

JEGYZŐKÖNYV

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. július 28-án megtartott soron kívüli testületi üléséről

Helyszíne: Polgármesteri Hivatal Díszterme, 2017. július 28. 12 óra 07 perckor

Jelen vannak:

Gergely Zoltán	polgármester
Csomor János	
Drapos Béláné	
Gergely Béláné	
Kovácsné Tösér Zsuzsanna	
Petró Géza	
Szerző Csaba	képviselők

Meghívottak:

Dr. Gábris Emese	jegyző
Bakainé Magyar Melinda	műszaki irodavezető
Kiss Csaba	plébános

*Jegyzőkönyvvezető: Nagy Ilona Réka
A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

Gergely Zoltán polgármester: Köszönti a jelenlévőket és megnyitja a 2017. július 28-ai soron kívüli képviselő-testületi ülést. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 fő jelenlévővel határozatképes. Csöke István alpolgármester és Dr. Olajos Gyula képviselő jelezte távolmaradását. Jegyzőkönyvvezetőnek Nagy Ilona Rékát javasolja, akinek személyével a Képviselő-testület tagjai egyetértenek.

Napirendi pontoknak a meghívóban szereplőket javasolja, melyek a következők:

- 1./ Ingatlan megvásárlása (Jászárokszállás, Kisfaludy u. 30.)
- 2./ Termálfürdő melletti játszótér bővítéséhez pénzügyi fedezet biztosítása
- 3./ A 127/2017. (VI.20.) határozat módosítása (az Általános Iskola Diákjaiért Alapítvány támogatása)
- 4./ Baranyi Lajos homlokzatfelújítási munkálatainak támogatása
- 5./ Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatása
- 6./ Takarító- és fertőtlenítőszeres adományozása a Szt. Erzsébet Kórháznak
- 7./ 9 utca kapcsán utépítési érdekeltségi hozzájárulás megállapítása
- 8./ Utak 2017. évi építésével, felújításával kapcsolatban közbeszerzési eljárás lezárása
- 9./ Helyi Esélyegyenlőségi Program áttekintése
- 10./ A 3/2017. (II.15.) önkormányzati rendelet módosítása (költségvetés)

Gergely Zoltán polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendet és meghozta az alábbi határozatot:

141/2017. (VII.28.) határozat:

/Napirend elfogadásáról /

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. július 28-ai soron kívüli testületi ülésének napirendi pontjait elfogadta.

1. napirendi pont: Ingatlan megvásárlása (Jászárokszállás, Kisfaludy u. 30.)

Gergely Zoltán polgármester: A Jászárokszállás, Kisfaludy u. 30. szám alatti ingatlant 7,2 millió forintba értékelte fel a szakértő. Egy testvérpár tulajdonában van az ingatlan, valamint egy haszonélvezeti joggal bíró lakója van. Mindannyian úgy nyilatkoztak, hogy az eladási árat 8 millió forintban határoznák meg. A Pénzügyi Bizottság ülésén tárgyalta az előterjesztést és jóváhagyta azokat a szerződési feltételeket, melyek szerint a kiköltözés dátuma 2017. december 15., az átutalandó összeg 7,5 millió forint, mert 500.000,- Ft az ingatlan átadásakor kerül kifizetésre, illetve a vételárból 1,5 millió forint foglalónak tekintendő.

Petró Géza képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és úgy vélte, hogy szükség van az ingatlan területére, ezért a határozati javaslatot a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolta.

Gergely Zoltán polgármester: Az ingatlanon található épületet lebontják és a területét a Bölcsődéhez fogják csatolni. Megadja a szót Csomor János képviselőnek.

Csomor János képviselő: Az ingatlan már akkor is szóba került, amikor az óvoda területéhez vásároltak meg egy másik ingatlant, hogy ha lehetőség lesz a sarki ingatlan megvásárlására, akkor az óvoda, bölcsőde és az idősek nappali otthona egy területen csoportosulna.

Gergely Zoltán polgármester: Megadja a szót Drapos Béláné képviselőnek.

Drapos Béláné képviselő: Nagyon egyetért az előterjesztéssel és örül annak, hogy végre megvásárolja az Önkormányzat az ingatlant és előrébb léphetnek ebben a témában.

Gergely Zoltán polgármester: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

142/2017. (VII.28.) határozat:

/A Jászárokszállás, Kisfaludy utca 30. szám alatti, 215 hrsz-ú, lakóház, udvar, gazdasági épület művelési ágú ingatlan megvásárlásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata, mint vevő (*továbbiakban Vevő*) Szilágyi Jánosné (szn: Miksi Julianna, sz.: Jászárokszállás, 1970.12.19., an.: Tarnóczi Julianna) 5123 Jászárokszállás, Petőfi Sándor utca 12. szám alatti lakos és Miksi Katalin (szn: Miksi Katalin, sz.: Jászberény, 1973.01.31., an: Tarnóczi Julianna) 5123 Jászárokszállás, Patak utca 6/A.

szám alatti lakos, mint eladók *(továbbiakban Eladók)* 3/4 - 1/4 tulajdoni hányadát képező **5123 Jászárokszállás, Kisfaludy utca 30.** szám alatti, 215 hrsz-ú, lakóház, udvar, gazdasági épület művelési ágú, 256 m² nagyságú ingatlanát **megvásárolja.**

A Vevő az ingatlant **8.000.000,-Ft, azaz Nyolcmillió forint** összegű vételárért vásárolja meg az Eladóktól. A vételár tartalmazza az ingatlant terhelő holtig tartó haszonélvezeti jog ellenértékét is, mely haszonélvezeti jog jogosultja Ambrus Józsefné (szn: Tarnóczi Julianna, sz.: Kiskassa, 1950.11.18., an: Vámos Margit) 5123 Jászárokszállás, Kisfaludy utca 30. szám alatti lakos *(továbbiakban Haszonélvező)*.

A Vevő az adásvételi szerződést legkésőbb 2017. augusztus 10-ig köteles elkészíttetni és a vételárból 7.500.000,-Ft, azaz Hétmillió-ötszázezer forint összeget az adásvételi szerződés megkötésétől számított 3 banki napon belül az Eladók részére tulajdoni hányad arányban megfizetni. A vételárból kifizetett összeg 20%-a, 1.500.000,-Ft, azaz Egymillió-ötszázezer forint **foglalónak** minősül.

Az Eladók és a Haszonélvező az ingatlant legkésőbb 2017. december 15. napjáig kötelesek a Vevő birtokába adni.

A Vevő a birtokbaadás napján köteles az Eladók és a Haszonélvező részére a vételárból fennmaradó 500.000,-Ft, azaz Ötszázezer forint összeget megfizetni tulajdoni hányad arányban, illetve a haszonélvezeti jog ellenértékeként.

Az Eladók, a Haszonélvező és a Vevő megállapodnak abban, hogy az ingatlant esetlegesen terhelő adó- és közműtartozások a vételárból levonásra kerülnek.

A Vevő vállalja az adásvétel tárgyát képező ingatlanon lévő lakóház energetikai tanúsítványának elkészíttetését, a földhivatali eljárással és a szerződéskötéssel járó valamennyi költség viselését.

A Képviselő-testület felhatalmazza Gergely Zoltán polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. augusztus 10.

Erről értesülnek:

- 1) Szilágyi Jánosné 5123 Jászárokszállás, Petőfi Sándor utca 12.
- 2) Miksi Katalin 5123 Jászárokszállás, Patak utca 6/A.
- 3) Ambrus Józsefné 5123 Jászárokszállás, Kisfaludy utca 30.
- 4) Jászberényi Járási Hivatal Földhivatali Osztály 5100 Jászberény, Ady Endre út 34. (jogi képviselő útján)
- 5) Műszaki Iroda Helyben
- 6) Pénzügyi Iroda Helyben
- 7) Irattár.

2. napirendi pont: Termálfürdő melletti játszótér bővítéséhez pénzügyi fedezet biztosítása

Gergely Zoltán polgármester: A strandfürdő mellett található játszóteret egy európai uniós pályázat keretében építették volna meg, végül saját kivitelezésben és költségből készült el a beruházás. A játszótér bővítését is így szeretnék megvalósítani, a forgókapuig futó járda vonaláig tolná a játszótér kerítése és két új játékot helyeznének el. Ha a Képviselő-testület az előterjesztés szerint 3 millió forinttal támogatja a bővítést, akkor ez a játékok és a gumitégla megvásárlásának fedezete lenne, a kivitelezést az Önkormányzat saját emberei végeznék el. Mivel a strandnak nem része a játszótér, ÁFA-visszaigénylésre nincs lehetőség, bevétel nem képződik. A kivitelezésre még az ősz folyamán sor kerül, ha a határozatot meghozza a Testület. Együttal újabb facsemetéket is ültetnek a területen.

Petró Géza képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a határozati javaslatot és a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolta.

Gergely Zoltán polgármester: Szerző Csaba képviselőnek adja meg a szót.

Szerző Csaba képviselő: Ismerve a játszótér látogatottságát és azt, hogy a kisgyermekesek részéről mekkora igény van egy színvonalas játszótérre, mindenképpen támogatandónak tartja a bővítést. Javasolja, hogy a későbbiekben törekedjenek arra, hogy a Polgármesteri Hivatal melletti játszótér teljes területét lássák el gumiburkolattal.

Gergely Zoltán polgármester: Részben gumiburkolatos a játszótér, de valóban tovább kell bővíteni. Tervezési szerződést kötnek a közeljövőben egy céggel arra, hogy a strandi gyermekmedence mellett is megépítsenek egy kisebb játszóteret a következő szezonkezdetig. Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és megalkotta az alábbi határozatot:

143/2017. (VII.28.) határozat:

/A termálfürdő melletti (Örsi út 18.) játszótér bővítése kapcsán pénzügyi fedezet biztosításáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a „*Jászárokszállás, Örsi út 18. szám alatti termálfürdő melletti játszótér bővítési munkálatai*” című projekt megvalósítását és Jászárokszállás Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésének tartalékkerete terhére biztosítja a projekt megvalósításához szükséges **3.000.000,-Ft** összeget.

A Képviselő-testület egyidejűleg felhatalmazza Gergely Zoltán polgármestert a fenti munkálatokkal összefüggésben szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Erről értesül:

- 1) Pénzügyi Iroda Helyben
- 2) Műszaki Iroda Helyben
- 3) Irattár.

3. napirendi pont: A 127/2017. (VI.20.) határozat módosítása (az Általános Iskola Diákjaiért Alapítvány támogatása)

Gergely Zoltán polgármester: Az Általános Iskola Diákjaiért Alapítvány támogatásáról döntött a Testület az előző ülésen. Az erről szóló határozat módosítását javasolja oly módon, hogy az abban szereplő lengyelországi kirándulásra vonatkozó tételt töröljék. Biztosítani akarták a lengyelországi utat akkor is, ha a testvérvárosi kapcsolattal összefüggő kirándulás nem jön létre. Mivel a csereüdültetésre 10 ezer eurós támogatást nyert a város, az Alapítvány támogatását olyan mértékben kéri módosítani, hogy a lengyelországi út támogatását törölnék, a többi cél változatlan marad.

Petró Géza képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolta.

Gergely Zoltán polgármester: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

144/2017. (VII.28.) határozat:

/A „Jászárokszállási Széchenyi István Általános Iskola Diákjaiért” Alapítvány támogatásáról (külföldi kirándulás) szóló 127/2017. (VI.20.) határozat módosításáról/

I./ Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Jászárokszállási Széchenyi István Általános Iskola Diákjaiért” Alapítvány támogatásáról (külföldi kirándulás) szóló 127/2017. (VI.20.) határozatát (továbbiakban Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

1.) A Határozat 1. bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. évi költségvetés tartalékalapja terhére 560.000,-Ft, azaz Ötszázhatvanezer forint támogatást nyújt a „Jászárokszállási Széchenyi István Általános Iskola Diákjaiért” Alapítványnak (székhelye: 5123 Jászárokszállás, Széchenyi u. 80., adószáma: 18298314-1-16) az alábbi célokra és bontásban:

- a) a 2017. július 15-23. közötti **angliai tanulmányúton** részt vevő általános iskolás gyermekek utazási, étkezési és programköltségeinek kiegészítése céljára **250.000,-Ft-ot, azaz Kettőszázötvenezer forintot,***
- b) az általános iskolai tanulók 2017. szeptemberi, a **HATÁRTALANUL!** program keretében megvalósuló **felvidéki tanulmányi kirándulása** utazási, utasbiztosítási, szállás, étkezési és programköltségeinek (belépődíjak, médiaköltség, papíráruk, stb.) biztosítása céljára **310.000,-Ft-ot, azaz Háromszáztízezer forintot.**”*

2.) A Határozat 2. bekezdésében az „- a b) pontban foglalt támogatási cél esetén 2017. szeptember 30. napjáig,” szövegrész törlésre kerül.

3.) A Határozat 2. bekezdésében az „a c) pontban foglalt támogatási cél esetén 2017. október 31. napjáig” szövegrész helyébe „a b) pontban foglalt támogatási cél esetén 2017. október 31. napjáig” szöveg lép.

II./ A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan formában hatályban maradnak.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesül:

- 1) „Jászárokszállási Széchenyi István Általános Iskola Diákjaiért” Alapítvány 5123 Jászárokszállás, Széchenyi u. 80.
- 2) Széchenyi István Általános Iskola és AMI 5123 Jászárokszállás, Köztársaság tér 15.
- 3) Jászárokszállás Város Jegyzője Helyben
- 4) Pénzügyi Iroda Helyben
- 5) Irattár.

4. napirendi pont: Baranyi Lajos homlokzatzelújítási munkálatainak támogatása

Gergely Zoltán polgármester: Baranyi Lajos homlokzatzelújítás támogatására nyújtott be kérelmet. A főutcán lévő épületek homlokzatainak felújítására komoly erőfeszítéseket tettek az előző évben a Jász Világtalálkozóra készülve. A városközpontban több céget és magánszemélyt támogattak festőanyagokkal. Baranyi Lajos Rákóczi utcai házának homlokzata nagyon rossz állapotban van, a fő utcáról nagyon látható. A munkára árajánlatot kértek, id. Baranyi László adott ajánlatot 200.000,- Ft összegben az épület vakolására és festésére. A kérelmező részére nem folyósítanak támogatást, közvetlenül a kivitelező részére kérte maga is és ígéretet tett az udvar rendezésére is.

Petró Géza képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a határozati javaslatot és a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolta. Kérdezi, hogy vannak-e még további ingatlanok, amelyek hasonlóan érintettek?

Gergely Zoltán polgármester: Van több ilyen kérelem is, egyenként a Testület elé fogja hozni, hogy tárgyaljanak róla. Ezeket az ingatlanokat fokozottan figyelemmel tartják. Annak köszönhetően, hogy folyamatosan jelzik a romos ingatlanokat a szolnoki hatóságnak, újabb két házat bontottak le. Figyelnek erre és próbálják rendben tartani a várost.

Csomor János képviselő: Véleménye szerint valóban nagyon sok munkát elvégzett már a kérelmező. Értékelendő a városkép miatt az igyekezete is. Ha megítélik a támogatást, végre eltűnne a romos rész is. Ugyanakkor tart attól, hogy ha ez az eset precedens értékű lesz, hogyan fogják eldönteni, mit támogatnak. Mi alapján tudnak majd szelektálni? Tart attól, hogy lesznek, akik kapnak a lehetőségen. Viszont jónak tartja, hogy a vállalkozó kapja meg a támogatást, aki számlaképes és megoldaná ezeket a feladatokat. Csak tart attól, hogy a közvélemény mit szól hozzá.

Gergely Zoltán polgármester: Megadja a szót Kovácsné Tösér Zsuzsanna képviselőnek.

Kovácsné Tösér Zsuzsanna képviselő: A ház homlokzatának egy része már le van vakolva, de kontrasztos a ház többi oldalával.

Gergely Zoltán polgármester: Ahogyan a Bizottság is minden alkalommal vállalja a döntéssel járó felelősséget, a Testület sem tehet mást. Egyedi döntésekkel lehet ezeket a helyzeteket megoldani. Nagyon sok ház rossz állapotban van, de legalább a főutcat megpróbálják rendben tartani. Megadja a szót Gergely Béláné képviselőnek.

Gergely Béláné képviselő: A tavalyi eset más volt, mert azt el is fogadták, hogy a Jász Világtalálkozó alkalmából, a központban lévő ingatlanok részesültek ebben a lehetőségben. Az igaz, hogy nagyon sok ilyen állapotú ház van a városban, egyetért azzal is, hogy valahogy szépíteni kell a városképet, de valamilyen szabályrendszert ki kell dolgozni, hogy dönteni lehessen. Elengedhetetlennek tartja a szabályozást, hogy ne váljon támadás célpontjává, mert aki nem kap támogatást, nem fogadja el a döntést, ha nincs támpontjuk.

Gergely Zoltán polgármester: Utánajárnak, hogy a környező településeken milyen módon szabályozzák ezt a dolgot. Ha több információjuk lesz, újra a Testület elé hozza a témát. Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

145/2017. (VII.28.) határozat:

/Baranyi Lajos homlokzatfelújítási munkálatainak támogatásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. évi költségvetés tartalékalapja terhére – a városkép javítása, a város fő útvonalainak szebbé tétele érdekében – **200.000,-Ft, azaz Kettőszázezer forint** támogatást nyújt Baranyi Lajos 5123 Jászárokszállás, Rákóczi u. 46. szám alatti lakosnak a tulajdonában álló 5123 Jászárokszállás, Rákóczi u. 46. szám alatti ingatlan homlokzatának felújítása költségeinek biztosításához.

A Képviselő-testület az előző bekezdésben részletesen körülírt támogatást – Baranyi Lajos kérelmére – közvetlenül a felújítást végző egyéni vállalkozó, Baranyi László (székhelye: 5123 Jászárokszállás, Szabadság u. 30., adószáma: 52350069-1-36) számlaszámára utalja át.

Baranyi Lajos és Baranyi László a támogatás összegének rendeltetésszerű felhasználásáról **2017. augusztus 31.** napjáig az Önkormányzat felé elszámolni kötelesek az alábbi módon: a számlák eredeti példányára rávezetik: „*Felhasználva Jászárokszállás Város Önkormányzata/2017. (VII.28.) határozatában biztosított támogatás terhére.*”. Az így záradékolt számlák eredeti példányának bemutatásával számol el Baranyi Lajos és Baranyi László az Önkormányzat felé, mely elszámolási és a támogatás rendeltetésszerű felhasználási kötelezettségéért egyetemleges felelősséggel tartoznak.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. augusztus 31.

Felelős: polgármester

Erről értesül: 1./ Baranyi Lajos 5123 Jászárokszállás, Rákóczi u. 46.
2./ Baranyi László 5123 Jászárokszállás, Szabadság u. 30.
3./ Jászárokszállás Város Jegyzője Helyben
4./ Pénzügyi Iroda Helyben
5./ Műszaki Iroda Helyben
6./ Irattár.

5. napirendi pont: Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatása

Gergely Zoltán polgármester: Az Önkéntes Tűzoltó Egyesület az ifjúsági tűzoltók táboroztatásához kér 200.000,- Ft támogatást. Ilyen célra 2015-ben adott támogatás utoljára az Önkormányzat.

Petró Géza képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a határozati javaslatot és a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolta.

Gergely Zoltán polgármester: Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és megalkotta az alábbi határozatot:

146/2017. (VII.28.) határozat:

/Az Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatásáról (táborozás)/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. évi költségvetés tartalékalapja terhére **200.000,-Ft, azaz Kettőszázezer forint** támogatást nyújt **Jászárokszállás Város Önkéntes Tűzoltó Egyesületének** (székhelye: 5123 Jászárokszállás, Árpád tér 1.; adószáma: 18831827-1-16) a 2017. évi ifjúsági katasztrófavédelmi táborban részt vevő ifjúsági tűzoltók táboroztatási költségeinek (részvételi díj, utazási, szállás, étkezési és programköltségek) biztosításához.

Az Egyesület a támogatás összegének rendeltetésszerű felhasználásáról **2017. szeptember 15.** napjáig az Önkormányzat felé elszámolni köteles az alábbi módon: a számlák eredeti példányára rávezeti: „*Felhasználva Jászárokszállás Város Önkormányzata/2017. (VII.28.) határozatában biztosított támogatás terhére.*”. Az így záradékolt számlák eredeti példányának bemutatásával számol el az Egyesület az Önkormányzat felé.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. szeptember 15.

Felelős: polgármester

Erről értesül: 1./ Önkéntes Tűzoltó Egyesület 5123 Jászárokszállás, Árpád tér 1.
2./ Jászárokszállás Város Jegyzője Helyben
3./ Pénzügyi Iroda Helyben
4./ Irattár.

6. napirendi pont: Takarító- és fertőtlenítőszeres adományozása a Szt. Erzsébet Kórháznak

Gergely Zoltán polgármester: Tavaly 2.350.000,- Ft összegben támogatta az Önkormányzat a Szent Erzsébet Kórházat azzal, hogy fertőtlenítő- és tisztítószereseket vásároltak a kórház által összeállított lista alapján. A kórház főigazgatóját megkereste az idén is és kérte, hogy állítson össze egy új listát. A határozati javaslatban 3 millió forint támogatás szerepel. Nem elfogadható állapot, hogy a kórházi mosdókban üres kézfertőtlenítő tartók, papírtartók legyenek. Alapvető elvárás, hogy egy olyan intézményben, ahol fokozott a fertőzésveszély, ezek a szerek biztosítva legyenek. A járóbetegszállási és jársági betegeknek is segítenek azzal, ha a közel fél évre elegendő fertőtlenítő szereset megvásárolják és eljuttatják a kórházba.

Petró Géza képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a határozati javaslatot és a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolta. A Bizottság hangot adott aggályának, hogy nem ilyen formában kellene megoldódnia ennek az ügynek, de úgy gondolta, hogy jó helyre kerül a támogatás.

Gergely Zoltán polgármester: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és megalkotta az alábbi határozatot:

147/2017. (VIII.28.) határozat:

/A Jászberényi Szent Erzsébet Kórház részére takarítóeszközök, takarítószeres és fertőtlenítőszeres adományozásáról/

Járárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. évi költségvetés tartalékalapja terhére, a **Jászberényi Szent Erzsébet Kórház** (székhelye: 5100 Jászberény, Szelei út 2.) részére a betegellátás körülményeinek javítása céljából takarítóeszközöket, takarítószereseket és fertőtlenítőszereseket **adományoz 3.000.000,-Ft, azaz Hárommillió forint** értékben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adományozással kapcsolatban szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesül: 1./ Jászberényi Szent Erzsébet Kórház 5100 Jászberény, Szelei út 2.
2./ Járárokszállás Város Jegyzője
3./ Pénzügyi Iroda
4./ Irattár.

7. napirendi pont: 9 utca kapcsán útépitési érdekeltségi hozzájárulás megállapítása

Gergely Zoltán polgármester: Tavasszal döntött a Képviselő-testület 14 utca megépítéséről, melyből 9 utcán új utat építenének meg. Ezekre az utcákra a 40.000,- Ft összegű útépitési érdekeltségi hozzájárulást kell kivetni a helyi rendelet alapján, ha az ottlakók 2/3-a úgy nyilatkozik, hogy vállalja a hozzájárulás megfizetését és támogatja, hogy megkezdődjön az útépités az utcában. Mindegyik utcában támogatja a lakók 2/3-a a beruházást, ami azt jelenti, hogy a többi lakóra ki kell vetni és adók módjára behajtani ezt az összeget. Amennyiben valakinek a jövedelmi viszonyai indokolják, részletekben is megfizetheti a hozzájárulást. Több mint tíz éve 40.000,- Ft a hozzájárulás összege, azóta sem emeltek rajta. Ez öt négyzetméter út megépítését sem fedezi. Egyes sarkon lévő ingatlanok tulajdonosai már korábban megfizették a hozzájárulást, így rájuk nem vonatkozik a mostani kivetés.

Petró Géza képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a határozati javaslatot és a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolta.

Gergely Zoltán polgármester: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

148/2017. (VIII.28.) határozat:

/A 2017. évben kivitelezésre kerülő Kazinczy utca, Vak Bottyán utca, Kölcsey Ferenc utca, Hajnal utca, Liget utca, Halastó-Jókai utcák, Murányi utca, Gyóni Géza utca, Víg-Szentandrás utcák útépitéssel érintett szakaszára útépitési érdekeltségi hozzájárulás megállapításáról/

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 28.§ (2) bekezdése, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 31.§-a, valamint Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének az útépitési és közművesítési hozzájárulásról szóló 27/1999. (XII.16.) önkormányzati rendelete értelmében Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a 2017. évben útépitésre kerülő utaknál – az abban érintett és bekapcsolható ingatlanokra **40.000,-Ft, azaz Negyvenezer forint** útépitési érdekeltségi hozzájárulás megfizetésére kötelezi az ingatlantulajdonosokat.

Az útépitési együttműködésben az érdekeltek több mint kétharmada részt vett, így az érdekeltségi hozzájárulások megfizetésének kötelezettségéről a beruházás megkezdésekor az ingatlantulajdonosokat egyedi határozattal kell értesíteni. Az ingatlantulajdonosoknak a megállapított útépitési érdekeltségi hozzájárulást a határozat jogerőre emelkedését követő három hónapon belül kell befizetni.

Az útépitési érdekeltségi hozzájárulás kapcsán a 40.000,-Ft, azaz Negyvenezer forint összeget a **Kazinczy utca, Vak Bottyán utca, Kölcsey Ferenc utca, Hajnal utca, Liget utca, Halastó-Jókai utcák, Murányi utca, Gyóni Géza utca, Víg-Szentandrás utcák** következő ingatlantulajdonosainak kötelező megfizetni:

Jászárokszállás	Kazinczy utca 28.	4157 hrsz,
	Kazinczy utca 30.	4153 hrsz,
	Kazinczy utca 32.	4152 hrsz,

Kazinczy utca 29.	4264/4 hrsz,
Kazinczy utca 31.	4264/3 hrsz,
Kazinczy utca 33.	4264/2 hrsz,
Kazinczy utca 35.	4264/1 hrsz

Vak Bottyán utca 2.	2536 hrsz,
Vak Bottyán utca 4.	2537 hrsz,
Vak Bottyán utca 6.	2538 hrsz,
Vak Bottyán utca 8.	2539/1 hrsz,
Vak Bottyán utca 10.	2542 hrsz,
Vak Bottyán utca 16.	2548 hrsz,
Vak Bottyán utca 18.	2549 hrsz,
Vak Bottyán utca 3.	2529 hrsz,
Vak Bottyán utca 7.	2525 hrsz,
Vak Bottyán utca 9.	2522 hrsz,
Vak Bottyán utca	2516/2 hrsz

Kölcsey Ferenc utca 1.	3893 hrsz,
Kölcsey Ferenc utca 3.	3908 hrsz,
Kölcsey Ferenc utca 5.	3907 hrsz,
Kölcsey Ferenc utca 7.	3906 hrsz,
Kölcsey Ferenc utca 9.	3897 hrsz,
Kölcsey Ferenc utca 11.	3904 hrsz,
Munkácsy Mihály utca 26.	3903 hrsz,
Munkácsy Mihály utca 28.	3916 hrsz,
Jókai Mór utca 50.	3892 hrsz,
Kölcsey Ferenc utca 2.	3891 hrsz,
Kölcsey Ferenc utca 4.	3889 hrsz,
Kölcsey Ferenc utca 6.	3910 hrsz,
Kölcsey Ferenc utca 8.	3911 hrsz,
Kölcsey Ferenc utca 10.	3912 hrsz,
Kölcsey Ferenc utca 12.	3913 hrsz,
Kölcsey Ferenc utca 14.	3914 hrsz,
Kölcsey Ferenc utca 16.	3915 hrsz

Hajnal utca 1.	1372 hrsz,
Hajnal utca 3.	1374 hrsz,
Hajnal utca 5.	1375 hrsz,
Hajnal utca 7.	1376 hrsz,
Hajnal utca 9.	1377 hrsz,
Hajnal utca 11.	1378 hrsz,
Hajnal utca 13.	1379 hrsz,
Hajnal utca 15.	1380 hrsz,
Hajnal utca 17.	1381 hrsz,
Hajnal utca 2.	1342 hrsz,
Hajnal utca 4.	1341 hrsz,
Hajnal utca 6.	1340 hrsz,
Hajnal utca 8.	1339 hrsz,

Hajnal utca 10.	1338 hrsz,
Hajnal utca 12.	1337 hrsz,
Hajnal utca 14.	1336 hrsz,
Hajnal utca 16.	1335 hrsz

Liget utca 1.	1315/7 hrsz,
Liget utca 3.	1315/8 hrsz,
Liget utca 5.	1315/9 hrsz,
Liget utca 7.	1315/10 hrsz,
Liget utca 9.	1315/11 hrsz,
Liget utca 11.	1315/12 hrsz,
Liget utca 13.	1315/13 hrsz,
Liget utca 15.	1315/14 hrsz,
Liget utca 17.	1315/15 hrsz,
Liget utca 19.	1315/16 hrsz,
Liget utca 21.	1315/17 hrsz,
Liget utca 23.	1315/18 hrsz,
Rózsa utca 39.	1320 hrsz,
Rózsa utca 24.	1321 hrsz,
Rózsa utca 29.	733 hrsz,
Fürdő utca 46.	1382/1 hrsz

Halastó utca 3.	4320 hrsz,
Halastó utca 5.	4319 hrsz,
Halastó utca 7.	4318 hrsz,
Halastó utca 9.	4315 hrsz,
Halastó utca 9/A.	4316 hrsz,
Halastó utca 11.	4317/1 hrsz,
Halastó utca 13.	4317/2 hrsz,
Munkácsy Mihály utca 1.	4307/2 hrsz,
Széchenyi utca 106.	4309 hrsz,
Széchenyi utca 106/A.	4310 hrsz,
Széchenyi utca 108.	4311 hrsz,
Széchenyi utca 110.	4312 hrsz,
Halastó utca 2/A.	4306/2 hrsz,
Munkácsy Mihály utca 5.	4305 hrsz,
Halastó utca 2.	4303 hrsz,
Halastó utca 2/A.	4302 hrsz,
Halastó utca 4.	4299 hrsz,
Halastó utca 6.	4208 hrsz,
Halastó utca 8.	4293 hrsz,
Munkácsy Mihály utca 21.	4290 hrsz,
Munkácsy Mihály utca 23.	4287 hrsz,
Jókai Mór utca 59.	4291 hrsz,
Jókai Mór utca 61.	4292 hrsz,
Jókai Mór utca 58.	4288 hrsz

Murányi utca 10.	2225/2 hrsz,
Murányi utca 12.	2227 hrsz,
Murányi utca 14.	2228 hrsz,
Murányi utca 16.	2229 hrsz

Szentandrás utca 81.	2395 hrsz,
Szentandrás utca 83.	2393 hrsz,
Víg utca 7.	2396/1 hrsz,
Víg utca 7.	2396/2 hrsz,
Víg utca 9.	2397 hrsz,
Szentandrás utca 71.	2398 hrsz,
Szentandrás utca 73.	2399 hrsz

Gyóni Géza utca 34.	2136 hrsz,
Gyóni Géza utca 36.	2143 hrsz,
Gyóni Géza utca 40.	2157 hrsz,
Gyóni Géza utca 42.	2156 hrsz,
Gyóni Géza utca 38.	2155 hrsz,
Gyóni Géza utca 44.	2154 hrsz,
Gyóni Géza utca 46.	2153 hrsz,
Gyóni Géza utca 48.	2152 hrsz,
Gyóni Géza utca 50.	2151 hrsz,
Gyóni Géza utca 52.	2150 hrsz,
Gyóni Géza utca 39.	2146 hrsz,
Gyóni Géza utca 56.	2149 hrsz,
Gyóni Géza utca 58.	2148 hrsz,
Gyóni Géza utca 60.	2147 hrsz,
Gyóni Géza utca 62.	2145 hrsz.

A Jászárokszállás, Halastó utca útépítése kapcsán az alábbi sarokingatlanok tulajdonosait a Képviselő-testület **nem** kötelezi útépítési érdekeltségi hozzájárulás megfizetésére, mivel 2011-ben a Kőkény utca (volt Kilián utca) útépítésénél kötelezési felhívás nélkül megfizették a 40.000,-Ft, azaz Negyvenezer forint útépítési hozzájárulást:

- | | |
|------------------------|------------|
| 1) Halastó utca 1. | 4321 hrsz, |
| 2) Széchenyi utca 112. | 4313 hrsz. |

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesül:

- 1) valamennyi érintett ingatlantulajdonos
- 2) Pénzügyi Iroda Helyben
- 3) Műszaki Iroda Helyben
- 4) Irattár

8. napirendi pont: Utak 2017. évi építésével, felújításával kapcsolatban közbeszerzési eljárás lezárása

Gergely Zoltán polgármester: A 14 utcás útépitésre közbeszerzési eljárást hirdettek meg, a Goodwill Consulting Kft. bonyolította le az eljárást. Kilenc érvényes ajánlat érkezett, a tizediket határidőn túl nyújtották be. Az ajánlatok 75-130 millió forint közötti nettó árakat tartalmaztak. A Goodwill Consulting Kft. hiánypótlást rendelt el, amely nem érintette a legkedvezőbb ajánlati ár összegét, de az eljárási rend szerint el kellett rendelni a hiánypótlást, melynek határideje ma 10 órakor járt le. Megadja a szót Bakainé Magyari Melinda műszaki irodavezetőnek.

Bakainé Magyari Melinda műszaki irodavezető: Beérkezett a hiánypótlás, nincs akadálya, hogy döntést hozzon a Testület.

Gergely Zoltán polgármester: Ennek megfelelően a legkedvezőbb ajánlatot adó He-Do Kft. nyertességéről dönthet a Képviselő-testület.

Petró Géza képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a határozati javaslatot és a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolta.

Gergely Zoltán polgármester: Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. A nyílt eljárás alapján alacsonyabb áron valósulhat meg a beruházás, mint amit a tervezői költségvetés biztosított volna. 18 millió forint körüli összeget takaríthatnak meg így.

Bakainé Magyari Melinda műszaki irodavezető: Közel 15 millió forint, mert 90 millió forint körüli összeg volt a tervezői költségvetésben, az ajánlat nettó 75 millió forintról szól.

Gergely Zoltán polgármester: A Képviselő-testület név szerinti szavazással dönthet a közbeszerzési eljárás lezárásáról. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Felkéri Dr. Gábris Emese jegyzőt a névsor felolvasására.

Dr. Gábris Emese jegyző: Csomor János?

Csomor János képviselő: Támogatja.

Dr. Gábris Emese jegyző: Drapos Béláné?

Drapos Béláné képviselő: Igen.

Dr. Gábris Emese jegyző: Gergely Béláné?

Gergely Béláné képviselő: Igen.

Dr. Gábris Emese jegyző: Gergely Zoltán?

Gergely Zoltán polgármester: Igen.

Dr. Gábris Emese jegyző: Kovácsné Tösér Zsuzsanna?

Kovácsné Tóser Zsuzsanna képviselő: Igen.

Dr. Gábris Emese jegyző: Petró Géza?

Petró Géza képviselő: Igen.

Dr. Gábris Emese jegyző: Szerző Csaba?

Szerző Csaba képviselő: Igen.

Gergely Zoltán polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

149/2017. (VII.28.) határozat:

/„Megromlott burkolatú utcák 2017. évi burkolat felújítása, valamint szilárd burkolattal nem rendelkező utcák építése – 14 utca” projekt kapcsán kiírt közbeszerzési eljárás lezárásával kapcsolatosan a beérkezett ajánlatok értékelésének jóváhagyásáról, az eljárás eredményéről született döntésről, a nyertes személyének meghatározásáról, az eljárást lezáró összegzés elkészítéséről, valamint a vállalkozási szerződés-tervezet elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **„Megromlott burkolatú utcák 2017. évi burkolat felújítása, valamint szilárd burkolattal nem rendelkező utcák építése – 14 utca”** projekt kapcsán a közbeszerzési bíráló bizottság által a beérkezett és a hiánypótlással kiegészített ajánlatok értékeléséről készített jegyzőkönyvek tartalmát jóváhagyja, és **nyertes ajánlattevőként a HE-DO Kft-t (székhelye: 1133 Budapest, Váci út 76.)** hirdeti ki.

A Képviselő-testület az eljárásban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 73.§ (1) bekezdés a) pontja alapján a Hornyák Útépítő és Szolgáltató Kft. (székhelye: 2890 Tata, Janek Géza u. 8-10.) ajánlatát **érvénytelen ajánlatként** hirdeti ki.

Képviselő-testület megbízza a közbeszerzés lebonyolítóját az eljárást lezáró összegzés összeállításával és a résztvevő ajánlattevők kiértékelésével, az eljárás eredményéről szóló összegezés megküldésével és közzétételével.

Egyidejűleg a Képviselő-testület a nyertes ajánlattevővel kötendő, a határozat mellékletét képező vállalkozási szerződés-tervezet tartalmát elfogadja, egyben felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző, Műszaki Iroda

Erről értesülnek: 1./ HE-DO Kft. 1133 Budapest, Váci út 76.

2./ Műszaki Iroda

3./ Pénzügyi Iroda

4./ Irattár.

9. napirendi pont: Helyi Esélyegyenlőségi Program áttekintése

Gergely Zoltán polgármester: Az előterjesztés beajánlására felkéri Dr. Gábris Emese jegyzőt.

Dr. Gábris Emese jegyző: Az Önkormányzat 2013-ban fogadta el a Helyi Esélyegyenlőségi Programot, melyet a törvény szerint két évente felül kell vizsgálni és öt évre kell elfogadni. 2015-ben megtörtént a program felülvizsgálata és 2018-ban kell majd új esélyegyenlőségi programot elfogadni. Áttekintették a programot és megállapították, hogy az intézkedési tervben meghatározott célok határideje 2017. december 31. napja. Az ebben szereplő célok egy része folyamatosan végrehajtásra kerül, több cél megvalósítása pedig pályázati lehetőségekre vár. Mivel 2018-ban új programot kell kidolgozni, ezért javasolja a jelenleg hatályos Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatát és változatlan formában való fenntartását.

Kovácsné Tóser Zsuzsanna képviselő: Az Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolta.

Gergely Zoltán polgármester: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és megalkotta az alábbi határozatot:

150/2017. (VIII.28.) határozat:

/A Helyi Esélyegyenlőségi Program (HEP) 2017. évi áttekintéséről/

1.) Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31.§ (4) bekezdése alapján a Jászárokszállás Város Önkormányzata által 2013. július 25. napján elfogadott, 2015. december 08. napján felülvizsgált Helyi Esélyegyenlőségi Programot áttekintette és felülvizsgálat nélkül változatlan formában jóváhagyja.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1.) pontban foglaltaknak megfelelően nyilatkozatot tegyen, hogy a 2015. december 08. napján, a 140/2015. (XII.08.) határozattal elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Programot az Önkormányzat átvizsgálta, felülvizsgálatát nem tartotta szükségesnek, a Helyi Esélyegyenlőségi Program változatlan formában hatályos.

3.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy jelen döntést a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének és felülvizsgálat nyomon követésének támogatására létrehozott szoftver (hep.tkki.hu) dokumentumai közé töltsse fel.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Erről értesülnek:

- 1) Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság HEP Osztály – a Hatósági Iroda útján
- 2) Hatósági Iroda Helyben
- 3) Irattár.

10. napirendi pont: A 3/2017. (II.15.) önkormányzati rendelet módosítása (kötségvetés)

Gergely Zoltán polgármester: A 2017. évi költségvetési rendelet módosítását indokolják azok a tételek, amelyekről korábban döntött a Képviselő-testület, melyeket át kell vezetni a költségvetésen, valamint az időközben érkezett összegek átvezetését is tartalmazza.

Petró Géza képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a rendelettervezetet és a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolta.

Gergely Zoltán polgármester: Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Szavazásra teszi fel a rendeletmódosítást. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a 2017. évi költségvetés módosításáról szóló javaslatot és megalkotta az alábbi rendeletet:

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2017. (VIII.31.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Gergely Zoltán polgármester: Megállapítja, hogy nincs több napirendi pont. Közérdekű bejelentés megtételére ad lehetőséget. Kovácsné Tösér Zsuzsanna képviselőnek adja meg a szót.

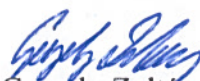
Kovácsné Tösér Zsuzsanna képviselő: Vasárnap érkeznek a cseretáborozáson résztvevő lengyel gyerekek. A fogadásukra várnak minden képviselőt, a következő héten biztosan találkozhatnak velük a városban járva. Jövő héten pénteken 9 órakor szentmise lesz a vendégek tiszteletére, szeretettel várnak mindenkit.

Gergely Zoltán polgármester: Vasárnap este az érkezésre, pénteken pedig a búcsúestre várnak mindenkit szeretettel. Megadja a szót Kiss Csaba plébánosnak.

Kiss Csaba plébános: Augusztus 19-én a restaurált Kracker-kép ünnepélyes bemutatójához kapcsolódó előadásokat hallgathatnak meg a templomban, melyet a Plébánián egy állófogadás követ majd, melyekre mindenkit szeretettel várnak.

Gergely Zoltán polgármester: Megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

Jegyzőkönyv lezárva: 2017. július 28-án 12 óra 52 perckor.


Gergely Zoltán
polgármester




Dr. Gábris Emese
jegyző