

„Tegyük közösségünkért együtt, egymásért”

Az ingatlanok és a közterületek tisztántartása, zöldterületek fenntartása, használata

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének a település köztisztasággal, a zöldterület és parkfenntartással, a települési szilárd és folyékony hulladékkal összefüggő feladatok végrehajtásáról szóló 9/2001. (VI.01.) rendelete értelmében a közterületek rendszeres tisztántartásáról, a belterjesen művelt parkok fenntartásáról Jászárokszállás Város Önkormányzata gondoskodik, részben az Önkormányzat köztisztasági feladatait ellátó Városgondnokság Jászárokszállás önkormányzati költségvetési szerv, mint szolgáltató útján, részben az érintett ingatlantulajdonosok, használók kötelezésével.

Az ingatlantulajdonosok közterület tisztántartásával, zöldterület ápolásával kapcsolatos feladatai:

- az ingatlan előtti, melletti járdaszakasz, járda hiányában egy méter széles területsáv, illetőleg ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes terület – kivéve a rendszeres parkfenntartásba bevont területek – gondozása, tisztántartása, kaszálása, hulladék és gyommentesítése (különös tekintettel a pollen allergiát okozó növényekre), hóeltakarítás és síkosságmentesítés, a hulladékgyűjtő edényzet környezetének tisztántartása,
- az ingatlan melletti nyílt árok és ennek műtárgyai tisztántartása, gaztalanítása,
- tömbtelken a külön tulajdonban álló egyes épületek gyalogos megközelítésére és körüljárására szolgáló terület tisztántartása, kaszálása, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolítása,
- mind a beépített, mind a beépítetlen ingatlanok udvarának és kertjének rendben tartása, az ott található szemét és lom rendszeresen eltávolítása, az udvar és a kert gondozása, gyommentesítése,
- a járdán felburjánzó gyom kiirtása, valamint a járda és az úttest fölé nyúló ágak és bokrok megfelelő nyesése.

Az üzletek és egyéb elárúsító helyek, vendéglátó egységek, székházak, intézmények és szolgáltató egységek előtti, melletti járdaszakaszt, illetőleg ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes területen a tulajdonos köteles tisztántartani, kaszálni,

Az ingatlan előtti, melletti járdát a tulajdonos köteles folyamatosan tisztántartani mind a téli, mind a nyári időszakban. A vendéglátó egységek reggel 7 óráig kötelesek takarítani, a közterületről a hulladékot elszállítani.

A lakóingatlan körüli munkák, kertépítési, illetve kert- és ingatlanfenntartási munkálatok

A környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet értelmében

Zajtól védendő terület	Határérték reggel 06 és este 22 óra között [dB]	Határérték este 22 és reggel 06 óra között [dB]
Üdülőterület, különleges területek közül az egészségügyi területek	45	35
Lakóterület (kisvárosias, kertvárosias, falusias, telepszerű beépítésű), különleges területek közül az oktatási létesítmények területe, a temetők, a zöldterület	50	40
Lakóterület (nagyvárosias beépítésű), a vegyes terület	55	45
Gazdasági terület	60	50

A táblázatban meghatározott határértékeket meghaladó zajkeltés (fünyírás, hangos zene) már csendháborításnak számít.

Jászárokszállás Város Önkormányzata külön helyi zaj- és rezgésvédelmi rendeletet nem alkotott, ezért külön előírásokat nem fogalmazott meg.

A közösség érdekében javasolt a külső zajforrással járó munkálatok (pl.: fünyírás) tekintetében vasárnap és munkaszüneti napokon azok mellőzése, hétköznapokon pedig 7-20 óra közötti, illetve szombaton pedig 9-12 óra, illetve 15-18 óra közötti végzése.

Avar és kerti hulladék égetése

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének az avar és kerti hulladék égetésének szabályairól szóló 7/2022. (III.25.) önkormányzati rendelete értelmében

- Avart és kerti hulladékot elsősorban hasznosítással kell ártalmatlanítani, az elkülönített hulladékgyűjtési rendszer igénybevételével vagy komposztálással. Amennyiben a hasznosítás nem oldható meg, az avar és kerti hulladék égetése e rendelet előírásainak megfelelően történhet, kivéve, ha magasabb szintű jogszabály másként rendelkezik.
- **Avar és kerti hulladék égetése a településen szerdai és pénteki napokon, 10:00 és 17:00 óra közötti időszakban lehetséges.**
- Magánterületen keletkező avar és kerti hulladék csak magánterületen égethető, azt közterületen égetni nem lehet.
- Avart és kerti hulladékot csak száraz állapotban, szélcsendes időben, a tűzvédelmi szabályok betartásával szabad égetni úgy, hogy az emberi egészséget és a környezetet ne károsítsa, és az égetés vagyoni vagy környezeti kárt ne okozzon.
- Az avar és kerti hulladék nem tartalmazhat kommunális, illetve ipari eredetű hulladékot, valamint a környezetre veszélyes, káros, szennyező anyagokat.
- A tűz őrzéséről és veszély esetén annak azonnali eloltásáról az égetést végző köteles gondoskodni.
- Aki avart vagy kerti hulladékot éget, az köteles az égetés helyszínén olyan eszközöket, felszereléseket készenlétben tartani, amelyekkel a tűz terjedése megakadályozható, illetve a tűz eloltható.
- Az égetés befejezése után az égetés helyszínét és annak környezetét tűzvédelmi szempontból át kell vizsgálni és minden olyan körülményt meg kell szüntetni, ami tüzet okozhat.

Felmerülő kérdéseik kapcsán kérjük az alábbi elérhetőségeken vegyék fel a kapcsolatot Hivatalunkkal:

Műszaki Iroda: 06-57-531-059, muszak.ph@jaszarokszallas.hu

Hatósági Iroda – Közterület felügyelő: Nyiri László, 06-57-531-056, nyirilaszlo@jaszarokszallas.hu

Közreműködésüket köszönjük!

*Műszaki Iroda
Bakainé Magyar Melinda
műszaki irodavezető*