



**Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. július 30. napján megtartott
nyilvános üléséről készült tárgymutató**

HATÁROZATOK MUTATÓJA

HATÁROZAT		
Ssz	száma	pontos címe
1.	177/2024. (VII.30.)	Napirend elfogadásáról
2.	178/2024. (VII.30.)	A jászárokszállási 0171/27 és a 0171/26 hrsz-ú szántók művelési ág alól történő kivonásáról és belterülethez történő csatolásáról szóló 36/2024. (II.14.) határozat módosításáról
3.	179/2024. (VII.30.)	Jászárokszállás Város Önkormányzata behajthatatlan követelésének kivezetéséről
4.	180/2024. (VII.30.)	Az „Energetikai korszerűsítés Jászárokszálláson” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról
5.	181/2024. (VII.30.)	A VP6-7.2.1.1-20 kódszámú pályázathoz kapcsolódóan „A Piac tér felújítása Jászárokszálláson 3” tárgyú közbeszerzési eljárás keretében megkötött vállalkozási szerződés módosításáról
6.	182/2024. (VII.30.)	A Cafetéria szabályzat módosításának jóváhagyásáról

JEGYZŐKÖNYV

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. július 30-án megtartott soron kívüli képviselő-testületi üléséről

Helyszíne: Polgármesteri Hivatal díszterme, 2024. július 30. 13 óra 07 perc

Jelen vannak:

Szerző Ildikó	polgármester
Kaszab Zsolt	alpolgármester
Fehér Lászlóné	képviselő
Pető Judit	képviselő
Csomor János	képviselő
Gonda Csaba József	képviselő
Kubacsek József	képviselő

Meghívottak:

Dr. Gócza Tamás	jegyző
Bakainé Magyar Melinda	Műszaki Iroda vezetője
Bernát-Fodor Magdolna	Pénzügyi Iroda vezetője
Feketéné Kiss Anna	Hatósági Iroda vezetője
Tóth Lászlóné	bizottsági tag
Balázs Anikó	Városi Óvoda igazgatója

A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Jegyzőkönyvvezető: Berta Júlia

Szerző Ildikó polgármester: Köszönti a jelenlévőket és megnyitja a 2024. július 30-ai soron kívüli képviselő-testületi ülést. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, 7 fő van jelen. Farkas Szilvia és Szerző Csaba képviselők jelezték távolmaradásukat. Ezt követően napirendi pontokra tesz javaslatot.

Napirendi pontoknak a meghívóban szereplőket javasolja, melyek a következők:

- 1./ A Képviselő-testület 36/2024. (II.14.) határozatának módosítása (0171/27, a 0171/26 hrsz-ú területek belterülethez csatolása)
- 2./ Jászárokszállás Város Önkormányzata behajthatatlan követelésének kivezetése
- 3./ Az „Energetikai korszerűsítés Jászárokszálláson” projektre kapott támogatáshoz kapcsolódóan közbeszerzési eljárás indítása
- 4./ „A Piactér felújítása Jászárokszálláson” című projekt kapcsán megkötött vállalkozási szerződés 2. számú módosítása – parkoló műszaki tartalom
- 5./ Cafetéria szabályzat módosítása

Szerző Ildikó polgármester: Szavazásra teszi fel a napirendet. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendet és meghozta az alábbi határozatot:

177/2024. (VII.30.) határozat:
/Napirend elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. július 30-ai soron kívüli testületi ülésének napirendjét elfogadta.

1. napirendi pont: A Képviselő-testület 36/2024. (II.14.) határozatának módosítása (0171/27, a 0171/26 hrsz-ú területek belterülethez csatolása)

Szerző Ildikó polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Pető Judit bizottsági elnök: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést tárgyalta, a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Szerző Ildikó polgármester: Kérdés, vélemény nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

178/2024. (VII.30.) határozat:

/A jászárokszállási 0171/27 és a 0171/26 hrsz-ú szántók művelési ág alól történő kivonásáról, és belterülethez történő csatolásáról szóló 36/2024. (II.14.) határozat módosításáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jászárokszállási 0171/27 és a 0171/26 hrsz-ú szántók művelési ág alól történő kivonásáról, és belterülethez történő csatolásáról szóló **36/2024. (II.14.) határozatát** az alábbiak szerint **módosítja:**

A Határozat 2. bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

*„Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a földvédelmi járulék megfizetésére Jászárokszállás Város Önkormányzat 2024. évi költségvetésének általános tartalékkerete terhére **37.375.200, - Ft** azaz **Harminchétmillió-háromszázhetvenötezer-kettőszáz forint** összeget biztosít.”*

A Határozat az alábbi 3. bekezdéssel egészül ki:

„A Képviselő-testület felhatalmazza Szerző Ildikó polgármestert a szükséges nyilatkozatok megtételére, egyben a földhivatali eljárás lefolytatása és eljárási költségek viselése kapcsán szükséges intézkedések megtételére.”

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan formában hatályban maradnak.

Felelős: Polgármester, Pénzügyi Iroda

Határidő: azonnal.

Erről értesülnek:

- 1) Polgármesteri Hivatal, Pénzügyi Iroda
- 2) Polgármesteri Hivatal, Műszaki Iroda
- 3) Irattár.

2. napirendi pont: Jászárokszállás Város Önkormányzata behajthatatlan követelésének kivezetése

Szerző Ildikó polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Köszöni műszaki irodavezető asszonynak a részletes ismertetőt az ügy tekintetében. A pénzvizsgáló jelentése és a pénzügyi irodavezetővel való egyeztetés is azt támasztja alá, hogy ez a tétel jelen jogszabályok szerint a mérlegben nem kimutatható, ki kell vezetni a könyvelésből.

Pető Judit bizottsági elnök: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést tárgyalta, a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Szerző Ildikó polgármester: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

179/2024. (VII.30.) határozat:

/Jászárokszállás Város Önkormányzata behajthatatlan követelésének kivezetéséről/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – az önkormányzat vagyonáról szóló 18/2012. (IV.27.) önkormányzati rendelet 29.§-a alapján elrendeli – a Jászárokszállás Város Önkormányzatát (székhelye: 5123 Jászárokszállás, Árpád tér 1.) illető, a Kaiser Aszfalt Kft.-vel (cégjegyzékből törölt) szemben fennálló, **41.977.030,- Ft**, azaz **Negyvenegymillió-kilencszázhetvenhétezer-harminc forint** összegű követelésnek – a számvitelről szóló 2000. évi C. tv. 3. § (4) bekezdés 10. pont d) alpontja szerinti – **behajthatatlan követelés** jogcímén történő kivezetését.

Határidő: azonnal

Felelős: Pénzügyi Iroda, Polgármester

Erről értesülnek:

- 1) Pénzügyi Iroda Helyben
- 2) Műszaki Iroda, Helyben
- 3) Irattár.

3. napirendi pont: Az „Energetikai korszerűsítés Jászárokszálláson” projektre kapott támogatáshoz kapcsolódóan közbeszerzési eljárás indítása

Szerző Ildikó polgármester: Ismerteti az előterjesztést. A beruházás megvalósítását a Képviselő-testület munkamegbeszélésen támogatta. Hónapok óta azon gondolkodnak, mikor lenne jól ütemezve a projekt, mikor indítsák el. Kéri, hogy minden időkorlátot figyelembe véve döntsenek úgy, hogy írják ki a közbeszerzési pályázatot.

Pető Judit bizottsági elnök: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést tárgyalta, a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Szerző Ildikó polgármester: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

180/2024. (VII.30.) határozat:

/Az „Energetikai korszerűsítés Jászárokszálláson” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja az „*Energetikai korszerűsítés Jászárokszálláson*” című projekt *(továbbiakban Projekt)* megvalósulását és jóváhagyja a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény **112. § (1) bekezdés a) pontja** alapján, a **117. § szerinti saját beszerzési szabályok alkalmazásával indított közbeszerzési eljárás megindítását.**

A közbeszerzési eljárás részét képezi a pályázattal támogatott műszaki tartalom szerinti teljes beruházás.

Az Önkormányzat a 2024. évi költségvetésében feltüntetett megítélt támogatás terhére biztosítja a Projekt megvalósulásához szükséges pénzügyi fedezetet.

A Képviselő-testület megbízza és felhatalmazza Szerző Ildikó polgármestert a közbeszerzési eljárás lefolytatásával kapcsolatos intézkedések megtételével.

Felelős: polgármester.

Határidő: azonnal.

Erről értesülnek:

- 1) Műszaki Iroda Helyben
- 2) Pénzügyi Iroda Helyben
- 3) Irattár.

4. napirendi pont: „A Piac tér felújítása Jászárokszálláson” című projekt kapcsán megkötött vállalkozási szerződés 2. számú módosítása – parkoló műszaki tartalom

Szerző Ildikó polgármester: Ismerteti az előterjesztést. A második szerződésmódosításra a parkoló műszaki tartalmának változásai miatt van szükség. Erről előzetes tájékoztatást is nyújtott munkamegbeszélésen a Testületnek. A parkoló kapcsán meghallgatták a műszaki ellenőr és a kivitelező véleményét, a műszaki iroda is felvette a kapcsolatot az ott élőkkel, valamint az érintett vállalkozásokkal. Mindenki igényét, elvárását igyekeztek figyelembe venni, mindenki melegegedésére készülhet el így a piaccsarnok és környezete.

Pető Judit bizottsági elnök: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést tárgyalta, a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Szerző Ildikó polgármester: Kérdésfeltevésre átadja a szót Fehér Lászlóné képviselőnek.

Fehér Lászlóné képviselő: Köszönti a jelenlévőket. Lakói kérdést továbbít, akit az érdekel, hogy a Biró zöldségesnél felszedik-e a térburkolatot? Úgy látja, az előterjesztés erre választ is ad.

Szerző Ildikó polgármester: A vállalkozóval egyeztettek, megtartják a meglévő térburkolatot, kérésének megfelelően nem fogják azt felszedni. Megállapítja, hogy nincs további kérdés, észrevétel. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

181/2024. (VII.30.) határozat:

/A VP6-7.2.1.1-20 kódszámú pályázathoz kapcsolódóan „A Piac tér felújítása Jászárokszálláson 3” tárgyú közbeszerzési eljárás keretében megkötött vállalkozási szerződés módosításáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a ATRYUM INVEST Kft.-vel (székhelye: 1186 Budapest, Margó Tivadar utca 220.; cégjegyzékszám: 01-09-865491; adószám: 13635516-2-43; bankszámlaszám: 12050002-00127937-00100000; MKIK kamarai regisztrációs szám: 11A09919, képviseli: Kovács György ügyvezető) 2023. szeptember 18-án a VP6-7.2.1.1-20 kódszámú pályázathoz kapcsolódóan „A Piac tér felújítása Jászárokszálláson 3” tárgyú közbeszerzési eljárás keretében megkötött és 2024. május 29-én módosított **vállalkozási szerződés módosításának** az előterjesztésben részletezett indokait elfogadva **jóváhagyja** a projekt műszaki tartalom módosítását és kiegészítését a parkolók tekintetében, valamint jóváhagyja a határozat mellékletét képező, a vállalkozási szerződést módosító szerződést.

A Képviselő-testület egyidejűleg felhatalmazza Szerző Ildikó polgármestert a vállalkozási szerződést módosító szerződés aláírására, egyben megbízza a közbeszerzés lebonyolítóját a szerződés módosításáról szóló hirdetmény megjelentetésével.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester, jegyző, Műszaki Iroda.

Erről értesülnek:

- 1) ATRYUM INVEST Kft., 1186 Budapest, Margó Tivadar utca 220.
- 2) Műszaki Iroda Helyben
- 3) Pénzügyi Iroda Helyben
- 4) Irattár.

5. napirendi pont: Cafetéria szabályzat módosítása

Szerző Ildikó polgármester: Az utolsó napirendi pont beajánlására Dr. Gócza Tamás jegyzőt kéri fel.

Dr. Gócza Tamás jegyző: Ismerteti az előterjesztést.

Szerző Ildikó polgármester: Köszöni a beajánlást.

Pető Judit bizottsági elnök: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést tárgyalta, a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Szerző Ildikó polgármester: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

182/2024. (VII.30.) határozat:

/A Cafetéria szabályzat módosításának jóváhagyásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az Önkormányzat választható béren kívüli juttatások **Cafetéria-rendszeréről** szóló szabályzat *(a továbbiakban: Szabályzat)* módosítását, az alábbiak szerint:

A Szabályzat „V. A juttatás visszatérítésének szabályai” 1. bekezdésének helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A felvett/igénybe vett nettó juttatás időarányos részét készpénzben vagy banki utalással vissza kell fizetni a munkáltató számlájára, amennyiben év közben lemondással, közös megegyezéssel vagy fegyelmi eljárás következtében megszűnik a jogviszony.”

Határidő: folyamatos.

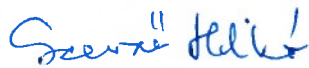
Felelős: jegyző.

Erről értesülnek:


- 1) Titkársági Csoport
- 2) Pénzügyi Iroda
- 3) Irattár.

Szerző Ildikó polgármester: Minden résztvevőnek megköszöni a részvételét, az együttműködését, valamint a támogatását. A soron kívüli ülést bezárja.

A jegyzőkönyv lezárva 2024. július 30-án 13 óra 19 perckor.


Szerző Ildikó
polgármester




Dr. Gócza Tamás
jegyző

JELENLÉTI ÍV

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. július 30-ai soron kívüli testületi ülésén a Polgármesteri Hivatal dísztermében

Szerző Ildikó polgármester

Kaszab Zsolt alpolgármester

Dr. Gócza Tamás jegyző

Pelyvásné Dr. Támba Krisztina aljegyző

Szerző Ildikó
Kaszab Zsolt
Dr. Gócza Tamás
Pelyvásné Dr. Támba Krisztina

Képviselő-testület tagjai

Pető Judit

Farkas Szilvia

Fehér Lászlóné

Gonda Csaba József

Kubacsek József

Csomor János

Szerző Csaba

Pető Judit
Farkas Szilvia
Fehér Lászlóné
Gonda Csaba József
Kubacsek József
Csomor János
Szerző Csaba

Jelen vannak még:

Bernát-Fodor Magdolna Pénzügyi Iroda vezetője

Bakainé Magyar Melinda Műszaki Iroda vezetője

Feketéné Kiss Anna Hatósági Iroda vezetője

Tóth Lászlóné

BALÁCS ANIKÓ JÁSZÁROKSZÁLLÁSI VÁROSI IRODA

Bernát-Fodor Magdolna
Bakainé Magyar Melinda
Feketéné Kiss Anna
Tóth Lászlóné
Balács Anikó