.

A bérleti díj összege: **200.000,-Ft / hó, azaz havonta Kettőszázezer forint**. A bérleti díj tartalmazza a Rendelő működésével kapcsolatban felmerült összes közüzemi és egyéb díjat (telefon, internet) is. A bérleti díj nem tartalmazza az Infomix szoftver, a veszélyeshulladék-begyűjtés, a takarítás, illetve a gépi és kézi műszerek esetlegesen szükségessé váló javíttatásának, karbantartásának költségeit. A bérleti díj minden év január 01-től az infláció mértékével automatikusan emelkedik.

A bérleti díj kiegyenlítése havonta előre történik, az SZJA törvény szerinti járulékokkal csökkentett bérleti díj Bérbeadó bankszámlájára a tárgyhónap 10. napjáig történő átutalásával.

A Bérbeadó tudomásul veszi és hozzájárul ahhoz, hogy a rendelő használatát az Önkormányzat ingyenesen, a II. számú háziorvosi körzet háziorvosi ellátásának időtartamára átengedje a körzetet ellátó **Hanuszek-Med Kft-nek** (székhelye: 5100 Jászberény, Eperfa u. 26.).

Egyebekben a rendelő bérletére, a felek jogaira és kötelezettségeire, a bérleti szerződés felmondására, megszűnésére a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény rendelkezései az irányadóak.

Egyidejűleg a Képviselő-testület a **Fenyvesi Zsolt** egyéni vállalkozóval (székhelye: 1148 Budapest, Adria sétány 9/F. IV/11.) 2020. november 09. napján a Rendelő bérletére kötött bérleti szerződést – az ingatlanban bekövetkező tulajdonosváltásra tekintettel – **2022. május 31. napjával megszűntnek** tekinti.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

Erről értesülnek:

- 1) Zentai Tamás 5123 Jászárokszállás, Arany J. u. 57.
- 2) Fenyvesi Zsolt 1148 Budapest, Adria sétány 9/F. IV/11.
- 3) Jászárokszállás Város Jegyzője Helyben
- 4) Jászárokszállás Város Aljegyzője Helyben
- 5) Pénzügyi Iroda Helyben
- 6) Irattár.

11. napirendi pont: A Városi Óvodában a 2022/2023. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározása

Gergely Zoltán polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Antal Péterné Szerző Ildikó képviselő: Az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság a határozat javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Gergely Zoltán polgármester: Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület nyolc igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

155/2022. (VI.23.) határozat:

/A Jászárokszállási Városi Óvodában a 2022/2023. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83.§ (2) bekezdés d) pontja alapján a Jászárokszállási Városi Óvodában (székhelye: 5123 Jászárokszállás, Dobó u. 9/A.) a 2022/2023. nevelési évben indítható óvodai csoportok számát **11 csoportban** határozza meg.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: óvodavezető.

Erről értesülnek:

- 1) Városi Óvoda 5123 Jászárokszállás, Dobó u. 9/A.
- 2) Pénzügyi Iroda Helyben
- 3) Hatósági Iroda Helyben
- 4) Irattár.

12. napirendi pont: Maximális óvodai csoportlétszámok túllépésének engedélyezése

Gergely Zoltán polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Antal Péterné Szerző Ildikó képviselő: Az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság a határozat javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Gergely Zoltán polgármester: Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület nyolc igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

156/2022. (VI.23.) határozat:

/A maximális óvodai csoportlétszám túllépésének engedélyezéséről a 2022/2023. nevelési évben/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 25.§ (7) bekezdése és a 4. melléklete alapján a 2022/2023. nevelési évre vonatkozóan engedélyezi az óvodai **maximális csoportlétszámok** legfeljebb 20%-kal való **túllépését** a fenntartásában működő Jászárokszállási Városi Óvodában, az alábbi csoportokban:

- 1) Dobó úti óvoda (5123 Jászárokszállás, Dobó u. 9/A.): az összes csoport,

2) Lehel úti óvoda (5123 Jászárokszállás, Lehel u. 2/B.): az összes csoport.

A felvehető maximális gyermeklétszám egy csoport esetén maximum 30 gyermeket jelent.

Határidő: folyamatos.

Felelős: óvodavezető.

Erről értesülnek:

- 1) Jászárokszállási Városi Óvoda 5123 Jászárokszállás, Dobó u. 9/A.
- 2) Hatósági Iroda Helyben
- 3) Irattár.

13. napirendi pont: Az Óvoda engedélyezett létszámának meghatározása

Gergely Zoltán polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Antal Péterné Szerző Ildikó képviselő: Az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság a határozat javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Pető Judit képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság is ugyanilyen véleményt alkotott.

Gergely Zoltán polgármester: Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület nyolc igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

157/2022. (VI.23.) határozat:

/A Jászárokszállási Városi Óvoda engedélyezett létszámának meghatározásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Jászárokszállási Városi Óvoda** (5123 Jászárokszállás, Dobó u. 9/A.) számára a 2022/2023. nevelési évre, azaz a 2022. szeptember 01. napjától 2023. augusztus 31. napjáig terjedő időszakra engedélyezi **1 fő teljes állású közalkalmazotti státusz (pedagógiai asszisztens)** létesítését.

A Képviselő-testület a Jászárokszállási Városi Óvoda engedélyezett létszámát **2022. szeptember 01.** napjától kezdődően **38 főben**, míg **2023. szeptember 01.** napjától kezdődően **37 főben** határozza meg.

Felelős: óvodavezető, Pénzügyi Iroda

Határidő: 2022. augusztus 31.

Erről értesülnek:

- 1) Városi Óvoda 5123 Jászárokszállás, Dobó u. 9/A.
- 2) Pénzügyi Iroda Helyben
- 3) Humánpolitikai ügyintéző Helyben
- 4) Irattár.

14. napirendi pont: A Gondozási Központ vezetője részére megállapított gépjármű költségtérítés összegének emelése

Gergely Zoltán polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Pető Judit képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Gergely Zoltán polgármester: Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület nyolc igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

158/2022. (VI.23.) határozat:

/A Gondozási Központ Jászárokszállás vezetője, Kaszab Attila Gyuláné részére megállapított gépjármű költségtérítés összegének emeléséről/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **Kaszab Attila Gyuláné**, a Gondozási Központ Jászárokszállás vezetője részére a 134/2015. (XII.08.) határozattal megállapított **gépjármű költségtérítés** összegét **2022. július 01. napjától kezdődően**, a 2022. augusztus 31. napjáig tartó időszakra vonatkozóan (munkavégzési kötelezettség alóli felmentésének napjáig) **megemeli** és a gépjármű költségtérítés összegét 2022. július 01. napjától kezdődően havonta **50.000,-Ft, azaz Ötvenezer forint** összegben állapítja meg.

Felelős: Pénzügyi Iroda.

Határidő: 2022. július 01 – 2022. augusztus 31.

Erről értesülnek:

- 1) Kaszab Attila Gyuláné 3213 Atkár, Kossuth L. u. 11.
- 2) Pénzügyi Iroda Helyben
- 3) Személyi anyag
- 4) Irattár.

15. napirendi pont: A Roma Nemzetiségi Önkormányzat támogatása

Dr. Gábris Emese jegyző: Ismerteti az előterjesztést.

Pető Judit képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Gergely Zoltán polgármester: Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület nyolc igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

159/2022. (VI.23.) határozat:

/Jászárokszállás Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatának támogatásáról (mátraverebélyi kirándulás)/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. évi költségvetés tartalékalapja terhére **200.000,-Ft, azaz Kettőszázezer forint** egyszeri támogatást nyújt **Jászárokszállás Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatának** (székhelye: 5123 Jászárokszállás, Árpád tér 1.; adószáma: 16837456-1-16; *továbbiakban RNÖ*), a 2022. június 12. napjára a jászárokszállási roma származású lakosságnak szervezett mátraverebélyi kirándulás buszköltségének és a belépőjegyek árának biztosításához.

Az RNÖ a támogatás összegének rendeltetésszerű felhasználásáról **2022. július 15.** napjáig az Önkormányzat felé elszámolni köteles az alábbi módon: a számlák eredeti példányára az RNÖ rávezeti: „*Felhasználva Jászárokszállás Város Önkormányzata .../2022. (VI.23.) határozatában biztosított támogatás terhére.*”. Az így záradékolt számlák eredeti példányának bemutatásával számol el az RNÖ az Önkormányzat felé.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. július 15.

Felelős: RNÖ elnöke.

Erről értesülnek:

- 1) Jászárokszállás Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata 5123 Jászárokszállás, Árpád tér 1.
- 2) Jászárokszállás Város Jegyzője Helyben
- 3) Pénzügyi Iroda Helyben
- 4) Pénztár Helyben
- 5) Irattár.

16. napirendi pont: A „Jászárokszállás, út- és járdafelújítás, parkoló kiépítése, közterület-rendezés” című közbeszerzési eljárás lezárása

Gergely Zoltán polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Pető Judit képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Gergely Zoltán polgármester: Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület nyolc igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

160/2022. (VI.23.) határozat:

/A „Jászárokszállás, út- és járdafelújítás, parkoló kiépítése, közterület-rendezés” című közbeszerzési eljárás lezárásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „*Jászárokszállás, út- és járdafelújítás, parkoló kiépítése, közterület-rendezés*” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény *(továbbiakban Kbt.)* 115.§-a szerinti – nyílt eljárás szabályainak megfelelő – szabályok alapján indított, EKR000444332022 azonosító számú közbeszerzési eljárásban a bíráló bizottság döntését jóváhagyja és a következő **döntést** hozza:

1. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a **tárgyi eljárás eredményes.**
2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a **Reaszfalt Kft.** (székhelye: 1225 Budapest, Nagytétényi út 254.), valamint a **He-Do Kft** (székhelye: 1133 Budapest, Váci út 76.) ajánlattevők ajánlatai – mindkét részre (útburkolatok felújítása, parkolók építése, valamint útburkolatok felújítása és csapadékvíz elvezetés) egyaránt – **mindenben megfelelnek** az ajánlattételi felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban, valamint a vonatkozó jogszabályokban előírt feltételeknek. Ajánlattevők nem állnak az ajánlattételi felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt. Ajánlattevők ajánlatai **érvényesek.**
3. A Képviselő-testület a **Reaszfalt Kft.** ajánlattevőt – mint az értékelési szempontok szerinti értékelés eredményeként a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tevő ajánlattevőt – hirdeti ki **nyertes ajánlattevőként:**

1. rész: Útburkolatok felújítása, parkolók építése

1. Ajánlati ár (nettó HUF)	70.217.071,-Ft
2. A teljesítésben részt vevő építésvezető szakember közlekedésepítés terén szerzett szakmai tapasztalata (0-36 hónap)	36 hónap
3. A kötelező jótállási időn (12 hónap) felüli többlet jótállás időtartama (0-24 hónap)	24 hónap

2. rész: Útburkolatok felújítása és csapadékvíz elvezetés

1. Ajánlati ár (nettó HUF)	39.830.392,-Ft
2. A teljesítésben részt vevő építésvezető szakember közlekedésépítés terén szerzett szakmai tapasztalata (0-36 hónap)	36 hónap
3. A kötelező jótállási időn (12 hónap) felüli többlet jótállás időtartama (0-24 hónap)	24 hónap

4. A Képviselő-testület a **He-Do Kft.** ajánlattevőt a **nyertest követő legkedvezőbb ajánlattevőként** hirdeti ki.
5. A Képviselő-testület megbízza a közbeszerzés lebonyolítóját az eljárást lezáró összegezés összeállításával és a résztvevő ajánlattevők kiértékelésével, az eljárás eredményéről szóló összegezés megküldésével és közzétételével.
6. Egyidejűleg a Képviselő-testület a nyertes ajánlattevővel kötendő, a határozat mellékletét képező vállalkozási szerződés-tervezetek tartalmát elfogadja, egyben felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződések aláírására.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester, közbeszerzési szakértő.

Erről értesülnek:

- 1) Műszaki Iroda Helyben
- 2) Pénzügyi Iroda Helyben
- 3) Irattár.

17. napirendi pont: „A jászárokszállási, Torba dülő elnevezésű külterületi út fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárása

Gergely Zoltán polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Pető Judit képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Gergely Zoltán polgármester: Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület nyolc igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

161/2022. (VI.23.) határozat:

/„A jászárokszállási, Torba dűlő elnevezésű külterületi út fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárásban döntés az eljárás lezárásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „*A jászárokszállási, Torba dűlő elnevezésű külterületi út fejlesztése*” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban *Kbt.*) 112.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt, hirdetménnyel induló – EKR000223092022 azonosító számú – közbeszerzési eljárásban a bíráló bizottság döntését jóváhagyja és a következő **döntést** hozza:

1. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a **tárgyi eljárás eredményes.**
2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a **Colas Út Zrt.** (székhelye: 1113 Budapest, Bocskai út 73.), a **Strabag Építőipari Zrt.** (1117 Budapest, Gábor D. utca 2.) és a **He-Do Építő Zrt.** (1133 Budapest, Váci út 76.) ajánlattevők ajánlata teljes körű, az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a *Kbt.*-ben és a vonatkozó jogszabályokban foglalt előírásoknak megfelel. Ajánlattevők a szerződés teljesítésére a műszaki-szakmai alkalmasság szempontjából alkalmasak, előírt kizáró okok hatálya alatt nem állnak. Ajánlattevők ajánlata **érvényes.**
3. A Képviselő-testület a **Colas Út Zrt.** ajánlattevőt – mint az értékelési szempontok szerinti értékelés eredményeként a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tevő ajánlattevőt – hirdeti ki **nyertes ajánlattevőként.**

Az ajánlat értékelt tartalmi elemei:

1. Ajánlati ár (nettó HUF)	207.468.988,-Ft
2. M.2. pontban előírt alkalmasság tekintetében bemutatott szakember alkalmassági minimumkövetelményen felüli szakmai többlettapasztalata (0-36 hónap)	36 hónap
3. A kötelező jótállási idő (12 hónap) felüli többlet jótállás időtartama (0-24 hónap):	24 hónap

A Képviselő-testület a **Strabag Építőipari Zrt.** ajánlattevőt – mint az értékelési szempontok szerinti értékelés eredményeként a második legkedvezőbb érvényes ajánlatot tevő ajánlattevőt – hirdeti ki a **nyertest követő legkedvezőbb ajánlattevőként.**

Ajánlat értékelt tartalmi elemei:

1. Ajánlati ár (nettó HUF)	234.600.000,-Ft
2. M.2. pontban előírt alkalmasság tekintetében bemutatott szakember alkalmassági minimumkövetelményen felüli szakmai többlettapasztalata (0-36 hónap)	39 hónap
3. A kötelező jótállási idő (12 hónap) felüli többlet jótállás időtartama (0-24 hónap):	24 hónap

4. A Képviselő-testület megbízza a közbeszerzés lebonyolítóját az eljárást lezáró összegezés összeállításával és a résztvevő ajánlattevők kiértékelésével, az eljárás eredményéről szóló összegezés megküldésével és közzétételével.

5. Egyidejűleg a Képviselő-testület a nyertes ajánlattevővel kötendő, a határozat mellékletét képező vállalkozási szerződés-tervezet tartalmát elfogadja, egyben felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester, közbeszerzési szakértő.

Erről értesülnek:

- 1) Műszaki Iroda Helyben
- 2) Pénzügyi Iroda Helyben
- 3) Irattár.

18. napirendi pont: A piactér felújítása Jászárokszálláson című projektre kapott támogatáshoz kapcsolódó előleg igénylés, közbeszerzési eljárás előkészítése és árajánlatok elbírálása

Gergely Zoltán polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Pető Judit képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság négy határozati javaslatról döntött: a projekt önerő biztosításáról és előleg igényléséről, a közbeszerzési eljárás megindításáról, a közbeszerzési eljárást lebonyolító cég kiválasztásáról és a projekthez nyilvánosság lebonyolítását végző cég kiválasztásáról.

Gergely Zoltán polgármester: Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Szavazásra teszi fel az önerő biztosításáról, támogatási előleg igényléséről szóló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület nyolc igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

162/2022. (VI.23.) határozat:

„A Piactér felújítása Jászárokszálláson” tárgyú projekthez önerő biztosításáról, valamint támogatási előleg igényléséről/

Jászárokszállás Város Önkormányzata a VP6-7.2.1.1-20 kódszámú, a Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése című pályázati felhívásra 2021. augusztus 06-án, a 3299770733 iratazonosító számon támogatási kérelmet nyújtott be, amelyet a Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága a 2022. május 16-án kelt, 3372403684 iratazonosító számú támogatói okiratában **99.999.984,-Ft** támogatásban részesített.

A projekt rövid leírása:

Jászárokszállás Város Önkormányzata pályázatának célja a jászárokszállási piactér és környezetének felújítása, amelynek fő eleme a meglévő piaccsarnok bővítéssel egybekötött felújítása. A meglévő épület 456,13 m², amely 247,15 m²-rel fog bővülni, így a megújult

piaccsarnok mérete 703,28 m² lesz. A projekt keretében 4 db hűtőpult és 64 db asztal fog beszerzésre kerülni, amelyek a megújult piaccsarnokban kerülnek elhelyezésre. Ezen kívül sor kerül még akadálymentesítésre, továbbá járdaépítésre, valamint napelem rendszer kerül telepítésre. Kézfertőtlenítők és biztonsági kamerák is kihelyezésre kerülnek az épületben.

- 1) **A projekt címe:** A Piactér felújítása Jászárokszálláson.
- 2) **A projekt megvalósítási helyszínének pontos címe:** Jászárokszállás, Piac tér 2.
- 3) **A projekt megvalósítási helyszínének helyrajzi száma:** Jászárokszállás 2761/2 hrsz. és Jászárokszállás 2764/1 hrsz.
- 4) **A felhívás száma:** VP6-7.2.1.1-20.
- 5) **A projekt összes költsége a támogatási kérelemmel megegyezően:** 137.017.341,- Ft.
- 6) **A projekt támogatás szempontjából elszámolható költsége:** 111.111.101,-Ft.
- 7) **A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő számszerű összege és forrása:** 37.017.357,-Ft, forrása: Jászárokszállás Város Önkormányzata 2022. évi költségvetése.
- 8) **A támogatási kérelem benyújtásakor az igényelt támogatás összege:** 100.000.000,-Ft.

Jászárokszállás Város Önkormányzata kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy az önerő összegét a költségvetésében elkülöníti. Az Önkormányzat biztosítja a projekt megvalósításához szükséges **37.017.357,-Ft, azaz Harminchétmillió-tizenhétezer-háromszázötvenhét forint önerőt.**

A Képviselő-testület megbízza és felhatalmazza a polgármestert az előleg igényléssel kapcsolatos intézkedések megtételére; a szükséges nyilatkozatok, dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester.

Határidő: azonnal.

Erről értesülnek:

- 1) Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága (hivatali kapun keresztül, a Műszaki Iroda útján)
- 2) Műszaki Iroda Helyben
- 3) Pénzügyi Iroda Helyben
- 4) Irattár.

Gergely Zoltán polgármester: Szavazásra teszi fel a közbeszerzési eljárás megindításáról szóló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület nyolc igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

163/2022. (VI.23.) határozat:

/„A Piac tér felújítása Jászárokszálláson” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja „*A Piac tér felújítása Jászárokszálláson*” című projekt (továbbiakban *Projekt*) megvalósulását és jóváhagyja a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény **112.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti, hirdetményrel induló nyílt közbeszerzési eljárás** megindítását.

A közbeszerzési eljárás részét képezi a pályázattal támogatott teljes beruházás, továbbá az Önkormányzat önerőből **parkolókat** kíván létesíteni a 2765 hrsz-ú közterületen. A parkolóépítés tervezett költsége bruttó 5.185.327,-Ft, amelyet az Önkormányzat a 2022. évi költségvetésének tartalékkerete terhére fog biztosítani.

Az Önkormányzat a 2022. évi költségvetésében feltüntetett önerő terhére, valamint a 3372403684 iratazonosító számú támogatói okiratban megítélt támogatás terhére biztosítja a Projekt megvalósulásához szükséges pénzügyi fedezetet; továbbá a parkolók építéséhez szükséges összeget a tartalékkeret terhére biztosítja.

A Képviselő-testület megbízza és felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési eljárás lefolytatásával kapcsolatos intézkedések megtételével.

Felelős: polgármester.

Határidő: azonnal.

Erről értesülnek:

- 1) Műszaki Iroda Helyben
- 2) Pénzügyi Iroda Helyben
- 3) Irattár.

Gergely Zoltán polgármester: Szavazásra teszi fel a közbeszerzést lebonyolító cégről szóló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület nyolc igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

164/2022. (VI.23.) határozat:

/„A Piac tér felújítása Jászárokszálláson” tárgyú közbeszerzési eljárást lebonyolító cég kiválasztásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „*A Piac tér felújítása Jászárokszálláson*” című projekt megvalósítása tárgyában, a lefolytatott ajánlatkérési eljárás alapján, mint összességében a legkedvezőbb ajánlatot adó, elfogadja a **Márkus Mérnöki Kft.** (3100 Salgótarján, Május 1. út 73.) **közbeszerzési eljárás lebonyolítására vonatkozó árajánlatát, 1.651.000,-Ft**, azaz Egymillió-hatszázötvenegyezer forint összegben és biztosítja a város 2022. évi költségvetésének terhére ezen költség pénzügyi fedezetét.

A Képviselő-testület egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződés aláírására.

Felelős: polgármester.

Határidő: azonnal.

Erről értesülnek:

- 1) Márkus Mérnöki Kft. 3100 Salgótarján, Május 1. út 73.
- 2) Műszaki Iroda Helyben
- 3) Pénzügyi Iroda Helyben
- 4) Irattár.

Gergely Zoltán polgármester: Szavazásra teszi fel a nyilvánosság biztosításáról szóló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület nyolc igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

165/2022. (VI.23.) határozat:

/„A Piac tér felújítása Jászárokszálláson” tárgyú projekthez nyilvánosság lebonyolítását végző cég kiválasztásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „*A Piac tér felújítása Jászárokszálláson*” című projekt megvalósítása tárgyában, a lefolytatott ajánlatkérési eljárás alapján, mint összességében a legkedvezőbb ajánlatot adó, elfogadja **Őszi Attila** egyéni vállalkozó (3000 Hatvan, Hegyalja út 16/B.) **kötelező nyilvánosság biztosításának lebonyolítására vonatkozó árajánlatát, 300.000,-Ft**, azaz Háromszázezer forint összegben és biztosítja a város 2022. évi költségvetésének terhére ezen költség pénzügyi fedezetét.

A Képviselő-testület egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződés aláírására.

Felelős: polgármester.

Határidő: azonnal.

Erről értesülnek:

- 1) Őszi Attila 3000 Hatvan, Hegyalja út 16/B.
- 2) Műszaki Iroda Helyben
- 3) Pénzügyi Iroda Helyben
- 4) Irattár.

19. napirendi pont: A Kossuth L. utcai járda felújítása kapcsán megkötött vállalkozási szerződés módosítása, további pénzügyi keret biztosítása

Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezető: Ismerteti az előterjesztést.

Pető Judit képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot három igen és egy nem szavazat mellett elfogadásra javasolta.

Gergely Zoltán polgármester: Nagy gond volt az is, hogy a járdán állandóan megállt a csapadékvíz, így a vízelvezetés is megoldásra került, egy csatorna épült a járda mellett és a befogadó aknát is átépítették.

Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület hat igen szavazattal, kettő nem szavazat mellett, tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

166/2022. (VI.23.) határozat:

/„A Jászárokszállás, Kossuth L. utcai járda Tompa M. és a Vasút utca közötti szakaszának felújítási munkálatai” című projekt megvalósítása kapcsán megkötött vállalkozási szerződés módosításáról (műszaki tartalom, pénzügyi fedezet)/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „**A Jászárokszállás, Kossuth L. utcai járda Tompa M. és a Vasút utca közötti szakaszának felújítási munkálatai**” című projekttel kapcsolatosan a **Geogép Építőipari Kft-vel** (5100 Jászberény, 2413/2 hrsz.) 2021. december 07-én megkötött **vállalkozási szerződés módosításának** műszaki indokait – **Tompa M. utcai járda Kossuth L. és Görbe J. u. közötti szakaszának felújítása** – elfogadva a határozat mellékletét képező 1. számú szerződésmódosítás tervezetét jóváhagyja, egyidejűleg a projekt pénzügyi elszámolásához a város 2022. évi költségvetésének tartalékkerete terhére további **1.904.685,-Ft, azaz Egymillió-kilencszáznégyezer-hatszáznyolcvanöt forint** összeget biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés módosításának aláírására, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

Erről értesülnek:

- 1) Geogép Építőipari Kft. – a Műszaki Iroda útján
- 2) Műszaki Iroda Helyben
- 3) Pénzügyi Iroda Helyben
- 4) Irattár.

20. napirendi pont: A jászárokszállási 1060/4 hrsz-ú telken parkolók és közösségi tér (park) kialakítása című projekt (volt CBA) pénzügyi keret elkülönítése

Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezető: Ismerteti az előterjesztést.

Pető Judit képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Gergely Zoltán polgármester: Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület nyolc igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

167/2022. (VI.23.) határozat:

/,„A jászárokszállási 1060/4 hrsz-ú, 5123 Jászárokszállás, Rákóczi Ferenc utca 8/2. sz. alatt található telken és környezetében parkolók és közösségi tér (park) kialakítása” című projekthez kapcsolóan pénzügyi keret elkülönítésének jóváhagyásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja „A jászárokszállási 1060/4 hrsz-ú, 5123 Jászárokszállás, Rákóczi Ferenc utca 8/2. sz. alatt található telken és környezetében parkolók és közösségi tér (park) kialakítása” című projekt műszaki tartalmának megvalósítása érdekében Jászárokszállás Város Önkormányzatának 2022. költségvetésében meghatározott pénzügyi keret elkülönítését (költségvetés 5. melléklete), az alábbiak szerint:

- 1) Tél utcai parkolók kialakítása 2021. – 24.250.000,-Ft,
- 2) parkosítás: Tél u. park kialakítása 2021. – 5.750.000,-Ft.

A Képviselő-testület egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert a park és a parkolók kivitelezési munkálatainak lebonyolításához szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: polgármester.

Erről értesülnek:

- 1) Műszaki Iroda Helyben
- 2) Pénzügyi Iroda Helyben
- 3) Irattár.

21. napirendi pont: A jászárokszállási 1720 hrsz-ú területen („Lengyel-tó”) szabadidőközpont kialakítása – tervező személyének kiválasztása

Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezető: Ismerteti az előterjesztést.

Pető Judit képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Megköszöni a műszaki irodavezetőnek az alapos előkészítést és utánajárását, aki az elmúlt ülésen megbeszélte szempontokat feltüntette és egyeztetette az érintettekkel. Az ajánlattevő cégtől, a Színrelép Kft-től valóban nagyon pozitív és biztató referenciákat kaptak. A koncepcióterv hosszútávon megadhatja a következő lépések alapját ahhoz, hogy a szabadidőpark megvalósuljon.

Gergely Zoltán polgármester: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület nyolc igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

168/2022. (VI.23.) határozat:

/A jászárokszállási 1720 hrsz-ú területen szabadidőközpont kialakítása céljából tervező személyének jóváhagyásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a beérkezett tervezői ajánlatok alapján a **Színrelép Kft.** (2120 Dunakeszi, Pallag u 51.) tervezési ajánlatát, bruttó **1.524.000,-Ft**, azaz Egymillió-ötszázhuszonnégyezer forint összegben, „**A jászárokszállási 1720 hrsz-ú (12.755 m²), 5123 Jászárokszállás, Szentandrási, Tánicsics M. és Fűzfa utcák által határolt területen szabadidőközpont kialakítása**” című projekthez kapcsolódóan a **koncepcióterv** összeállítására, egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert a nyertes ajánlattevővel kötendő tervezési szerződés aláírására, valamint a szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester.

Határidő: azonnal.

Erről értesülnek:

- 1) Színrelép Kft. 2120 Dunakeszi, Pallag u 51.
- 2) Műszaki Iroda Helyben
- 3) Pénzügyi Iroda Helyben
- 4) Irattár.

22. napirendi pont: A strand használt vizének új nyomvonalon történő elvezetése, vízjogi tervdokumentáció összeállítása, tervező kiválasztása

Gergely Zoltán polgármester: Az előzményekhez tartozik, hogy Antal Péterné Szerző Ildikó és Kaszab Zsolt képviselők 2022. február 16-án egyeztetést folytattak a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságnál Miskolcon. Ennek folytatásaként az Igazgatóság küldött egy levelet, amelyben hat hónap határidőt adott a

strand új működési engedélyének megszerzésére, a használt víz útvonalának megoldása miatt. Szeptemberben telik le a hat hónap, addig kell beadni az új engedélykérelmet. Erről tartottak egy egyeztetést, ahol a szakértők azt javasolták, hogy a csatornát ki kell vezetni a lakóingatlanok területéről, a Fürdő utcán és a Lomb utcán végig kell vinni zárt csatornában. Mai napon Kaszab Zsolt képviselőtől érkezett egy módosító indítvány, amelyben azt kéri, hogy a Képviselő-testület azt fogadja el, hogy a mostani nyomvonalat legalizálják és ne kelljen kivinni közterületre azt. Problémát jelent, hogy ezekre a telkekre nincs bejegyezve szolgalmi jog. Ha az ingatlantulajdonosok hozzájárulnak, akkor először azt kell bejegyeztetni. Azt követően a strand használt vizét az aknán keresztül nem lehet a horgásztóhoz tartozó nádasba vezetni, hanem onnan is zárt csatornán kell tovább vinni, így ez a negyedik ingatlan, amire szolgalmi jogot kellene bejegyeztetni. Ha ezeket a terveket elkészítetik és beadásra kerülnek, kétesélyes az elfogadásuk. Ha nem fogadják el, akkor nagyon kevés idő marad a következő évi strandnyitáshoz, hogy működési engedéllyel rendelkezzenek. A jelenlegi működési engedély még három évig érvényes volt, amelyet ezzel a határozattal tulajdonképpen visszavontak, mert hat hónapon belül meg kell szerezni az új engedélyt.

Pető Judit képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot nem fogadta el. Két módosító indítvány volt, amelyeknek szintén nem volt többségi támogatottsága.

Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezető: Az előzményeket a Képviselő-testület ismeri, a hatóságtól érkezett minden levelezést, a megbeszélésekről készült feljegyzéseket megküldték a képviselők részére. Szakértők, mérnökök segítségét kérték a nyomvonal kialakításával kapcsolatban, javaslatukra készült az előterjesztésben szereplő nyomvonal, amely teljes mértékben közterületet érint és nincs benne olyan terület, amelyhez a tulajdonosok hozzájárulása szükséges. Ha a jelenlegi nyomvonalra vonatkozó döntés születik, előzetesen a szolgalmi jogokat kell bejegyeztetni. Egy beadott kérelem esetében a hatóság nem bírálja felül a benyújtott nyomvonal jogi háttérét, azt a benyújtás előtt a kérelmezőnek kell megteremteni. Az első kérdés a hatóság részéről mindig az, hogy a tulajdoni viszonyokat illetően jogilag rendezett-e. Így a szolgalmi jog bejegyeztetése miatt időben hátrányba kerülhetnek, mielőtt a hatóság bármilyen döntést hozna. Megfontolandó, hogy hosszútávon melyik megoldás megfelelőbb az Önkormányzatnak. A földhivatalt kérte, hogy a szolgalmi jog bejegyzését illetően adjon tájékoztatást, hogy milyen pontoknak kell eleget tenni. A tulajdonosokkal való egyeztetés, annak ügyvédi okiratba foglalása, hogy a szolgalmi jog bejegyzéshez hozzájárulnak, az mind egyedi döntést kíván. A földhivatalnál két hónapos időtartamot vesz igénybe a változási vázrajz átvezetése, ezt követően az ügyvédi okirat birtokában tudnak továbblépni. Nagyjából fél év, mire a jogi helyzetet tisztázni lehet. A műszaki részét tekintve a javasolt nyomvonal részben a jelenlegi elvezetéssel egyezik, egy meglévő árokba vezet, amelyen keresztül a Szarv-ágy patakba folyik a használt víz. A strand engedélye ezt úgy tartalmazza, hogy a város csapadékvíz-elvezető rendszerén keresztül jut el a patakig a víz. A strand külön, egyfajta felmentéssel rendelkezik a víz hőmérsékletére, sótartalmára vonatkozóan, mivel egy kicsivel emelkedett az érték, de a hatóság olyan formában elfogadta azt, hogy a vize a patakig eljuthat. A horgásztóhoz történő mostani eljutás az eddigi tapasztalatok alapján nem okoz semmilyen kárt a tó vizében, de a későbbiekre nézve, akármelyik nyomvonalat választják, az a hatósági tájékoztatás alapján egyidejűleg azt jelenti, hogy a használt víz minőségének és mennyiségének vizsgálatát is elvárják.

Gergely Zoltán polgármester: Az új nyomvonal költsége 10-20 millió forint körül van, akkor is, ha a Városgondnokság segít a kialakításában.

Telek Pál Városgondnokság vezetője: Elsődleges a strand használt vizének elvezetése, mert ha annak nincsen engedélye, akkor a tóban sem kell gondolkodniuk. Azt kell megoldani, hogy a strandnak, a tónak, a horgászoknak is jó legyen.

Kaszab Zsolt képviselő: A bizottsági ülésen is nagy vitát gerjesztett a kérdés. A horgászto azért létezik, mert az 1960-as évek óta odafolyik a víz. Csak egy kis tó van ezen kívül Jászárokszálláson. Ha ez a víz új nyomvonalra kerül, lesz egy műtárgy, nem közvetlenül vezet oda a strand vize, mint idáig. Közvetlenül a strand vize a horgásztavat táplálta több mint hatvan éve. Egy új nyomvonal esetében fennáll az a veszély, hogy a vízügyi igazgatóság nem engedélyezi a rákötést, hogy abból az aknából a tórendszer vizet kapjon és akkor a horgásztónak vége. Ezért javasolta azt a bizottsági ülésen, hogy a régi nyomvonalat engedélyeztessék. Az új nyomvonal kiépítése körülbelül 20 millió forint, a régi nyomvonal hatvan év óta működik. A horgásztavat azért hozták létre a hatvanas években, hogy a strand vizét le tudják engedni. Akkoriban nem horgásztavat akartak létrehozni, csak a strandvizet akarták leengedni. A horgászto vízjogi engedélyében szerepel, hogy a horgászto vizét a strand elfolyt vize táplálja. Nagyon sajnálta és furcsállotta, hogy a strand működési engedélyében úgy szerepelt, hogy a strand elfolyó vize a Szarv-ágy patakba távozik. Ha a horgászto víztömegét bővíteni szeretnék, a hatóság csak akkor ad rá vízjogi engedélyt, ha van vízutánpótlása. Jelenleg hiába hivatkozna arra, hogy hatvan éve onnan kapják a vizet, ha a strandnál ez nincs leírva. Ezért is kértek segítséget a vízügyi igazgatóságtól ennek helyretételében. A vízutánpótlás a legfontosabb feltétele a bővítésnek. Ha egy új nyomvonalat építenek ki és csak egy új műtárgy kerül a Lomb utca végére, a tóba nem lesz bevezetve, csak ki lesz vezetve az árokba. Kérdés, hogyan működhet tovább a tó. Ezért javasolta, hogy a régi nyomvonalat tegyék hivatalossá. Valószínűleg volt a hatvanas-hetvenes években valamilyen dokumentáció, amikor ez elkészült. Azokat kellene előkeresni, mert még költségkímélőbb is, mint az új nyomvonal kialakítása, amelyben nem látni, hogy a horgászto vizet kapna. Jelenleg csak akkor nem kap vizet, ha a strand leáll, de akkor is van annyi vízmennyiség, hogy a félévet át tudják vészteni. A bizottsági ülésen is kérte, hogy ezt a kérdést nagyon át kell gondolni, mert 250 horgász hobbijáról van szó, arról nem beszélve, hogy a város egyik legszebb pontja.

Gergely Zoltán polgármester: A megbeszélésen is elhangzott, hogy a kettőt külön kell választani. Van egy részfeladat, hogy a strand használt vizét le lehessen engedni, amit engedélyeztetni kell. Ha ezzel az engedéllyel rendelkezik a strand, akkor nyithat ki. A horgász egyesületnek pedig azt kell rendezni, hogy hogyan tudja fogadni ezt a vizet. Előírták, hogy vizsgálni kell a víz összetételét, hőmérsékletét. Az új kút 61°C-os vizet ad, a jelenlegi 51°C-os. A hatóság néhány fok eltérést engedélyezett, de ha az a víz belekerül a rendszerbe, akkor a kimenő víz hőmérsékletében is tízes nagyságrendben lesz különbség, a környezet hőtermelése is nagyobb lesz. Másrészt közel 40%-kal magasabb az új kút vizének ásványi anyag tartalma. Elvetné annak gondolatát is, hogy a tavat lehet bővíteni, örüljenek, ha megmaradhat a tó. A hatóság által előírtaknak pedig meg kell felelni.

Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezető: A tónak 1993-as engedélye van, egy olyan jogi környezetben született meg, amikor még az Önkormányzat tulajdonában volt tározóként. Ha továbbra is tározóként tudnák használni, akkor igazából senki nem vizsgálná a víz minőségét, egyebeket. Mivel a tó már nem az Önkormányzat tulajdona, ezért a hatóság már nem engedélyezné, hogy használtvíz-tározóként használják. 2006-ban volt egy

csereszereződés, amikor a horgász egyesület tulajdonába került a tó, amely a jelenlegi jogi helyzet, így esetleges önkormányzati tulajdonban lévő tóhoz kapcsolódó kedvezményeket nem tudnak kihasználni, ez fel sem merült. A műtárgy egy biztonsági szelep, mert bármilyen havaria történik a strandon, ezzel elkerülhető az, hogy a tóba bármilyen víz kerüljön, ami esetlegesen kárt okozna a tó vizében. A műtárgy forgatható, az új nyomvonal azon is segíthet, hogy esetlegesen alacsonyabb hőmérsékletű víz kerüljön ki a strandról a tóhoz, illetve a befogadóhoz. A hatóság valószínűleg majd előírja a vizek minőségének vizsgálatát. Előzetes vizsgálatok alapján a kút vize megfelel a tó vizének, semmi kedvezőtlen nem találtak benne. Valószínűleg a jelenlegi nyomvonal műszaki megoldása nem felel meg az előírásoknak, a mérnök feladata lesz, hogy ennek műszaki állapotát felmérje. Azt külön fogják vizsgálni, hogy az adott aknától hogyan jut el a víz a tóhoz. Véleménye szerint nem veszélyezteteti semmi, hogy a tóhoz eljusson a víz, csak a jelenleginél egy sokkal szabályozottabb útvonalon.

Kaszab Zsolt képviselő: Az új kútból 61°C -os víz érkezik, de senki nem gondolja, hogy ez kerül a medencébe és az érkezik a tóba.

Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezető: Természetesen nem.

Kaszab Zsolt képviselő: Most sem csak egy árokban jut el a tóhoz a víz, van egy akna, amelyből jelenleg is csövön keresztül érkezik be a víz.

Gergely Zoltán polgármester: A mérnök véleménye szerint a nádason keresztül is csövön keresztül kell vezetni.

Kaszab Zsolt képviselő: Nem megy a nádasban a víz. Van egy műtárgy, van egy akna, két csővel, a nagy és a kis tóba vezet. A túlfolyó egy eternit cső, ami hátul van, az megy bele a Szarv-ágy patakba vezető árokba.

Gergely Zoltán polgármester: Csak egy darabon megy csőben. A korábbi elnökkel csináltatták meg annak idején és működött.

Kaszab Zsolt képviselő: Akkor kellett volna lepapírozni.

Gergely Zoltán polgármester: Megvan benne az a veszély, hogy előírják a csatorna kitakarítását is. A tervező már azt is meg akarta tervezni, de az már közel ugyanannyi költséggel járna, ha a Szarv-ágy patakig ki kell takarítani, mint a több mint egy kilométer hosszú cső.

Kaszab Zsolt képviselő: A lényeg, hogy olyan megoldást kell találni, ami a strandnak és a horgásztónak is jó, mert közös az érdekük.

Szerző Csaba alpolgármester: A problémát nem az Önkormányzat generálta, a hatóság megkeresésének következtében kötelezték az Önkormányzatot az új vízügyi engedély megszerzésére. Ezáltal kockáztatják a strand kinyitásának lehetőségét és a tó vízellátását. Olyan megoldást kell keresni, ami a jogszabályoknak megfelel. Az Önkormányzatot kötelezik a jogkövetésre. Képviselőként csak olyan döntést tud meghozni, ami a jogszabályoknak megfelel. Az a célja, hogy a strand biztonságosan tudjon üzemelni, ugyanakkor a jogszabályoknak megfeleljenek a túlfolyó bevezetésével is, és biztosításra kerüljön a tó vízellátása. Ezért javasolja, hogy fogadják el az előterjesztésnek megfelelően a

határozati javaslatot. Ezt követően keressenek olyan megoldást, hogy a tó is megkapja a szükséges vízmennyiséget.

Antal Péterné Szerző Ildikó képviselő: Nem a látogatás generálta ezt a helyzetet. Január 27-én volt a helyi építési szabályzattal kapcsolatosan egy munkamegbeszélés. Ezen a megbeszélésen a horgász egyesület elnökének a tervező azt javasolta, hogy ha az övezeti átsorolást szeretné az egyesület átvezettetni, akkor keresse meg a vízügyi szakhatóságot. A tervező elérhetőséget adott a szakhatósághoz, útmutatást adott és ennek következtében kereste fel a horgász egyesület elnöke a vízügyi szakhatóságot. A jelenlegi nyomvonalat nem a horgász egyesület építette ki, a felelősséget nem szabad ide-oda tologatni. A valamikori önkormányzat csövezette be az aknát, egy szerencsétlen helyzet alakult ki. A Képviselő-testületnek most nincs más feladata, csak előre nézni és közösen egy olyan kompromisszumos helyzetet létrehozni, hogy a horgásztó és a strand is megmaradjon. Ha a bizottsági ülésen sem sikerült dönteni és most sem alakul a történet, akkor a Kaszab Zsolt képviselő által benyújtott módosító indítvány helytálló, mert az szerepel benne, hogy halasszák el a döntést ezen az ülésen és a strandról távozó vizek tényleges nyomvonalának meghatározásával, az eredeti, jelenlegi nyomvonal figyelembe vételével új szakmai egyeztetést kezdeményezve vizsgálják meg annak lehetőségét, hogy miként lehet az eredeti nyomvonal mentén a strand üzemeltetési engedélyét módosítani. A módosító indítványban nem azt kéri a képviselő, hogy mindenképpen a régi nyomvonal legyen, hanem vizsgálják meg a lehetőséget, halasszák el a döntést és azt bízzák a következő képviselő-testületre. A Műszaki Iroda vezetője és a Városgondnokság vezetője is megerősítette, hogy ezt a lehetőséget is meg lehet nézni. A vízügyi igazgatóság bizonyára jóváhagy egy halasztási kérelmet, ha az időközi választásra, egyéb körülményekre hivatkoznak. Javasolja a módosító indítvány elfogadását.

Kubacsek József képviselő: Véleménye szerint a döntést jobban meg kell fontolni. Nem szabad elfelejteni azt sem, hogy időközi választás lesz, de elsődleges az, hogy a szolgalmi jogot a három telekre megkapja-e az Önkormányzat vagy sem. Ha egy ingatlan tulajdonos nem egyezik bele, akkor kénytelenek lesznek új nyomvonalat építeni. Ugyanakkor ez egy csapdahelyzet, mert ha a strand jövőre nem nyithat ki, akkor a tónak is vége lesz. Nagyon halasztani nem lehet a döntést, de minél előbb meg kell szerezni a hozzájárulásokat a szolgalmi jog bejegyzésére.

Gergely Zoltán polgármester: Az új nyomvonalat a tervező legjobb tudása szerint, jogszabályokat átnézve rajzolta meg, amely alapján ez az útvonal nem támadható. A bizottsági ülésen is elhangzott, hogy kétesélyes akkor is, hogy a hatóság elfogadja-e azt, ha a tulajdonosok hozzájárulnak. A hatóság gyorsaságát jellemzi, hogy az új kút engedélyét két éve nem hagyta jóvá. Ugyanaz a hatóság, amely azonnal kiadta az állásfoglalását a képviselőknek, két éve nem adja meg a gáztalanító engedélyét az Önkormányzatnak. Illúzióik ne legyenek arra, hogy a hatóság mennyire lesz együttműködő.

Pető Judit képviselő: Nem kérdés, hogy mindenki azt szeretné, hogy a strand és a tó is megfelelően működjön. Nagy súlya van annak, hogy most milyen döntést hoznak, tekintettel arra, hogy milyen szűk a határidő. Nem tudja, mi a jó döntés, de nem győződött meg arról sem, hogy jó, ha ragaszkodnak a régi útvonalhoz. Ha feltételezik, hogy sikerül bejegyeztetni a szolgalmi jogot és találnak olyan mérnököt, aki ezt megtervezi, nem tudja elképzelni, hogy engednék egy akkora műtárgy beépítésének elengedését. A meglévő rendszert így is át kell alakítani, a vízminőséget minden esetben be fogják mérni. Azt a szempontot nézné, hogy a határidőbe beleférjenek és a strand nyitása is megvalósulhasson a jövő héten. Nehezíti a

helyzetet, hogy időközi választás lesz. Az alakuló ülés után soron kívüli ülés is leghamarabb augusztusban lehet, így itt nem születet más döntés. Volt egy olyan ötlete, hogy adjanak egy egyhónapos határidőt a Képviselő Úr javaslatának, ha annak nem lesz eredménye, akkor lépjen életbe az eredeti megoldás.

Dr. Gábris Emese jegyző: Konkrétumban kell dönten.

Farkas Szilvia képviselő: Mindenképpen a legbiztosabb megoldást választaná, mert mindenkinek fontos a tó és a strand is. Abba az irányba kell elmenni, hogy 2023. május 1-jén kinyithasson a strand. Ha várnak a hatóságokra, akkor még a strandnyitás is veszélybe kerül.

Kaszab Zsolt képviselő: Kéri, hogy a szavazás előtt tartsanak szünetet.

Gergely Zoltán polgármester: Szünetet rendel el.

Szünet 16 óra 01 perc és 16 óra 11 perc között.

Gergely Zoltán polgármester: A 2022. június 23-i soros képviselő-testületi ülés folytatódik. Az egyeztetések megtörténtek, kérdezi, hogy van-e újabb módosító indítvány? Megállapítja, hogy újabb nincs, egy módosító indítványt és az eredeti határozati javaslatot kell megszavaztatni. Először a Kaszab Zsolt által beadott módosító indítványról kell szavazni, melyet minden képviselő megkapott, ismeri. Szavazásra teszi fel a módosító indítványt. Megállapítja, hogy hat igen szavazattal, kettő nem szavazat mellett, tartózkodás nélkül a Képviselő-testület elfogadta a módosító indítványt és meghozta az alábbi határozatot:

169/2022. (VI.23.) határozat:

/A jászárokszállási strand használt vízének új nyomvonalon történő elvezetése, engedélyes vízjogi tervdokumentáció összeállítása kapcsán a tervező személyének jóváhagyásáról való döntésről szóló határozati javaslat módosító indítványáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „A jászárokszállási strand használt vízének új nyomvonalon történő elvezetése, engedélyes vízjogi tervdokumentáció összeállítása kapcsán a tervező személyének jóváhagyásáról” való döntésről szóló határozati javaslatához tett, a döntés elhalasztására vonatkozó **módosító indítványt** elfogadta.

Gergely Zoltán polgármester: A módosító indítványnak megfelelő határozati javaslatról is szavazni kell. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület hat igen szavazattal, kettő nem szavazat mellett és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

170/2022. (VI.23.) határozat:

/A jászárokszállási strand használt vizének elvezetési lehetőségéről/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jászárokszállási **strand** üzemeltetési engedélyének módosításával kapcsolatos döntést elhalasztja, és a strandról távozó vizek tényleges nyomvonalának meghatározásával, az eredeti, jelenlegi nyomvonal figyelembe vételével új szakmai egyeztetést kezdeményezve megvizsgálja annak a lehetőségét, miként lehet az eredeti nyomvonal mentén a strand üzemeltetési engedélyét módosítani.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal.

Erről értesülnek:

- 1) Műszaki Iroda Helyben
- 2) Irattár.

23. napirendi pont: A Déryné u. 17. szám alatti ingatlan eladása

Gergely Zoltán polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Pető Judit képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a B-változat szerinti határozati javaslatot egyhangúlag elfogadására javasolta.

Gergely Zoltán polgármester: A B-változatot javasolja a Bizottság elfogadásra. Megállapítja, hogy nincs további kérdés, vélemény. Elsőként az A-változatról is szavazni kell. Szavazásra teszi fel az A-változat szerinti határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület nyolc nem szavazattal, igen szavazat és tartózkodás nélkül nem fogadta el a határozati javaslatot.

Szavazásra teszi fel a B-változat szerinti határozati javaslatot, mely szerint a Képviselő-testület nem adja el az ingatlant. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület nyolc igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

171/2022. (VI.23.) határozat:

/A jászárokszállási 3947 hrsz-ú, Déryné u. 17. szám alatt található ingatlan megvásárlására vonatkozó kérelem elutasításáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati vagyon védelme érdekében **nem fogadja el** a Jászárokszállás Város Önkormányzata (5123 Jászárokszállás, Árpád tér 1.) tulajdonában lévő, **jászárokszállási 3947 hrsz-ú,**

természetben az **5123 Jászárokszállás, Déryné u. 17. szám** alatt található, 157 m² nagyságú, beépítetlen terület művelési ágú ingatlan kapcsán **Fehérné Nguyen Le Ha** 1077 Budapest, Rózsa utca 47/A. 1. emelet 5. ajtó szám alatti lakos vételi ajánlatát, a 2.050,-Ft / m² + ÁFA összeget, mivel az alacsonyabb, mint az ingatlan ingatlanforgalmi szakértő által megállapított forgalmi értéke.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

Erről értesülnek:

- 1) Fehérné Nguyen Le Ha 1077 Budapest, Rózsa utca 47/A. I/5.
- 2) Műszaki Iroda Helyben
- 3) Irattár.

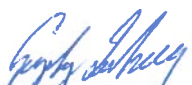
24. napirendi pont: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tájékoztatója átruházott hatáskörben hozott döntésről (az 574/10 és 575 hrsz-ú ingatlanokból 20.000 m² nagyságú terület mezőgazdasági művelés céljából történő bérbeadása Szabó Anett részére, egyidejűleg André Bélával a bérleti szerződés módosítása)

Pető Judit képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság ülésén, átruházott hatáskörben hozott döntését az 574/10 és 575 helyrajzi számú ingatlanokból 20.000 m² nagyságú terület mezőgazdasági művelés céljából történő bérbeadásáról Szabó Anett részére. Egyidejűleg André Bélával a bérleti szerződés módosítását is elfogadta a Bizottság.


Gergely Zoltán polgármester: Megállapítja, hogy a napirendi pontok végére értek. Megállapítja, hogy nincs több bejelentés. Megköszöni a részvételt. Zárt ülés következik.

A jegyzőkönyv lezárva 2022. június 23-án 16 óra 16 perckor.

Kmf.


Gergely Zoltán
polgármester




Dr. Gábris Emese
jegyző

**Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2022. (VI.24.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló
1/2022. (II.11.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.11.) önkormányzati rendeletét az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában, a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköeiről szóló 1991. évi XX. törvény 138.§ (1) bekezdés d) pontjában, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következők szerint módosítja:

1. §

Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.11.) önkormányzati rendelet 2.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. §

*A Képviselő-testület az Önkormányzat önkormányzati szinten összesített 2022. évi költségvetési kiadási és bevételi főösszegét **2.621.872 ezer forintban** állapítja meg.”*

2. §

(1) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.11.) önkormányzati rendelet 3.§ (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat – beleértve a költségvetési szerveit – 2022. évi költségvetésének

- a) a finanszírozási műveletek bevételével csökkentett bevételi főösszegét **1.833.152 ezer Ft-ban,***
- b) a finanszírozási kiadásokkal csökkentett kiadási főösszegét **2.581.872 ezer Ft-ban** állapítja meg.*

(2) Az Önkormányzat összesített 2022. évi költségvetési bevételei kiemelt előirányzatanként:

<i>a) önkormányzatok működési támogatása</i>	<i>647.285 ezer Ft</i>
<i>b) önkormányzatok fejlesztési támogatása</i>	<i>20.000 ezer Ft</i>
<i>c) működési és felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről</i>	<i>70.177 ezer Ft</i>
<i>amelyből:</i>	
<i>ca) működési célú támogatások</i>	<i>70.177 ezer Ft</i>
<i>cb) felhalmozási célú támogatások</i>	<i>0 ezer Ft</i>
<i>d) közhatalmi bevételek</i>	<i>873.600 ezer Ft</i>
<i>e) működési bevételek</i>	<i>205.263 ezer Ft</i>
<i>f) felhalmozási bevételek</i>	<i>15.000 ezer Ft</i>

g) működési és felhalmozási célú átvett pénzeszközök 1.827 ezer Ft.”

(2) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.11.) önkormányzati rendelet 3.§ (4) és (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(4) Az Önkormányzat összesített bevételeiből

a) a kötelező feladatok bevételei:	1.884.639 ezer Ft,
b) az önként vállalt feladatok bevételei:	737.233 ezer Ft,
c) államigazgatási feladatok bevételei:	0 ezer Ft.

(5) Az Önkormányzat összesített bevételeiből

a) működési bevételek:	1.797.012 ezer Ft,
b) felhalmozási bevételek:	36.140 ezer Ft.”

3. §

Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.11.) önkormányzati rendelet 4.§ (1)-(3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Az Önkormányzat összesített 2022. évi kiemelt kiadási előirányzatai az alábbiakban meghatározott tételekből állnak:

a) működési költségvetés	1.980.991 ezer Ft
aa) személyi juttatások:	914.084 ezer Ft
ab) munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó:	112.484 ezer Ft
ac) dologi kiadások:	601.231 ezer Ft
ad) ellátottak pénzbeli juttatásai:	35.687 ezer Ft
ae) egyéb működési célú kiadások:	317.505 ezer Ft
b) felhalmozási költségvetés	600.881 ezer Ft
ba) beruházások	315.618 ezer Ft
bb) felújítások	285.263 ezer Ft
bc) egyéb felhalmozási kiadások	0 ezer Ft.

(2) Az Önkormányzat 2022. évi finanszírozási kiadásainak összege **40.000 ezer Ft**, amelyből:

a) belföldi finanszírozás kiadásai	40.000 ezer Ft,
b) külföldi finanszírozás kiadásai	0 ezer Ft,
c) adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai	0 ezer Ft.

(3) Az Önkormányzat összesített kiadásaiból

a) a kötelező feladatok kiadásai:	1.884.639 ezer Ft,
b) az önként vállalt feladatok kiadásai:	737.233 ezer Ft,
c) államigazgatási feladatok kiadásai:	0 ezer Ft.”

4. §

(1) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.11.) önkormányzati rendelet 11.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2022. évi költségvetési főösszegét 1.111.644 ezer forintban állapítja meg.”

(2) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.11.) önkormányzati rendelet 11.§ (3) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az Önkormányzat, mint költségvetési szerv bevételeiből)

„a) a kötelező feladatok bevételei: 842.803 ezer Ft,”

(3) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.11.) önkormányzati rendelet 11.§ (4) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az Önkormányzat, mint költségvetési szerv kiadásaiból)

„a) a kötelező feladatok kiadásai: 842.803 ezer Ft,”

5. §

(1) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.11.) önkormányzati rendelet 12.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az Önkormányzat Képviselő-testülete a Jászárokszállási Polgármesteri Hivatal költségvetési szerv 2022. évi költségvetési főösszegét 244.326 ezer forintban állapítja meg.”

(2) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.11.) önkormányzati rendelet 12.§ (3) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A Jászárokszállási Polgármesteri Hivatal, mint költségvetési szerv bevételeiből)

„a) a kötelező feladatok bevételei: 239.075 ezer Ft,”

(3) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.11.) önkormányzati rendelet 12.§ (4) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A Jászárokszállási Polgármesteri Hivatal, mint költségvetési szerv kiadásaiból)

„a) a kötelező feladatok kiadásai: 239.075 ezer Ft,”

6. §

(1) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.11.) önkormányzati rendelet 13.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az Önkormányzat Képviselő-testülete a Jászárokszállási Városi Óvoda költségvetési szerv

2022. évi költségvetési főösszegét 297.287 ezer forintban állapítja meg.”

(2) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.11.) önkormányzati rendelet 13.§ (3) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A Jászárokszállási Városi Óvoda, mint költségvetési szerv bevételeiből)

„a) a kötelező feladatok bevételei: 272.818 ezer Ft, ”

(3) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.11.) önkormányzati rendelet 13.§ (4) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A Jászárokszállási Városi Óvoda, mint költségvetési szerv kiadásaiból)

„a) a kötelező feladatok kiadásai: 272.818 ezer Ft, ”

7. §

(1) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.11.) önkormányzati rendelet 17.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az Önkormányzat Képviselő-testülete a Gondozási Központ Jászárokszállás költségvetési szerv 2022. évi költségvetési főösszegét 369.133 ezer forintban állapítja meg.”

(2) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.11.) önkormányzati rendelet 17.§ (3) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A Gondozási Központ Jászárokszállás, mint költségvetési szerv bevételeiből)

„a) a kötelező feladatok bevételei: 234.217 ezer Ft, ”

(3) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.11.) önkormányzati rendelet 17.§ (4) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A Gondozási Központ Jászárokszállás, mint költségvetési szerv kiadásaiból)

„a) a kötelező feladatok kiadásai: 234.217 ezer Ft, ”


8. §

Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.11.) önkormányzati rendelet 8.§ (1) bekezdésében a „65.674 ezer Ft, azaz Hatvanötmillió-hatszázhetvennégyezer forint” szövegrész helyébe a „40.614 ezer Ft, azaz Negyvenmillió-hatszáztizennégyezer forint” szöveg lép.


9. §

Ez a rendelet 2022. június 27-én lép hatályba, és 2022. június 28-án hatályát veszti.

Kelt: Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. június 23-i ülésén.


Gergely Zoltán
polgármester




Dr. Gábris Emese
jegyző

Kihirdetve: 2022. június 24. napján.


Dr. Gábris Emese
jegyző

