

MŰSZAKI LEÍRÁS

FELADAT: Az 5123 Jászárokszállás, Örsi út 18. sz. 1442 hrsz-ú Strand területen építendő WC blokk építés építész engedélyes tervének elkészítése.

Az ingatlan teljes közműellátottsággal rendelkezik.

Az épület bővítése a helyi beépítési előírásnak megfelelő formában épül, a rendezési terv paramétereit szerint.

Az épület tervezése során figyelembe kellett venni, az alábbiakat:

- A Strand területén egyszerre maximum 765 fő tartózkodhat.
- Jelenleg 7 db női WC, 3 db férfi WC, 10 db piszoár, és 1 db akadálymentes WC áll rendelkezésre.
- A teljes szükséglet: 383 nő → 13 db ülőke
383 férfi → 5 db ülőke és 10 db piszoár
- Pótolandó:

női WC	5 db ülőke
férfi WC	3 db ülőke és 3 db piszoár
akadálymentesített WC	1 db
- A kézmosók és egyéb vízvételi helyeket, hideg-meleg vízzel kell ellátni.
- A mozgáskorlátozott WC rámpával ellátott.

Az építményt 37,00 cm-el kiemeljük a terepszinttől.

- **ALAPOZÁS:** Az építmény alá Ø 30,00 cm széles pontalapok készülnek. Az általános alapozási sík -1,00 m. Az alaptest minősége C 20-es. Az alapozási sík a helyszínen pontosítandó.
- **GERENDARÁCS:** Monolit vasbeton szerkezet minimum C 20-As minőségben 20,00 cm szélességben és 30,00 cm magasságban készül. A gerenda alsó síkja -0,35 m, a felső síkja pedig -0,05 m.
- **FALAZAT:** A körítő és középfőfal 100x100x4 (200x200x5) méretű acél zártszelvény közé szerelt 16 mm vastag BETONIP fallapok. A 2,40 m magas fallapokat az aljzattól 10 cm-re indítjuk.
- A válaszfalak ES-SV C13 jelű különösen erős műanyag fallapok álló kabinrendszer.
- Az acél tartószerkezetet horganyzással kell ellátni.
- **NYÍLÁSÁTHIDALÁS:** Nincs
- **KOSZORÚ:** A tartóoszlopokat felül 40x40x4 méretű acél zártszelvényvel kötjük össze.
- **FÖDÉM:** Födém nincs
- **TETŐSZERKEZET:** A tetőszerkezet álló-oszloppal- könyöktámaszokkal és szélráccsal gyámolított kontytető, 30° fokos tetősíkkal. A szerkezet anyaga a terven feltüntetett méretű acél zártszelvények.
Az acél elemeket horganyzással kell ellátni
- **HÉJAZAT:** Az épületen bitumenes zsindelyt alkalmazunk, technológia szerinti átfedéssel, szükség szerinti bádogozással, illetve függő- és ereszcatorna rendszerrel.
- **NYÍLÁSZÁRÓK:** A nyílászárók a falelemek anyagával megegyeznek, a rendszernek megfelelő zsanér- és zárszerkezettel.

- **KÉMÉNY:** Tekintettel arra, hogy az építmény idényjellegű, fűtés nincs, így kémény nem épül.
- **RÉTEGREND:**- Padló rétegrendje: FAGYÁLLÓ, CSÚSZÁSMENTES BURKOLAT
és RAGASZTÓ,
VÍZZÁRÓ RÉTEGGEL ELLÁTOTT
ALJZATBETON 5,00 cm
- A tető rétegrendje: BITUMES ZSIDELY
DESZKÁZAT 2,50 cm
ACÉL TETŐSZERKEZET
- **FELÜLETKÉPZÉSEK:** - körítő falak terv szerint festett,
- kabinok anyagában színezett falelemek,
- az acélszerkezet horganyzott felületképzést kap.

PARKOLÁS: A beruházás létszámnövekedéssel nem jár, így a meglévő parkoló darabszám sem változik.

KÖZMŰELLÁTOTTSÁG: Ivóvíz városi hálózatról,
Elektromos energia 220 V-os légvezetékéről,
Gázellátás városi hálózatról,
Szennyvízkezelés városi hálózatra köthető,
Cspadékvíz elvezetés nyílt árokban.

Használati melegvíz szolgáltatás elektromos vízmelegítővel történik. Részletesen lásd a gépész műszaki leírásban.

MUNKAVÉDELEM ÉS BIZTONSÁGTECHNIKA:

Az építést csak jogerős építési engedély birtokában szabad elkezdni és csak arra jogosult felelős műszaki vezető irányítása mellett végezhető.

A munkát csak munkavédelmi oktatásban részesített dolgozók végezhetik. Egyéni védőeszközök használata kötelező!

Az építkezés területén illetéktelen személyek nem tartózkodhatnak!

Az építés során a vonatkozó, érvényben lévő munkavédelmi és biztonságtechnikai jogszabályok betartandók.

A tervező tudta, vagy előzetes hozzájárulása nélkül tervtől való eltérés a tervezői felelősséget automatikusan megszünteti. Az eltérést az építési hatóságnál be kell jelenteni.

Jelen terv jogilag védett szellemi termék, így az másnak át nem adható és engedélyem nélkül fel nem használható!

Jászberény, 2012. augusztus hó



LA-KO TERV^{BT} Laczkó József
ÉPÍTÉS IRODA építész vezetőtervező
Nyt.sz.: MÉK: É/1-16-0009